



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

DRAFT Contract

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE ÎNTOCMIRE A DOCUMENTAȚIEI « DALI » PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII “Lucrări de consolidare și reparații capitale la sediul APM Alba”

1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA adresa sediu Str. Lalelelor nr.7B, Municipiul Alba, Județul Alba Iulia telefon/fax 0258/813290, 0258/813248 cod fiscal 5531224 cont trezorerie _____ deschis la TREZORERIA ALBA, reprezentată prin doamna Mărioara POPESCU, funcția Director executiv în calitatea de **achizitor**, pe de o parte
și

_____ adresa sediu: _____
telefon/fax: _____ număr de înmatriculare _____ cod fiscal _____ cont _____ deschis la _____ reprezentat prin _____, funcția _____ în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

- 2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
 - b. **achizitor și prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

c. **prețul contractului** – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract.

d. **servicii** – activități a căror prestare fac obiect al contractului.

e. **produse** – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului.

f. **forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente : războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe natural, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.

j. **zi** – zi calendaristică, an – 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul de „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

- **4.1** – Prestatorul se obligă să realizeze documentația tehnică DALI, DOCUMENTAȚII PENTRU OBȚINEREA AVIZELOR, TEMĂ DE PROIECTARE, STUDIU GEOTEHNIC, EXPERTIZĂ TEHNICĂ DE REZISTENȚĂ, AUDIT ENERGETIC, -OBȚINEREA TUTUROR AVIZELOR SOLICITATE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM) pentru obiectivul de investiții **“Lucrări de consolidare și reparații capitale la sediul APM Alba”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2** – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

- 5.1** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de _____ lei fără TVA, la care se adaugă _____ lei TVA plătitibil prestatorului în termen de **60** de zile de la data emiterii facturii de către Prestator.
- 5.2** Factura poate fi emisă de către Prestator numai după încheierea între Achizitor și Prestator a unui proces verbal de recepție cantitativă și calitativă a documentațiilor.
- 5.3** Documentațiile ce fac obiectul prezentului contract se consideră receptionate în momentul aprobării acestora de către Ministerul Mediului. În urma aprobării acestor documentații de către Ministerul Mediului, se va încheia între Achizitor și Beneficiar un proces verbal de recepție a documentațiilor.

6. Durata contractului

- 6.1. – Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării la sediul autorității contractante și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
- 6.2. –Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile tehnice solicitate la punctul 4.1. din contract, în termen de 90 zile, de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
- 6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția de către beneficiar a serviciilor ce fac obiectul contractului prevăzut la punctul 4.1 din prezentul contract.

7. Executarea contractului

- 7.1.** – Executarea contractului începe în momentul emiterii de către autoritatea contractantă a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului

- 8.1** – Documentele contractului sunt:

Documentația de elaborare și prezentare a ofertei

Propunerea tehnică

Propunerea financiară

.....alte documente (se vor specifica)

9. Obligațiile principale ale prestatorului

- 9.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul stabilit prin prezentul contract.

9.3. – Prestatorul se obligă să asigure asistență tehnică în conformitate cu prevederile legale pe toată durata de execuție a lucrărilor necesare realizării obiectivului pentru care a fost contractate serviciile.

9.4 Prestatorul se obligă să prezinte și să susțină întreaga documentație DALI în ședințele CTE organizate la nivelul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și Ministerului Mediului.

9.5. – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui :

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. – Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate.

10.2. – Pentru documentațiile tehnice, achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen **de 60 de zile de la emiterea facturii** de către acesta, cu condiția ca aceasta să fie însoțită de procesul verbal de recepție a documentațiilor.

11.Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. – În cazul în care , din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere.

11.2. – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere.

11.3. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are

dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 –(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, material, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu obligațiile asumate. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 – Prestatorul se obligă să răspundă material pentru pagubele produse din vina sa, pentru neîndeplinirea defectuoasă sau îndeplinirea parțială a obligațiilor sale față de achizitor.

13.4 – Prestatorul are obligația de a prezenta documentația tehnică ce face obiectul prezentului contract în 3 (trei) exemplare originale cu semnătura autorului precum și 3 (trei) exemplare în format electronic (scanat cu semnături și ștampile în format PDF). Odată cu predarea și susținerea documentației tehnice în cadrul CTE, prestatorul va preda către beneficiar și drepturile de autor asupra acesteia.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consider necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 – Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.Începerea, finalizarea, întârzieri, sistare

15.1 – (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

–(2) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

16.Ajustarea prețului contractului

16.1– Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 – Prețul contractului nu se actualizează.

17.Amendamente

17.1– Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.Subcontractanți

18.1– Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 – (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3 –(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor de contract.

18.4 – Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

19.Încetarea contractului

19.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești în următoarele cazuri:

- La expirarea perioadei precizate la art. 6.3.
- Una din părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract.
- Prestatorul primește două notificări consecutive prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat sau își execută defectuos oricare din obligațiile care îi revin.

19.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractual în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractual astfel încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

19.3 Achizitorul poate rezilia contractual unilateral, în următoarele cazuri:

- Prestatorul abandonează contractul sau demonstrează clar în altă manieră intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor pe care le are potrivit prezentului contract.
- Prestatorul se oferă să dea oricărei persoane mită, daruri,gratuități, comisioane sau alte lucruri de valoare, ca stimulent sau recompensă în vederea acționării sau nu în legătură cu contractul sau pentru a favoriza sau a defavoriza oricare persoană care are legătură cu contractul
- Prestatorul subcontractează sau cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract, fără acordul celeilalte părți.
- În situația în care pe parcursul derulării contractului apar circumstanțe care duc la modificarea clauzelor contractuale altfel decât în cazurile prevăzute de art.221 din Legea 98/2016 privind acizițiile publice.
- Prestatorul se află la momentul încheierii contractului într-una din situațiile prevăzute la art.164-167 din Legea 98/2016 care ar fi determinat excluderea sa de la procedura de atribuire iar acest lucru poate fi probat prin orice mijloace de autoritatea contractantă.

20. Forța majoră

20.1 –Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 –Forța mahoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

20.3 –Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 –Partea contractantă care invocă forța majoră de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 –Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 –Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 –Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul Achizitorului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 –Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 –Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 –Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

PRESTATOR