



## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

### PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Nr. 7855/ 06 .09.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ORASUL OCNA MURES prin jurist Vinteler Silviu - primar**, cu domiciliul in jud. Alba, loc. Ocna Mures, str. Nicolae Iorga, nr. 27, inregistrata la APM Alba cu nr. 7855/10.09.2017 , in baza Hotararii Guvernului [nr. 445/2009](#) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a Ordonantei de urgenta a Guvernului [nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, APM Alba decide ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica din data de 05.09.2017, ca proiectul „*Amenajare piata industriala in orasul Ocna Mures*”, *propus a fi amplasat in jud. Alba, loc. Ocna Mures, str. Nicolae Iorga, nr. 35 A, CF 79171 Ocna Mures, nr. Top. 79171, sau identificat prin extras CF, plan de situatie, plan de incadrare in zona, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 29/11521/25.07.2017*, inregistrata la APM Alba cu nr. 7855/10.08.2017, *nu se supune evaluarii impactului asupra mediului* .

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:**

- a) proiectul se incadreaza in prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b)- Proiecte de dezvoltare urbana ;
- b) caracteristicile proiectului : b1) marimea proiectului : *conform Certificatului de urbanism nr. 29/11521/25.07.2017, terenul intravilan este situat loc. Ocna Mures, str. Nicolae Iorga, nr. 35 A, jud. Alba si se afla in cadrul domeniului public al orasului Ocna Mures; nu sunt prevazute reglementari speciale pentru terenul precizat.*

Conform cu Notificarea inregistrata la APM Alba cu solicitarea nr. 7855/10.08.2017 intocmita de SC BIROU PROIECTARE CHIRIAC SRL , *suprafata de teren prevazuta in proiect este de 3.218 mp si o suprafata propusa spre a fi construita , cu regim de inaltime – parter, cuprinde: laborator 12,15 mp, hol – 3,75 mp; toaleta – 1,58 mp, dus – 1,58 mp; vestiar – 10,12 mp; hol – 3 mp; toaleta – 1,35 mp; dus – 1,35 mp; atelier – 20,10 mp; magazie – 18,75 mp; arhiva – 16,75 mp; birou – 11,54 mp; magazie – 7,12 mp; grup sanitar public – 6 mp; grup sanitar barbati – 3,19 mp; toaleta barbati – 1,7 mp; grup sanitar femei – 4,09 mp; toaleta femei – 1,2 mp, toaleta femei – 1,12 mp, toaleta femei – 1,16 mp; realizarea unei platforme din dale prefabricate.*

- Alimentarea cu apa se va realiza prin racordare la reseaua locala . Canalizarea interna aferenta amplasamentului va fi racordata la reseaua de canalizare a localitatii.
- Alimentarea cu energie electrica : de la reseaua electrica stradala.
- Agentul termic – combustibil gazos.

b2) Cumularea cu alte proiecte: nu este cazul.

b3) Utilizarea resurselor naturale – in cantitati limitate in faza de constructie; organizarea de santier nu presupune prepararea in cadrul amplasamentului a betonului si mortarului folosit in activitatea de constructie .

b4) Productia de deseuri – deseuri rezultate in urma activitatii de constructie , deseuri menajere, deseuri rezultate din activitatea laboratorului. Deseurile rezultate



din activitatea de constructie vor fi colectate si predate catre firme specializate in vederea eliminarii lor. Deseurile menajere vor fi colectate selectiv si vor fi predate pe baza de contract catre firme specializate iar deseurile rezultate de la laborator vor fi gestionate conform prevederilor legale in vigoare,

b5) Pe perioada functionarii exista emisii in mediu de la asigurarea agentului termic – combustibil gazos ;

b6) Riscul de accident in special datorat substantelor /tehnologiilor utilizate : titularul va obtine Avizul de securitate la incendiu ( dupa caz) si Avizul de protectie civila

**c) localizarea proiectului :**

c1) utilizarea existenta a terenului- conform *Certificatului de urbanism nr. 29/11521/25.07.2017*, terenul intravilan este situat loc.Ocna Mures, str. Nicolae Iorga, nr. 35 A, jud. Alba si se afla in cadrul domeniului public al orasului Ocna Mures; nu sunt prevazute reglementari speciale pentru terenul precizat.

c2) relativa abundenta a resurselor si capacitatea de regenerare a lor – in etapa de realizare se vor folosi in cantitati reduse combustibili si resurse minerale ;

c3) capacitatea de absorbtie a mediului : zonele umede – nu este cazul ; zonele costiere – nu este cazul ; zonele montane si impadurite – nu este cazul ; parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul; ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare cum sunt : zone de protectie a faunei piscicole , bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate – nu este cazul ; zonele de protectie speciala- nu este cazul ; ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul ; ariile dens populate – nu este cazul ; peisajele cu semnificatie istorica , culturala si arheologica – nu este cazul ;

**d) caracteristicile impactului potential :** d1) extinderea impactului – nu este cazul ;

d2)marimea si complexitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare;

d3) probabilitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie si pe perioada de functionare;

d4) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare.

**e) motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare sunt :** impactul asupra mediului este redus , fapt care rezulta din analiza criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii evaluarii impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 455/2009.

- lipsa unor sesizari/observatii ale publicului interesat pe parcursul parcurgerii etapei de incadrare a proiectului , referitor la obiectivele propuse proiectului
- titularul a obtinut si a depus Avizul DSP nr. 661/05.09.2017.

**Conditii de realizare a proiectului :**

a) Respectarea legislatiei de protectia mediului in vigoare ;

b) Vor fi respectate prevederile Certificatului de Urbanism nr. 29/11521/25.07.2017, a avizelor eliberate pentru proiect ;

c) La finalizarea lucrarilor se va proceda la verificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deseuri generate, cu respectarea legislatiei de mediu in vigoare ;

c)Organizarea de santier si lucrarile de constructie se vor efectua numai in perimetrul declarat al proiectului;

d) Apele uzate deversate la reseaua de canalizare a localitatii nu vor depasi limitele indicatorilor de calitate stabilite prin HG 188/2002 ( NTPA 002), cu modificarile si completarile ulterioare, sau alte limite stabilite de operatorul retelei de canalizare;

f) Vor fi respectate prevederile avizului DSP ;

g) Nivelul de zgomot rezultat in urma activitatii de constructie si a activitatii propriu-zise se va incadra in limitele prevazute de Normativele in vigoare;

h) Emisiilor de poluanti vor respecta limitele cuprinse in Ordinul MAPPM nr. 462/1993;

i) Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor;

j) La finalizarea investitiei , se va notifica APM Alba;

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248



Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvata. Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009 si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ,  
PAUL TODERICA**

**Sef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizatii,  
Doina BARBAT**

**Intocmit : Puiu Diana**

APM Alba, anunta publicul interesat asupra luarii deciziei etapei de incadrare, in cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului - fara evaluarea impactului asupra mediului pentru proiectul : „*Amenajare piata industriala in orasul Ocna Mures*”, *propus a fi amplasat in jud. Alba, loc. Ocna Mures, str. Nicolae Iorga, nr. 35 A, CF 79171 Ocna Mures, nr. Top. 79171, sau identificat prin extras CF, plan de situatie, plan de incadrare in zona, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 29/11521/25.07.2017* , titular : **ORASUL OCNA MURES prin jurist Vinteler Silviu - primar**, cu domiciliul in jud. Alba, loc. Ocna Mures, str. Nicolae Iorga, nr. 27,

Proiectul deciziei de incadrare si motivele care o fundamenteaza pot fi consultate la sediul APM Alba, din Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, in zilele de luni-joi, intre orele 8-16,30 si vineri intre orele 8-14, precum si la urmatoarea adresa de internet : [apmab.anpm.ro](http://apmab.anpm.ro).

Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului : APM Alba, str. Lalelelor, nr. 7 B, jud. Alba .

Data afisarii anuntului pe site: **06.09.2017**



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248