



PROIECT

DECIZIE ETAPA DE INCADRARE

Nr 2902/19.06.2020

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Oniga Vasile Florin**, cu sediul în loc. Alba Iulia str Toporasilor nr 3, jud. Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 2902/11.03.2019, cu completările ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, **Agentia pentru Protecția Mediului ALBA decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiza Tehnică din data de 14.01.2020, ca proiectul "Construire casa de vacanta si imprejmuire", propus a fi amplasat în comuna Sugag, sat Tau Bistra str Luncile Prigoanei nr 144/3 jud. Alba, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul **nu se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**1. Caracteristicile proiectului**

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) *dimensiunea și concepția întregului proiect;*  
*Caracteristicile tehnice ale investiției:*

*Se va construi o casa de vacanta P+M, cu spatii destinate locuirii: camera de zi, bucatarie, baie, spatiu tehnic si de depozitare si patru dormitoare cu bai proprii la mansarda. S teren=250,00 mp*

*Suprafata construita: 137,88 mp. Limite si vecinatati: N- com Sugag( 20.00 m), E- drum local(12.50m);S-com Sugag(20.00 m); V-com Sugag(12.50m). Constructia se va racorda la retelele de apa si energie electrica existente in zona, pe drumul de acces. Evacuarea apelor uzate se va face prin amplasarea in incinta a unei fose septice vidanjabile. Incalzirea se va realiza cu centrala termica cu combustibil solid*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



*b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate; - Nu este cazul.*

*c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;- în cantități limitate combustibili pentru utilaje, lemn în etapa de construcție, fara impact semnificativ asupra mediului;*

*d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;- proiectul va genera deșeuri fara caracter periculos: deșeuri de lemn din construcții în etapa de execuție.*

Gestiunea deșeurilor se va face cu respectarea legislației de mediu aflată în vigoare, specifice fiecărei categorii de deșeuri;predarea deșeurilor se face numai către agenți specializați pentru colectare/ valorificare/ eliminare, cu care beneficiarul are incheiate contracte; depozitarea deșeurilor se face în recipiente și spații special destinate, funcție de tipul deșeurilor, pericolozitatea acestuia și incompatibilitatilor.; recipientii/spațiile de colectare sunt inscriptonate conform normativelor în vigoare. Deșeurile rezultate din activitatea de șantier vor fi preluate pe baza de contract de o societate autorizata în acest sens și depozitate într-un depozit de deșeuri autorizat.

*e) poluarea și alte efecte negative - în timpul execuției, vor fi emisii de noxe și zgomot de la utilaje și mijloace de transport. Emisiile de gaze de esapament de la mijloacele de transport și utilaje vor fi limitate prin condițiile tehnice impuse la omologare și apoi la inspecțiile tehnice periodice; nivelul de zgomot se va încadra în prevederile legale.*

*f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; - proiectul nu va utiliza substanțe periculoase, riscul de accidente este scăzut în condițiile respectării prevederilor avizelor obtinute pentru proiect și în condițiile respectării normelor de protecția muncii specifice.*

*g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice – risc scăzut.*

## **2. Amplasarea proiectului**

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

*a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;- Terenul este proprietate privată , situat în comuna Sugag ,sat Tau Bistra str Luncile prigoanei nr 144/3 cu folosinta actuala de curti, constructii. Destinatia prevazuta cf PUG: zona pentru construirea caselor de vacanta si agrement.*

*b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



subteranul acesteia; – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor din zona;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;- nu este cazul
2. zone costiere și mediul marin; - Nu este cazul.
3. zonele montane și forestiere; - Nu este cazul.
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional; - Obiectivul este situat în ROSCI.0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa.
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; -
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - Nu este cazul.
7. zonele cu o densitate mare a populației; - Nu este cazul.
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. – Nu este cazul.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

*Proiectul propus **intră** sub incidența articolului 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 cu modificările și completările ulterioare;*

- Conform coordonatelor STEREO 70 transmise de către titularul proiectului, proiectul este localizat în ROSCI.0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa

- Nu se fragmentează habitatele naturale de interes conservativ,





- Proiectul propus nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unor habitate naturale de interes conservativ,

- Proiectul nu afectează zonele de hrănire/reproducere sau migrație a unor specii de interes conservativ,

- Nu se vor utiliza resurse de care depinde diversitatea biologică,

- Poluarea prin zgomot se va produce doar în perioada de execuție.

-Este obținut punctul de vedere al administratorului ariei naturale protejate ( Consiliul Județean Alba), proiectul nefiind susceptibil să influențeze negativ obiectivele de conservare pentru care au fost desemnate ariile protejate ROSCI.0085 Frumoasa și ROSPA0043 Frumoasa

-În conformitate cu prevederile L 211/2011 (actualizată) se va asigura prestarea serviciilor publice de salubritate privind colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor construcției, în locuri special amenajate,

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

a) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor nr.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

*-Depozitele de agregate sau de alte materiale de construcții se vor face în locuri special amenajate care să nu afecteze apele.Se va evita contaminarea terenului cu produse petroliere sau alte produse care pot afecta vegetația sau apele din zonă.*

*-Este interzisă evacuarea oricărui tip de ape uzate neepurate în cursurile de apă sau depozitarea nămolurilor pe malurile cursurilor de apă.*

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect și pe perioada funcționării se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;

- se va evita depozitarea necontrolată a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect;

- deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor Legii numărul 211/2011;





- terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință și se va reface vegetația după caz;

-eventualele scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți pe sol, vor fi eliminate urgent, se vor asigura materiale absorbante pentru situații accidentale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Alba.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.





Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009 si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

### ANUNT PUBLIC

Agentia pentru Protectia Mediului Alba anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare- fara evaluarea impactului asupra mediului , pentru proiectul *Construire casa de vacanta si imprejmuire*, propus a fi amplasat în comuna com Sugag sat tau Bistra str Luncile Prigoanei nr 144/3, titular Oniga Vasile Florin

1. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Alba din loc. Alba Iulia str lalelelor nr 7B, în zilele de luni -joi, între orele 8.30-16.00.,si vineri între orele 8.30-13.30 precum și la următoarea adresă de internet [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro)

Comentariile/Observațiile/Propunerile publicului interesat se pot înainta până la data de 28.06.2020 .

Data afișării anunțului pe site 19.06.2020





**Anunț public privind decizia etapei de încadrare**  
**(titularul proiectului)**

Oniga Vasile Florin, titular al proiectului *Construire casa de vacanta si imprejmuire*, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare – fara evaluarea impactului asupra mediului- de către APM Alba , pentru proiectul *Construire casa de vacanta si imprejmuire*, propus a fi amplasat comuna Sugag, sat Tau Bistra str Luncile Prigoanei nr 144/3 jud. Alba.

1. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Alba din loc Alba Iulia, str Lalelelor nr 7B, în zilele de luni- joi , între orele 8.30-16.00, si vineri intre orele 8.30.-13.30 precum și la următoarea adresă de internet [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro)

Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în **termen de 10 zile** de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

