



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT DECIZIE DE ÎNCADRARE Privind etapa de incadrare a planului

Ca urmare a notificării adresate de către **MUNICIPIUL ALBA IULIA**, cu sediul în Alba Iulia, str.Calea Moșilor nr.5A, prin primar Mircea Hava, cu privire la **proiectul de plan ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE ZONA DA IN SCOPUL DE CONSTRUIRE, DOTARE SI OPERATIONALIZARE COMPLEX MULTIFUNCTIONAL – ACTIVITATI EDUCATIVE, CULTURALE, RECREATIVE, SOCIO-CULTURALE,, amplasament – Aiud, str.Ostasilor, fn, jud. Alba, și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 8105/14.08.2018, privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr 1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului, în baza:**

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare*

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedințelor Comitetului Special Constituit din data de 25.09.2018
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:

„ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE ZONA DA IN SCOPUL DE CONSTRUIRE, DOTARE SI OPERATIONALIZARE COMPLEX MULTIFUNCTIONAL – ACTIVITATI EDUCATIVE, CULTURALE, RECREATIVE, SOCIO-CULTURALE,, cu amplasament – loc.Alba Iulia, str.Marcus Aurelius, nr.45, jud. Alba, *nu necesita evaluare de mediu, nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.*

Justificarea deciziei :

1.Characteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE ZONA DA IN SCOPUL DE CONSTRUIRE, DOTARE SI OPERATIONALIZARE COMPLEX MULTIFUNCTIONAL – ACTIVITATI EDUCATIVE, CULTURALE, RECREATIVE, SOCIO-CULTURALE,, cu amplasament – loc.Alba Iulia, str.Marcus Aurelius, nr.45, jud. Alba, a fost elaborat de **URBAN SYNAPSE SRL**.

Amplasamentul pentru care este necesară elaborarea PUZ-ului este reprezentat de o suprafață de teren de 6.813 mp, situată în intravilanul municipiului Alba Iulia, pe strada Marcus Aurelius nr. 45.

Se dorește realizarea unei clădiri destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, cu scopul de a crea, îmbunătăți sau extinde serviciile publice de bază, inclusiv dotarea acestora cu echipamente specifice care să faciliteze dezvoltarea aptitudinilor native ale copiilor prin activități interactive.

Imobilul este situat în zona siturilor arheologice de clasă B, conform studiu istoric aferent PUG

Alba Iulia

- Folosința actuală: curți construcții

- Destinația conform PUG și RLU aprobate ale municipiului Alba Iulia: teren situat parțial în UTR L3A - zona locuințelor individuale și semicolective, UTR L2- subzona locuințelor colective medii cu P+4-5 niveluri și UTR DA - subzona instituțiilor, serviciilor și echipamentelor publice dispersate în afara zonei protejate.

Terenul se învecinează:

- pe latura de est cu Strada Vasile Alecsandri (zonă urbană preponderent rezidențială formată din ansambluri de locuințe colective, dar și insule urbane formate din parcelări pentru locuințe individuale)

- pe latura de nord cu baza sportivă Unirea (terenul de antrenament sportiv)

- pe latura de vest cu ansamblu de locuințe colective și parțial cu baza sportivă

Unirea

Alba Iulia

- pe latura de sud cu Strada Marcus Aurelius și parțial cu o proprietate privată ocupată cu funcțiunea de locuință individuală

Terenul este situat într-o zonă cu utilități, astfel, noua investiție se va racorda la rețelele existente în zonă (energie electrică, apă, canal, gaz etc.), conform studiilor tehnice de specialitate avizate conform legii.

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al mun.Alba Iulia(P.U.G.)





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE ZONA DA IN SCOPUL DE CONSTRUIRE, DOTARE SI OPERATIONALIZARE COMPLEX MULTIFUNCTIONAL – ACTIVITATI EDUCATIVE, CULTURALE, RECREATIVE, SOCIO-CULTURALE,, integreaza considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltarii durabile

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

In conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE ZONA DA IN SCOPUL DE CONSTRUIRE, DOTARE SI OPERATIONALIZARE COMPLEX MULTIFUNCTIONAL – ACTIVITATI EDUCATIVE, CULTURALE, RECREATIVE, SOCIO-CULTURALE,, va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):* planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Amplasament: Alba Iulia, str.Marcus Aurelius, nr.45, jud.Alba.

Folosinta actuala –curti constructii – 6813,00 mp.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Amplasamentul nu este inclus in lista monumentelor istorice sau in zona de protectie a acestora.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu **ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE ZONA DA IN SCOPUL DE CONSTRUIRE, DOTARE SI OPERATIONALIZARE COMPLEX MULTIFUNCTIONAL – ACTIVITATI EDUCATIVE, CULTURALE, RECREATIVE, SOCIO-CULTURALE**, și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 04.09.2018, respectiv 07.09.2018 în ziarul “Unirea”. Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **MUNICIPIUL ALBA IULIA** are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

