



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT
DECIZIE DE ÎNCADRARE
NR. 7209/ 08.08.2018

Manoila Iancu cu sediul în com. Vintu de Jos, sat Vintu de Jos str Garii nr 12 , jud. Alba-

Referitor la: Proiectul de plan PUZ "*Reglementare zona agroindustrială*", amplasament: com. Pianu , extravilan identificat prin plan de situatie si extras CF , jud. Alba;

Ca urmare a notificării adresate de către **Manoila Iancu**, cu privire la proiectul de plan PUZ „*Reglementare zona agroindustrială*”, amplasament: com. Pianu extravilan, identificat prin plan de situatie si extras CF , jud. Alba și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul **7209/18.07.2018**, privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;**
- **OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011**
- **HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare**

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 07.08.2018
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PUZ „ *Reglementare zona agroindustrială* ”, amplasament: com. Pianu extravilan, identificat prin plan de situație și extras CF, jud. Alba; **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

„ *Reglementare zona agroindustrială* ”, amplasament: com. Pianu extravilan, identificat prin plan de situație și extras CF, jud. Alba a fost elaborat de ARHIPROJECT ONE SRL, având la bază PUG și RLU al com. Pianu.

Folosința actuală : teren arabil neîmprejmuit S totală=6899 mp, alcatuit din două parcele de 5499 mp și 1400 mp, despartite de drumul județean 705B

Prezentul PUZ propune schimbarea funcționalității zonei din extravilanul comunei Pianu, DJ 705B, f.n. din zona A-zona destinație agricolă în zona AI- zona agroindustrială. Se dorește construirea unui sediu de firmă, o hală producție și depozitare, alei pietonale și parcuri auto în incinta

Vecinatati: N-drum de exploatare; S- prop.privata; E-DJ 705B; V-prop.privata

Alimentarea cu apă: prin racord la rețeaua de apă existentă în zona

Canalizare: prin racord la rețeaua de canalizare existentă în zona

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al com. Pianu (P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul „ *Reglementare zona agroindustrială* ”, integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Planul " *Reglementare zona agroindustrială* ", va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor* ;
Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor* ;
Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor* ;
Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)* ;
Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)* ;
Amplasamentul se afla în com Pianu extravilan. S totală=6899 mp.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Procedura de evaluare de mediu derulată în conformitate cu prevederile HG 1076/2004,

- Notificarea pentru declansarea etapei de încadrare înregistrată cu nr. 6876/10.07.2018

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru " *Reglementare zona agroindustrială* " - și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au apărut în data de 18.07.2018 respectiv 21.07.2018 în ziarul " Unirea " și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .

Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), Manoila Iancu are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezentul Proiect al Deciziei de încadrare nu ține locul Deciziei etapei de încadrare.

Anunt public

Manoila Iancu cu sediul în com Vintu de Jos sat Vintu de jos str Garii nr 12, jud. Alba, titular al proiectului „**Reglementare zona agroindustrială**”, **amplasament în** com Pianu extravilan , jud. Alba , aduce la cunostinta publicului ca decizia etapei de incadrare din procedura de reglementare cf. HG 1076/2004, este cea de adoptare a planului fara aviz de mediu. Propunerile de reconsiderarea deciziei se vor **transmite in scris, in termen de 10 zile calendaristice** , la sediul A PM Alba, str. Lalelelor nr 10.

