



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

DECIZIE ETAPA DE INCADRARE
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MEDIA VALEX SRL**, cu sediul în loc. Petresti str 1 Mai nr 156 jud. Alba înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 12.605/13.12.2021, cu completările ulterioare în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, **Agentia pentru Protecția Mediului ALBA decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei Interne de Analiză din data de 08.02.2022, ca proiectul ”Realizare acces, imprejmuire, construire statie ITP, service auto, magazine auto, parcare, amplasare totem si firma luminoasa”, propus a fi amplasat în loc. Alba Iulia str Alexandru Ioan Cuza nr 22A identificat prin plan de situatie si plan de incadrare in zona, jud. Alba, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10, lit a) Proiecte de dezvoltare a unitatilor /zonelor industriale

1. Caracteristicile proiectului

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Se propune executarea unei construcții cu regim de înălțime P, imprejmuire teren, amenajarea unei platforme betonate pentru parcare, amplasare totem firma luminoasa in limita de proprietate. Cladirea va avea functiuni multiple: service auto, statie ITP si magazin auto.

Suprafata teren = 3094,00 mp; arie utila totala=745,25 mp; arie construita totala=793,15 mp; arie desfasurata totala=793,15 mp; volum total ansamblu=2050,36 mc.

Accesul se face din DN1- str. A.I.Cuza nr 22A. Spatiu de parcare va cuprinde un nr. de 26 locuri de parcare, amenajate in incinta.

Folosinta actuala : curti constructii, arabil- 3094 mp

Destinatia stabilita prin doc. De urbanism: conform PUG aprobat, UTR este MI-zona mixta situata in zona industrial-servicii, comert/activitati de productie

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

Deseurile menajere rezultate pe perioada de derulare a investiției se colectează în saci menajeri care se transporta la sediul beneficiarului de unde se preia de firma de salubritate. Nu se fac reparatii de utilaje pe amplasament.

e) poluarea și alte efecte negative; - în timpul execuției, vor fi emisii de noxe și zgomot de la utilaje și mijloace de transport.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Nu este cazul

g) *riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice* – Nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor*; Amplasamentul se afla în Alba Iulia str Alexandru Ioan Cuza nr 22A identificat prin plan de situație și plan de încadrare în zona, jud. Alba

b) *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia*; - Conform certificatului de urbanism emis, regimul economic al terenului: curți construcții, arabil.

c) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

1. *zone umede, zone riverane, guri ale râurilor*; - Nu este cazul.

2. *zone costiere și mediul marin*; - Nu este cazul.

3. *zonele montane și forestiere*; - Nu este cazul.

4. *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional*; - Perimetrul propus nu este situat în aria naturală protejată

5. *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică*; - Nu este cazul.

6. *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri*; - Nu este cazul.

7. *zonele cu o densitate mare a populației*; - Nu este cazul.

8. *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic*. – Nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența articolului 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă

a) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor nr.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

-pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect și pe perioada funcționării se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;

-se va evita depozitarea necontrolată a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect și în urma funcționării;

-terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință;

-eventualele scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți pe sol, vor fi eliminate urgent, se vor asigura materiale absorbante pentru situații accidentale.

-Utilajele tehnologice folosite în timpul construcției și funcționării vor respecta prevederile HG 743/2002 privind stabilirea procedurilor de aprobare de tip a motoarelor cu ardere internă, destinate mașinilor mobile nerutiere și stabilirea măsurilor de limitare a emisiei de gaze și particule poluante provenite de la acestea ;

-Respectarea documentației tehnice depuse, a normativelor și prescripțiilor specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Respectarea legislației în vigoare în domeniul protecției mediului
- Lucrările de construcție și organizare de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren.
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- În perioada de execuție a proiectului se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea poluării atmosferei, solului, apelor subterane, pentru protecția tuturor factorilor de mediu și se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării.
- Se vor asigura condiții de colectare selectivă a deșeurilor.
- Respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.;
- Se va respecta nivelul de zgomot conform SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambient;
- La finalizarea lucrărilor de investiție se va notifica APM Alba.
- Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.
- Se vor respecta caracteristicile proiectului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Alba.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ANUNT PUBLIC

Agentia pentru Protectia Mediului Alba anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare- fara evaluare impactului asupra mediului- , pentru proiectul „ Realizare acces, imprejmuire, construire statie ITP, service auto, magazine auto, parcare, amplasare totem si firma luminoasa “, propus a fi amplasat în loc. Alba Iulia str Alexandru Ioan Cuza nr 22A identificat prin plan de situatie si plan de incadrare in zona, jud. Alba, titular MEDIA VALEX SRL

1. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Alba din loc. Alba Iulia str lalelelor nr 7B, în zilele de luni -joi, între orele 8.30-16.00.,si vineri între orele 8.30-13.30 precum și la următoarea adresă de internet office@apmab.anpm.ro

Comentariile/Observațiile/Propunerile publicului interesat se pot înainta până la data de 26.02.2022

Data afișării anunțului pe site 17.02.2022



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679