



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Cluj

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *număr* din *zz.ll.aaaa*

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **NBK LOGISTIC INVESTMENT SRL**, cu sediul în Str. Libertatii, Nr. 21, Apahida, Județul Cluj, prin Nagy Karoly, înregistrată la APM Cluj cu nr. 16652/22.08.2018, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Cluj decide, ca urmare a completărilor înregistrate cu nr.19835/16.10.2018, 20051/19.10.2018, a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.10.2018, că proiectul „**Construire hala industrială P+Ep (administrativ), bazin rezerva apa, camera pompa, separator hidrocarburi, imprejmuire, racorduri si bransamente la utilitati**”, propus a fi amplasat în comuna Apahida, satul Sannicoara, str. Sesului, fn, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, punctul 10, a - Proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale.
- b) terenul este situat în intravilanul comunei Apahida, în proprietate privată, folosința actuală teren arabil, conform certificatului de urbanism nr. 364/25.04.2018, eliberat de Comuna Apahida.
- c) în etapa de construire, emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort, vor avea un impact local;
- d) prin soluțiile constructive/tehnologice adoptate și a modului de operare propus sunt prevăzute măsuri pentru protecția factorilor de mediu;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

- e) la evaluarea proiectului au fost luate in considerare criteriile prevazute in Anexa nr.II A, coroborat cu cele din Anexa nr. III din Directiva 2014/52/UE;
- f) pe perioada mediatizării proiectului nu au existat observații/contestații ale publicului la proiectul deciziei etapei de încadrare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) Respectarea proiectului care prevede:

-Construirea unei hale industriale cu $S=13850\text{mp}$, cu regim de inaltime parter si o zona de etaj partial, care va deservi partea administrativa; destinatia halei este de depozitare materiale electrice;

-Realizarea amenajarilor exterioare constructiei: 48 locuri de parcare $S=690,66\text{mp}$, circulatii carosabile, circulatii pietonale $S=10172,17\text{mp}$, spatii verzi $S=4442,17\text{mp}$;

-Realizarea bransamentelor la utilitati: energie electrica, apa, canalizare, gaze naturale;

b) Amplasarea organizării de santier astfel încât să nu fie ocupate sau alterate spatiile din vecinatate;

c) Utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite prin proiect pentru amplasarea organizarii de șantier și depozitarea materialelor de constructie si a deșeurilor rezultate din activitatile de construire;

d) Organizarea de șantier se va amenaja în limita terenului deținut de titular; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate temporar în timpul perioadei de construcție, se vor delimita zonele de lucru prin indicatoare vizibile;

e) Utilizarea de sisteme de imprejmuire a amplasamentului organizarii de santier in scopul minimizarii impactului asupra zonelor invecinate a prafului generat de manevrarea si stocarea materialelor;

f) Umectarea amprizei drumului pentru asigurarea umiditatii corespunzatoare lucrarilor de de constructii; stropirea cu apa a pamantului excavat si a deșeurilor de constructii depozitare temporar , in perioadele lipsite de precipitatii, diminuarea la minimum a inaltimii de descarcare a materialelor care pot genera emisii de praf, limitarea activitatilor de constructie in perioadele cu vant puternic ;

g) Stocarea temporară a deșeurilor rezultate din faza de construire în spații special amenajate și eliminarea acestora prin firme specializate,

h) Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate și a deșeurilor menajere;

i) Amenajarea de suprafețe izolate/impermeabilizate corespunzător pentru depozitarea substanțelor potențial poluatoare;

j) Pe perioada de realizare a lucrărilor se vor lua măsuri pentru evitarea accidentării populației din zona:

1. marcarea corespunzătoare a lucrărilor periculoase;
2. protejarea / supravegherea utilajelor menținute în zona lucrărilor;
3. reducerea vitezei de circulatie a vehiculelor grele pentru transportul materialelor si echipamentelor,
4. utilizarea de autocamioane cu prelate pentru transportul materialelor care pot genera praf;

k) Utilizarea unor variante de constructie moderne, cu generare redusă de deșeuri;

l) Asigurarea transportului și manipulării materialelor pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport;

m) Folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase;

n) Stabilirea rutelor de transport si programarea transportului utilajelor, materialelor, solului si al deșeurilor de constructie, astfel incat sa se evite, in masura posibilului, afectarea zonelor populate;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro

- o) Stabilirea de comuna acord cu autoritatile administratiei publice locale a rutelor de transport adecvate si avertizarea populatiei aflate pe rutele de transport;
- p) Folosirea de utilaje si mijloace de transport cu capacitate de productie adaptate la volumele de lucrari necesar a fi realizate si cu niveluri moderate de zgomot;
- r) Programarea lucrarilor de constructie in orele de zi, evitarea cumularii emisiilor de zgomot/cresterii nivelurilor de zgomot prin utilizarea simultana a mai multor echipamente care au asociate emisii sonore importante; oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
- s) Refolosirea solului vegetal si a pamantului de excavatie ca material de umplutura, surplusul de pamant fiind eliminat prin operatori autorizati;
- s) La finalizarea lucrarilor terenurile ocupate se vor aduce la starea initiala, se vor realiza spatii verzi si se vor planta arbusti decorativi;
- t) Titularul proiectului are obligatia de a notifica în scris Agentia pentru Protecția Mediului Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului, survenită după emierea deciziei de încadrare, înainte de producerea modificării;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

p.DIRECTOR EXECUTIV
dr. ing. LIANA MURESAN

Sef Serviciu A. A. A.
ing. Anca CIMPEAN

Întocmit:
ing. Alexandra VERMEȘAN
23.10.2018, ora 14,30

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ
Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609
Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410716

e-mail : office@apmcj.anpm.ro