



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **FELVINTI CARMEN CAMELIA**, cu sediul în **Cluj Napoca, str. Ioan Piuariu Molnar, nr. 5, bl. T4, et3, ap7, jud. Cluj**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 2324/27.02.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 14.05.2024 că proiectul **Construire casa de vacanta**, propus a fi amplasat în **com. Rimetea, sat Rimetea, intravilan, CF 72013, jud. Alba**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **nu se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr 1 și anexa nr 2.

Caracteristicile proiectului:

Proiectul propune construirea unei case de vacanță regim de înălțime P+M cu suprafața construită 147,89 mp, suprafață desfășurată 269,21 mp și suprafață utilă 193,72 mp și a unei anexe (garaj). La parter casa de vacanță va fi compartimentată astfel: terasă, salon, bucatărie, baie, cameră tehnică, cămară, iar la mansardă 3 dormitoare și două băi. Garajul va fi o construcție independentă situat la intrarea în incintă. În incintă se va amenaja și un grătar, cuptor și spații verzi amenajate pentru petrecerea timpului liber. Acoperișul va fi tip șarpantă din lemn și învelitoarea va fi realizată țiglă solzi.

Alimentarea cu apă se va face individual prin puț forat exhipat cu pompă sumersibilă.

Apele uzate menajere vor fi direcționate către un bazin ecologic vidanjabil

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, proiectul fiind localizat în aria naturală protejată **ROSPA0087 Muntii Trascaului** și în zona de influență **ROSAC0253 Trascau**.

Potrivit punctului de vedere **ANANP ST Alba nr 332/ST AB/07.05.2024** proiectul are un impact negativ nesemnificativ asupra stării de conservare a florei spontane și faunei sălbatice, precum și a habitatelor naturale de interes comunitar aflate în arealul zonelor protejate

Motivele pentru care nu este necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată sunt determinate de faptul că proiectul:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Alba Iulia, Strada Lalelelor, Nr.7B, Cod poștal 510217, Jud. Alba,

Tel.: +40258 813290; Fax: +40258 813248; e-mail: office@apmab.anpm.ro; website: <http://apmab.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- nu implica pierderi de habitate de interes comunitar
- nu implica pierderi de habitate ale unor specii de interes comunitar
- nu implica alterarea si degradarea habitatelor de interes comunitar
- nu implica alterarea si degradarea prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hranire sau odihna a speciilor de interes comunitar
- activitatea speciilor va fi perturbata pe parcursul lucrarilor, prin cresterea nivelului de zgomot si poluare, datorita intruziunii antropice si a utilajelor folosite la lucrari
- nu implica fragmentarea habitatelor prin crearea de bariere fizice si nu afecteaza functionalitatea habitatelor favorabile speciilor
- nu provoaca mortalitati ale unor specii de animale de interes comunitar

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă,

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor nr.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare,

Condițiile de realizare a proiectului

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor se impune folosirea de utilaje silențioase și aflate într-o stare tehnică corespunzătoare;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului organizării de șantier;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de execuție a proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri în urma operațiunilor de aprovizionare, depozitare sau alimentare a utilajelor sau ca urmare a funcționării acestora;
- deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor O.U.G nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

In conformitate cu Punctul de vedere ANANP ST Alba nr 332/ST AB/07.05.2024 :

- se vor respecta prev. art 33 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale a florei și faunei salbatice aprobată cu modificări și completări prin L.49/2011, cu modificările și completările ulterioare
- titularul proiectului are obligația ca în cazul producerii accidentelor de orice fel ce pot afecta integritatea ariei naturale protejate să notifice ST ANANP Alba în termen de max 24 ore și să întreprindă toate măsurile necesare pentru eliminarea cauzelor și limitarea consecințelor negative
- sunt interzise activitățile care pot genera poluarea sau deteriorarea habitatelor, precum și perturbări ale speciilor pentru care aceasta arie de interes comunitar a fost desemnată
- interzicerea vatămării, capturării indivizilor speciilor de amfibieni protejați de pe suprafața Sitului
- în cazul producerii unor fenomene naturale extreme sau de forță majoră, pentru înlăturarea/limitarea efectelor acestora, autoritățile responsabile vor interveni conform prevederilor legale în vigoare
- pentru asigurarea stării favorabile de conservare pentru speciile și habitatele acvatice este obligatorie respectarea următoarelor reguli;
 - orice intervenție asupra cursurilor de apă sau utilizare a apei în scop comercial/industrial din arealul ariilor naturale protejate se va face numai cu avizul administratorului, a administrației bazinele de apă
 - este interzisă instituirea depozitelor de materiale temporare sau permanente pe cursurile de apă sau pe malul acestora
 - scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol sau silvic al terenurilor incluse în ROSPA0087 Muntii Trascaului și ROSAC0253 Trascau, se face conform prevederilor OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificări, și a Planului de management/regulament al sitului Natura 2000 ROSPA0087 Muntii Trascaului și ROSAC0253 Trascau, ROSCI0300, ROSCI0035, ROSCI0034, precum și a celor 35 de arii naturale protejate de interes național
 - pentru asigurarea stării favorabile de conservare a speciilor Bombina Variegata, Crex Crex și Callimorpha quadripunctaria este obligatorie respectarea următoarelor reguli:

- interzicerea capturării sau vatămării indivizilor, indiferent de stadiul ciclului biologic
- interzicerea perturbării și deteriorării locurilor de reproducere, creștere sau hibernare
- personalul ST ANANP are drept de acces nelimitat pe terenurile din cuprinsul ariilor naturale protejate
- asigurarea stării de conservare a florei spontane și faunei salbatice precum și a habitatelor naturale de interes comunitar aflate în arealul din ariile naturale protejate

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.