



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DECIZIA

NR. 12194/26.01.2017

Privind etapa de incadrare

Ca urmare a notificării adresate de către **S.C. LIVIO DARIO S.R.L.** Mun. Alba Iulia, str. Iașilor, nr. 87, județ Alba, cu privire la proiectul de plan **PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE AUTOBAZĂ, BIROURI ȘI SPAȚII DEPOZITARE-** intravilanul orasului Cigir, strada Victoriei, f.n., județul Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 12194/20.12.2016 și a Deciziei Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, nr. 1183 din 05.12.2012 privind transferul procedurii SEA de la fostele agenții regionale la agențiile județene competente, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 10426/06.12.2012,

privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor O.U.G. nr. 1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru protecția mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare*

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 10.01.2017,



- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004,
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

Decide:

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE CONSTRUIRE AUTOBAZĂ, BIROURI ȘI SPAȚII DEPOZITARE- intravilanul orasului Cugir, strada Victoriei, f.n., județul Alba, *nu necesita evaluare de mediu , nu necesita avaluare adecvata și se adopta fara aviz de mediu.*

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte si alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor:*

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE CONSTRUIRE AUTOBAZĂ, BIROURI ȘI SPAȚII DEPOZITARE, a fost elaborat de **MĂRGINEAN I. ANDREI – B.I.A. ,** având la bază PUG și RLU al orașului Cugir.

Imobilul studiat prin P.U.Z. este amplasat în partea de nord a Orasului Cugir, pe strada Victoriei.

Terenul studiat are suprafața de 5101 mp și categoria actuală de folosință „arabil”.

Pe terenul studiat nu există nici o construcție în momentul de față.

Accesul la parcelă se face din drumul județean DJ 704.

Prin P.U.Z. se propune crearea unui trup de intravilan ce va avea destinația de „zona transporturilor rutiere”, U.T.R.-ul nou creat fiind notat cu Tr.

În proximitatea parcelei studiate se găsesc numeroase cladiri industriale, clădiri de birouri (ex.: SC STAR TRANSMISSION SRL, SC ELIT SRL, SC NOVA GRUP SRL), cladiri pentru comert, cat si cladiri in care functioneaza spalatorii auto (spalatoria auto CLAUS, service auto MOTOR COMPANY OMNIA).

Imobilul studiat prin P.U.Z. are ca vecinătăți definite următoarele limite:

-la nord: proprietate privată (teren extravilan liber de construcții);

-la vest: proprietate privată (teren extravilan liber de construcții);

-la est: proprietatea orasului Cugir, Str. Victoriei DJ 704;

-la sud: proprietate privată (teren extravilan liber de construcții);

Accesul la parcelă se va face direct din drumul județean DJ 704 (strada Victoriei). Pe teren se vor realiza două corpuri de clădire. Terenul rămas liber de construcții se va amenaja din punct de vedere peisager cu vegetație de talie joasă și/sau înaltă, cu alei pietonale, spații carosabile și locuri de parcare.

Pentru toate construcțiile propuse se vor realiza soluții de echipare în sistem individual, care să respecte normele sanitare și de protecția mediului (Ordinul Nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil și normele P.S.I. în vigoare.

Alimentarea cu apă se va face prin racordarea la rețeaua existentă în zonă.

Apele uzate menajere vor fi descarcate în rețeaua de canalizare existentă în zonă.



Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua existentă în zonă.

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al orașului Cugir (P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE CONSTRUIRE AUTOBAZĂ, BIROURI ȘI SPAȚII DEPOZITARE, *integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.*

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1, planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE CONSTRUIRE AUTOBAZĂ, BIROURI ȘI SPAȚII DEPOZITARE, va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2.Characteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;*

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;*

Amplasamentul se află în Orașul Cugir, pe strada Victoriei.

S totala teren =5101mp

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;



g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Procedura de evaluare de mediu derulată în conformitate cu prevederile HG 1076/2004.

- Notificarea **S.C. LIVIO DARIO S.R.L.** pentru declanșarea etapei de încadrare înregistrată cu nr. 12194/20.12.2016;
- chitanța nr. 2620/20.12.2016 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Alba privind încasarea tarifului pentru etapa de încadrare;
- proces verbal al ședinței CSC din 10.01.2017;
- adresa Agenției pentru Protecția Mediului Alba nr. 12194/13.01.2017, privind decizia de încadrarea a proiectului și depunerea de completări;
- Adresele beneficiarului nr 327/13.01.2017 privind anunțul public;

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu

Agenția pentru Protecția Mediului Alba a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțurile publicate de **S.C. LIVIO DARIO S.R.L.**, în ziarul Unirea în data de 20.12.2016 respectiv 23.12.2016 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu;
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, **S.C. LIVIO DARIO S.R.L.** și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Alba;
- Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Unirea în data de 12.01.2017 și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Alba.
- Draftul deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Alba;
- Precizăm că nu au existat comentarii/ contestații din partea publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Marioara POPESCU

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII**

Doina BĂRBAT



ÎNTOCMIT: Nicoleta GLIGOR

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Regiment 11 Siret nr. 2, Galați, jud. Galați, cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236 460049; Fax. 0236 471009



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA
Strada Regiment 11 Siret nr. 2, Galați, jud. Galați, cod 800322
E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236 460049; Fax. 0236 471009