



---

## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

### PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE Nr. 9572/ 06.12.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC AUTO IMPORT DAVID SRL prin David Dorin Radu** cu domiciliul/sediul în județul Alba, com. Ciugud, sat Ciugud, nr. 90, înregistrată la APM Alba cu nr. 9572/11.10.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

APM Alba decide ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.12.2016, ca proiectul „**Construire spalatorie auto, vulcanizare și imprejmuire**”, propus a fi amplasat în com. Ciugud, sat Teleac, nr. 2 A, jud. Alba, sau identificat prin Extras CF 75612 Ciugud, nr. cad/top 75612, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 121/25.08.2016, *nu se supune evaluării impactului asupra mediului*.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b)- Proiecte de dezvoltare urbană ;

b) caracteristicile proiectului : b1) mărimea proiectului : conform Certificatului de urbanism nr. 121/25.08.2016, terenul în suprafață de 550 mp este situat în intravilanul localității Teleac, la intersecția DJ 107 cu DJ 107 C și se află în proprietatea privată a SC AUTO IMPORT DAVID SRL, conform Extras CF 75612 Comuna Ciugud ; folosința actuală a terenului – teren arabil împrejmuț, amplasat conform PUG și RLU aprobate ale Comunei Ciugud în zona UTR 2 – zona de locuințe și servicii . Certificatul de Urbanism prevede : elaborare, avizare și aprobare PUD.

Conform memoriului de prezentare și a planului de situație depuse de titular și întocmite de SC CERTA SRL, suprafața totală de teren este de 550 mp iar suprafața construită propusă este de 219,87 mp cu funcțiunea de spalatorie auto și vulcanizare, cu regim de înălțime parter, dorindu-se împrejmuirea proprietății pe două laturi; suprafața accese și alei auto/pietonale în incintă – 324,92 mp; suprafața spații verzi – 35 mp; accesul pietonal și carosabil pe amplasament se face prin partea vestică a terenului, din drumul județean DJ 107 C. Spațiul pentru vulcanizare este format din 2 boxe închise, utilizate pentru mașini mici, inclusiv pentru microbuze, cu un spațiu pentru compresor. Spațiul pentru spalatorie este format din 2 boxe parțial închise, pentru mașini mici, cu un spațiu tehnic destinat utilajelor pentru spalatorie. Clădirea mai cuprinde : spațiu de așteptare prevăzut cu grupuri sanitare, spațiu tehnic destinat centralei termice și un vestiar pentru personal, cu grup sanitar.

Conform cu Punctul de vedere emis de Administrația Națională „Apele Române” Administrația Bazinală de Apă Mureș – SGA ALBA nr. 5544/MC/16.11.2016, nu este necesară emiterea unui act de reglementare din punct de vedere al gospodăririi apelor pentru proiectul precizat .



Alimentarea cu apa : printr-un bransament la rețeaua centralizată de alimentare cu apă a comunei Ciugud, existent, prin cămin de vane dotat cu apometru.

Evacuarea apelor uzate provenite de la spalatoria auto și de pe platforme de parcare auto vor fi colectate separate, preepurate printr-un separator de hidrocarburi, după care vor fi evacuate prin rețeaua de canalizare centralizată a comunei Ciugud. Evacuarea apelor pluviale, fără potențial de impurificare cu produse petroliere, se realizează pe terenurile riverane către receptorii din zonă.

Alimentarea cu energie electrică : de la rețeaua electrică strădală.

Incalzirea spațiilor se face cu o centrală termică cu gaze naturale și cu panouri radiante.

b2) Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul.

b3) Utilizarea resurselor naturale – în cantități limitate în faza de construcție; organizarea de șantier nu presupune prepararea în cadrul amplasamentului a betonului și mortarului folosit în activitatea de construcție.

b4) Productia de deseuri – deseuri rezultate în urma activității de construcție și deseurile rezultate de la activitatea de vulcanizare precum și cele provenite de la separatorul de hidrocarburi. Deseurile rezultate din activitatea de construcție vor fi colectate și predate către firme specializate în vederea eliminării lor. Deseurile rezultate în urma activității vor fi colectate, stocate temporar conform cu legislația de mediu în vigoare și vor fi predate pe baza de contract, către firme specializate;

b5) Pe perioada funcționării nu există emisii în mediu în urma depozitării deșeurilor ;

b6) Riscul de accident în special datorat substanțelor /tehnologiilor utilizate : certificatul de urbanism nr. 121/25.08.2016 prevede obținerea de către titular a avizului de securitate la incendiu ;

**c) localizarea proiectului :** c1) utilizarea existentă a terenului-conform Certificatului de urbanism nr. 121/25.08.2016, terenul este situat în intravilanul localității Teleac, are suprafața de 550 mp și se află în proprietatea privată a SC IMPORT DAVID SRL conform Extras CF75612 Comuna Ciugud ; folosința actuală a terenului – teren arabil amplasat conform PUG în zona locuințe și servicii – UTR 2, fără a fi instituit un regim urbanistic special. Certificatul de Urbanism prevede : elaborare, avizare și aprobare PUD.

c2) relativă abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor – în etapa de realizare se vor folosi în cantități reduse combustibili și resurse minerale ;

c3) capacitatea de absorbție a mediului : zonele umede – nu este cazul ; zonele costiere – nu este cazul ; zonele montane și împadurite – nu este cazul ; parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul ; ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare cum sunt : zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul ; zonele de protecție specială- nu este cazul ; ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul ; ariile dens populate – nu este cazul ; peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul ;

**d) caracteristicile impactului potențial :** d1) extinderea impactului – nu este cazul ;

d2) mărimea și complexitatea impactului – impact redus asupra mediului, pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție și pe perioada de funcționare;

d3) probabilitatea impactului – impact redus asupra mediului, pe perioada de execuție și pe perioada de funcționare;

d4) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – pe perioada de execuție a lucrărilor de construcție și pe perioada de funcționare.

**e) motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt :** impactul asupra mediului este redus, fapt care rezultă din analiza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 455/2009.

- lipsa unor sesizări/observații ale publicului interesat pe parcursul parcurgerii etapei de încadrare a proiectului, referitor la obiectivele propuse proiectului.



**Condițiile de realizare a proiectului :**

- a) Respectarea legislației de protecția mediului în vigoare.
- b) La finalizarea lucrărilor se va proceda la verificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deșuri generate, cu respectarea legislației de mediu în vigoare .
- c) Organizarea de șantier și lucrările de construcție se vor efectua numai în perimetrul declarat al proiectului;
- e) Titularul va obține și va respecta prevederile avizelor prevăzute de Certificatul de urbanism nr. 121/25.08.2016;
- f) La finalizarea investiției , se va notifica APM Alba ;

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ,  
MARIOARA POPESCU**

**Sef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizatii,  
Doina BARBAT**

**Intocmit : Puiu Diana**

**Agentia pentru Protectia Mediului Alba** anunța publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare, în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată, - **fără evaluarea impactului asupra mediului** pentru proiectul: „, , **Construire spalatorie auto, vulcanizare și imprejmuire**” , propus a fi amplasat în com. Ciugud, sat Teleac ,nr. 2 A, jud. Alba, sau identificat prin Extras CF 75612 Ciugud, nr. cad/top 75612, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 121/25.08.2016” ,

**titular : SC AUTO IMPORT DAVID SRL prin David Dorin Radu** cu domiciliul/sediul în județ Alba, com. Ciugud, sat Ciugud, nr. 90,

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul APM Alba, din Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, în zilele de luni-joi, între orele 8-16,30 și vineri între orele 8-14, precum și la următoarea adresă de internet : [apmab.anpm.ro](http://apmab.anpm.ro).

Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului : APM Alba, str. Lalelelor, nr. 7 B, jud. Alba .

Data afișării anunțului pe site: 06.12.2016



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248