



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DECIZIE DE ÎNCADRARE

NR. 3409/ 26.04.2017

Ca urmare a notificării adresate de către **Filimon Alexandru si Filimon Monica**, cu privire la proiectul de plan PUZ "*Platforma betonata si construire hale industriale* ", amplasament: loc. Aiud extravilan parcela Sosec f.n., identificat prin plan de situatie si plan de incadrare in zona, jud. Alba; înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 3409/05.04.2017 și a Deciziei Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, nr. 1183 din 05.12.2012 privind transferul procedurii SEA de la fostele agenții regionale la agențiile județene competente, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 10426/06.12.2012,

privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 48/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011**
- **HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare**

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 25.04.2017,
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:

PUZ "*Platforma betonata si construire hale industriale* ", amplasament: loc. Aiud . extravilan parcela Sosec f.n, identificat prin plan de situatie si plan de incadrare in zona, jud. Alba , nu necesita evaluare de mediu , nu necesita avaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

În zona propusă pentru dezvoltarea investiției nu există zone de restricții, obiective industriale sau așezări umane, care ar putea fi afectate negativ de activitatea ce se va realiza pe terenul studiat.

În prezent, categoria de folosință a terenului este cea de teren agricol în extravilan.

Prin P.U.Z. se propune crearea unui trup de intravilan cu destinația „zonă Industrială”, notat cu „I” (zonă aferentă activității industriale productive și de servicii);

Suprafața teren: 11.762mp

Se pot localiza cu aceeași condiție de diminuare a poluării următoarele funcțiuni: birouri profesionale sau de afaceri, servicii pentru afaceri, producție manufacturiera, depozite și complexe vânzări en-gros, etc.

Halele industriale vor avea regimul de înălțime de parter, iar suprafața construită va fi stabilită în etapa de proiectare.

Se propune un regim maxim de înălțime al funcțiilor compatibile P+1(M).

Pentru construcțiile industriale regimul de înălțime se va soluționa în funcție de procesul tehnologic și nu va depăși 15m înălțime.

Accesul la obiectiv se va realiza direct din Dn1-E81, prin intermediul unor drumuri de exploatare care vor fi modernizate. Accesul pentru loturile din partea de nord se va realiza pe drumul de exploatare existent care se propune spre modernizare la 8m (6m carosabil și 1m trotuar în ambele părți), iar lotul din partea de sud va avea acces din drumul de exploatare existent care va fi propus spre modernizare tot la 8m (6m carosabil și 1m trotuar în ambele părți). În zona mai sunt obiective cu caracter industrial.

La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem individual.

Alimentarea cu apă a obiectivului studiat se va realiza din rețeaua publică prin extinderea acesteia aflată în proximitatea amplasamentului.

Apele uzate menajere vor fi dirijate spre bazine betonate vidanjabile, amplasate la distanța de minim 10,00m față de construcții.

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Aiud (P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul " **Platforma betonată și construire hale industriale** ", integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;* Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu-s-au luat în considerare prevederile:*

Planul " **Platforma betonată și construire hale industriale** ", va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;*

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;*

Amplasamentul se află în extravilanul loc. Aiud .

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru - **Plan Urbanistic Zonal- Platforma betonată și construire hale industriale** - și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au apărut în data de 05.04.2017 respectiv 08.04.2017 în ziarul "Unirea" și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .
- Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **Filimon Alexandru și Filimon Monica** au obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

DIRECTOR EXECUTIV,
MARIOARA POPESCU

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Barbat DOINA

Întocmit: Delia Stănescu

Anunt public

Filimon Alexandru si Filimon Monica., cu sediul în loc. Aiud str. Viilor nr 13C, jud. Alba, titular al proiectului **PUZ – Platforma betonata si construire hale industriale**, amplasament în loc. Aiud extravilan parcela Sosec f.n.identificat prin plan de situatie si plan de incadrare in zona, aduce la cunostinta publicului ca decizia etapei de încadrare din procedura de reglementare conform H.G. nr. 1076/2004, este cea de adoptare a planului fara aviz de mediu. Propunerile de reconsiderare ale deciziei se vor transmite in scris, in termen de 10 zile calendaristice, la sediul APM Alba, strada Lalelelor, nr. 7B.

