



## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

### PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Nr. 11884/ 27.09.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC NOVA GRUP SRL**, cu domiciliul în jud. Alba, oras Cugir, str. Victoriei, nr. 22, județul Alba, înregistrată la APM Alba cu nr. 11884/08.12.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

APM Alba decide ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.09.2017, ca proiectul „**Construire depozit, atelier sudura, depozit span, cabina poarta**”, propus a fi amplasat în jud. Alba, **oras Cugir, str. Victoriei, nr. 22, sau identificat prin** plan de situație, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 30/09.03.2016 emis de Primăria Cugir, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b)- Proiecte de dezvoltare urbană;

b) caracteristicile proiectului: b1) mărimea proiectului: conform **Certificatului de urbanism nr. 30/09.03.2016 emis de Primăria Orasului Cugir**: imobilul înscris în CF 71402 cu nr. topo 71402, în suprafața de 7384 mp, proprietatea Nova Grup SRL, este situat în intravilanul orasului Cugir; categoria de folosință a terenului – curți construcții. Asupra terenului nu este instituit un regim urbanistic special. Imobilul nu este inclus pe lista monumentelor istorice ori în zona de protecție a acestora; destinația după PUG a terenului este zona industrie și depozitare.

Construcțiile existente în cadrul amplasamentului conform cu Extrasul CF nr. 71402/02.10.2014 sunt: C1 – hală industrială – S măsurată = 1420 mp și C2 – extindere hală industrială – S măsurată = 1080 mp; total suprafața construită existentă S = 2500 mp.

Conform cu Notificarea înregistrată la APM Alba cu nr. 11884/08.12.2016 și memoriul tehnic refăcut, înregistrat la APM Alba cu solicitarea de evaluare inițială înregistrată cu nr. 9106/21.09.2017, bilanțul teritorial este următorul: suprafața construită existentă este de 2500 mp; suprafața desfășurată existentă este de 3.059,25 mp.

- 3 construcții sunt propuse în cadrul proiectului și care sunt existente pe amplasament: atelier sudură și depozit, depozit span și cabina poarta.
- **depozitul de span și uleiuri (uleiuri uzate și uleiuri-materie auxiliara)** are o formă rectangulară cu dimensiunile de 12,75m x 8,62 m – S = 110 mp;
- **atelierul de sudură și depozitul de span**, au formă rectangulară neregulată cu dimensiunile 27,5m x 20,15m – S = 528,65 mp care corespunde pe planul de situație refăcut, înregistrat la APM Alba cu solicitarea nr. 9106/21.09.2017 ca fiind „hală multifuncțională” cu S = 528,65 mp; conform cu memoriul tehnic refăcut hală multifuncțională cuprinde: atelier montaj, atelier sudură, birou mentenanță, atelier

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor; nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248



**mentenanta, magazie mentenanta, copertina precum si depozitul ( de span) din cadrul halei multifunctionale care are o suprafata de 78,64 mp;**

- **cabina poarta** este de forma dreptunghiulara cu dimensiunile 4,44 mx 2,5 m- **S= 11,1 mp. Regimul constructiilor este parter .**

- Alimentarea cu apa se va realiza prin record la reseaua de apa existent in cadrul amplasamentului .
- Alimentarea cu energie electrica : de la reseaua electrica stradala.
- Incalzirea spatiilor se face cu o centrala termica pe gaz.

b2)Cumularea cu alte proiecte: constructiile existente in cadrul amplasamentului conform cu Extrasul CF nr. 71402/02.10.2014 sunt : C1 – hala industrială – S masurata = 1420 mp si C2 – extindere hala industrială – S masurata= 1080 mp ( total suprafata construita existenta S= 2500 mp;

- conform cu memoriul tehnic depus , vecinatatile amplasamentului proiectului sunt Pentru atelierul de sudura si depozit span : 13,85 mp la est fata de limita de proprietate ( gard) – zona CFR Antestatie; 0,85 m la nord fata de limita de proprietate ( gard) – drum acces; 19,68 m la vest fata de limita de proprietate ( gard)- drum acces; 4,22 m la sud fata de hala existenta in incinta P+1 E partial. Pentru depozit – vecinatatile sunt : 8,39 m la est fata de atelierul de sudura si depozitul de span; 0.00 m la nord fata de limita de proprietate ( gard)- drum acces; 2,67 m la vest fata de limita de proprietate ( gard) – drum acces; 4,22 m la sud fata de hala existenta in incinta P+1E partial. Pentru cabina poarta vecinatatile sunt : 0,55 m la vest fata de limita de proprietate ( gard si poarta acces) – drum acces; 6,60 m la sud fata de limita de proprietate ( gard)- cladire existenta; 29,68 mp la est fata de limita hala existenta; 65,1 m la nord fata de cladire depozit .

b3)Utilizarea resurselor naturale – in cantitati limitate in faza de constructie;organizarea de santier nu presupune prepararea in cadrul amplasamentului a betonului si mortarului folosit in activitatea de constructie .

b4) Productia de deseuri – deseuri rezultate in urma activitatii de constructie , deseuri menajere.Deseurile rezultate din activitatea de constructie vor fi colectate si predate catre firme specializate in vederea eliminarii lor. Deseurile menajere vor fi colectate selectiv in incinta, in recipient metalice inchise si vor fi predate **depozitate temporar pe o platforma de gunoi , amplasata unde ? in cadrul amplasamentului** ; vor fi predate pe baza de contract catre firme specializate.

b5) Pe perioada functionarii exista emisii in mediu de la centrala termica care functioneaza cu lemne ;

b6) Riscul de accident in special datorat substantelor /tehnologiilor utilizate : conform cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. **30/09.03.2016 emis de Primaria Orasului Cugir , titularul va obtine avizul de securitate la incendiu.**

### **c) localizarea proiectului :**

c1) utilizarea existenta a terenului- conform Certificatului de urbanism nr. **30/09.03.2016 emis de Primaria Orasului Cugir** : imobilul inregistrat in CF 71402 cu nr. topo 71402, in suprafata de 7384 mp, proprietatea Nova Grup SRL, este situat in intravilanul orasului Cugir ; categoria de folosinta a terenului – curti constructii. Asupra terenului nu este instituit un regim urbanistic special.Imobilul nu este inclus pe lista monumentelor istorice ori in zona de protectie a acestora; destinatia dupa PUG a terenului este zona industrie si depozitare.

Constructiile existente in cadrul amplasamentului conform cu Extrasul CF nr. 71402/02.10.2014 sunt : C1 – hala industrială – S masurata = 1420 mp si C2 – extindere hala industrială – S masurata= 1080 mp ; total suprafata construita existenta S= 2500 mp.



c2) relativa abundenta a resurselor si capacitatea de regenerare a lor – in etapa de realizare se vor folosi in cantitati reduse combustibili si resurse minerale ;

c3) capacitatea de absorbtie a mediului : zonele umede – nu este cazul ; zonele costiere – nu este cazul ; zonele montane si impadurite – nu este cazul ; parcurile si rezervatiile naturale – nu este cazul; ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare cum sunt : zone de protectie a faunei piscicole , bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate – nu este cazul ;zonele de protectie speciala- nu este cazul ; ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite – nu este cazul ; ariile dens populate – nu este cazul ; peisajele cu semnificatie istorica , culturala si arheologica – nu este cazul ;

**d) caracteristicile impactului potential :** d1) extinderea impactului – nu este cazul ;

d2)marimea si complexitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare;

d3) probabilitatea impactului – impact redus asupra mediului , pe perioada de executie si pe perioada de functionare;

d4) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – pe perioada de executie a lucrarilor de constructii si pe perioada de functionare.

**e) motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare sunt :** impactul asupra mediului este redus , fapt care rezulta din analiza criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii evaluarii impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 455/2009.

- lipsa unor sesizari/observatii ale publicului interesat pe parcursul parcurgerii etapei de incadrare a proiectului , referitor la obiectivele propuse proiectului .

**Conditile de realizare a proiectului :**

a) Respectarea legislatiei de protectia mediului in vigoare ;

b) Vor fi respectate prevederile Certificatului de Urbanism nr. . **30/09.03.2016 emis de Primaria Orasului Cugir si a avizelor eliberate pentru proiect;**

c) La finalizarea lucrarilor se va proceda la verificarea/eliminarea tuturor categoriilor de deseuri generate, cu respectarea legislatiei de mediu in vigoare ;

d)Organizarea de santier si lucrarile de constructie se vor efectua numai in perimetrul declarat al proiectului;

e) Apele uzate deversate la reseaua de canalizare nu vor depasi limitele indicatorilor de calitate stabilite prin HG 188/2002 ( NTPA 002), cu modificarile si completarile ulterioare, sau alte limite stabilite de operatorul retelei de canalizare.

f) Nivelul de zgomot rezultat in urma activitatii de constructie si a activitatii propriu-zise se va incadra in limitele prevazute de Normativele in vigoare;

g) Emisiilor de poluanti vor respecta limitele cuprinse in Ordinul MAPPM nr. 462/1993;

h) Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor;

i) La finalizarea investitiei , se va notifica APM Alba;

Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvata Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009 si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ,  
PAUL TODERICA**

**Sef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizatii,  
Doina BARBAT**



**Intocmit : Puiu Diana**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248

## Anunt public privind decizia etapei de incadrare

APM Alba, anunta publicul interesat asupra luarii deciziei etapei de incadrare, in cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului si de evaluare adecvata, - **fara evaluarea impactului asupra mediului** pentru proiectul : „**Construire depozit , atelier sudura, depozit span, cabina poarta**” , propus a fi amplasat in jud. Alba, **oras Cugir, str. Victoriei, nr. 22, sau identificat prin** plan de situatie, conform cu Certificatul de Urbanism nr. 30/09.03.2016 emis de Primaria Cugir, „ **titular : SC NOVA GRUP SRL**, cu domiciliul in jud. Alba, oras Cugir, str. Victoriei, nr. 22, judetul Alba

Proiectul deciziei de incadrare si motivele care o fundamenteaza pot fi consultate la sediul APM Alba, din Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, in zilele de luni-joi, intre orele 8-16,30 si vineri intre orele 8-14, precum si la urmatoarea adresa de internet : [apmab.anpm.ro](http://apmab.anpm.ro).

Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului : APM Alba, str. Lalelelor, nr. 7 B, jud. Alba .

**Data afisarii anuntului pe site: 27.09.2017**



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor; .nr. 7B; Alba Iulia, jud. Alba,

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258/813290; 0258/833780; Fax.0258/813248