



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT
DECIZIE DE ÎNCADRARE
Privind etapa de incadrare a planului

Ca urmare a notificării adresate de către **TUZES EUGEN SILVIU, TUZES ANDREEA LIDIA, MODOLAN OVIDIU, MOLDOVAN ELENA DANIELA, MOLDOVAN FLOAREA, MOLDOVAN MARIE**, cu domiciliul loc. Alba Iulia, str. Ana Ipatescu, nr.39B, jud. Alba, cu privire la **proiectul de PUZ „Elaborare Puz – Modificare reglementari aprobate cu HCL 446/decembrie 2007, art.8.**, cu amplasament in loc.Alba Iulia, str.Alecu Russo, nr.3, jud. Alba, și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 8310/24.08.2018, privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr 1/2017 privind infiintarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare*

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedințelor Comitetului Special Constituit din data de 12.09.2018
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:

Proiectul de plan PUZ „Elaborare Puz – Modificare reglementari aprobate cu HCL 446/decembrie 2007, art.8., cu amplasamentul in loc.Alba Iulia, str.Alecu Russo, nr.3, jud. Alba, **nu necesita evaluare de mediu, nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.**

Justificarea deciziei :

1.Characteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte si alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Proiectul de plan PUZ „Elaborare Puz – Modificare reglementari aprobate cu HCL 446/decembrie 2007, art.8,, cu amplasamentul in loc.Alba Iulia, str.Alecu Russo, nr.3, jud. Alba, a fost elaborat de SC ARHIPROJECT ONE SRL

Amplasare in intravilanul loc. Alba Iulia, Str. Str. Alecu Russo, Nr.3

Accesul la parcelele studiate din randul doi se va face prin intermediul strazi existente propusa prin PUZ aprobat cu HCL 446/2007 la care se propune modificarea profilului strazii de la 8.00 m la 6.00m si scurtarea segmentului de strada si realizarea unei alveole de intoarcere.

Vecini :

la vest - Proprietati private

la est - Oprita Ioan

la sud - Moldovan Ovidiu si strada Ana Ipatescu

la nord - Str. Ion Heliade Radulescu

Prin prezentul PUZ se propune mentinerea functionalitatii zonei L3A - zona predominant rezidentiala cu cladiri de tip urban - pe teren normal locuinte individuale P, P+1 si P+1(M) niveluri in regim de construire cuplat sau izolat conform PUZ aprobat cu HCL 446/2007 si modificarea tramei stradale reglementata prin PUZ aprobat cu HCL 446/dec. 2007, art.8 prin modificarea profilului strazii de la 8.00 m la 6.00m si scurtarea segmentului de strada si realizarea unei alveole de intoarcere.

S TOTAL = 1874 mp

o Clasificarea folosintei terenului/sectorului : zona locuinte individuale :

- zona destinata constructiilor
- zona destinata acesului la lot si zona verde
- zona destinata aleilor, platformelor si parcarilor

Pentru locuintele propuse se va realiza o solutie de echipare in sistem individual care sa respecte normle sanitare si de protectia mediului.

Alimentarea cu apa este facuta in sistem centralizat cu extinderea retelei de apa potabila existenta in vecinatate.

Canalizarea este realizata in sistem centralizat prin racordarea la reseaua de canalizare existenta in zona.

b). Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integreaza sau care derivă din ele:

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al mun.Alba Iulia. (P.U.G.)

c). Relevanta planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Proiectul de plan PUZ „Elaborare Puz – Modificare reglementari aprobate cu HCL 446/decembrie 2007, art.8,, integreaza considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltarii durabile

d). Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

Proiectul de plan PUZ „Elaborare Puz – Modificare reglementari aprobate cu HCL 446/decembrie 2007, art.8., va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):* planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Amplasamentul se afla în intravilanul localității Alba Iulia - Partos, jud. Alba.

Terenul are o suprafață de S totală de 1874 mp, folosința actuală - arabil.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural-* nu este cazul;

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului-* nu este cazul;

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv-* nu este cazul;

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Amplasamentul nu este inclus în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE SI PARCELARE IN VEDEREA REALIZARII DE LOTURI PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE” și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 24.08.2018, respectiv 27.08.2018 în ziarul “Unirea”. Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **TUZES EUGEN SILVIU, TUZES ANDREEA LIDIA, MODOLAN OVIDIU, MOLDOVAN ELENA DANIELA, MOLDOVAN FLOAREA, MOLDOVAN MARIE**, au obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

