



Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE DE ÎNCADRARE

NR. 8377/ 02.11.2017

TA-ROD ALEX SRL cu sediul în loc. Sebes , str P-ta Dacia nr 9A , jud. Alba-

Referitor la: Proiectul de plan PUZ "*Construire hala industrială și împrejmuire*",
amplasament: loc. Sebes extravilan, identificat prin plan de situație și încadrare în zonă , jud. Alba;

Ca urmare a notificării adresate de către **TA-ROD ALEX SRL**, cu privire la proiectul de plan PUZ "*Construire hala industrială și împrejmuire* ", amplasament: loc. Sebes extravilan, identificat prin plan de situație și încadrare în zonă , jud. Alba și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul **8377/29.08.2017**, și a completărilor ulterioare înregistrate la APM Alba cu nr. **10620/26.10.2017**, privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011**
- **HG nr 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru protecția mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare**

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 19.09.2017, respectiv 31.10.2017
- În conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004
- În lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PUZ "*Construire hala industrială și împrejmuire*", amplasament: loc. Sebes extravilan, identificat prin plan de situație și încadrare în zonă, jud. Alba; **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

" *Construire hala industrială și împrejmuire*", amplasament: loc. Sebes extravilan, identificat prin plan de situație și încadrare în zonă, jud. Alba ", a fost elaborat de SC URBAN SYNAPSE SRL, având la bază PUG și RLU al loc. Sebes.

Pe suprafața care a generat planul urbanistic zonal se propune un proiect prevăzut în HG 445/2009, Anexa nr 2 pct 10 lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/ zonelor industriale.

Amplasamentul este situat în mun. Sebes extravilan CF 84697 nr topo 84679, S totală=8000 mp. Proiectul de plan propune amenajarea unei zone cu funcțiuni de producție și servicii mixte și construirea unei hale industriale cu împrejmuire, introducerea terenului în intravilan.

Vecinatati: N-drum local; V-prop. Privata; E-prop. Privata; S-prop. Privata

Folosința actuală: teren arabil. Obiectivul nu este situat în rețeaua națională de arii protejate.

Alimentarea cu apă se realizează în sistem individual, prin puturi forate. Canalizarea : bazin betonat vidanjabil

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Sebes (P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul "*Construire hala industrială și împrejmuire* ", **integrează considerațiile de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.**

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Planul " *Construire hala industrială și împrejurimi* ", va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor* ;

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor* ;

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor* ;

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)* ;

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)* ;

Amplasamentul se afla în loc. Sebes , extravilan. Supr totală=8000 mp

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Procedura de evaluare de mediu de rulați în conformitate cu prevederile HG 1076/2004,

- Notificarea pentru declansarea etapei de încadrare înregistrată cu nr. 8377/29.08.2017

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru " *Construire hala industrială și împrejurimi* "- și declansarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au apărut în data de 29.08.2017 respectiv 01.09.2017 în ziarul " Unirea" și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .

Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **TA-ROD ALEX SRL** are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezentul Proiect al Deciziei de încadrare nu ține locul Deciziei etapei de încadrare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Paul TODERICA**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Barbat DOINA**

Întocmit, Delia Stănescu





Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Anunt public

TA-ROD ALEX SRL, cu sediul în loc. Sebes str P-ta Dacia nr 9A jud Alba , titular al proiectului „*Construire hala industrială și împrejurimi*”, amplasament în loc. Sebes extravilan , identificat prin plan de situație și încadrare în zonă , jud. Alba, aduce la cunoștința publicului că decizia etapei de încadrare din procedura de reglementare cf. HG 1076/2004, este cea de adoptare a planului fără aviz de mediu. Propunerile de reconsiderare a deciziei se vor **transmite în scris, în termen de 10 zile calendaristice , la sediul APM Alba, str. Lalelelor nr 10.**

