



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Proiect

DECIZIE ETAPA DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MAGIC NORD STAR SRL** cu sediul în loc. Alba Iulia, str.Republicii, nr.5, jud. Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 7338 din 13.07.2020, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului ALBA** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei Interne de Analiză** din data de **22.09.2020**, că proiectul **Extindere si modernizare hotel prin realizare circulatii verticale suplimentare si inchidere etaj 4**, amplasat în mun. Alba Iulia, b.dul Republicii, nr. 5, jud. Alba **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa 2, pct. 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto,

**1.Characteristicile proiectului:**

a) *Dimensiunea și concepția întregului proiect:*

**Descrierea situatie existente:**

Proiectul prezinta extinderea si modernizarea unei cladiri cu functiunea de hotel, aflata in constructie in stadiu de structura de rezistenta si inchideri de zidarie, avand demisolul functional.

Conform PUG nr, 716/2012 aprobat cu HCL nr. 158/2014 si PUZ aprobat cu HCL nr. 241 art. 15/22.06.2018, terenul se afla in intravilanul municipiului Alba Iulia, in zona UTR – MA3 R- subzona mixta cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual si inaltime maxime de P+4-5 niveluri, fiind proprietate privata a persoanei juridice S.C. MAGIC NORD STAR S.R.L

Imobilul este inclus in listele monumentelor istorice– sit arheologic de categoria A – Asezare civila (Canabae Municipium Septimium Apulense Praetorium consularis) din preajma castrului roman din sec. II-IV p.Chr. epoca romana cu COD LMI AB-I-m\_A-00001.02, iar cod RAN – 1026.01.02.

Folosinta actuala: curti constructii, arabil, constructii administrative si social culturale.

**Descrierea situatiei propuse:**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Se dorește finalizarea construcției existente, aflată pe o arteră importantă a orașului, astfel:

1. Se va realiza un lift nou de persoane ce va asigura circulația verticală pentru toate nivelurile Parter, Etaj 1, Etaj 2 și Etaj 3;
  2. La nivelul parterului se va realiza o extindere a zonei de recepție cu un salon de 30 locuri; închiderile exterioare verticale vor fi din tamplarie Al cu geam termoizolator-fatada cortina și învelitoare de tip terasă circulabilă/ necirculabilă; se mai propune reconfigurarea zonei de acces în hotel cu o rampă de scară respectiv o platformă elevatoare pentru persoane cu dizabilități, iar pe zona de terasă a restaurantului se propun parasolare fixate pe profile metalice;
  3. La nivelul etajului 1 se propune extinderea spațiilor de cazare în perimetrul definit de spațiul de la parter, printr-un corp de clădire cu zidărie portantă BCA și pereți de compartimentare din BCA, cu acoperiș sarpantă și învelitoare tablă cutată
  4. La nivelul demisolului se va realiza o închidere de tip fatada cortina în dreptul spațiilor administrative ale hotelului, către b-dul Republicii, ce va include și balustradă de la nivelul terasei de la parter; Se va realiza și o închidere perimetrală a scării exterioare către b-dul Republicii pe toată înălțimea ei.
  5. La nivelul etajului 4 (terasă peste etajul 3), se propune o terasă belvedere circulabilă prin închiderea perimetrală a corpului construit existent
- De asemenea se vor recompartimenta spațiile interioare și se vor prevedea finisaje moderne atât la interior cât și la exterior
- Clădirea propusă permite rezolvarea și repartizarea noilor cerințe funcționale astfel:

### **CAZARE**

Parter-spații de recepție, hol odihnă, grupuri sanitare, salon protocol, camera receptioner  
Etaj 1- 10 camere cu 2 paturi și 2 apartamente  
Etaj 2 și Etaj 3- 9 camere cu 2 paturi și 1 apartament  
Camerele de cazare sunt prevăzute fiecare cu baie și logii.

Accesul în hotel se asigură prin holul de recepție de la parter, de unde publicul este distribuit la un spațiu de odihnă-salon recepție, un bar de zi și prin scara principală și liftul propus la camerele de cazare de la etajele 1,2,3 respectiv la terasa belvedere de la etajul 3. Zona de cazare este prevăzută cu o scară secundară de acces a personalului între parter și etajul 3, amplasată în zona de servicii. Pe fiecare etaj de cazare este prevăzut un oficiu, depozit lenjerie curată, camera pentru curățenie. De asemenea mai este prevăzută o scară exterioară cu acces către terasa de la parter respectiv către terasa belvedere peste etajul 3.

### **ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** Cu spații distribuite la demisol și parter

Demisol – depozit de alimente; depozit frigorific; grupuri sanitare și vestiar personal de tip filtru  
Parter - sala restaurant -76 locuri; salon mic dejun-24 locuri; salon privat de 16 locuri; bar- 4 locuri + depozit; bucatărie; o terasă descoperită 12 locuri; o terasă parțial acoperită 48 locuri

### **BUCATARIA**

Producerea, prelucrarea, depozitarea, servirea, transportul alimentelor, sunt asigurate prin spații, dotări, utilaje, instalații, finisaje care permit desfășurarea activității de alimentație publică astfel încât să se respecte Normele de igienă sanitară privind alimentele și protecția sanitară a acestora. Depozitarea alimentelor se face în spații astfel dimensionate încât să asigure capacitatea de consum a bucătăriei, compartimentate pentru diferitele categorii: materii prime, semipreparate, alterabile, carne, peste. Sunt asigurate spații frigorifice pentru produsele crude, pentru cele ce au suferit preparare termică, pentru cele care emana mirosuri și cele care imprumută mirosuri. Prepararea culinară a alimentelor se face în compartimentele de semipreparate.

### **SPAȚII TEHNICE** la Demisol - Centrală termică

### **SERVICIILE MEDICALE** la Demisol - cu intrare de la nivelul trotuarului din b-dul Republicii

### **ADMINISTRAȚIA COMPLEXULUI** La demisol: birouri, secretariat, sala protocol, grup sanitar



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Distribuția încăperilor propuse în spațiile studiate și suprafețe aferente se prezintă astfel:

**Imobil existent D + P + 3E + terasa etaj 4**

S construită la sol = 947.74 mp

Suprafață construită desfasurată = 3312.22mp (947.74 + 758.73 + 486.10 x 2 + 474.30 + 159.25)

**Imobil propus D+P+3E + terasa circulabilă E4**

S construită la sol = 1041,76 mp

Suprafață construită desfasurată = 3522,12 mp (964,60 + 802,63 + 587,12 + 492,66 x 2 + 182,45)

**SISTEMUL CONSTRUCTIV**

Sistemul constructiv al construcției "D+P+3" existente, se compune dintr-o structură din cadre de beton armat monolit, fundații continue din beton și elevații sub ziduri, fundații izolate sub stâlpi, planșee din beton armat monolit peste demisol, parter și etaje.

Sistemul constructiv propus pentru extindere va fi realizat astfel:

Extinderea cu liftul exterior va fi realizată din elevații beton armat cu fundație radier b.a.a

Extinderea peste demisol la nivelul parterului, va fi realizată dintr-o structură din cadre de beton armat monolit, fundații izolate și planșee din beton armat

Extinderea peste nivelul parterului va fi realizată din zidărie BCA cu centuri/grinzi B.A. și se va lega de structura existentă;

**ÎNCHIDERILE EXTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRILE INTERIOARE**

Clădirea existentă are închideri exterioare realizate din cărămida cu goluri verticale, pe toate nivelurile D+P+3E+terasa; compartimentări interioare au fost realizate doar la nivelul demisolului unde funcționează în prezent un cabinet medical. Prin proiectul propus se prevăd refaceri parțiale ale zidăriei exterioare (elemente noi de zidărie din B.C.A.) și recompartimentări interioare suplimentare din zidărie B.C.A. respectiv plăci cu gips carton la ghele instalatii.

Extinderea peste demisol la nivelul parterului din dreptul intrării principale respectiv casa de scara secundară vor avea închideri exterioare din confecție de aluminiu și geam termoizolator (perete cortina)

Extinderea peste nivelul parterului cu camere de cazare va avea închideri exterioare din zidărie de B.C.A. și compartimentări interioare din zidărie B.C.A. respectiv plăci cu gips carton la ghele instalatii.

Se vor prevedea închideri exterioare din confecție metalică și panouri sticlă la demisol către b-dul Republicii, la scara exterioară de evacuare, respectiv la balcoanele între axele 7 și 10

Se vor prevedea panouri din policarbonat în dreptul balcoanelor între axele 2 și 7 respectiv pe perimetrul exterior al terasei acoperite de la etajul 4

**FINISAJELE INTERIOARE**

- tencuieli driscuite
- zugrăveli lavabile
- plăci piatră/lemn/HPL
- pardoseli piatră naturală, gresie ceramică antiderapantă, mochetă, parchet lemn

**FINISAJELE EXTERIOARE**

- termosistem prevăzut cu tencuieli decorative albe negre gri
- panouri despărțitoare din HPL
- tamplării aluminiu cu geam termopan-fatade cortina
- tamplării PVC ferestre și uși exterioare
- parasolare poliester fixate pe confecție metalică
- confecții metalice vopsite la balustrade
- balustrade cu panouri din policarbonat



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

-placi piatra naturala\ gresie de exterior antiderapanta pentru terasele circulabile de la parter si belvedere terasa peste etaj 3.

### **ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA**

Cladirea existenta este acoperita in sistem terasa iar la final se va corela cu extinderile propuse rezultand terase circulabile si necirculabile dupa caz, hidroizolate si termoizolate cu finisaje pardoseli placi piatra naturala la exterior respectiv pietris ornamental pentru zonele necirculate

Extinderea peste nivelul parterului cu camere de cazare va avea acopers de tip sarpanta lemn cu invelitoare din tabla cutata

Se va realiza un trotuar perimetral de protecție a fundațiilor, o cale de acces pietonal în incintă, cale de acces auto în incinta construcției existente și spații verzi.

*Alimentarea cu apă:* Alimentarea cu apă se face de la rețeaua existentă în zonă.

*Evacuarea apelor uzate:* Apele uzate menajere vor fi evacuate prin racordarea la instalația de canalizare a construcției existente. Apele pluviale sunt colectate in rețeaua de canalizare pluviala

*Alimentarea cu energie electrica* – este asigurată din rețeaua locală. Se va asigura iluminatul interior, iluminatul exterior și instalație electrică de forță. Contorizarea se realizează la nivelul tabloului general.

*Alimentarea cu gaze naturale* – este asigurata de rețeaua locala. Centrala termică funcționează cu combustibil gazos și este amplasată la demisolul construcției existente într-o încăpere special destinată în acest sens. Instalația de încălzire va combina sistemul de încălzire în pardoseală cu sistemul clasic de încălzire cu radiatoare iar agentul de încălzire va fi apa caldă produsă de centrala termică

- *descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;*

In cazul unor poluari accidentale, pamantul contaminat va fi excavat si preluat pentru depozitare, tratare sau eliminare de catre firme autorizate.

*b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate* – Nu este cazul.

*c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;*– în cantități limitate combustibili pentru utilaje, agregate în etapa de construcție, fara impact semnificativ asupra mediului;

*d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;*- proiectul va genera deșeuri de construcții în etapa de execuție, deșeuri menajere în etapa de construcție și funcționare; Gestiunea deșeurilor se va face cu respectarea legislației de mediu aflată în vigoare, specifice fiecărei categorii de deșeuri; predarea deșeurilor se face numai către agenți specializați pentru colectare/ valorificare/ eliminare, cu care societatea are incheiate contracte și care dețin autorizații de mediu; este intocmita evidenta stricta referitoare la producerea, transportul valorificarea si eliminarea deseurilor rezultate din activitate, conform HG 856/2002; depozitarea deseurilor se face in recipienti si spatii special destinate, functie de tipul deseului, pericolozitatea acestuia si incompatibilitatilor; recipientii/spatiile de colectare sunt inscriptionate conform normativelor in vigoare. Deșeurile rezultate din activitatea de șantier vor fi preluate pe baza de contract de o societate autorizata în acest sens și depozitate într-un depozit de deșeuri autorizat.

*e) poluarea și alte efecte negative* - în timpul execuției și funcționării vor fi emisii de noxe și zgomot de la utilaje și mijloace de transport. Emisiile de gaze de esapament de la mijloacele de transport si utilaje vor fi limitate prin conditiile tehnice impuse la omologare si apoi la inspectiile tehnice periodice. Nivelul de zgomot se va incadra in prevederile legale.

*f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;* - Pentru realizarea proiectului nu vor fi folosite substanțe toxice sau periculoase atât în perioada de construcție cât și în cea de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

funcționare. Riscul de accidente este scăzut în condițiile respectării prevederilor avizelor obținute pentru proiect și în condițiile respectării normelor de protecția muncii specifice.

g) *riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice – risc scăzut în condițiile respectării prevederilor avizelor obținute.*

## 2. Amplasarea proiectului

a) *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor* – Imobilul este amplasat în intravilanul mun. Alba Iulia pe bulevardul Republicii, nr.5, județul Alba, având CF. NR. : 101614 Alba Iulia; nr.topo/cad 101614, 101614-C1 cu o suprafață teren de 1856mp

b) *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;* – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor din zonă;

c) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

1. *zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;*- Nu este cazul

2. *zone costiere și mediul marin;* - Nu este cazul.

3. *zonele montane și forestiere;* - Nu este cazul.

4. *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional* –Nu este cazul

5. *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;*– proiectul nu se află în perimetrul unei arii naturale protejate sau în sit Natura 2000,

6. *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;* - Nu este cazul.

7. *zonele cu o densitate mare a populației;* - Nu este cazul.

8. *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.* – Imobilul este inclus în listele monumentelor istorice– sit arheologic de categoria A – Asezare civilă (Canabae Municipium Septimium Apulense Praetorium consularis) din preajma castrului roman din sec. II-IV p.Chr. epoca română cu COD LMI AB-I-m\_A-00001.02, iar cod RAN – 1026.01.02, fiind emis Avizul nr148/ZP/18.09.2020 de către Direcția Județeană pentru Cultura Alba.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

*Proiectul propus nu intră sub incidența articolului 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 cu modificările și completările ulterioare;*

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

a) Proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor nr.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

**Condițiile de realizare a proiectului:** Se vor respecta condițiile prevăzute în avizul nr. 148/ZP/18.09.2020 emis de Direcția Județeană pentru Cultura Alba,



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect și pe perioada funcționării obiectivului se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu. Executia lucrarilor se va desfasura astfel incat sa nu aduca nici un prejudiciu fizic lucrarilor de aparare existente
- Deșeurile generate pe parcursul execuției lucrărilor de investiție și funcționării obiectivului se vor gestiona cu respectarea prevederilor Legii 211/2011, cu modificări și completări
- Terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință; prin lucrările propuse nu va fi afectată vegetația;
- Utilajele tehnologice folosite în timpul construcției și funcționării vor respecta prevederilor HG 743/2002 privind stabilirea procedurilor de aprobare de tip a motoarelor cu ardere internă, destinate mașinilor mobile nerutiere și stabilirea măsurilor de limitare a emisiei de gaze și particule poluante provenite de la acestea ;
- Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare.
- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului - Respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- Lucrările de construcție și organizare de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren.
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării.
- Se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor.
- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.;
- Se va respecta nivelul de zgomot conform SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambient;
- La finalizarea lucrărilor de investiție se va notifica APM Alba.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Alba.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

## Anunț public privind decizia etapei de încadrare

APM Alba anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare – *fara evaluarea impactului asupra mediului* în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul “ **Extindere si modernizare hotel prin realizare circulatii verticale suplimentare si inchidere etaj 4**”, propus a fi amplasat în **mun. Alba Iulia, b.dul Republicii, nr. 5, jud. Alba**, titular **SC MAGIC NORD STAR SRL**

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul APM Alba din loc. Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 7 B in zilele de luni-joi, intre orele 9 –14 si vineri intre orele 9 – 13, precum si la urmatoarea adresa de internet [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro).

Comentariile/Observațiile/Propunerile publicului interesat se pot înainta până la data de 08.10.2020.

Data afișării anunțului pe site

29.09.2020



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*