



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Proiect
DECIZIE ETAPA DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Pomponio SRL** cu sediul în loc. Vințu de Jos, str. Alba Iulia, nr.21A, jud. Alba, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 11868 din data de 19.11.2021, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului ALBA decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei de Analiză Tehnică** din data de **12.07.2022**, că proiectul **“Desființare imobile C1, C2 și construire hală industrială cu spații administrative “**, amplasat în com. Ciugud, sat Drâmbar, str. Industriei, nr. 3, jud Alba, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **se încadrează** în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10, lit. a) proiecte de dezvoltare a zonelor/unităților industriale.

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Scopul implementării proiectului propus de POMPONIO S.R.L este desființare imobilelor C1, C2 și construire unei hale industriale cu spații administrative destinate închirierii. Suprafața construcției propuse este 802.00 m².

Etapele procesului tehnologic de desființare (demontare) a construcțiilor C1 și C2 și de construire a halei industriale cu spații administrative sunt: desființare (demontare) a cladirilor C1 și C2, amenajarea terenului în vederea construirii noii hăli, realizarea fundației, montarea structurii de rezistență (stâlpi, grinzi), montarea acoperișului, montarea accesoriilor (pane, jghiaburi, coame), realizarea pardoselii interioare, montarea ferestrelor și ușilor de access, realizarea compartimentelor, finisajelor, branșarea la utilități, recepția.

Suprafața totală a amplasamentului este de 3464 m². Pe amplasament se află două construcții C1, care este o stație sortare, S. construită la sol, având o suprafață de 70 m², și C2 , rampă încarcare, S. construită la sol, cu suprafața de 545 m². Categoria de folosință a terenului este curți construcții, iar terenul este situat în com. Ciugud, Sat Drâmbar, Str. Industrie, nr 3, Jud Alba.

Suprafete: C1=70 m², C2=545 m², Suprafață construită propusă=802.00 m², Suprafață desfășurată=858.37 m², Suprafață platformă betonată=419.43 m², Suprafață trotuare=13.04 m², Suprafață zona verde=2229.53 m², Suprafața halei industriale



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

(parter)=721,71 m², Suprafața birou 1 (parter)=51,90 m², Suprafața birou 2 (etaj)=54,81 m², Suprafață totală a amplasamentului=3464 m².

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – Nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității; – în cantități limitate combustibili pentru utilaje, agregate în etapa de construcție, fara impact semnificativ asupra mediului;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate; - proiectul va genera deșeuri de construcții în etapa de execuție, deșeuri menajere în etapa de construcție și funcționare. Gestiunea deșeurilor se va face cu respectarea legislației de mediu aflată în vigoare, specifice fiecărei categorii de deșeuri; predarea deșeurilor se face numai către agenți specializați pentru colectare/ valorificare/ eliminare, cu care societatea are încheiate contracte și care dețin autorizații de mediu; Deșeurile rezultate din activitatea de șantier vor fi preluate pe baza de contract de o societate autorizată în acest sens.

e) poluarea și alte efecte negative - în timpul execuției și funcționării vor fi emisii de noxe și zgomot de la utilaje și mijloace de transport. Emisiile de gaze de esapament de la mijloacele de transport și utilaje vor fi limitate prin condițiile tehnice impuse la omologare și apoi la inspecțiile tehnice periodice; nivelul de zgomot se va încadra în prevederile legale.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice; - proiectul nu va utiliza substanțe periculoase, riscul de accidente este scăzut în condițiile respectării prevederilor avizelor obținute pentru proiect și în condițiile respectării normelor de protecția muncii specifice.

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice – risc scăzut în condițiile respectării prevederilor avizelor obținute.

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – Folosința actuală a terenului analizat este curți -construcții. Terenul analizat se află în zonă industrială.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia; – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor din zona;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor; - cca 200 m față de malul drept al râului Mureș, în zona inundabilă.

2. zone costiere și mediul marin; - Nu este cazul.

3. zonele montane și forestiere; - Nu este cazul.

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional –nu este cazul

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; – proiectul nu se află în perimetrul unei arii naturale protejate sau în sit Natura 2000,

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - Nu este cazul.

7. zonele cu o densitate mare a populației; - Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic. – Nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - proiectul propus nu va constitui o sursă de poluare a factorilor de mediu prin mărimea, caracteristicile și lucrările propuse;

b) natura impactului – prin mărimea, caracteristicile și lucrările propuse, proiectul nu va avea un impact semnificativ negativ asupra factorilor de mediu;

c) natura transfrontalieră a impactului – lucrările propuse nu au efect transfrontalier;

d) intensitatea și complexitatea impactului – redusă pe perioada de execuție și funcționare dacă se vor respecta măsurile impuse prin proiect

e) probabilitatea impactului – redusă pe perioada de execuție și funcționare;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - redusă pe perioada de execuție și funcționare;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – măsurile impuse prin proiect și prezentate în cadrul memoriului tehnic vor conduce la reducerea impactului asupra mediului.

Lipsa unor sesizări/observații ale publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare, referitor la obiectivul propus.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus **nu intră** sub incidența articolului 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului numărul 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă

a) proiectul propus **intră** sub incidența prevederilor nr.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

b) este obținut Avizul de amplasament nr. 7 din 17.05.2022, emis de SGA Alba cu următoarele obligații:

-Pentru scoaterea terenului de sub efectul unor eventuale inundații, în vederea punerii în siguranță a investiției, va fi executată o împrejmuire. Zid perimetral din beton armat în lungime de 268 m, înălțimea medie de 2,1 m și lățime coronament de 0,3 m, având cota de coronament de 223,1mdM, (păstrând astfel o înălțime de gardă de 0,45 m față de cota corespunzătoare debitului cu probabilitate de depășire de 1%) cu rol de apărare împotriva inundațiilor.

-Proiectantul lucrării este responsabil de corectitudinea calculelor privind inundabilitatea amplasamentului și care au stat la baza măsurilor de scoatere de sub inundabilitate prevăzute.

-Beneficiarul este responsabil de daunele de orice fel provocate de lucrările de apărare împotriva inundațiilor proiectate, riveranilor sau persoanelor fizice și juridice riverane și/sau aval-amonte.

-Titularul va suporta integral consecințele (fără a cere despăgubiri de la autoritatea publică din domeniul apelor sau de la alte instituții abilitate ale statului român) în cazul apariției pe râul Mureș a unor debite mai mari decât debitul de calcul utilizat la elaborarea studiului de inundabilitate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-Avizul de amplasament are valabilitate pe toată durata de existență a obiectivului pentru care a fost solicitat cu condiția ca execuția lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor prevăzute în aviz să înceapă în maxim 1 an de la emiterea avizului de amplasament, să fie respectate soluțiile tehnice prevăzute în documentația tehnică și lucrările de execuție să fie finalizate în maxim 2 ani.

Condițiile de realizare a proiectului:

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect și pe perioada funcționării se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- se va evita depozitarea necontrolată a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect;
- deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021;
- terenul afectat temporar de lucrările propuse se va readuce la starea inițială de folosință și se va reface vegetația după caz;
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți pe sol, vor fi eliminate urgent, se vor asigura materiale absorbante pentru situații accidentale.

-Se vor respecta caracteristicile proiectului și obligațiile din avizul de gospodărirea apelor.

-Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Alba.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr.7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod 510217

E-mail: office@apmab.anpm.ro; Tel. 0258.813290; Fax: 0258.813248

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679