



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 140 din 14.10.2015

Ca urmare a cererii adresate de **SC ECO PLANT LUPEAN SRL**, cu sediul în com. Fărău, satul Sânbenedic, nr. 5, jud. Alba, înregistrată la numărul 8936 din 17.09.2015, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Hotărârii Guvernului nr. 38/21.01.2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiteră a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru **SC ECO PLANT LUPEAN SRL**, punct de lucru în com. Fărău, satul Sânbenedic, nr. 5, jud. Alba,

care prevede desfășurarea următoarei activități, conform **cod CAEN:**

Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată Rev. 2. - 5520; (Rev. 1 - 5523)

Documentația conține:

- cererea pentru eliberarea autorizației de mediu,
- fișa de prezentare și declarație,
- dovada achitării tarifului - chitanța nr. 1733/17.09.2015,
- anunț public, privind solicitarea de obținere a autorizației de mediu, mediatizat la sediul Primăriei com. Fărău
- proces verbal de verificare a amplasamentului,
- plan de situație,
- plan de încadrare în zonă

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare CUI 26996931, J1/295/2010 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba,
- Certificat constatator nr. 24085 din 06.11.2014 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Alba,
- Notificarea pentru punerea în funcțiune nr. 24 /31 .08. 2015 emisă A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba,
- Decizie etapă de încadrare nr. 2473/27.04.2011, emisă de APM Alba,
- Contract pentru prestarea serviciului de salubritate la agenții economici /instituții publice nr. 327 din 15.08.2015 încheiat cu SC Financiar Urban SRL,
- Extras C.F.

Prezentă autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Condiții generale :

- Obligația de a furniza informații la cererea persoanelor cu drept de control ,
- Depozitarea temporară a deșeurilor se va face în locuri special amenajate ,
- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea de mediu în vederea stabilirii obligațiilor de mediu în cazul în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de: vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune sau în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform prevederilor **Ordonanței de Urgență a Guvernului numărul 195/2005**, articolul 15, aliniatul 2 litera a,
 - Autorizația de mediu include prevederile Notificării pentru punerea în funcțiune nr. 21/14.08.2015 emisă A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba. Revizuirea acesteia implică și revizuirea condițiilor din prezenta autorizație. Titularul activității este obligat să prezinte la autoritatea competentă pentru protecția mediului orice revizuire a prevederilor Notificării pentru funcționare, emisă pentru activitatea ce face obiectul prezentei autorizații,
 - În conformitate cu **Ordinul numărul 1798/2007, al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile**, articolul 14, aliniatul 1, "Revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei. Titularul activității informează în scris Agenția pentru Protecția Mediului despre acest lucru, iar Agenția pentru Protecția Mediului emite o autorizație de mediu revizuită, incluzând acele date care s-au modificat, sau decide reluarea procedurii de emisie a unei noi autorizații de mediu,"
 - Cu minim 45 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate al autorizației de mediu titularul activității are obligația de a solicita la Agenția pentru Protecția Mediului Alba, reautorizarea activității, conform prevederilor **Ordinului nr. 1798/2007**, al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile, articolul 8, aliniatul (1),
 - Se vor lua măsuri pentru respectarea normelor din standardele în vigoare, astfel încât să nu se creeze disconfort în zonă,
 - Este interzisă evacuarea oricărui tip de ape uzate neepurate în cursurile de apă sau depozitarea nămolurilor pe malurile cursurilor de apă.

Condiții specifice :

Se vor respecta prevederile Notificării pentru punerea în funcțiune nr. 24 /31 .08. 2015 emisă A.N. Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Alba.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Alba și a publicului revine în întregime titularului activității,

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007,

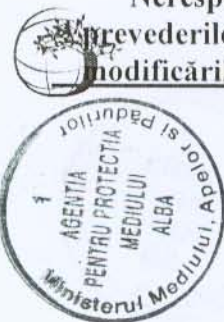
Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de mediu/Comisariatul Județean Alba,

Nerespectarea condițiilor impuse în prezenta autorizație atrage după sine aplicarea, prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Titularul este obligat să respecte prevederile următoarelor acte normative :

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin **Legea nr. 265/2006** cu modificările și completările ulterioare ;
- **Legea nr. 211 /2011** privind regimul deșeurilor;
- **Hotărârea de Guvern nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor,
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007** privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin **Legea nr. 19/2008**, modificată și completată prin **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 15/2009** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani de la . 10. 2015 data eliberării, pâna la . 10. 2020

I. Activitatea autorizată:

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate): Regim de inaltimr P+E.

Parter: S_{utilă} 276,36 mp. (recepție, restaurant, holuri, grupuri sanitare, vestiare, depozite, bucătărie, spălător, C.T)

Etaj: S_{utilă} 299,72 mp.(9 camere de cazare dotate cu bai proprii, oficiu)

Capacitate de cazare 18 locuri. Restaurant < 100 locuri.

Dotări specifice activității desfășurate

2. Materiale prime, auxiliare, combustibilii și ambalaje folosite - mod de ambalare, cantități:

produse alimentare, băuturi alcoolice și nealcoolice, legume, fructe, produse igienico – sanitare pentru igienizare spații.

3. Utilități – apa, canalizare, energie (surse, cantități, volume): Alimentarea cu apă în scop potabil și igienico – sanitar se realizează dintr- un puț forat . Apa este înmagazinată într-un bazin de 10 mc din care este trecută prin instalația de clorinare – filtrare. Presiunea este asigurată prin intermediul unui hidrofor. $Q_{zi\ max.} = 3,07\ mc/zi$. Apele uzate fecaloid – menajere sunt dirijate prin rețeaua internă de canalizare într - o stație de epurare de tip AQUA CLEAN NG 2. $Q_{ev\cdot zi\ max.} = 2,45\ mc/zi$. Apele uzate de la bucătărie înainte de evacuarea în stația de epurare sunt trecute printr un separator de grăsimi.

Apele pluviale din zona parcajelor sunt trecutr printr-un separator de hidrocarburi din care limpedele se evacuează in pr. Sânbenedic.

Energia electrică este asigurată din rețeaua de joasă tensiune existentă în zonă.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității: Servicii de cazare,

5. Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație: Servicii de cazare,

6. Datele referitoare la centrala termica proprie - dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție: centrală termică - combustibil solid,

7. Alte date specifice activității: (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare):

8. Programul de funcționare: 24 ore/zi, 7 zile/săptămână,

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților de mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Factor de mediu *Apa:* *statie de epurare*

Alte amenajari speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Spații pentru depozitarea temporară a deșeurilor. Deșeurile se vor colecta selectiv.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Apele uzate epurate evacuate, la ieșirea din stația de epurare, vor respecta prevederile normativului H.G. nr. 188/2002 (NTPA 001) cu modificările și completările ulterioare, respectiv :

Categoria apei	Indicatorii de calitate	Valori admise	Frecvența de monitorizare
Ape uzate fecaloid – menajere epurate	pH	6,5 – 8,5	Anual din probă momentană (1 probă pe an)
	Materii în suspensie	60, 0 mg/l	
	CBO5	25, 0 mg/l	
	Reziduu filtrabil	2000 mg/l	

După epurare, apele uzate sunt evacuate în *pr. Sâmbenedic*

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Spațiu de parcare amenajat. Spațiu pentru depozitarea temporară a deșeurilor. Deșeurile se vor colecta selectiv.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții:

Conform **Ordinului nr. 462/93 al MAPPM**, valorile limită de emisie pentru instalațiile de ardere nu vor depăși valorile : pulberi 100 mg/mcN ; monoxid de carbon (CO) 250 mg/mcN ; oxizi de sulf (SO₂) 2000 mg/mcN ; oxizi de azot (NO₂) 500 mg/mcN.

Conform **STAS 12574/87**, nu se admit mirosuri sesizabile olfactiv care sa creeze disconfort în zonă.

Conform prevederilor **STAS 10.009/1988** nivelul de zgomot echivalent măsurat la limita perimetrului funcțional nu va depăși **65 dB (CZ = 60)**.

III. Monitorizarea mediului:

1. Indicatorii fizico – chimici, bacteriologici și biologici emisi, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: Conform *Notificării pentru punerea în funcțiune nr. 24 din 31.08.2015*, se vor efectua analize *anual din proba momentană* pentru indicatorii: pH, materii în suspensie, CBO, reziduu filtrabil .

2. Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea: -

Rezultatul analizelor de laborator se vor transmite și la Agenția pentru Protecția Mediului Alba și vor fi puse la dispoziția organelor de control în domeniul protecției mediului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități)

deșeuri menajere	cod deșeu 20 03 01
deșeuri din ambalaje de hârtie, carton	cod deșeu 15 01 01
deșeuri din ambalaje plastic	cod deșeu 15 01 02
uleiuri și grăsimi comestibile uzate	cod deșeu 20 01 25
nămol stație epurare	cod deșeu 19 08 05
reziduuri petroliere	cod deșeu 19 08.10*
amestecuri de grăsimi (separator grăsimi)	cod deșeu 19 08.09

Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență):

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

3. Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare):

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități)

- deșeuri menajere - pubele
- deșeuri din ambalaje de hârtie, carton - spațiu amenajat
- deșeuri din ambalaje plastic - spațiu amenajat
- uleiuri și grăsimi comestibile uzate - spațiu amenajat
- nămol stație epurare
- reziduuri petroliere - recipiente plastic
- amestecuri de grăsimi (separator grăsimi) - recipiente plastic

4. Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație): Hârtie, carton, plastic, uleiuri și grăsimi comestibile uzate, amestecuri de grăsimi - obligatoriu prin unități autorizate.

5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului: Auto

6. Modul de eliminare (depozitare definitivă, incinerare): Deșeurile menajere se predau serviciului de salubritate, în baza contractului. Nămolul sin stația de epurare se vidnează la cea mai apropiată stație sau se transportă la un depozit de deșeuri autorizat. Reziduurile petroliere se valorifică/elimină obligatoriu prin unități autorizate,

7. Monitorizarea gestiunii deșeurilor: Pentru deșeurile generate în cadrul activității se va ține evidența conform **Hotărârii Guvernului nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor. Raportarea acestei evidențe se va face la cererea autorităților de mediu, și va fi pusă la dispoziția organelor de control în domeniul protecției mediului la cererea acestora.

8. Ambalajele folosite și rezultate – tipuri și cantități: hârtie, carton, plastic, recipiente plastic,

9. Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate): hârtie, carton, plastic, se gestionează ca și deșeuri și se predau serviciului de salubritate. Recipienții din plastic de refolosesc.

V. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase:

1. Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate/transportate (categorii, cantități): Nu este cazul

2. Modul de gospodărire: Nu este cazul

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase: Nu este cazul

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident: Nu este cazul

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: Nu este cazul

VI. Programul de conformare: Nu este cazul

DIRECTOR EXECUTIV,

Iosif Nicolae PIENAR



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Doina BĂRBAT



Intocmit: Aurelia Dan

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258813290; Fax 0258.813248;