



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

PROIECT

DECIZIE DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de către **COMUNA MIRASLAU**, reprezentată de **domnul Alexandru Liviu Gigel- primar, cu sediul in jud. Alba, comuna Miraslau, sat Miraslau, str. Principala, nr. 283**, cu privire la proiectul de plan “ **ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA INDUSTRIALA SAT DECEA** “ cu amplasamentul comuna Miraslau, sat Decea, intravilan, FN, jud. Alba, și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 5427 din 19.05.2019 privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr 1/2017 privind infiintarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acestuia cu modificarile si completările ulterioare*

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 04.06.2019
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

Decide:

PUZ “ ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA INDUSTRIALA SAT DECEA “ cu amplasamentul comuna Miraslau, sat Decea, intravilan, FN, jud. Alba, nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

Justificarea deciziei :

1.Characteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

“ ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA INDUSTRIALA SAT DECEA “ cu amplasamentul comuna Miraslau, sat Decea, intravilan, FN, jud. Alba, a fost elaborat de SC ECO MAPS SRL.

Se propune înființarea unei zone industriale cu profil mixt, logistica și producție, inclusiv terminal intermodal pentru containere; Asigurarea accesului auto, CF și a utilităților la percela studiată. Suprafața zonei studiate = 269.076 mp;

Amplasamentul a fost introdus în intravilan prin PUZ Industrie servicii și locuințe, în anul 2009;

Zona studiată are folosința actuală - unități industriale / de depozitare

Poziția zonei față de intravilanul localității:- Intravilan sat Decea, Comuna Mirăslău, Jud. Alba. În partea vestică a localității, la DN1-E81, cu acces din acesta.

Amplasamentul se învecinează: la N, cu DN 1 – E 81; la E, cu drum de exploatare ce separa amplasamentul de teren neproductiv și grădini ale locuințelor din intravilan; la S, cu magistrala CF M300; la V, cu teren agricol - arator;

Zona studiată, este accesibilă auto și pietonal din DN1-E81.

Amplasamentul e află la 0,9 km distanță de nodul Autostrăzii A10 Sebeș- Turda;

Instituirea distanțelor între construcții, în localitate: - 13 m din ax DN, pe ambele părți;

Instituirea zonei de protecție din marginea exterioară a zonei de siguranță, de: - 22 m la DN pe ambele părți;

Instituirea zonei de siguranță de : 20 m din ax CF, pe ambele părți;

Instituirea zonei de protecție de: 100 m din ax CF, pe ambele părți; Realizare acces pe parcelă din DN 1- E81

Realizare acces la CF M300. Unități industriale și de depozitare : 269.076 mp.

Echipare edilitară existentă în zonă: Rețea de telefonie de-alungul DN1-E81; Rețea de transport gaz (magistrală) – pe latura sudică a amplasamentului; Conducta de aducțiune apă Aiud-Ocna Mureș – în vecinătatea DN1-E81; Rețea de alimentare cu apă – la cca 200 m; Rețea LEA 20 kV

Rezolvarea evacuării apelor uzate în regim propriu, prin amplasarea pe parcelele create a unor microstații de epurare.

Regimul maxim de înălțime: P+2.

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul **“ ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA INDUSTRIALA SAT DECEA “** integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Alba

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

“ **ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA INDUSTRIALA SAT DECEA** “, va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):* planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);* amplasamentul se afla în comuna Miraslau, sat Decea, intravilan, FN, jud. Alba.

S TOTAL = 269.076 mp;

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;*

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;*

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;*

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Amplasamentul nu este inclus în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

- Anunțurile privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu “ **ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA INDUSTRIALA SAT DECEA** ”, și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au apărut în data de 10.05.2019, respectiv 13.05.2019 în ziarul “ Unirea ” și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), către **COMUNA MIRASLAU**, au obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.





Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Alba

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

ANUNT PUBLIC

COMUNA MIRASLAU, reprezentata de domnul Alexandru Liviu Gigel - primar, cu sediul in jud. Alba, comuna Miraslau, sat Miraslau, str. Principala, nr. 283, titular al PUZ plan " ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA INDUSTRIALA SAT DECEA " cu amplasamentul comuna Miraslau, sat Decea, intravilan, FN, jud. Alba, anunta publicul interesat ca planul mentionat in urma etapei de incadrare **nu necesita evaluare de mediu si se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Informatiile privind potentialul impact asupra mediului al planului propus pot fi consultate la sediul APM Alba str. Lalelelor nr.7B, si la sediul titularului - jud. Alba, comuna Miraslau, sat Miraslau, str. Principala, nr. 283, in zilele de luni - vineri intre orele 10 - 14. Observatiile publicului cu privire la incadrarea planului se primesc zilnic la sediul APM Alba, in termen de 10 zile calendaristice de la data publicarii prezentului anunt.

04.06.2019

