



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

#### PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE Nr.2438/16.05.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **TODERICIU AUREL**, cu domiciliul în jud. Alba, com. Metes, sat Presaca Ampoiului, str. Bibartului, nr. 52, înregistrată la A.P.M. Alba cu nr. 2438 /07.03.2018 și a completărilor înregistrate la Alba cu nr. 4582/08.05.2018, a Listei de control nr. 4582/11.05.2018 pentru etapa de încadrare completată conform Ord. M.M.P. nr. 19/2010, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 20.03.2018, ca proiectul **“Construire locuința cu subsol+parter+mansarda”** propus a fi amplasat în **com. Metes, sat Presaca Ampoiului**, str. Bibartului, nr. 52, jud. Alba, Extras CF 71537 Metes, nr. cad. 71537, jud. Alba, *nu se supune evaluării adecvate*.

#### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- Conform cu Notificarea întocmită de Barbieri Proiect, proiectul implică construirea unei case de locuit cu regim de înălțime: demisol, parter și etaj, pe un teren în suprafața de 16990 mp, cu construcții: locuința familială cu suprafața construită de 58 mp (casa construită înainte de 1990); imobilul se află în proprietatea TODERICIU AUREL, în cota 1/1, dobândit prin Convenție, cu folosința actuală – curți construcții pentru suprafața de 1.659 mp și arabil în suprafața de 15.331 mp; suprafața construită propusă este de 365,77 mp iar suprafața desfășurată propusă este de 564,67 mp. Construcția din caramida cuprinde la demisol: terasa, pivnița 1, pivnița 2; la parter: terasa neacoperită, hol+casa scării, bucatărie, baie, camera de zi, balcon; la mansarda: hol, 3 dormitoare, 3 bai. Vecinătățile amplasamentului sunt reprezentate de: la nord – pădure; la est – drum; la sud – drum; la vest – Todericiu Ioan.
- Alimentarea cu apă se face din rețeaua locală, iar canalizarea este asigurată de o fosa septică vidanjabilă. Alimentarea cu energie electrică se face de la rețeaua existentă în zonă;
- *Proiectul propus este localizat parțial în ROSPA0087 Munții Trascaului;*
- *Administrația Natura 2000 Trascau a emis pentru proiect Avizul nr. 1290/02.05.2018;*
- Proiectul include acțiuni de construire și funcționare care nu aduc modificări ariei naturale protejate; prin implementarea proiectului nu este afectată biodiversitatea;
- Transportul, manipularea și utilizarea materialelor de construcție nu vor afecta speciile și habitatele de interes comunitar pentru care aria naturală a fost desemnată;
- Deșeurile produse pe perioada de construire și de funcționare nu vor afecta speciile și habitatele ariei protejate;
- Proiectul nu afectează direct sau indirect zonele de hrănire sau reproducere a speciilor sălbatice de interes comunitar;
- Proiectul nu provoacă deteriorare semnificativă și nici o pierdere a habitatelor naturale din zona în care se implementează proiectul;
- Proiectul nu va genera o izolare reproductivă a speciilor de interes comunitar din acea zonă;
- Proiectul nu implică utilizarea unor resurse care să influențeze diversitatea biologică;





MINISTERUL MEDIULUI



---

# Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

## Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**  
Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217  
E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

#### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea condițiilor impuse prin Avizul nr. nr. 1290/02.05.2018, emis de Administrația Natura 2000 Trascau;
- înlăturarea deșeurilor rezultate în urma realizării investiției și transportarea lor la depozite de deșeurii autorizate;
- stratul de vegetație ierboasă va fi decopertat numai pentru amprenta la sol a construcției prevăzute în proiectul tehnic și memoriul de prezentare înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Alba;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect;
- deșeurile generate pe parcursul lucrărilor se vor gestiona cu respectarea prevederilor Ordinului de Ministru nr. 95/2005 și a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință și se va reface vegetația;

*Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.*

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV ,  
MARIOARA POPESCU**

**Sef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizatii,  
Doina BARBAT**

**Intocmit : Puiu Diana**





---

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

APM Alba anunța publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare – *fara evaluarea adecvata*, în cadrul procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvata, pentru proiectul: “**Construire locuinta cu subsol+parter+mansarda**” propus a fi amplasat în **com. Metes, sat Presaca Ampoiului**, str. Bibartului, nr. 52, jud. Alba, Extras CF 71537 Metes, nr. cad. 71537, jud. Alba ” titular : **TODERICIU AUREL** ,cu domiciliul în jud. Alba, com. Metes, sat Presaca Ampoiului, str. Bibartului, nr. 52

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul APM Alba din loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 7 B în zilele de luni-vineri, între orele 8 –17, precum și la următoarea adresă de internet [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro) și la sediul titularului. Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 5 zile de la data publicării prezentului anunț, respectiv până la data de 21.05.2018.

