



Proiect

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 6312 din05.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC Semydym SRL** cu sediul in Com. Ighiu, sat Ighel, nr. 39, jud. Alba, înregistrată la APM Alba cu nr. 6312/29.06.2016, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.49/2011,

APM Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei de Analiză Tehnică din data de 16.05.2017** că proiectul „**Construire pensiune agroturistică BUNĂ ZIUA**” propus a fi amplasat în com. Meteș, sat Lunca Ampoitei, extravilan, jud. Alba, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, punctual 10 "Proiecte de infrastructură", litera b) "Proiecte de dezvoltare urbană"
- b) Proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului numărul 445/2009, după cum urmează:

1.Characteristicile proiectului:

Investitia consta în construirea unei pensiuni agroturistice P+M compartimentată astfel : **Parter:** oficiu, living cu loc de luat masa, dormitor matrimonial cu baie proprie, grup sanitar de serviciu, casa scarii cu acces la mansarda, crama, camara, spatiu tehnic si centrala termica; **Mansarda:** un modul de cazare cu 4 camere a cate doua locuri fiecare cu baie proprie, hol si oficiu de nivel si terasa neacoperita.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DENUMIRE	ARIE UTILA [mp]	ARIE CONSTR [mp]	VOLUM [mc]
PARTER			
LIVING + LOC DE LUAT MASA	56.55		147.03
CASA SCARII	14.35		37.31
DORMITOR M	16.66		43.32
BAIE D.M	4.68		12.17
OFICIU	17.43		45.32
G.S.	3.10		8.06
CRAMA	21.71		56.45
CAMARA	11.10		28.86
SPATIU TEHNIC	7.50		19.50
CT	14.12	202.40	36.71
TERASA	47.85	47.85	
TOTAL PARTER	215.05	250.25	434.72
MANSARDA			
TERASA	14.00		
CAMERA 1	16.84		43.78
CAMERA 2	16.84		43.78
CAMERA 3	17.24		44.82
CAMERA 4	17.24		44.82
BAIE 1	3.96		10.30
BAIE 2	3.96		10.30
BAIE 3	3.96		10.30
BAIE 4	3.96		10.30
DEPOZITARE	5.77		15.00
HOL ETAJ	10.03	133.85	26.08
TOTAL MANSARDA	113.80	133.85	259.48
TOTAL GENERAL	328.85	384.10	694.20

Alimentarea cu apa potabila se realizeaza de la put prevazut cu hidrofor.
Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza într-o microstație de epurare proprie.

Încălzirea spațiilor și producerea apei calde se va realiza cu centrală termică proprie cu combustibil solid.

- Cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
- Utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;
- Producția de deșeuri: - deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor Legii numărul 211/2011;
- Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort -în timpul execuției, temporar, vor fi emisii de la utilaje și mijloace de transport. Aceste emisii precum și nivelul de zgomot generat de lucrări vor fi în limite admisibile.
- Riscul de accident, în special datorită substanțelor /tehnologiilor utilizate-proiectul nu va utiliza substanțe periculoase.

2.Localizarea proiectului:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; 0258833780; Fax 0258.813248



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- utilizarea existentă a terenului – Terenul studiat este situat în extravilanul satului Lunca Ampoitei, proprietate privată SC Semydym SRL cu folosința actuală de fâneață

- relativa abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor – nu este cazul;

- capacitatea de absorbție a mediului - nu este cazul,

a) zonele umede - nu este cazul,

b) zonele costiere - nu este cazul,

c) zonele montane și cele împadurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale –nu este cazul

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare –nu este cazul

f) zonele de protecție specială - nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul.

h) ariile dens populate - nu este cazul

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial:

a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate - proiectul propus nu va constitui o sursă de poluare a factorilor de mediu prin mărimea, caracteristicile și lucrările propuse;

b) natura transfrontieră a impactului - lucrările propuse nu au efecte transfrontiera;

c) mărimea și complexitatea impactului - redusă pe perioada de execuție;

d) probabilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: Nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;

- se va evita depozitarea necontrolată a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect;

- deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor Legii numărul 211/2011;

- terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință și se va reface vegetația după caz;

-eventualele scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți pe sol, vor fi eliminate urgent, se vor asigura materiale absorbante pentru situații accidentale.

-Se vor respecta condițiile impuse în Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 17/22.11.2016 emis de SGA Alba,

-La finalizarea investiției titularul va notifica APM Alba în vederea reglementării activității desfășurate din punct de vedere al protecției mediului.





Ministerul Mediului
Agencia Națională pentru Protecția Mediului



Agencia pentru Protecția Mediului Alba

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Mărioara POPESCU

ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Doina BĂRBAT

Întocmit, Florin MAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; 0258833780; Fax 0258.813248