



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE DE ÎNCADRARE

NR. 10854/ 23.11.2017

BONA LUX SRL cu sediul în com. Sona sat Sona str Noua nr 77 , jud. Alba-

Referitor la: Proiectul de plan PUZ "*Construire depozit materiale*", amplasament: com. Jidvei sat Jidvei str Morii , jud. Alba;

Ca urmare a notificării adresate de către **BONA LUX SRL**, cu privire la proiectul de plan PUZ "*Construire depozit materiale* ", amplasament: com. Jidvei sat Jidvei str Morii intravilan identificat prin extras CF , jud. Alba și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul **10854/02.11.2017**, privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011
- HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 21.11.2017
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului inter esat

Decide:

PUZ "*Construire depozit materiale* ", amplasament: com. Jidvei sat Jidvei str Morii intravilan identificat prin extras CF , jud. Alba; **nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.**





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor:*

" **Construire depozit materiale** ", amplasament com. Jidvei sat Jidvei str Morii , jud. Alba , a fost elaborat de SC BARBIERI PROIECT SRL , având la bază PUG și RLU al com. Jidvei.
Pe suprafața care a generat planul urbanistic zonal se propune un proiect prevăzut în HG 445/2009, Anexa nr 2 pct 10 lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/ zonelor industriale.

Terenul studiat se află în zona centrală –zona cu instituții publice și servicii cu regim de înălțime P, P+1(M). Prin PUZ se menține această funcțiune de zonă centrală iar ca funcțiuni compatibile cu această funcțiune se propune construirea unui depozit de materiale. S totală a terenului luat în studiu este de 1950 mp. Hala se va construi pe o suprafață de 551 mp. Accesul în incintă se va realiza din str Morii.

Folosința actuală: teren neproductiv

Obiectivul nu este localizat în lista monumentelor istorice sau ale naturii

Alimentarea cu apă: prin extindere rețea existentă în zonă

Canalizare: prin extindere rețea existentă în zonă

Activitatea desfășurată nu este generatoare de deșeurile periculoase. Deșeurile rezultate în urma activității desfășurate vor fi depozitate în containere speciale în vederea colectării lor de către o firmă de salubritate sau reciclare specializată

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Jidvei (P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul " **Construire depozit materiale** ", **integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.**

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

Planul " **Construire depozit materiale** ", va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;*

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;*

Amplasamentul se afla în loc Jidvei .Supr totala= 1950 mp

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Procedura de evaluare de mediu derulata în conformitate cu prevederile HG 1076/2004,

- Notificarea pentru declansarea etapei de incadrare inregistrata cu nr. 8377/29.08.2017

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru " **Construire depozit materiale** "- și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 02.11.2017 respectiv 06.11.2017 în ziarul " Unirea" și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), BONA LUX SRL are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezentul Proiect al Deciziei de încadrare nu ține locul Deciziei etapei de încadrare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Paul TODERICA**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Barbat DOINA**

**Întocmit,
Delia Stănescu**





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Anunt public

TA-ROD ALEX SRL, cu sediul în loc. Sebes str P-ta Dacia nr 9A jud Alba , titular al proiectului „*Construire hala industrială și împrejmuire*”, amplasament in loc. Sebes extravilan , identificat prin plan de situație și încadrare în zonă , jud. Alba, aduce la cunoștința publicului ca decizia etapei de încadrare din procedura de reglementare cf. HG 1076/2004, este cea de adoptare a planului fără aviz de mediu. Propunerile de reconsiderarea deciziei se vor **transmite în scris, în termen de 10 zile calendaristice , la sediul APM Alba, str. Lalelelor nr 10.**

