



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

DECIZIEA ETAPEI DE INCADRARE

Nr. 11388 din 2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **AVRAM IOAN**, cu domiciliul în Sebes str. Mihail Kogalniceanu nr. 25A, jud. Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 11212 din 25.10.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 26.11.2019 că proiectul “*Construire sala evenimente, anexe si amenajari exterioare*” propus a fi amplasat in localitatea Cunta, comuna Spring, jud. Alba, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 pct. 10 b) Proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto publice;

b) proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selectie pentru stabilirea necesitatii efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018, după cum urmează:

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul presupune construirea a unei cladiri, cu regim de inaltime parter, avand destinatia sala de evenimente, cu suprafata de 1747 mp prezentand 2 zone: zona salii de mese incluzand spatii sanitare pentru clienti si terasa exterioara si zona bucatariei cu toate spatiile care se impun: spatii pt angajati (grupuri sanitare, vestiare cu dusuri, loc de luat masa, etc), spatii de depozitare si receptie alimente (magazii si camere frigorifice etc); bucatarie.

Se propune realizarea unei parcarii auto avand o capacitate de 150 locuri si a unei zone verzi in suprafata de 10000 mp. Spatiul va fi izolat fonic cu materiale fonoabsorbante. Alimentarea cu apa a obiectivului se va asigura din freatic prin intermediul unor puturi forate. Evacuarea apelor uzate menajere se va face in bazine betonate vidanjabile. Incalzirea spatiului se va asigura prin intermediul convectoarelor electrice. Se va amenaja un spatiu pentru colectarea selectiva a deseurilor care se vor genera in timpul desfasurarii activitatii.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.



- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: proiectul implică utilizarea unor resurse naturale – apă, agregate minerale;
- d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate: în perioada de execuție a lucrărilor propuse prin proiect vor fi generate deșeuri cu caracter nepericulos și inert. Vor fi prevăzute spații speciale pentru stocarea temporară a acestor deșeuri în vederea valorificării/eliminării lor. Pentru deșeurile care se vor genera în timpul funcționării obiectivului se va amenaja un spațiu pentru colectarea selectivă a deșeurilor.
- e) poluarea și alte efecte negative: local și doar pe durata executării lucrărilor de execuție vor fi emisii și zgomot de la mijloacele de transport și utilaje. Spațiul va fi izolat fonic cu materiale fonoabsorbante.
- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu este cazul.
- g) riscurile pentru sănătatea umană: nu este cazul.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: teren arabil. Conform PUZ aprobat prin HCL nr. 56/2019 destinația terenului este de zona servicii.
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul.
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
 1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
 2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
 3. zonele montane și forestiere: nu este cazul;
 4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul.
 5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul.
 6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.
 7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul.
 8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului: impact redus, doar local și pe durata lucrărilor de execuție a proiectului;
- b) natura impactului: impact pozitiv asupra mediului;
- c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.
- d) intensitatea și complexitatea impactului: proiectul propus nu va constitui o sursă de poluare a factorilor de mediu prin mărimea, caracteristicile și lucrările propuse; impact redus atât pe perioada de execuție a lucrărilor cât și pe perioada de funcționare;
- e) probabilitatea impactului: redusă;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: redusă
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: impact redus, doar local atât pe durata lucrărilor de execuție a proiectului cât și în etapa de funcționare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă: - Lucrarile propuse prin proiect nu aduc atingere corpurilor de apa de suprafata/subteran.

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- izolarea fonica a obiectivului astfel incat sa fie asigurat nivelul de zgomot la limita spatiului functional, conform SR 10009/2017;
- construire bazine betonate vidanjabile pentru colectarea apelor uzate fecaloid – menajere; Vidanjarea apelor uzate fecaloid menajere la o statie de epurare cu treapta M+B;
- se vor amenaja spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de execuție a proiectului dar si in perioada de funtionare;
- la finalizarea investiției, terenul afectat temporar va fi adus la forma inițială prin grija beneficiarului investiției;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**p. DIRECTOR EXECUTIV,
Dimitrie Horatiu CLEPAN**

**ȘEF SERVICIU AVIZE
ACORDURI, AUTORIZAȚII
Doina BĂRBAT**

**ȘEF BIROU CALITATEA
FACTORILOR DE MEDIU
Mărioara POPESCU**

Întocmit: Alexandra RISTIN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Telefon 0258.813290; Fax 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679