



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

PROIECT
DECIZIE DE ÎNCADRARE
NR. 3545/09.04.2019

Ca urmare a notificării adresate de către *PRIMA SEMENTI SRL prin Morar Maria Adina cu domiciliul in loc Alba Iulia str Iederii nr 9B, jud Alba*, cu privire la proiectul de plan „**PUZ pentru construire hala depozitare**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 3545/20.03.2019, și a Deciziei Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, nr. 1183 din 05.12.2012 privind transferul procedurii SEA de la fostele agenții regionale la agențiile județene competente, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 10426/06.12.2012, privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor O.U.G. nr. 1/2017 privind înființarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare*
-

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 09.04.2019,
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

„PUZ pentru construire hala depozitare” loc Alba Iulia str Fabricilor nr 2, nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata și se adopta fara aviz de mediu.

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor si programelor cu privire in special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte si alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor:*

-Planul isi propune reglementarea terenului in suprafata de 1905 mp, cu categoria de folosinta arabil intravilan.terenul studiat este parte integranta din UTR MI-zona mixta situata in zona industriala-servicii, comert/activitati de productie.

Zona care face obiectul prezentului PUZ se invecineaza la : E-str fabricilor; S-teren proprietate privata ; V-teren proprietate privata; N-MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL

Alimentarea cu apa: prin extinderea retelei de alimentare cu apa din zona

Canalizarea: extinderea retelei de canalizare existenta in zona.

Se dorerste dezvoltarea unei zone pentru servicii, comert/activitati de productie si cu regim de inaltime P, P+1

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integreaza sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Alba Iulia (P.U.G.) si cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

" PUZ pentru construire hala depozitare ", amplasament: **Alba Iulia str Fabricilor nr 2** identificat prin plan de situatie si extras CF , jud. Alba a fost elaborat de Directia pentru Agricultura Judeteană Alba.

c). *Relevanta planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul " PUZ pentru construire hala depozitare ", integreaza considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:

Reglementările propuse ale planului analizat se vor realiza implementând legislația națională și comunitară de mediu

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;

Nu este cazul

b) natura cumulativă a efectelor ;

Nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor ;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)

Amplasamentul se află în loc. **Alba Iulia, str fabricilor nr 2.** Suprafața totală = 1905 mp.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate de interes comunitar

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Procedura de evaluare de mediu derulată în conformitate cu prevederile HG 1076/2004,

- Notificarea pentru declansarea etapei de încadrare înregistrată cu nr. 3545/20.03.2019

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru " **PUZ pentru construire hala depozitare** " - și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 20.03.2019 respectiv 23.03.2019 în ziarul " Unirea" și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .

Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **PRIMA SEMENTI SRL** are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezentul Proiect al Deciziei de încadrare nu ține locul Deciziei etapei de încadrare.

Anunt public

PRIMA SEMENTI SRL cu sediul în *loc Alba Iulia str iederii nr 9B* , jud. Alba, titular al proiectului „ **PUZ pentru construire hala depozitare** ", *amplasament in* loc. Alba Iulia str fabricilor nr 2, jud. Alba , aduce la cunostinta publicului ca decizia etapei de incadrare din procedura de reglementare cf. HG 1076/2004, este cea de adoptare a planului fara aviz de mediu. Propunerile de reconsiderarea deciziei se vor **transmite in scris, in termen de 10 zile calendaristice** , la sediul A PM Alba, str. Lalelelor nr 7 B

