

ORDIN DE PLATA

Nr.

4891 PLATITI

400.00 LEI
LEI

ADICA: patrusute

PLATITOR: GAMMA AXIAL SRL

COD DE IDENTIFICARE FISCALA: 16534269

ADRESA: ROMANIA Alba Iulia / Municipiul Alba Iulia / Alba Alba
Strada FABRICILOR Numar 20 Bloc Scara Apartament

COD IBAN PLATITOR:

RO27EXIM130000027031RO01

CODUL BIC:

EXIMROBUXXX

DE LA: EXIMBANK OF ROMANIA, Unitatea: EXIMBANK CENTRALA

BENEFICIAR: APM ALBA

COD DE IDENTIFICARE FISCALA: 5531224

COD IBAN BENEFICIAR:

RO73TREZ0025032XXX000230

CODUL BIC:

TREZROBUXXX

LA: MINISTRY OF FINANCE

NR. DE EVIDENTA A PLATII: .

REPREZENTAND: CV.ACORD MEDIU

DATA DEBITARII:

DATA EMITERII: 28.06.2022

SEMNATURA PLATITOR:

Prezentul document, emis prin sistemul electronic de plati, este valabil fara stampila sau semnatura autorizata a Bancii

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE

II. Titular:

- numele; SC GAMMA AXIAL SRL
- adresa poștală; **Jud. ALBA, loc. ALBA IULIA**, Str. FABRICILOR, nr 20
- numărul de telefon, 0730515818, adresa de e-mail: laura_baurda@yahoo.com
- numele persoanelor de contact: MARGINEAN ADRIAN NICOLAE
director/manager/administrator; MARGINEAN ADRIAN NICOLAE
responsabil pentru protecția mediului. MARGINEAN ADRIAN NICOLAE

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) rezumatul proiectului;

Se dorește construirea unui obiectiv de construcție cu denumirea : **EXTINDERE HALA**

DE PRODUCTIE pe un teren cu suprafața de **4888** m² pe direcția E-V.

Soluția plastică a fost concepută în colaborare cu beneficiarul, respectându-se dorințele acestuia:

A-Situația existentă

Terenul constructibil de formă aprox. Rectangulară, orientat E-V, cu o suprafață totală de 4888 m² și dimensiuni ale laturilor de :

- N:139.29 m ; vecin : Proprietate Privată
- V: 34.16 m ; vecin : Proprietate Privată
- S: 162.04 m ; SC GAMMA AXIAL SRL
- E:41.70 m ; STRADA FABRICILOR

Pe amplasament există o c-tie conf. Pl. A01-Plan de situație și care are funcțiunea principală de hală de producție. Utilități disponibile pt. amplasament, conf. Certificat de Urbanism 802/29.04.2022 eliberat de Primăria Mun. ALBA IULIA având următoarele utilități:ENERGIE ELECTRICA, GAZ, APA.

Accesul în clădire se face la fațada E printr-un acces acoperit care deservește zona de birouri, respectiv prin trei uși industriale la fațada de Vest și o ușă de acces pe latura de Nord, care deservește spațiului de producție.

Cota pardoselii finite în parter este +/- 0.00 m și se află la +0.05 m de la cota platformei în zonele de acces.

Aerisirea și ventilația se face mixt, iar iluminarea spațiilor este mixtă.

Obiect existent(conf. pl. A01-PLAN DE SITUAȚIE) :

Construcție industrială, hală de producție tamplarie PVC, cu regim de înălțime P+1. Construcția are două zone funcționale :

Zona birouri, cu regim de înălțime P+1, construcție din cadre de b.a., cu închideri din panouri termoizolante tip sandwich la fațada de sud, diafragme de zidărie (zid antifoc) înspre hală de producție (fațada de vest) și tamplarie PVC cu geam termopan între cadrele de b.a. pe fațadele de nord și est. Planșeu din b.a. peste parter, șarpanta din profile metalice, învelițoare din panouri termoizolante tip sandwich. Accesul se face la fațada de est.

Zona de producție (hală), având regim de înălțime P, construcție pe structura din stalpi de b.a. cu închideri din panouri termoizolante tip sandwich, șarpanta din ferme de metal, învelițoare din panouri termoizolante tip sandwich. Accesul se face la fațada de vest prin trei uși industriale, și pe latura de nord printr-o ușă de acces.

Accesul se face din strada aflată în partea estică a terenului.

Finisaje exterioare:

- soclu :-
- anvelopă exterioară :PANOURI TERMOIZOLANTE TIP SANDWICH - GRI
- tamplarie :Tamplarie PVC cu geam termoizolant - ALB
- trepte, placaje exterioare :-
- învelițoare :PANOURI TERMOIZOLANTE DE ACOPERIS, TIP SANDWICH
- burlane, jghiaburi :TABLA ZINCATA - ZINC

Finisaje interioare:

- ZUGRAVEALA VAR - ALB
- pardoseala BETON

B-Situatia propusa

Se doreste EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE pe un teren cu suprafata de 4888 m².

Solutia plastica a fost conceputa in colaborare cu beneficiarul, respectandu-se dorintele acestuia, conf. Temei de proiectare:

Obiect propus/ extindere

Extinderea constructiei (halei) existente, conform expertizei tehnice atasate, va consta in :

- Demontarea integrala a panourilor termoizolante si extinderea constructiei, la fatada vest.
- Demontarea panourilor termoizolante, a ferestrelor F01 si F02 respectiv usa de acces U09 situate intre axele 10 si 11 si inlocuirea cu o usa industriala U06a, conform plansei A02 (plan parter situatie existenta).
- Dezafectari parțiale ziduri de compartimentare in vederea creerii de noi compartimentari pentru realizarea de noi incaperi la parter, conform plansei A08 (plan parter propunere) si A02 (plan parter situatie existenta).
- Demolarea grupului sanitar aflat intre axele 11, 12, respectiv A, B si reconstruirea lui in trama cuprinsa intre axele 9, 10, respectiv A, B, dezafectarea usilor U06, U07 si zidirea golurilor de usa corespunzatoare aflate in zidul antifoc din axa 11 conform plansei A08 (plan parter propunere) si A02 (plan parter situatie existenta).
- Lucrari de extindere a constructiei existente in vederea cuplarii functionale a acesteia cu functiunea constructiei (halei) existente, conform plansei A01 (plan situatie) si A08 (plan parter propunere). Structura propusa este realizata din fundatii izolate elastice din beton armat, cu grinzi de fundare perimetrare si placa industriala din beton armat cu grosimea de 20cm. Suprastructura este alcatuita din stalpi si rigle metalice din profile laminate tip HEA si IPE, pane de acoperis din profile laminate cu pereti subtiri tip Z. Elementele de inchidere sunt realizate din panouri de perete si acoperis tip sandwich cu grosimea de 80mm.

Proiectul pentru obtinerea autorizatiei de construire s-a elaborat in baza temei de proiectare si a certificatului de urbanism nr 802/29.04.2022, eliberat de Primaria Mun. ALBA IULIA.

- Intre structurile existente si propuse sunt prevazute rosturi de tasare, iar cuplarea fundatiilor va fi facuta la aceiasi cota.

2.2.1 Finisaje exterioare:

- soclu :-
- anvelopa exterioara :PANOURI TERMOIZOLANTE TIP SANDWICH - GRI
- tamplarie :Tamplarie PVC cu geam termoizolant - ALB
- trepte, placaje exterioare :-
- invelitoare :PANOURI TERMOIZOLANTE DE ACOPERIS, TIP SANDWICH
- burlane, jghiaburi :TABLA ZINCATA - ZINC
- alte elemente:USI SECTIONALE - ALB

2.2.2 Finisaje interioare :

- ZUGRAVELI INTERIOARE DE CALITATE
- BETON, GRESIE

Se propune EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE in regim P+1, avand urmatoarea compartimentare functionala:

2.3 Compartimentare functionala:

Se propune extinderea unei hale de productie, avand urmatoarea compartimentare functionala:

NIVEL/FUNCTIUNE	ARIE UTILA SIT EXISTENTA [mp]	ARIE CONSTR SIT EXISTENTA [mp]	ARIE UTILA SIT PROPUSA [mp]	ARIE CONS. SIT PROPUSA [mp]	VOLUM SIT PROPUSA [mc]	
PARTER						
SHOWROOM	95.25	1240.40			285.75	
HOL	7.79				23.37	
SALA MESE	16.11				48.33	
MAGAZIE	32.31				96.93	
C.T.	12.76				38.28	
GR. SANITAR	7.50				22.50	
GR. SANITAR	12.30				36.90	
HALA PRODUCTIE	946.26				2,838.78	
ACCES			10.00			24.00
SHOWROOM			95.25	1791.90	285.75	
HOL			7.79		23.37	
VESTIAR			32.31		96.93	
BIROU			16.11		48.33	
DEBARA			2.04		6.12	
BIROU			22.55		67.65	
GR. SANITAR			7.50		22.50	
C.T.			12.76		38.28	
ZONA FERONERIE			49.96		149.88	
GR. SANITAR			14.70		44.10	
HALA PRODUCTIE			1,453.72		4,361.16	
ACCES					10.00	24.00
TOTAL PARTER	1130.28	1250.40	1,714.69		1,801.90	5,168.07
HOL	33.94	217.90				101.82
BIROU	15.50			46.50		
BIROU	22.30			66.90		
ARHIVA	10.40			31.20		
BIROU	10.14			30.42		
BUCATARIE	13.00			39.00		
BIROU	13.20			39.60		
SALA SEDINTE	66.19			198.57		
GR. SANITAR	12.20			36.60		
HOL			33.94	217.90	101.82	
BIROU			15.50		46.50	
BIROU			22.30		66.90	
ARHIVA			10.40		31.20	
BIROU			10.14		30.42	
BUCATARIE			13.00		39.00	
BIROU			13.20		39.60	
SALA SEDINTE			66.19		198.57	
GR. SANITAR			12.20		36.60	
TOTAL ETAJ	196.87	217.90	196.87	217.90	590.61	
TOTAL GENERAL	1327.15	1468.30	1,911.56	2,019.80	5,758.68	

Date caracteristice privind constructiile:

Suprafata teren	4,888.00	m ²
Suprafata construita existenta	1,250.40	m ²
Suprafata desfasurata existenta	1,468.30	m ²
Suprafata utila existenta	1,327.15	m ²
Suprafata constr. Totala propusa	1,801.90	m ²
Suprafata desf. Totala propusa	2,019.80	m ²
Suprafata utila totala propusa	1,911.56	m ²
POT _{existent}	25.58	%
POT _{propus}	36.86	%
CUT _{existent}	0.30	
CUT _{propus}	0.41	
Nr. niveluri	2.00	
Inaltime de nivel	$h_{\text{partier-existent/propus}} =$	3.00 m
	$h_{\text{etaj-existent/propus}} =$	3.00 m
Inaltime cornisa	min.=Ex/Prop.	4.07 m fata de cota +/-0,00
Inaltime cornisa	max=Ex/Prop	5.97 m fata de cota +/-0,00
Inaltime totala=	Ex/Prop	7.50 m fata de cota +/-0,00
Volum constructie propus=	5,758.68	m ³
Cota teren sistematizat =	-0.30	m fata de cota +/-0,00

In plan constructia are forma regulata aliniata la limitele de proprietate, orientarea fiind data de pozitia actuala a constructiei existente respectiv E-V

2.3. Utilitati si instalatii

Obiectivul va functiona avand urmatoarele utilitati :

- Instalatie proprie de apa rece si calda – se mentine racordul la instalatiile constructiei existente.
- Instalatie canalizare – se mentine racordul la instalatiile constructiei existente.
- instalatie electrica - se mentine racordul la instalatiile constructiei existente.

- **Scopul obiectivului de investitii:** EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE

- **Utilitatea si modul de incadrare in planurile de urbanism si amenajarea teritoriului, alte scheme de amenajare, programe speciale:** -se incadreaza in prevederile regulamentului general de urbanism pentru unitatea teritoriala de referinta.

- **CONF.PUZ aprobat: UTR=MI**, zona mixta situata in zona industriala-servicii, comert/activitati de productie situata in intravilanul localitatii POT CONF. PUG.si RLU. , POT max=40%

c) **valoarea investitiei;** 1985000lei

d) **perioada de implementare propusa;** 3 ani

e) **planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente);**

- plansele sunt atasate la documentatia depusa pentru evaluarea initiala a impactului asupra mediului

f) **descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Se doreste construirea unui obiectiv de constructie cu denumirea : **EXTINDERE HALA DE PRODUCTIE**, pe un teren cu suprafata de **4888** m2 pe directia V - E.

Solutia plastica a fost conceputa in colaborare cu beneficiarul, respectandu-se dorintele acestuia, conf. Temei de proiectare:

Obiect propus/ extindere

Extinderea constructiei (halei) existente, conform expertizei tehnice atasate, va consta in :

- Demontarea integrala a panourilor termoizolante si extinderea constructiei, la fatada vest.
- Demontarea panourilor termoizolante, a ferestrelor F01 si F02 respectiv usa de acces U09 situate intre axele 10 si 11 si inlocuirea cu o usa industriala U06a, conform plansei A02 (plan parter situatie existenta).
- Dezafectari parțiale ziduri de compartimentare in vederea creerii de noi compartimentari pentru realizarea de noi incaperi la parter, conform plansei A08 (plan parter propunere) si A02 (plan parter situatie existenta).
- Demolarea grupului sanitar aflat intre axele 11, 12, respectiv A, B si reconstruirea lui in trama cuprinsa intre axele 9, 10, respectiv A, B, dezafectarea usilor U06, U07 si zidirea golurilor de usa corespunzatoare aflate in zidul antifoc din axa 11 conform plansei A08 (plan parter propunere) si A02 (plan parter situatie existenta).
- Lucrari de extindere a constructiei existente in vederea cuplarii functionale a acesteia cu functiunea constructiei (halei) existente, conform plansei A01 (plan situatie) si A08 (plan parter propunere). Structura propusa este realizata din fundatii izolate elastice din beton armat, cu grinzi de fundare perimetrare si placa industriala din beton armat cu grosimea de 20cm. Suprastructura este alcatuita din stalpi si rigle metalice din profile laminate tip HEA si IPE, pane de acoperis din profile laminate cu pereti subtiri tip Z. Elementele de inchidere sunt realizate din panouri de perete si acoperis tip sandwich cu grosimea de 80mm.

Proiectul pentru obtinerea autorizatiei de construire s-a elaborat in baza temei de proiectare si a certificatului de urbanism nr 802/29.04.2022, eliberat de Primaria Mun. ALBA IULIA.

- Intre structurile existente si propuse sunt prevazute rosturi de tasare, iar cuplarea fundatiilor va fi facuta la aceiasi cota.

2.2.1.Finisaje exterioare:

- soclu :-
- anvelopa exterioara :PANOURI TERMOIZOLANTE TIP SANDWICH - GRI
- tamplarie :Tamplarie PVC cu geam termoizolant - ALB
- trepte, placaje exterioare :-
- invelitoare :PANOURI TERMOIZOLANTE DE ACOPERIS, TIP SANDWICH
- burlane, jghiaburi :TABLA ZINCATA - ZINC
- alte elemente:USI SECTIONALE - ALB

2.2.2.Finisaje interioare :

- ZUGRAVELI INTERIOARE DE CALITATE
- BETON, GRESIE

Date caracteristice privind constructiile:

Suprafata teren	4,888.00	m²
Suprafata construita existenta	1,250.40	m²
Suprafata desfasurata existenta	1,468.30	m²
Suprafata utila existenta	1,327.15	m²
Suprafata constr. Totala propusa	1,801.90	m²
Suprafata desf. Totala propusa	2,019.80	m²
Suprafata utila totala propusa	1,911.56	m²
POT_{existent}	25.58	%
POT_{propus}	36.86	%
CUT_{existent}	0.30	
CUT_{propus}	0.41	
Nr. niveluri	2.00	
Inaltimei de nivel	$h_{\text{parter-existent/propus}} =$	3.00 m

h_{etaj-existent/propus} =		3.00	m
Inaltime cornisa	min.=Ex/Prop.	4.07	m fata de cota +/-0,00
Inaltime cornisa	max=Ex/Prop	5.97	m fata de cota +/-0,00
Inaltime totala= Ex/Prop		7.50	m fata de cota +/-0,00
Volum constructie propus=		5,758.68	m³
Cota teren sistematizat =		-0.30	m fata de cota +/-0,00

In plan cladirea forma regulata aliniata la limitele de proprietate, orientarea fiind impusa de conditiile de teren si de amplasarea fata de vecinatati a cladirii respective.

UTILITATI

Constructia va functiona avand asigurate toate utilitatile necesare (apa, canalizare, energie electrica).

INSTALATII

Energie electrica:

Alimentarea cu energie electrica a obiectivului este realizata de la constructia existenta

Alimentarea cu apa:

Alimentarea cu apa se va face de la constructia existenta.

Canalizare:

Evacuarea apelor menajere se rezolva prin racordarea la reseaua de la constructia existenta.

Instalatii de incalzire si apa calda:

Incalzirea spatiilor - nu este cazul.

Funciunea noului obiectiv nu genereaza factori poluanti pentru mediul inconjurator (aer, apa, sol).

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- deseurile rezultate care constau în mortar, buc. de caramida sticla, etc. si care nu pot fi refolosite de acesta, vor fi transportate în locuri special amenajate, cu aprobarea în prealabil a primariei Mun. ALBA IULIA.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Teren constructibil de forma aprox. Rectangulara, orientat E-V, cu o suprafata totala de 4888 m² si dimensiuni ale laturilor de :

- N:139.29 m ; vecin : Proprietate Privata
- V: 34.16 m ; vecin : Proprietate Privata
- S: 162.04 m ; SC GAMMA AXIAL SRL
- E:41.70 m ; STRADA FABRICILOR

Pe amplasament exista o c-tie conf. Pl. A01-Plan de situatie si care are functiunea principala de hala de productie. Utilitati disponibile pt. amplasament, conf. Certificat de Urbanism 802/29.04.2022 eliberat de Primaria Mun. ALBA IULIA avand urmatoarele utilitati:ENERGIE ELECTRICA, GAZ, APA.

- conf CU anexat imobilul nu este inclus in zona monumentelor istorice sau in zona de protectie a acestora

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr.22/2001, cu completările ulterioare;

- nu este cazul

Terenul pe care se face constructia este proprietatea beneficiarului, este identificat prin extras **CF: 116865, topo: 116865**, si prin plan de amplasament si delimitare a imobilului, cu tabel de coordonate stereo 70:

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
13	510554.126	391611.811
16	510554.147	391611.779
17	510571.428	391584.948
11	510571.428	391584.947
10	510574.121	391580.931
9	510576.855	391576.860
8	510535.881	391475.360
7	510534.825	391475.786
6	510532.117	391476.879
5	510532.426	391477.647
4	510529.023	391479.900
3	510517.664	391451.764
2	510493.461	391461.534
1	510503.931	391487.457
14	510514.974	391514.826

S = 4888.453 mp

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Hala de producție, prin activitatea pe care o desfășoară, nu este sursă de poluare a apelor.

b) protecția aerului:

Hala de producție este amplasată în zona industrială a mun. Alba Iulia, nu este în apropierea locuințelor. Nu sunt surse de zgomot și vibrații, însă nivelul zgomotului se monitorizează și se efectuează măsurători dacă intervin modificări majore în activitatea de producție.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Nu sunt surse de zgomot și vibrații, însă nivelul zgomotului se monitorizează și se efectuează măsurători dacă intervin modificări majore în activitatea de producție.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Activitatea ce se desfășoară în hala de producție nu este sursă de radiații.

e) protecția solului și a subsolului:

Protecția solului și subsolului se asigură prin desfășurarea activităților numai în zona cu platforma betonată, iar activitatea desfășurată nu este sursă de poluare a solului;

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Activitatea ce se desfășoară în depozitul de materiale nu afectează ecosistemele acvatice și terestre, monumentele naturii, parcurile naționale și rezervațiile naturale.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Hala de producție este situată într-o zonă industrială astfel ca nu are ca vecinătăți locuințe umane.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

Materia primă folosită în procesul de producție tamplarie PVC, constă în profile de tamplarie PVC, profile metalice și garnituri de cauciuc. Deșeurile rezultate în urma procesului de producție sunt deșeuri din debitari profile PVC, profile metalice și deșeuri din cauciuc. Acestea se vor depozita temporar în containere individuale, până la colectarea lor de firme specializate autorizate în vederea valorificării lor.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțe toxice, diverse substanțe chimice folosite în asamblările tubulaturilor instalațiilor de apă și canal se vor afla pe toată durata construirii păstrate în locuri speciale, sub cheie, iar la terminarea lucrărilor se vor ridica de către constructor.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

- nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Administratorul societății a absolvit un curs de « specialist în managementul deșeurilor ».

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

- nu este cazul

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de

abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

1) Amenajare platforma depozitare materiale in are liber

Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii.

2) Imprejmuire provizorie obiectiv

Nu este cazul.

3) Amenajare anexa (baraca de șantier cu trei spații: vestiar muncitori, depozit materiale, magazie scule cu firida bransament electric - organizare de șantier)

Presupune amenajarea, în interiorul incintei, a unui ansamblu de baraci metalice tip organizare de șantier cu următoarele funcțiuni:

- firida bransament electric pentru protecție contoar capsulat,
- depozite de materiale,
- magazie scule,
- vestiar muncitori.

4) Amenajare sursa apa se va face prin racordarea la rețeaua stradala existenta.

Presupune amenajarea unei baraci din lemn pentru punctul PSI care va fi utilizat cu :

galeți tabla, tarnacop, cangi STAS 3244 – 65, lada cu nisip de 0.5 mc, lopeti

5) Grup sanitar si fosa septica provizorie

Este o construcție usoara din lemn continuand o cabina WC și o fosa septica provizorie. În exteriorul construcției, alipit acesteia va fi amenajat un sursa de apa pentru igiena (apa va fi asigurata printr-un rezervor reincarcabil dispus sub sarpanta anexei).

6.2. Materiale

6.2.1. Materiale folosite pentru construire anexe:

(magazie punct apa potabila și PSI, grup sanitar etc.)

- Constructii provizorii cu structura lemn și inchideri scandura
- Invelitori tabla cutata zincata
- tâmplarie lemn cu geam tras

(amenajare ansamblu baraci metalice tip)

6.3. Utilități și instalatii

Amenajarea de șantier propusa pentru obiectiv va funcționa având rezolvate următoarele utilitățile necesare :

-alimentare cu apa rece din rețeaua existenta - va fi folosita ca sursa apa potabila, interventii și apa tehnologica.

-canalizare racordata la rețeaua existenta a construcției.

-instalatie electrica prin racord la rețeaua construcției existente.

-Se va asigura iluminatul incintei pe timp de noapte și sursa de curent mono și trifazic necesara șantierului.

-Deseurile rezultate pe șantier vor fi depozitate pe platforma într-o zona destinata acestora și se va face contract cu o firma specializata , urmand ca acestea sa fie transportate în locuri special indicate de catre Primaria Alba Iulia.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:

Intocmit:

Arh. Laura Ioana Baurda

