



PROIECT
DECIZIE DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de către UAT Municipiul Blaj, *cu sediul în localitatea Blaj, strada Piața 1848, nr. 16, Județul Alba*, cu privire la proiectul de plan ”Reconversie funcțională a Lacului Chereteu“, cu amplasament în localitatea Blaj, Ioan Bianu, nr. FN, Județul Alba, **identificat prin extrase CF si plan de încadrare în zonă**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 12.156/02.12.2021, cu completările ulterioare, în baza **Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe; **Hotărârii de Guvern nr. 1000/2012** privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările si completările ulterioare, Agenția pentru Protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.12.2021, ca acest plan **nu se supune evaluării de mediu**.

Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. nr.1076/2004 sunt urmatoarele:

Justificarea deciziei :

1. Caracteristicile planurilor si programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte si alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare , fie în privința alocării resurselor:*

Zona studiată se află în intravilanul Municipiului Blaj în zona de nord a acestuia.

Se propune:

-Stabilirea celor mai bune variante de organizare a terenului atât din punct de vedere al funcționalității cât și din punct de vedere al accesibilității.

-Îmbunătățirea infrastructurii verzi albastre la nivelul Municipiului Blaj prin reconversia funcțională a zonei Lacului Chereteu.

-Modernizarea carosabilului aferent căilor de acces și completarea acestora cu o rețea nouă;

-Crearea unei suprafețe a zonelor verzi majorată, în perimetrul proiectului de investiție;

-Dotarea zonei malurilor Lacului Chereteu cu mobilier specific zonelor de agrement, de tip smart;





-Amenajarea unui complex multifuncțional, care să includă un cinematograf de vară în aer liber de tip amfiteatru cu o capacitate de 300 de locuri, pavilion subacvatic multifuncțional cu rol educativ, formativ și cultural, spațiu de alimentație publică;

Accesul în zona Lacului Chereteu se face prin strada Simion Bărnuțiu și din strada Micu Klein.

Suprafața totală a terenului: 51.298 m.p.

Folosinta actuala: ape stătătoare-Lacul Chereteu, drum, curți construcții.

Alimentarea cu apă potabilă si canalizarea :

- a) Alimentarea cu apă se va realiza din extinderea la rețeaua publică existentă în zonă ;
- b) Canalizarea se va realiza din extinderea la rețeaua de canalizare publică existentă în zonă ;

b). Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integreaza sau care derivă din ele:

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al localitatii Blaj (P.U.G.) si cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Planul „Reconversie funcțională a Lacului Chereteu” integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.

d). Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;

In conformitate cu prevederile art. 1 din H.G. nr. 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:

Planul „Reconversie funcțională a Lacului Chereteu“, va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European si a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri si programe asupra mediului.

1. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;





Nu este cazul.

b) natura cumulativă a efectelor ;

Nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor ;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;

Amplasamentul se afla în localitatea Blaj, intravilan. Suprafata totala =51.298 mp

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii naturale protejate.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 170/05.10.2021.

Procedura de evaluare de mediu derulată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004,

- Notificarea pentru declansarea etapei de încadrare, înregistrată cu nr. 12.156/02.12.2021, cu completările ulterioare.

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

Anunțurile UAT Municipiul Blaj privind depunerea solicitării de emitere a avizului de mediu pentru „Reconversie funcțională a Lacului Chereteu“- și declanșarea etapei de încadrare a planului conform H.G. nr. 1076/2004 au apărut în data de 02.12.2021 respectiv 06.12.2021 în ziarul “Unirea” și pe site APM Alba www.apmab.anpm.ro .

Conform H.G. nr. 1076/2004, art. 29, alin. (4), UAT Municipiul Blaj are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.

Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.





Prezentul Proiect al Deciziei de încadrare nu ține locul Deciziei etapei de încadrare.

ANUNT PUBLIC

Agenția pentru Protecția Mediului Alba, anunță publicul interesat ca Planul Urbanistic Zonal „Reconversie funcțională a Lacului Chereteu“, cu amplasamentul în localitatea Blaj, Ioan Bianu, intravilan, nr. FN, Județul Alba, titular UAT Municipiul Blaj, în urma etapei de încadrare *nu necesită evaluare de mediu si se supune procedurii de adoptare fara aviz de mediu.*

Informațiile privind potențialul impact asupra mediului al planului propus pot fi consultate la sediul APM Alba str. Lalelelor nr.7B, si la sediul titularului din localitatea Blaj, Piața 1848, nr. 16, Județul Alba, în zilele de luni-joi între orele 9:00-14:30 si vineri între orele 9:00-13:00. Observațiile publicului cu privire la încadrarea planului se primesc zilnic la sediul APM Alba, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț.

23.12.2021



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679