



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 118 din 15.09.2015

Ca urmare a cererii adresate de **CRISTEA IOAN FRÎNCU Persoana Fizică Autorizată**, cu sediul în com. Galda de Jos, satul Benic, nr. 177, jud. Alba, înregistrată la numărul 7152 din 14.08.2015, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Hotărârii Guvernului nr. 38/21.01.2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru **CRISTEA IOAN FRÎNCU Persoana Fizică Autorizată**, punct de lucru în com. Galda de Jos, satul Poiana Gâlzii, nr. topo 1714, jud. Alba, care prevede desfășurarea următoarei activități, conform **cod CAEN**:

Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată Rev. 2. - 5520; (Rev. 1 - 5523)

Documentația conține:

- cererea pentru eliberarea autorizației de mediu,
- fișa de prezentare și declarație,
- dovada achitării tarifului - chitanța nr. 1491/14.08.2015,
- anunț public, privind solicitarea de obținere a autorizației de mediu, mediatizat la sediul Primăriei com. Galda de Jos din 14.08.2015
- proces verbal de verificare a amplasamentului,
- plan de situație,
- plan de încadrare în zonă

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare CUI 31887205, F1/1448/2013 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba,
- Certificat constatator nr. 14947 din 18.06.2013 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba,
- Notificarea pentru punerea în funcțiune nr. 20 din 14.08.2015 emisă de A.N. Apele Române, A.B. A Mureș, S.G.A. Alba
- Decizie etapă de încadrare nr. 5959 /08.08.2013, emisă de APM Alba,
- Autorizație de construire nr. 11 din 03.06.2014, emisă de Primăria Galda de Jos

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Contract pentru prestarea serviciului de salubritate la agenții economice /instituții publice nr. 494 din 13.08.2015 încheiat cu SC Salprest Alba SRL,
- Contract de prestării servicii pentru colectarea și depozitarea deșeurilor nepericuloase nr. 399/11.08.2015 încheiat cu SC BIORECOLT SRL Sebeș.
- Contract de vânzare cumpărare
- Extras C.F.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

Condiții generale :

- Obligația de a furniza informații la cererea persoanelor cu drept de control ,
- Depozitarea temporară a deșeurilor se va face în locuri special amenajate ,
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea de mediu în vederea stabilirii obligațiilor de mediu în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de: vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune sau în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform prevederilor **Ordonanței de Urgență a Guvernului numărul 195/2005**, articolul 15, alineatul 2 litera a,

• Autorizația de mediu include prevederile Notificării pentru punerea în funcțiune nr. 20/14.08.2015 emisă A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba. Revizuirea acesteia implică și revizuirea condițiilor din prezenta autorizație. Titularul activității este obligat să prezinte la autoritatea competentă pentru protecția mediului orice revizuire a prevederilor Notificării pentru funcționare, emisă pentru activitatea ce face obiectul prezentei autorizații,

• În conformitate cu **Ordinul numărul 1798/2007, al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile**, articolul 14, alineatul 1, "Revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei. Titularul activității informează în scris Agenția pentru Protecția Mediului despre acest lucru, iar Agenția pentru Protecția Mediului emite o autorizație de mediu revizuită, incluzând acele date care s-au modificat, sau decide reluarea procedurii de emisie a unei noi autorizații de mediu,"

• Cu minim 45 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate al autorizației de mediu titularul activității are obligația de a solicita la Agenția pentru Protecția Mediului Alba, reautorizarea activității, conform prevederilor **Ordinului nr. 1798/2007**, al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, articolul 8, alineatul (1),

• Se vor lua măsuri pentru respectarea normelor din standardele în vigoare, astfel încât să nu se creeze disconfort în zonă,

• Este interzisă evacuarea oricărui tip de ape uzate neepurate în cursurile de apă sau depozitarea nămolurilor pe malurile cursurilor de apă.

Condiții specifice :

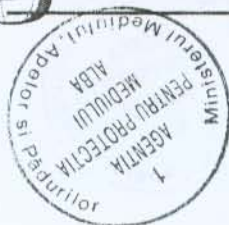
Se vor respecta prevederile Notificării pentru punerea în funcțiune nr.20 /14 .08. 2015 emisă A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Alba și a

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

publicului revine în intregime titularului activității,

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007,

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de mediu/Comisariatul Județean Alba,

Nerespectarea condițiilor impuse în prezenta autorizație atrage după sine aplicarea, prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Titularul este obligat să respecte prevederile următoarelor acte normative :

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin **Legea nr. 265/2006** cu modificările și completările ulterioare ;
- **Legea nr. 211 /2011** privind regimul deșeurilor;
- **Hotărârea de Guvern nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor,
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007** privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin **Legea nr. 19/2008**, modificată și completată prin **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 15/2009** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani de la 15. 09. 2015 data eliberării, pâna la 15. 09. 2020

I. Activitatea autorizată:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate): Regim de înălțime D+P+M. Dotări specifice activității desfășurate.

Demisol: (bucătărie, camera dormitor, C.T., pivnita, spălătorie, grupuri sanitare, hol, terasă 9,35 mp.

Parter: (living, oficiu, 1 cameră de cazare, grup sanitar, hol + casa scării, terase acoperite – 3 buc

Mansardă: 4 camere de cazare cu băi proprii

2. Materiale prime, auxiliare, combustibili și ambalaje folosite - mod de ambalare, cantități:

produse alimentare, băuturi alcoolice și nealcoolice, legume, fructe, produse igienico – sanitare pentru igienizare spații .

3. Utilități – apa, canalizare, energie (surse, cantități, volume): Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico – sanitar se realizează dintr- un puț săpat prevăzut cu pompă sumersibilă și instalație d tip hidrofor. $Q_{zi\ max.} = 1,19\ mc/zi$. Apele uzate fecaloid – menajere sunt dirijate prin rețeaua internă de canalizare într - o stație de epurare de tip SRB. $Q_{ev\cdot zi\ max.} = 1,08\ mc/zi$. Apele uzate de la bucătărie înainte de evacuarea în stația de epurare sunt trecute printr un separator de grăsimi.

Apele pluviale se scurg în mod natural spre apele de suprafață din zonă.

Energia electrică este asigurată din rețeaua de joasă tensiune existentă în zonă.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: Servicii de cazare,

5. Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație: Servicii de cazare,

6. Datele referitoare la centrala termica proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități),
producție: centrală termică - combustibil solid, panouri solare

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu întră

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

pe procedura de autorizare):

8. Programul de funcționare: 24 ore/zi, 7 zile/săptămână,

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților de mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Factor de mediu Apa: *statie de epurare mecano- biologică tip SBR*

2. Alte amenajari speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Spații pentru depozitarea temporară a deșeurilor. Deșeurile se vor colecta selectiv

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Apele uzate epurate evacuate, la ieșirea din stația de epurare, vor respecta prevederile normativului H.G. nr. 188/2002 (NTPA 001) cu modificările și completările ulterioare, respectiv :

Categoria apei	Indicatorii de calitate	Valori admise	Frecvența de monitorizare
Ape uzate fecaloid – menajere epurate	pH	6,5 – 8,5	Anual din probă momentană (1 probă pe an)
	Materii în suspensie	60, 0 mg/l	
	CBO5	25, 0 mg/l	

După epurare, apele uzate sunt evacuate în *R. Galda*

2. Alte amenajari speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Spațiu de parcare amenajat. Spațiu pentru depozitarea temporară a deșeurilor. Deșeurile se vor colecta selectiv.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Conform **Ordinului nr. 462/93 al MAPPM**, valorile limită de emisie pentru instalațiile de ardere nu vor depăși valorile : pulberi 100 mg/mcN ; monoxid de carbon (CO) 250 mg/mcN ; oxizi de sulf (SO₂) 2000 mg/mcN ; oxizi de azot (NO₂) 500 mg/mcN.

Conform **STAS 12574/87**, nu se admit mirosuri sesizabile olfactiv care sa creeze disconfort în zonă.

Conform prevederilor **STAS 10.009/1988** nivelul de zgomot echivalent măsurat la limita perimetrului funcțional nu va depăși **65 dB (CZ = 60)**.

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico – chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența,

modul de valorificare a rezultatelor: Conform *Notificării pentru punerea în funcțiune nr. 20 din 14.08.2015*, se vor efectua analize *anual din proba momentană* pentru indicatorii: pH, materii în suspensie, CBO5.

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea: -

Rezultatul analizelor de laborator se vor transmite și la Agenția pentru Protecția Mediului Alba și vor fi puse la dispoziția organelor de control în domeniul protecției mediului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități)

deșeuri menajere cca 1,5 mc/lună

cod deșeu 20 03 01

deșeuri din ambalaje de hârtie, carton cca 25 kg/lună

cod deșeu 15 01 01

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

deșeuri din ambalaje plastic cca 40 kg/lună

cod deșeu 15 01 02

uleiuri și grăsimi comestibile uzate

cod deșeu 20 01 25

nămol stație epurare

cod deșeu 19 08 05

2. Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență):
 3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):
deșeuri menajere - pubele
deșeuri hârtie, carton, plastic - spațiu amenajat
uleiuri și grăsimi comestibile uzate - recipiente plastic
nămol stație epurare
 4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): Hârtie, carton, plastic, uleiuri și grăsimi comestibile uzate - obligatoriu prin unități autorizate.
 5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: Auto
 6. Modul de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): Deșeurile menajere se predau serviciului de salubritate, în baza contractului. Nămolul din satația de epurare se vidnează la cea mai apropiată stație sau se transportă la un depozit de deșeuri autorizat.
 7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: Pentru deșeurile generate în cadrul activității se va ține evidența conform **Hotărârii Guvernului nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor. Raportarea acestei evidențe se va face la cererea autorităților de mediu, și va fi pusă la dispoziția organelor de control în domeniul protecției mediului la cererea acestora.
 8. Ambalajele folosite și rezultate – tipuri și cantități: hârtie, carton, plastic, recipiente plastic,
 9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): se gestionează ca și deșeuri și se predau serviciului de salubritate. Recipienții din plastic de refolosesc.
- V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:**
1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): Nu este cazul
 2. Modul de gospodărire: Nu este cazul
 3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: Nu este cazul
 4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: Nu este cazul
 5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: Nu este cazul
- VI. Programul de conformare:** Nu este cazul

DIRECTOR EXECUTIV,

Iosif Nicolae PIENAR



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Doina BĂRBAT



Comitet : Aurelia DAN

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;