



## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

### DECIZIE DE ÎNCADRARE

NR. 9614/ .....10.2017

CĂTRE: **MAGDA SORIN ȘTEFAN și MAGDA FLORIN ALEXANDRU**, cu domiciliul în loc. Alba Iulia, str. Florilor, nr. 13, jud. Alba;

Referitor la: **ELABORARE PUZ- MODIFICARE TRAMĂ STRADALĂ LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 9**, amplasament: extravilan, loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 92, jud. Alba;

Ca urmare a notificării adresate de către **MAGDA SORIN ȘTEFAN și MAGDA FLORIN ALEXANDRU**, cu privire la proiectul de plan mai sus menționat, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 9614/06.10.2017 , privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr. 1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru protecția mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare*

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 24.09.2017,
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat ,

**Decide:**

**ELABORARE PUZ- MODIFICARE TRAMĂ STRADALĂ LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 9**, amplasament: extravilan, loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 92, jud. Alba, nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata și se adopta fara aviz de mediu.



*Justificarea deciziei :*

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248;



## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

### 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

**ELABORARE PUZ- MODIFICARE TRAMĂ STRADALĂ LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 9**, amplasament: extravilan, loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 92, jud. Alba, a fost elaborat de URBAN SYNAPSE S.R.L., având la bază PUG și RLU al mun. Alba Iulia.

Amplasare în intravilanul municipiului Alba Iulia, jud. Alba. Drum de acces – str. Lalelelor  
Vecinatati : pe latura de nord – nord-vest pădure, pe latura de sud-vest – Str. Lalelelor

- pe latura de sud-est proprietate privată

Se propune modificare trama stradală la PUZ aprobat cu HCL 195/2013, Art. 8 - Lotizare în vederea construirii de locuințe unifamiliale cu confort sporit .

Se propune extinderea sistemului stradal pentru a deservi viitoarele parcele propuse. Se propune de asemenea extinderea rețelelor centralizate prezente în zonă, pentru a deservi viitorii beneficiari.

Fiecare proprietar / investitor va fi obligat să își asigure alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate prin sistem propriu (puț forat, bazin betonat vidanjabil). În momentul realizării rețelei centralizate de canalizare în zonă, toți proprietarii vor fi obligați să se racordeze la aceasta.

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Alba Iulia ( P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

**ELABORARE PUZ- MODIFICARE TRAMĂ STRADALĂ LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 9**, amplasament: extravilan, loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 92, jud. Alba, **integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.**

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu - s-au luat în considerare prevederile:*

**ELABORARE PUZ- MODIFICARE TRAMĂ STRADALĂ LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 9**, amplasament: extravilan, loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 92, jud. Alba, va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

### 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.





## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;  
Amplasare în intravilan, mun. Alba Iulia, jud. Alba, S totala teren =13412 mp.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

- (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;
- (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;
- (iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

### Procedura de evaluare de mediu derulată în conformitate cu prevederile HG 1076/2004.

- Notificarea pentru declanșarea etapei de încadrare înregistrată cu nr. 9614/06.10.2017;

### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu

Agenția pentru Protecția Mediului Alba a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru **ELABORARE PUZ- MODIFICARE TRAMĂ STRADALĂ LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 9**, amplasament: extravilan, loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 92, jud. Alba - și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 06.10.2017 respectiv 09.10.2017 în ziarul “Unirea” și pe site APM Alba, [apmab.anpm.ro](http://apmab.anpm.ro).

- Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **MAGDA SORIN ȘTEFAN și MAGDA FLORIN ALEXANDRU**, cu domiciliul în loc. Alba Iulia, str. Florilor, nr. 13, jud. Alba, are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

**Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.**

**Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Paul TODERICA

**ȘEF SERVICIU AVIZE,**

**ACORDURI, AUTORIZAȚII**

Barbat DOINA

Întocmit: Nicoleta Gligor





## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

### Anunt public

**MAGDA SORIN ȘTEFAN și MAGDA FLORIN ALEXANDRU**, cu domiciliul în loc. Alba Iulia, str. Florilor, nr. 13, jud. Alba, titular al proiectului **ELABORARE PUZ- MODIFICARE TRAMĂ STRADALĂ LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 9**, amplasament: extravilan, loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 92, jud. Alba, aduce la cunostinta publicului ca decizia etapei de incadrare din procedura de reglementare conform H.G. nr. 1076/2004, este cea de adoptare a planului fara aviz de mediu. Propunerile de reconsiderare ale deciziei se vor transmite in scris, in termen de 10 zile calendaristice, la sediul APM Alba, strada Lalelelor, nr. 7B.

