



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DECIZIE DE ÎNCADRARE

NR. 6268/ 18.07.2017

CĂTRE:

Tomus Paul Nicolae PFA cu sediul în com Vidra sat nemesi nr 60, jud. Alba;
Referitor la: Proiectul de plan PUZ „*Construire pensiune agroturistica*”, amplasament: com Vidra sat Nemesi , extravilan jud. Alba;

Ca urmare a notificării adresate de către **Tomus Paul Nicolae PFA** , cu privire la proiectul de plan mai sus menționat și înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 6266/29.06.2017 și a Deciziei Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, nr. 1183 din 05.12.2012 privind transferul procedurii SEA de la fostele agenții regionale la agențiile județene competente, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 10426/06.12.2012, privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 48/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011**
- **HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completarile ulterioare**

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 18.07.2017,
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:

PUZ " *Construire pensiune agroturistica* ", amplasament: com Vidra sat Nemesi extravilan, jud. Alba; **nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.**





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor:*

" **Construire pensiune agroturistica** ", a fost elaborat de SC BARBIERI PROIECT SRL , având la bază PUG și RLU al loc. Vidra.

Amplasata in extravilanul comunei Vidra, satul Nemeși, judet Alba.

Terenul este situat la ~500m față de centru localității Nemeși și are ca vecinătăți următoarele limite: pe latura de nord cu proprietate privată Rus Teodor, pe latura de sud cu proprietate privată Trif Aurelia, pe latura de est cu proprietate privată Tomus Nicolae, pe latura de vest cu proprietate privată Tomus Alexandru

Suprafață teren : 1.100 mp

Terenul va fi ocupat cu: Alei carosabile și pietonale, Zone verzi, Construcții, Spații de parcare, Instalații tehnico-edilitare, imprejuriri

Toate construcțiile se vor racorda la rețeaua stradala de energie electrica, iar pentru rețeaua de apa și canalizare se va realiza o soluție de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecția mediului

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Vidra (P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul " **Construire pensiune agroturistica** ", integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu-s-au luat în considerare prevederile:*

Planul " **Construire pensiune agroturistica** ", va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor :*





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor ;

Nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor ;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;

Amplasamentul se afla în loc Vidra sat Nemesi .S totala teren =1100 mp

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru "**Construire pensiune agroturistica**" - și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 29.06.2017 respectiv 03.07.2017 în ziarul "Unirea" și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro.
- Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), Tomus Paul Nicolae PFA, are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marioara POPESCU**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Barbat DOINA**

Întocmit: Delia Stănescu





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

