



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE ETAPĂ DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **PACA DUMITRU și PACA MARIA**, cu domiciliul în Jud. Alba, loc.Sebeș, str.Griviței, nr.50, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 3742/11.04.2018, în baza Hotărârii Guvernului numărul 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului ALBA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de **29.05.2018**, că proiectul „**CONSTRUIRE HALĂ CU SUPRAFAȚĂ MAI MICĂ DE 600 MP**“, amplasat în Loc.Sebeș, str.Călărași, nr.110, jud. Alba, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului numărul 445/2009, anexa numărul 2, punctul 10 litera a) ”Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”.

b) Proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa numărul 3 la Hotărârea Guvernului numărul 445/2009, după cum urmează:

1.Characteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului:

Se propune construirea unei HALE DEPOZITARE în structura metalica si regim de inaltime " P ". Este deservita de max. 5 persoane in regim de lucru de 8h / zi. Accesul pietonal și carosabil va fi din str. Calarasi situata in NORDUL parcelei. HALA se va amplasa la 13,79 m fata de aliniamentul stradal. **HALA DEPOZITARE** în regim de inaltime = **P = (20,37 m x 27,85 m)** cuprinzand:



Nr.crt.	Arie utila [mp]	Arie utila Parter [mp]	Arie utila [mp]
1.		HALA 516,74	
2.		Birou 21,01	
3.		Grup sanitar 1 3,47	
4.		Grup sanitar 2 3,47	
TOTAL		Au HALA = 516,74 mp	

Utilități. Utilitățile principale vor fi asigurate prin branșarea la cele existente deja în zonă: curent electric, apa, canal, gaz, conform Certificatului de urbanism.

Număr nivele	= P =
Steren	970,00 mp
Amprenta la sol	567,30 mp
Arie construită	567,30 mp
Arie desfășurată	567,30 mp
Aria utilă	516,74 mp
S vitrata	14,00 mp
Volum hala	3295,62 mc

Construirea halei de depozitare este necesara in vederea desfasurarii activitatii de :
Depozitare materiale de constructii

Modul de asigurare al utilitatilor

- Alimentarea cu apa – Bransament la reseaua de apa stradala
- Evacuarea apelor uzate – Racord la reseaua de canalizare stradala
- Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul – Nu este cazul
- Asigurarea agentului termic – Nu este cazul.

Clădirea propusa va fi înconjurată cu un trotuar de 50 cm lățime, prevăzut cu dop de bitum spre elevație, pentru împiedecarea infiltrării apelor meteorice la fundații.

b) Amplasament: Loc.Sebeș, str.Călărași, nr.110, jud. Alba

c) Cumularea cu alte proiecte - nu este cazul.

d) Utilizarea resurselor naturale - nu este cazul.

e) Producția de deșeuri - proiectul va genera deșeuri din construcții și deșeuri menajere în perioada de construcție. Deșeurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare. Acestea vor fi mai apoi preluate de către societatea de salubritate locală, autorizată pentru activități de colectare, sortare, transport și depozitare a deșeurilor menajere în locuri special amenajate. Deșeurile se vor depozita separat pe categorii (hârtie, plastic, carton, sticla, resturi menajere.), în recipiente sau containere destinate colectării acestora și preluate mai apoi de unități autorizate. Deșeurile refofosibile vor fi valorificate prin unitățile de reciclare autorizate în acest sens. Deșeurile din construcții generate și materialele de construcții folosite în perioada lucrărilor, vor fi stocate temporar în locuri special amenajate în incinta obiectivului fără a fi afectate vecinătățile.

f) Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort - în timpul execuției, și funcționării vor fi emisii de la utilaje și mijloace de transport.

g) Riscul de accident, în special datorită substanțelor /tehnologiilor utilizate – nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

-utilizarea existentă a terenului – arabil.

- relativa abundenta a resurselor si capacitatea de regenerare a lor: - nu este cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248

-capacitatea de absorbtie a mediului

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împadurite - nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare- nu este cazul.
- f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial:

- a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate - redusă pe perioada de execuție și funcționare dacă se vor respecta măsurile impuse prin proiect (prezentate în memoriul tehnic).
- b) natura transfrontieră a impactului - lucrările propuse nu au efect transfrontier;
- c) mărimea și complexitatea impactului - impact redus pe perioada de execuție și funcționare;
- d) probabilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare.

Lipsa unor sesizări/observații ale publicului interesat/potențial afectat, pe parcursul procedurii de reglementare, referitor la obiectivul propus.

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier și a funcționării obiectivului; deșeurile rezultate din activitate se vor colecta selectiv și se vor gestiona conform prevederilor legii nr.211/2011 cu completările ulterioare și modificările ulterioare;
- titularul este obligat să respecte toate procedurile, modul de lucru și măsurile descrise în documentația depusă la autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- utilajele de construcții și mijloacele de transport vor fi dotate cu echipamente de reducere a zgomotului (amortizoare de zgomot performante), vor fi supuse periodic procesului de verificare tehnică, vor fi întreținute și vor funcționa la parametri normali;
- utilajele vor fi exploatate și întreținute conform instrucțiunilor de operare, respectându-se măsurile de siguranță și protecția muncii;
- suprafața de teren ocupată provizoriu se va reda la categoria de folosință inițială;
- se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri rezultate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, a utilajelor sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- pe șantier nu se vor realiza reparații ale utilajelor pentru a preveni pierderi de produse petroliere pe sol;
- materialele de construcții ce se utilizează pe șantier vor fi depozitate numai în locuri special amenajate și nu direct pe sol. Depozitarea se va face în așa fel încât să nu pună în pericol siguranța angajaților și calitatea mediului;
- la finalizarea investiției, titularul activității va notifica APM Alba în vederea reglementării activității desfășurate din punct de vedere al protecției mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului numărul 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ numărul 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

