

MEMORIU DE PREZENTARE

CONFORM LEGII 292/2018

*PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE
SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI*

PENTRU PROIECTUL:

„CONSTRUIRE SPATIU DE PRODUCTIE SI SPATIU COMERCIAL”

Beneficiar:

ARMEANU SRL

Adresa: Sat Salciua de Sus, nr. 347A, com. Salciua, jud. Alba

Telefon: 0766/283460

Elaborator:

SC EVALUARE IMPACT SRL

Str. Horea, nr. 105, Cimpeni, jud. Alba

Tel mobil: 0766-755885

Email: office@evaluareimpact.ro

Web: www.evaluareimpact.ro

I. Denumirea proiectului:

Prezenta documentatie trateaza proiectul „CONSTRUIRE SPATIU DE PRODUCTIE SI SPATIU COMERCIAL”.

II. Titular

- *numele:* ARMEANU SRL

- *adresa postala:* Sat Salciua de Sus, nr. 347A, com. Salciua, jud. Alba;

- *numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:-*
0766/283460

- *numele persoanelor de contact:*

- *director/manager/administrator:* BURAN TRAIAN

- *responsabil pentru protectia mediului:* -

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) Un rezumat al proiectului;

Beneficiarul doreste construirea urmatorului obiectiv "CONSTRUIRE SPATIU DE PRODUCTIE SI SPATIU COMERCIAL P", amplasat in sat Sartas, oras Baia de Aries, jud. Alba, in baza certificatului de urbanism emis de Primaria Baia de Aries, jud. Alba, cu nr. 8 din 22.11.2019.

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul este situat in intravilanul localitatii Sartas, oras Baia de Aries, conform PUG aprobat cu HCL 6/1996, fiind in proprietatea S.C. ARMEANU S.R.L.

Conform extrasului de carte funciara, terenul este inregistrat cu numarul 70046 Baia de Aries, cu numarul cadastral 70046, fiind in suprafata de 5409mp.

Folosinta actuala, conform extrasului de carte funciara, este curti constructii si fanecata, cu o suprafata totala de 5409 mp, situata in intravilanul localitatii Sartas – Baia de Aries.

Inaltimea constructiei propuse este P, respectandu-se astfel regimul de inaltime prevazut in zona.

Distantele fata de limitele de proprietate propuse, sunt:

-De 2,80 m fata de limita de proprietate din est (S.C. ARMEANU S.R.L.);

- De 44,90 m fata de limita de proprietate din nord-est (prop. particulara);
- De 17,95 m fata de limita de proprietate din sud-Vest (linia CF, dezafectata);
- De 17,32 m fata de limita de proprietate din vest (drum national DN75).

-Compartimentarea functionala spatiu de productie - carmangerie

Parter:

▪ Hol:	Su = 7,04 mp
▪ Spalare cimbere:	Su = 8,45 mp
▪ Camera fierbere:	Su = 9,73 mp
▪ Spatiu afumare:	Su = 30,57 mp
▪ Camera hituri:	Su = 3,75 mp
▪ Camera hituri:	Su = 3,75 mp
▪ Camera tehnica:	Su = 11,04 mp
▪ Dusare:	Su = 2,10 mp
▪ Camera oase:	Su = 2,97 mp
▪ Hol:	Su = 1,44 mp
▪ Transare:	Su = 17,52 mp
▪ Preparare:	Su = 35,03 mp
▪ Magazie condimente:	Su = 9,84 mp
▪ Preparare condimentare:	Su = 7,50 mp
▪ Coridor:	Su = 7,12 mp
▪ Magazie produs crud uscat:	Su = 16,00 mp
▪ Magazie produs finit:	Su = 19,38 mp
▪ Spalare navete:	Su = 7,92 mp
▪ Navete curate:	Su = 9,42 mp
▪ Coridor:	Su = 46,11 mp
▪ Birou facturare:	Su = 16,02 mp
▪ Ambalare cantarire:	Su = 10,56 mp
▪ Livrare:	Su = 10,80 mp
▪ Magazie produs finit:	Su = 17,08 mp
▪ Etichete ambalaje:	Su = 8,44 mp
▪ Magazie igienizare:	Su = 8,44 mp

SC EVALUARE IMPACT SRL

Cimpeni, str. Horea, nr. 105, tel 0766-755885, office@evaluareimpact.ro

▪ Hol acces:	Su = 10,80 mp
▪ Camera frigorifica prod. finit:	Su = 6,28 mp
▪ Camera frigorifica prod. finit:	Su = 6,28 mp
▪ Camera maturare - sarare:	Su = 12,71 mp
▪ Camera decongelare:	Su = 10,07 mp
▪ Congelare carne:	Su = 10,60 mp
▪ Camera refrigerare:	Su = 20,35 mp
▪ Hol acces:	Su = 10,80 mp
▪ Vestiar filtru barbati:	Su = 11,31mp
▪ Vestiar filtru femei:	Su = 11,31 mp
▪ Coridor:	Su = 9,67 mp
▪ Sala de mese:	Su = 13,74 mp
▪ <u>Magazie:</u>	<u>Su = 108,16 mp</u>
Total parter:	<i>SU = 570,10 mp</i>
	<u>SC = 598,94 mp</u>

Procentul de ocupare a terenului

POT existent = 0,00% POT propus = 12,40 %

Coeficientul de utilizare a terenului

CUTexistent = 0,00 CUT propus = 0,12.

Suprafete (construita, desfasurata, utila si locuibila)

	<i>Suprafata construita [m²]</i>	<i>Suprafata desfasurata [m²]</i>	<i>Suprafata utila [m²]</i>	<i>Suprafata locuibila [m²/nr. camera]</i>
Corp c1 Sp productie - P	598,94	598,94	570,1	-
<i>Total propus</i>	<i>598,94</i>	<i>598,94</i>	<i>570,1</i>	<i>-</i>

Inaltimi (la cornisa si la coama) niveluri si volume

	<i>Spatiu productie - carmangerie</i>
Volum [m ³]	2392
Cota ± 0,00 (peste CTA) [m]	- 0,15m
Inaltimea la cornisa sau streasina [m]	+3,75; +4,75, +6,20
Inaltimea maxima a constructiei [m]	+5,58, +7,07

Sistemul constructiv:

Constructia propusa, se va desfasura pe un singur nivel (Parter), cu structura de rezistenta realizata din cadre metalice (stalpi tip H si grinzi tip IP), cu inchideri din panouri termoizolante tip sandvici (de 10 cm grosime la exterior si la spatiile frigorifice, respectiv de 6 cm grosime la restul peretilor). Infrastructura va fi executata din fundatii continue si izolate de beton simplu si beton armat.

Sarpanta va fi realizata din grinzi metalice tip IP, care, impreuna cu paneele metalice vor sustine invelitoarea din panouri metalice termoizolante tip sandvici, de 6cm grosime.

In toate spatiile interioare este asigurat iluminatul si ventilatia naturala.

Finisaje exterioare:

- soclu tencuiala hidrofuga impartita in asize orizontale dese – gri;
- inchideri laterale din panouri sandvici termoizolante – gri si rosu;
- tamplarie PVC gri cu geam termopan – gri;
- invelitoare din panouri sandvici – gri;
- jgheaburi si burlane din tabla.

Finisaje interioare:

- zugraveli realizate cu vopsea lavabila alba, in zona de vestiare si sala de mese;
- pardoseli din gresie(in spatiile anexe) simozaic, in spatiile de productie;
- nr. niveluri: parter;
- inaltimea minima: + 3,75 m, +4,75m, +6,25m fata de cota ± 0.00;
- inaltimea maxima: + 5,58 m, respectiv +7,07m, fata de cota ± 0.00;

- inaltimea totala: +7,12 m, fata de C.T.S.

Accese

Se vor amenaja accese auto si pietonale din DN75, ce margineste latura de vest a parcelei. Accesul auto si pietonal se va realiza din beton si finisata cu beton rolat, montate pe un strat de nisip de 10 cm grosime, peste un strat de drenare din balast, de 20 cm grosime. Se va acorda o atentie deosebita compactarii straturilor de balast si nisip. Acestea se vor aterne numai dupa indepartarea stratului vegetal.

b) Justificarea necesitatii proiectului;

Proiectul propus se justifica prin prisma faptului ca in zona Baia de Aries este necesara crearea de unitati de prelucrare superioara a carnilor, sporind valoarea adaugata a acestora, si creand noi locuri de munca.

c) Valoarea investitiei;

Valoarea investitiei este estimata la 1460338 lei.

d) Perioada de implementare propusa

Perioada de constructie este estimata la maxim un an de la data obtinerii autorizatiei de construire.

e) Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului sunt prezentate in anexa.

f) O descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele).

f.1. Profilul si capacitatile de productie;

Profilul de activitate al societatii va fi incadrata in CAEN 1013 – Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasare).

Aceasta clasa include:

- productia de carne uscata, sarata sau afumata
- fabricarea preparatelor din carne: -carnati, salam, pateu, sunca fiarta, etc.

Capacitatea de productie estimata este de cca. 0,2 t/zi.

f.2. Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz);

Principalele activitati desfasurate sunt:

- receptia calitativa si cantitativa a materiei prime (carcase si semicarcase);
- depozitare materii prime in spatii speciale de refrigerare sau congelare, in functie de starea termica a materiei prime;
- depozitare ingrediente, aditivi, materii auxiliare;
- decongelare - tocare;
- transare pe sortimente;
- procesare : afumare/cuterizare/malaxare/injectare/tumblerizare
- umplere/legare
- tratament termic;
- racire - ambalare in vid , ambalare in atmosfera protectoare, etichetare.
- depozitare produs finit;
- conservare HPP;
- livrare produs finit .

Clasificare - refrigerare - livrare

Dupa accesul preliminar in incinta spatiului de productie, semicarcasele se verifica si clasifica de catre clasificatorul autorizat (pentru camera de refrigerare sau

camera de congelare). Urmeaza introducerea in spatiile de refrigerare unde se asteapta pana ce carcusele ajung la temperatura internă de cca 2 + 4°C.

Din acest moment fie se stocheaza prin depozitare in spatii frigorifice la 2 ÷ + 4 °C, fie sunt introduse in fluxul tehnologic de preparate, cu trecere prin camera de transare, apoi la preparare (prin fierbere, afumare sau hituire).

Dupa finalizarea procesului de preparare, produsul finit (din categoria salam, cirnati) ajunge la camera frigorifica sau in magaziiile specializate (produs finit sau produs crud uscat).

Dupa cantarire, etichetare, ambalare, produsul este pregatit pentru livrare.

Linia aeriana de transport carcuse este prevazuta cu cantar aerian pentru carcuse in punctul de livrare. Linia aeriana de transport si depozitare la refrigerare este suficient de inalta incat previne atingerea carcuserilor de pardoseala si de peretii depozitelor precum si stropirea accidentala cu apa existenta pe pardoseala. Distanța minima a liniilor aeriene de transport carcasa in spatiile de refrigerare este de 0,90 m fata de pereti.

Descrierea vestiarelor

S-a urmarit in mod special departajarea zonelor de procesare, precum si un circuit de personal fara intersectari de fluxuri.

Organizarea unui vestiar tip filtru sanitar este urmatoarea: accesul se face dinspre exterior, printr-un sas in vestiarul pentru hainele de oras, se trece pe la dusuri si se ajunge la vestiarul pentru hainele de lucru, iar de aici printr-un coridor in zona de productie aferenta. Exista de asemenea grup sanitar pentru fiecare vestiar. Acelasi traseu se parcurge in sens invers la iesirea personalului din sectii.

In vestiare inaltimea minima este de 2,5 m. Acestea sunt prevazute cu spalatoare (2 buc pentru 10 muncitori). Distanța intre lavoare va fi de minim de 0,25 m. Dusurile tip cabina vor fi cate unul la 5 muncitori, cabinele de wc – 1 la 5 muncitori (separat pentru femei si barbati acolo unde este cazul), cu dimensiunea minima de 0,90x1,40 m, iar la barbati se vor prevedea pisoare.

Filtrul sanitar este asigurat si la intrarea si la iesirea personalului lucrativ din spatiile de productie si din cladire, pentru fiecare zona caracteristica de lucru.

Echipamentul din vestiare se colectează la sfârșitul fiecărei partide de lucru din vestiarul de haine de lucru și va fi predat unui operator de spalatorie/curatorie sau se va autoriza o spalatorie proprie.

f.3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Activitatea desfășurată este cea de "*Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasare)*".

Producția se va realiza semimecanizat folosind următoarele echipamente: cazan de fierbere, celule de afumare, mașina de tocat carne, malaxor, cutter, mașina de cârnați, fierăstrău de oase și congelate, precum și camerele frigorifice.

Produse realizate

Din procesul tehnologic rezultă două categorii de produse, și anume produse proaspete (carne tocată, pasta de mici, cârnați etc.) și produse afumate (cârnați, salam, ciolane, slanina, coaste etc.). Produsele rezultate vor fi depozitate în camere frigorifice separate, în funcție de nivelul de afumare.

Cantitatea totală de produse finite obținute este estimată la cca. 0,2 t/zi.

f.4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Carnea și condimentele și celelalte materii prime vor fi procurate de la furnizori autorizați sub formă de carcasă. Nu se vor sacrifica animale pe amplasament.

f.5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

-Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă a obiectivului se face printr-un racord la rețeaua de apă a localității din zonă. Se va monta un camin apometru dublustrat D550 H 1100 echipat cu contor Dn 20mm.

Conducta de apă se va monta îngropată la o adâncime de 1.0m față de cota terenului sistematizat între staturi de nisip, de cel puțin 15 cm deasupra și sub conductă pentru protejarea ei. De-a lungul conductei se va prevedea un fir de cupru 1,5 mmp.

-Evacuarea apelor uzate

Canalizarea va fi proiectata in sistem divizor.

Canalizare menajera

Se va realiza o retea exterioara de incinta canalizare menajera pentru preluarea apelor uzate. Instalatia de canalizare ape menajere v-a deversa intr-un bazin betonat vidanjabil de cca 40 mc, prin intermediul a 5 camine de canalizare din PP Dn 400mm echipate cu capace carosabile. Conducta de racord canalizare ape menajere se va realiza din PVC KG Dn 160mm, montandu-se cu panta de 10⁰/₀₀, spre BV. In spatiile de refrigerare elementele de racire sunt prevazute cu sistem de colectare si de evacuare a condensului in retea de canalizare menajera.

Bazinul vidanjabil va fi vidanajat periodic pe baza de contract incheiat cu o societate autorizata, apele uzate fiind transportate la cea mai apropiata statie de epurare mecano-biologica.

Canalizare tehnologica

Colectarea apelor din spatiile de productie va fi realizata cu rigole sau sifoane de canalizare din inox cu garda hidraulica si avand sita cu ochiuri de 4 mm diametru. Apele uzate vor fi preluate de retea de canalizare realizata din conducte de PVC iar particulele vor ramane in sita. Vor exista colectoare cu guri de vizitare etanse pentru igienizare. Apele uzate tehnologice colectate sunt trecute printr-un separator de grasimi q=1,4 l/s ce va fi amplasat in exteriorul cladirii, dupa care vor fi deversate in acelasi bazin betonat vidanjabil.

Separatorul de grasimi este un produs cilindric destinat amplasarii ingropate, pe conducta de canalizare. Acest echipament este destinat retinerii grasimilor animale si vegetale, neemulsionate, continute de apele reziduale de la bucatarii, cantine, procesarea carnilor, industrie alimentara, etc. Separarea si retinerea grasimilor se face in scopul prevenirii colmatarii conductelor de canalizare. In separatorul grasimi nu se va deversa apa fecaloid-menajera. Separatorul este prevazut cu iesire biogaz.

Apele pluviale

Apele pluviale de pe suprafata amplasamentului se vor scurge in mod liber spre raul Aries.

-Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica se va face din reseaua existenta in zona.

-Instalatii de incalzire si apa calda

Centrala termica va fi amplasa intr-o incapere special amenajata avand pereti rezistenti la foc.

Alimentarea cu agent termic (apa), a consumatorilor tehnologici cat si a boilerelor de apa calda menajera si tehnologica se va face de la cazan, care functioneaza cu combustibil lemnos.

Prepararea apei calde menajere si tehnologice s-a prevazut a se face cu ajutorul boilerelor.

In centrala termica se va prepara apa calda menajera la 45° C si apa tehnologica la 83°C. Apa calda tehnologica de 83° C este necesara atat pentru igienizarea spatiilor de productie cat si a utilajelor, igienizare ce se va face la sfarsitul fiecarui schimb .

Centrala termica va fi dotata cu doua stingatoare portabile cu praf si CO₂.

Cazanul centralei termice se va dota obligatoriu cu urmatoarele elemente automate de protectie:

- limitator de temperatura de lucru.
- limitator de temperatura de siguranta.

-Ventilarea

La stabilirea sistemului de ventilare mecanica se va tine seama de felul proceselor tehnologice ce se desfasoara in spatiile de productie, respectiv in spatiile cu degajari de umiditate si degajari de mirosuri. Se va realiza o ventilatie mecanica prin introducerea aer proaspat din exterior, si evacuarea aerului viciat.

-Salubritatea

Pe perioada executiei obiectivului deseurile rezultate vor fi colectate in containere si transportate pe baza de contract de catre operatori autorizati.

Colectarea gunoiului menajer se va face prin sortare pe tipuri de materiale colectate (separat sticla, metal, hartie, resturi menajere), containerizate si preluate de firme specializate, in baza contractelor de prestari de servicii pe care le va incheia investitorul.

f.6. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;

Dupa incheierea lucrarilor de constructii, terenul afectat de lucrarile de constructie va fi inierbat.

f.7. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Nu este cazul.

f.8. Resursele naturale folosite in constructie si functionare

Nu este cazul.

Materiale de constructie folosite in perioada de constructie vor fi achizitionate de la furnizori autorizati.

f.9. Metode folosite in constructie/demolare;

Pe durata executarii lucrarilor se vor respecta prevederile urmatoarelor normative:

- Legea nr. 319/2006 – Legea securitatii si sanatatii in munca;
- Hotarare nr. 1425/11.10.2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii sanatatii si securitatii in munca nr. 319/2006;
- Norme generale de protectia muncii, editia 1996 aprobat de M.M.P.S. si M.S.
- Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii. Aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. Nr. 9/N/1993.
- Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrari la inaltime, aprobat de M.M.P.S. cu Ordin Nr. 235/27.07.95.

La executarea lucrarilor la inaltime se vor respecta prevederile normativului privind urmatoarele aspecte:

- Executia lucrarilor va fi intrerupta pe timp de ploaie, ceata, deasa, vant cu intensitate mai mare de gradul 6.
- Incadrarea si repartizarea lucratorilor la locul de munca.
- Instruirea lucratorilor.
- Dotarea cu echipamente individuale de protectie.
- Organizarea locului de munca.

- Rampe, scari de acces si balustrade.

- Norme specifice de protectie a muncii pentru manipularea si transportul prin purtare si cu mijloace mecanizate si depozitarea materialelor, aprobat de M.M.P.S. cu Ordinul Nr. 719/07.10.97.

La executarea lucrarilor de manipulare si transport, se vor respecta prevederile normativului, privind urmatoarele aspecte:

- Repartizarea adecvata a lucratorilor.

- Instruirea lucratorilor.

- Dotarea cu echipamente individuale de protectie.

- Alegerea mijloacelor de transport corespunzatoare.

- Depozitarea corecta a materialelor pentru a nu provoca accidente.

- Norme specifice de protectie a muncii pentru lucrari de izolare termica, hidrofuge si protectie anticorozive, aprobat de M.M.P.S. cu Ordinul Nr. 700/16.11.99

Vor fi respectate permanent normele in vigoare de protectie contra incendiilor C300-94 si P118/1-2013.

Pe toata durata executiei lucrarilor, constructorul va respecta prevederile normelor de tehnica securitatii muncii in vigoare, privind depozitarea, manipularea, transportul, montajul si punere in opera a materialelor. Aceste instructiuni nefiind limitative, executantul si beneficiarul in exploatare, vor lua masuri suplimentare de protectia muncii ori de cite ori este necesar, fiind direct raspunzatori de neluarea la timp a acestora.

f.10. Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;

Durata de executie a lucrarilor prevazute in acest proiect, inclusiv a lucrarilor de refacere a suprafetelor afectate, este de maxim 24 luni.

f.11. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul este situat in intravilanul localitatii Sartas, oras Baia de Aries, conform PUG aprobat cu HCL 6/1996, fiind in proprietatea S.C. ARMEANU S.R.L.

Conform extrasului de carte funciara, terenul este inregistrat cu numarul 70046 Baia de Aries, cu numarul cadastral 70046, fiind in suprafata de 5409mp.

Folosinta actuala, conform extrasului de carte funciara, este curtea constructiei si fanecata, cu o suprafata totala de 5409 mp, situata in intravilanul localitatii Sartas – Baia de Aries.

f.12. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Avand in vedere marimea redusa a proiectului, nu au fost analizate alte alternative la proiect.

f.13. Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);

Nu este cazul

f.14 Alte autorizatii cerute pentru proiect.

Conform certificatului de urbanism.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

IV.1. Planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului

Nu este cazul. In momentul de fata terenul nu este ocupat de constructii care sa necesite demolare.

IV.2. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;

Nu este cazul

IV.3. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;

Nu este cazul

Se vor amenaja accese auto si pietonale din DN75, ce marginesc latura de vest a parcelei. Accesul auto si pietonal se va realiza din beton si finisat cu beton rolat,

montate pe un strat de nisip de 10 cm grosime, peste un strat de drenare din balast, de 20 cm grosime. Se va acorda o atentie deosebita compactarii straturilor de balast si nisip. Acestea se vor aterne numai dupa indepartarea stratului vegetal.

IV.4. Metode folosite in demolare;

Nu este cazul

IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;

Nu este cazul

IV.6. Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasarii proiectului:

V.1. Distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare

Nu este cazul. Proiectul este amplasat la distanta mare fata de frontiera nationala, si nu este posibila aparitia unui impact transfrontiera.

V.2. Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobată prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Nu este cazul. In zona amplasamentului proiectului nu se afla obiective de patrimoniu cultural sau situri arheologice de interes national.

V.3. Harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale, si alte informatii privind:

Hartile cu amplasamentul proiectului sunt prezentate in anexa.

V.3.1. Folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;

Folosinta actuala, conform extrasului de carte funciara, este curti cosnstructii si faneata.

V.3.2. Politici de zonare si de folosire a terenului;

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul este situat in intravilanul localitatii Sartas, oras Baia de Aries, conform PUG aprobat cu HCL 6/1996, fiind in proprietatea S.C. ARMEANU S.R.L.

V.3.3. Arealele sensibile;

Nu este cazul. In zona amplasamentului nu se afla areale sensibile care ar putea sa fie afectate de activitatea propusa.

V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	545632.396	369457.327
]1	545652.771	369460.730
]1	545669.767	369465.122
]2	545687.323	369470.527
]3	545754.300	369497.828
]4	545761.178	369548.789
]5	545723.688	369536.634
]6	545701.730	369528.096
]7	545684.909	369520.122
]8	545672.510	369511.282
]9	545646.451	369482.185
]10	545636.178	369471.336
]11	545630.381	369463.924

V.5. Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare

Nu este cazul. Nu a fost luata in considerare o alta varianta de amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a) Protectia calitatii apelor:

a.1. Sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu este cazul. Nu se vor evacua ape uzate in emisar.

a.2. Statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute

Canalizarea va fi proiectata in sistem divizor.

Apele uzate care rezulta din procesele tehnologice vor fi canalizate separat de cele menajere. Instalatiile interioare de canalizare vor fi dimensionate corespunzator cantitatii

de apa evacuată. În toate încăperile tehnologice ale obiectivului vor fi prevăzute sifoane de pardoseală, care au rolul de a prelua apele tehnologice provenite din spălările pardoselilor sau a utilajelor. În toate încăperile pardoselile se vor finisa cu pantă către sifoanele din încăpere pentru scurgerea ușoară a apelor de pe pardoseli.

Toate utilajele la care se folosește apă pentru nevoi tehnologice sau spălări și evacuează reziduri și ape uzate, se vor racorda la sistemul de canalizare prin intermediul sifoanelor. În depozitele de refrigerare se vor prevedea sifoane de pardoseală pentru scurgerea apelor rezultate din spălarea pardoselilor .

Apele industriale rezultate de la corpurile de producție vor fi canalizate printr-o rețea separată față de apele menajere de la grupurile sanitare.

Evacuarea apelor uzate tehnologice rezultate din procesul de producție, se va face în separatorul de grăsimi, de unde apoi sunt canalizate către un bazin betonat vidanjabil, urmând să fie vidanjabate periodic.

b) Protecția aerului:

b.1. Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

La executia obiectivului, pot rezulta pulberi în suspensie, care sunt temporare și nesemnificative încât să aducă prejudicii mediului înconjurător.

În perioada de funcționare, de la centrala termică pe baza de combustibil lemnos și de la afumătoare, se emit gaze de ardere ce nu sunt în cantități mari ca să poată produce poluare.

Concluzionăm că nu există surse de poluare semnificativă a aerului pe parcursul execuției și după darea în folosință a obiectivului.

b.2. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Gazele de la centrala termică și de la afumătoare vor fi evacuate prin cosuri fără instalații de reținere a poluanților.

c) Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

c.1. Sursele de zgomot si de vibratii

Pe perioada de executie se vor folosi utilaje de constructii care au intensitatea sunetului la functionare sub limita stabilita de lege.

Lucrarile de constructie nu presupun tehnici care sa produca poluare fonica.

In perioada de functionare sursele de zgomot sunt reprezentate de utilajele de prelucrare a carnii.

Deoarece activitatea se desfasoara intr-o hala inchisa, activitatea nu prezinta un disconfort pentru vecinatatile amplasamentului, si nu sunt necesare dotari impotriva zgomotului si vibratiilor.

Nivelul de zgomot si de vibratii la limita incintei obiectivului si la cel mai apropiat receptor protejat va fi sub limitele admise.

c.2. Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Deoarece activitatea se desfasoara intr-o hala inchisa, activitatea nu prezinta un disconfort pentru vecinatatile amplasamentului, si nu sunt necesare dotari impotriva zgomotului si vibratiilor.

d) protectia impotriva radiatiilor:

d.1. Sursele de radiatii

Nu este cazul.

d.2. Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor;

Nu este cazul.

e) Protectia solului si a subsolului:

e.1. Sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime;

Tehnologia de executie are in vedere protectia solului si a subsolului.

In cazul producerii de scurgeri accidentale de carburanti sau lubrefianti pe sol acestea vor fi eliminate urgent, folosindu-se materiale absorbante pentru situatii accidentale (nisip, rumegus). Deseurile rezultate in perioada de constructie si de

functionare a carmangeriei vor fi depozitate si gestionate corespunzator, si predate pe baza de contract unor societati colectoare autorizate.

Bazinul vidanjabil si hala vor fi betonate pentru a preveni infiltrarea in sol a apelor uzate.

e.2. Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului

Evacuarea apelor uzate tehnologice rezultate din procesul de productie, se va face in separatorul de grasimi, de unde apoi sunt canalizate catre un bazin betonat vidanjabil, urmand sa fie vidanjate periodic.

Bazinul vidanjabil si hala vor fi betonate pentru a preveni infiltrarea in sol a apelor uzate.

f) Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

f.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul. In zona amplasamentului nu se afla areale sensibile.

f.2. Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate

Nu este cazul.

g) protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

g.1. Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele

Nu este cazul. Nu exista constructii pe parcelele vecine.

g.2. Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public

Nu este cazul.

h) Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarii, inclusiv eliminarea:

h.1. Lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate;

<i>Cod deseuri</i>	<i>Denumire deseuri</i>	<i>Sursa generatoare</i>	<i>Cantitate</i>	<i>UM</i>	<i>Operatiune valorificare / eliminare</i>	<i>Cod operatiune</i>	<i>Denumire operatiune</i>
20 03 01	deseuri municipale amestecate	din activitate personal angajat	0,50	Metri cubi/luna	Eliminare	D 1	Depozitarea pe sol si in sol (de exemplu, depozite si altele asemenea)
02 01 02	deseuri de tesuturi animale	deseuri tehnologice provenite de la procesul de prelucrare a carni;	0,50	Tone/an	Eliminare	D 10	Incinerarea pe sol
15 01 01	ambalaje de hartie si carton	ambalaje provenite de la condimente	1,00	Kg/luna	Valorificare	R 12	Predarea unor societati autorizate
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	ambalaje	5,00	Kilogram/luna	Valorificare	R 12	Predarea unor societati autorizate

h.2. Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate

Pentru reducerea cantitatilor de deseuri generate se vor achizitiona materii prime si condimente vrac, in cantitati mari.

h.3. Planul de gestionare a deseurilor;

Deseurile se vor colecta selectiv si vor fi predare pentru valorificare / eliminare unor societati autorizate.

i) Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

i.1. Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse

Nu este cazul

i.2. Modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.

Nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.

Prin implementarea proiectului se va scoate din circuitul agricol o suprafata estimativa de cca 599 mp de teren.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:

VII.1. Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii (acordand o atentie speciala speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de sera), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ)

Construirea acestui proiect nu a avea un impact potential semnificativ asupra populatiei si sanatatii umane.

Pe amplasament nu exista habitate si specii de importanta conservativa.

Prin implementarea proiectului nu va fi afectata in niciun fel apele subterane din zona.

Gazele cu efect de sera emise de sursele descrise mai sus sunt in cantitati reduse si nu contribuie semnificativ la accentuarea schimbarilor climatice. Pentru reducerea acestui impact se pot folosi peleti de lemn sau paie.

Pe perioada de executie se vor folosi utilaje de constructii care au intensitatea sunetului la functionare sub limita stabilita de lege.

Lucrarile de constructie nu presupun tehnici care sa produca poluare fonica.

In perioada de functionare sursele de zgomot sunt reprezentate de utilajele de prelucrare a carnii.

VII.2. Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/ speciilor afectate)

Extinderea spatiala a zonei de influenta a impactului este in stransa legatura cu natura impactului, de asemenea, cu magnitudinea si complexitatea acestuia. Zona de impact va fi limitata la amplasament, solul/subsolul sau biodiversitatea zonei (care este redusa pe amplasament).

VII.3. Magnitudinea si complexitatea impactului

Conform situatiei prezentate mai sus, magnitudinea impactului este foarte limitata, iar complexitatea redusa.

VII.4. Probabilitatea impactului

Impactul cu probabilitatea cea mai ridicata va fi cel determinat de emisiile atmosferice si de zgomot (doar la nivelul amplasamentului si in cantitati reduse). Nu va exista alt tip de impact semnificativ.

VII.5. Durata, frecventa si reversibilitatea impactului

Pe perioada de derulare a proiectului, durata impactului este limitata. Frecventa acestuia este discontinua in ceea ce priveste zgomotul provenit de la utilajele si echipamentele folosite la excavare si constructie. Acest impact este reversibil, in perioada de functionare toate tipurile de impact fiind mult diminuate.

VII.6. Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul.

VII.7. Natura transfrontaliera a impactului.

Nu este cazul. Distanța față de granițe este foarte mare, astfel încât nu va exista un impact transfrontier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/d ocumente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va mentiona planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Terenul pe care va fi amplasat obiectivul este situat in intravilanul localitatii Sartas, oras Baia de Aries, conform PUG aprobat cu HCL 6/1996, fiind in proprietatea S.C. ARMEANU S.R.L

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

X.1. Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;

Organizarea de santier se va amplasa pe amplasament. Nu sunt necesare lucrari suplimentare deoarece muncitorii vor folosi spatiile de depozitare si grupul sanitar al locuintei beneficiarului de pe amplasament.

X.2. Localizarea organizarii de santier

Organizarea de santier se va amplasa pe amplasament.

X.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier

Nu este cazul.

X.4. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;

Nu este cazul.

X.5. Dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

Nu este cazul.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

XI.1. Lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii

La finalizarea lucrarilor de constructie, zonele care au fost ocupate temporar vor fi curatate si nivelate iar terenul va fi inierbat.

XI.2. Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale

Nu este cazul.

XI.3. Aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei

Nu este cazul.

XI.4. Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:

XII.1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie, cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor; formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele); planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

Prezentate in anexe.

XII.2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare

Prezentate in anexe

XII.3. Schema-flux a gestionarii deseurilor

Nu este cazul.

XII.4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

Nu este cazul.

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

a) Descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970, sau de tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970

Nu este cazul.

b) Numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar

Nu este cazul.

c) Prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului

Nu este cazul.

d) Se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar

Nu este cazul.

e) Se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar

Nu este cazul.

f) Alte informatii prevazute in legislatia in vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

XIV.1. Localizarea proiectului:

Obiectivul este amplasat in bazinul hidrografic al r. Aries: cod cadastral: IV-1.081.00.00.00.00.

XIV.1.2. Bazinul hidrografic;

Obiectivul este amplasat in bazinul hidrografic al r. Aries: cod cadastral: IV-1.081.00.00.00.00.

XIV.1. 3. Cursul de apa: denumirea si codul cadastral;

Obiectivul este amplasat in bazinul hidrografic al r. Aries: cod cadastral: IV-1.081.00.00.00.00.

XIV.1.4. Corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod.

Obiectivul este amplasat in bazinul hidrografic al corpului de apa de suprafata ARIES, conf. Abrud - conf. Plaiesti cod RORW4.1.81_B4 si nu se suprapune peste niciun corp de apa subterana.

XIV.2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa.

Corpul de apa de suprafata ARIES, conf. Abrud - conf. Plaiesti cod RORW4.1.81_B4 are un potențial ecologic bun.

XIV.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz.

Obiectivele de mediu prevazute in Directiva Cadru Apa reprezinta unul dintre elementele centrale ale acestei reglementari europene, avand ca scop protectia pe termen lung, utilizarea si gospodaria durabila a apelor.

Directiva Cadru Apa stabileste obiectivele de mediu, incluzand, pentru apele de suprafata, in esenta urmatoarele elemente: atingerea starii ecologice bune si a starii chimice bune, respectiv a potentialului ecologic bun si a starii chimice bune pentru corpurile de apa puternic modificate si artificiale; reducerea progresiva a poluarii cu substante prioritare si incetarea sau eliminarea treptata a emisiilor, evacuarilor si pierderilor de substante prioritare periculoase din apele de suprafata, prin implementarea masurilor necesare; nedeteriorarea starii apelor de suprafata si subterane.

In cazul in care unui corp de apa i se aplica unul sau mai multe obiective, se va selecta cel mai sever obiectiv pentru corpul respectiv. Pentru apele de suprafata din punct de vedere al starii ecologice, obiectivele de mediu sunt reprezentate de „starea ecologica buna” pentru corpurile de apa naturale si „potentialul ecologic bun” pentru corpurile de apa puternic modificate si artificiale. Pentru corpurile de apa de suprafata din spatiul hidrografic Siret, prin Planul de management au fost stabilite obiectivele de mediu aferente, functie si de categoria corpului de apa de suprafata respectiv: corpuri de apa naturale (rauri, lacuri), corpuri de apa puternic modificate (rauri, lacuri de acumulare) si corpuri de apa artificiale. De asemenea, au fost stabilite obiective de mediu vizand “starea chimica buna” pentru apele teritoriale.

XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 209/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Intocmit:

Lect. univ. dr. ing. Mihai Corches