



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC LIVIO DARIO SRL reprezentata prin POPTEAN AUREL , cu sediul in jud. Alba, municipiul Alba Iulia, str. Iasilor, nr. 87**, inregistrata la A.P.M Alba cu nr. 5478 din 16.06.2017 , in baza Hotararii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatea competenta pentru protectia mediului A.P.M. Alba , decide ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica din data de 27.06.2017, ca proiectul “ **Construire autobaza auto, birouri si imprejmuire** “, amplasament loc. Cugir, str. Victoriei, F.N., jud. Alba,sau identificat prin plan de situatie, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 42/10.04.2017, nu se supune evaluarii impactului asupra mediului .

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:

Proiectul se incadreaza in prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009, **anexa nr. 2 pct. 10 b - Proiecte de dezvoltare urbana** .

Proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 la HG 445/2009, dupa cum urmeaza:

b.Characteristicile proiectului :

b1)Marimea proiectului: Conform cu Certificatul de Urbanism nr. 42/10.04.2017,terenul este amplasat in intravilanul localitatii fiind identificat prin CF nr. 74845 Cugir, sub nr. cad. 74845, in suprafata de 5101 mp, proprietar LIVIO DARIO SRL, cu folosinta actuala – arabil.Constructiile propuse : cladire cu regim de inaltime P+1, cu destinatia autobaza, suprafata construita fiind de 522,25 mp iar suprafata desfasurata de 722.25 mp (suprafata utila – 640,85 mp). Cladirea construita va avea urmatoarea compartimentare: birouri, atelier intretinere si reparatii autovehicule, spalatorie auto pentru autobaza, spatiu de depozitare pentru piese auto si 2 camere de cazare pentru angajatii din alte localitati.

Alimentarea cu apa se realizeaza din reseaua localitatii.

Evacuarea apelor uzate se face la reseaua localitatii.

Alimentarea cu energie electrica : de la reseaua localitatii .

Agentul termic – central termica pe gaz.

Amplasament: loc. Cugir, str. Victoriei, F.N., jud. Alba,sau identificat prin plan de situatie, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 42/10.04.2017. Vecinatatile amplasamentului conform cu Notificarea depusa : N proprietate privata – teren Ursu Maria; S- proprietate privata – Tudoran Radu ; E domeniu public – teren arabil; V – DJ 704 – str. Victoriei; destinatia dupa PUG a terenului – zona mixta ; PUZ aprobat conform HCL nr. 59/30.03.2017 pentru „ Construire autobaza auto, birouri si imprejmuire “ situata administrativ in orasul Cugir, str. Victoriei, nr. 67, jud. Alba(HCL nr. 59/30.03.2017 este anexata in copie la documentatie).

b2) Cumularea cu alte proiecte - conform cu planul de situatie depus – nu este cazul; Vecinatatile amplasamentului conform cu Notificarea depusa : N proprietate privata – teren Ursu Maria; S-



proprietate privata – Tudoran Radu ; E domeniu public – teren arabil; V – DJ 704 – str. Victoriei; destinatia dupa PUG a terenului – zona mixta ; PUZ aprobat conform HCL nr. 59/30.03.2017 pentru „ Construire autobaza auto, birouri si imprejmuire “ situata administrativ in orasul Cugir, str. Victoriei, nr. 67, jud. Alba

b3) Utilizarea resurselor naturale - în cantitati limitate combustibili pentru utilaje, agregate în etapa de amenajare;

b4) Productia de deseuri : deseurile generate vor fi: deseuri de constructii în etapa de executie,deseuri tehnologice , deseuri menajere; deseurile rezultate vor fi colectate selectiv, conform cu legislatia de mediu in vigoare, si vor fi predate/ evacuate pe baza de contracte incheiate cu societati autorizate in acest sens;

b5) Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot si alte surse de disconfort -în timpul executiei, temporar, in timpul activitatii vor fi emisii de la utilaje si mijloacele de transport. Aceste emisii precum si nivelul de zgomot generat de activitate vor fi mentinute in limitele legale.

b6) Riscul de accident, în special datorita substantelor /tehnologiilor utilizate – titularul va obtine Avizul de Prevenirea si stingerea incendiilor , conform cu prevederile Certificatul de Urbanism nr. 42/10.04.2017.

c.Localizarea proiectului :

c.1 utilizarea existenta a terenului: Terenul are o formă dreptunghiulară , loc. Cugir, str. Victoriei, F.N., jud. Alba,sau identificat prin plan de situatie, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 42/10.04.2017. Vecinatatile amplasamentului conform cu Notificarea depusa : N proprietate privata – teren Ursu Maria; S- proprietate privata – Tudoran Radu ; E domeniu public – teren arabil; V – DJ 704 – str. Victoriei; destinatia dupa PUG a terenului – zona mixta ; PUZ aprobat conform HCL nr. 59/30.03.2017 pentru „ Construire autobaza auto, birouri si imprejmuire “ situata administrativ in orasul Cugir, str. Victoriei, nr. 67, jud. Alba(HCL nr. 59/30.03.2017 anexata in copie la documentatie).

c2) relativa abundenta a resurselor si capacitatea de regenerare a lor – in etapa de realizare se vor folosi in cantitati reduse combustibili si resurse minerale ;

c3) capacitatea de absorbtie a mediului : zonele umede – nu este cazul ; zonele costiere – necunoscut ; zonele montane si impadurite – nu este cazul ; parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul; ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare cum sunt : zone de protectie a faunei piscicole , bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate – nu este cazul ;zonele de protectie speciala- nu este cazul ; ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul ; ariile dens populate – nu este cazul ; peisajele cu semnificatie istorica , culturala si arheologica – nu este cazul ;

d)Caracteristicile impactului potential :d1) extinderea impactului – nu este cazul daca sunt respectate conditiile impuse de avizele eliberate pentru proiectul mentionat;

d2)marimea si complexitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare;

d3) probabilitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie si pe perioada de functionare;

d4) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare; daunele produse persoanelor fizice si juridice vor fi suportate in totalitate de beneficiar;

e) motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare sunt : impactul asupra mediului este redus , fapt care rezulta din analiza criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii evaluarii impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 455/2009.

- lipsa unor sesizari/observatii ale publicului interesat pe parcursul parcurgerii etapei de incadrare a proiectului , referitor la obiectivele propuse proiectului .



Conditiiile de realizare a proiectului :

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780;Fax.0258/813248

- a) Respectarea legislatiei de protectia mediului in vigoare ;
- b) Vor fi respectate prevederile Certificatului de Urbanism nr.42/10.04.2017 si ale **avizelor eliberate pentru proiect**;
- c) La finalizarea lucrarilor se va proceda la verificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deseuri generate, cu respectarea legislatiei de mediu in vigoare ; activitatea va fi desfasurata cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

d) Apele uzate deversate la rețeaua de canalizare a localității nu vor depăși limitele indicatorilor de calitate stabilite prin HG 188/2002 (NTPA 002), cu modificările și completările ulterioare, sau alte limite stabilite de operatorul stației de epurare care preia aceste ape.

e) Vor fi respectate prevederile avizului DSP și Avizului de protecție civilă;

f) Nivelul de zgomot rezultat în urma activității de construcție și a activității propriu-zise se va încadra în limitele prevăzute de Normativele în vigoare;

g) Emisiilor de poluanți vor respecta limitele cuprinse în Ordinul MAPPM nr. 462/1993;

h) Organizarea de șantier și lucrările de construcție se vor efectua numai în perimetrul declarat al proiectului ;

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată. Prezentă decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ,
MARIOARA POPESCU**

**Sef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizatii,
Doina BARBAT**

Intocmit : Puiu Diana

Anunt public privind decizia etapei de incadrare

APM Alba, anunța publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare, în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată, - **fără evaluarea impactului asupra mediului** pentru proiectul : „ **Construire autobaza auto, birouri și imprejmuire** ”, amplasament loc. Cugir, str. Victoriei, F.N., jud. Alba, sau identificat prin plan de situație, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 42/10.04.2017 , titular : **SC LIVIO DARIO SRL reprezentată prin POPTEAN AUREL , cu sediul în jud. Alba, municipiul Alba Iulia, str. Iasilor, nr. 87,**

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul APM Alba, din Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, în zilele de luni-joi, între orele 8-16,30 și vineri între orele 8-14, precum și la următoarea adresă de internet : apmab.anpm.ro.

Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului : APM Alba, str. Lalelelor, nr. 7 B, jud. Alba .

Data afisarii anuntului pe site: 28.06.2017



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248