

S.C. PROIECTARE CUGIR S.R.L.
str. DORULUI, nr.19, loc. CUGIR, jud. ALBA
TEL. 0746717687
C.U.I. 38868510, C.I.R.C. J1/154/2018

NR. PROIECT 6/2022

DOCUMENTATIE TEHNICA

NECESARA OBTINERII ACORDULUI DE MEDIU

CONSTRUIRE HALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE

ADRESA OBIECTIVULUI: sat ȘIBOT, com. ȘIBOT, CF 70822, jud. ALBA
BENEFICIAR: M&C ECO PAPER S.R.L. repr. prin BUDA MIRCEA
PROIECTANT GENERAL: S.C. PROIECTARE CUGIR S.R.L.

**BORDEROU DE PIESE
SCRISE SI DESENATE**

PIESE SCRISE

1. FOAIE DE CAPAT
2. BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE
3. CERTIFICAT DE URBANISM nr. 10 din 22.03.2022
4. MEMORIU TEHNIC PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU

PIESE DESENATE

1	PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	1:10000	A01
2	PLAN DE SITUAȚIE	1:500	A02
3	PLAN PARTER	1:100	A03
4	PLAN ETAJ	1:100	A04
5	PLAN ÎNVELITOARE	1:100	A05
6	SECȚIUNEA A1-A1	1:50	A06
7	SECȚIUNEA A2-A2	1:50	A07
8	FAȚADA SUDICĂ ȘI NORDICĂ	1:100	A08
9	FAȚADA ESTICĂ ȘI VESTICĂ	1:100	A09

Întocmit
Ing. COTOARA DANIEL



Memoriul de prezentare al proiectului

I. Denumirea proiectului:

- **Construire Hală industrială și împrejurire**

II. Titular:

- numele : **S.C. M&C ECO PAPER S.R.L**
- adresa poștală: **Str. Vadului 12, loc. Vinerea (oraș Cugir), jud. Alba;**
- numărul de telefon: **0258 753 922, 0724039933,**
- adresa de e-mail: **mcecopaper@yahoo.com;**
- numele persoanelor de contact: **Buda Mircea** (administrator).
- Profilul activității conform cod CAEN:
 - 3811** – Colectarea deșeurilor nepericuloase
 - 3812** – Colectarea deșeurilor periculoase
 - 4677** – Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor
 - 4941** – Transporturi rutiere de mărfuri
 - 1722** – Fabricarea produselor de uz gospodăresc și sanitar din hârtie sau carton

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Prezenta documentație tratează proiectul de construire a unei hale industriale cu regimul de înălțime parter și etaj parțial și a împrejuriri parcele în baza temei de proiectare și a certificatului de urbanism nr. 10 din 22.03.2022, eliberat de Primăria comunei Șibot.

Hala industrială va avea structura de rezistență alcătuită din: fundații izolate din beton armat sub structura metalică clădirii, având închiderile perimetrare și acoperișul din panouri sandwich cu spumă poliuretanică.

SC M&C ECO PAPER SRL a fost înființată în 2005 înregistrată la Reg. Comerțului cu nr J01/203/2005. Forma de organizare juridică este de societate cu răspundere limitată având ca obiect de activitate fabricarea produselor din hârtie și carton pentru uz gospodăresc având capital integral românesc. Sediul societății se află în Loc. Vinerea str.Vadului nr.12 Jud. Alba.

Gradual societatea s-a dezvoltat constant și gama de hârtie s-a diversificat continuu. Societatea are o echipă tânără și ambițioasă formată din 17 angajați, punând accent în special pe promptitudine și seriozitate.

Structura societății, flexibilitatea și diversificarea produselor, permite adaptarea continuă la schimbările și cerințele pieței românești. Una din principalele misiuni ale societății, este de a îndeplini obiectivele clienților prin calitatea superioară oferită la prețuri minime.

Piața de desfacere a produselor s-a dezvoltat foarte mult, în prezent firma distribuindu-și produsele în diverse magazine din țară.

Produsele principale ale firmei sunt hârtie igienică și role de bucătărie.

Marca și-a câștigat pe parcursul timpului un binecunoscut renume bazat pe calitate și prețuri acceptabile, societatea înregistrând creșteri de la an la an.

b) justificarea necesității proiectului;

- Necesitatea realizării unui asemenea proiect decurge din aspectul pur economic al unei afaceri, cât și din impactul pozitiv asupra mediului datorită activităților de reciclare.

c) valoarea investiției va fi de aproximativ 400 000 RON; din care pentru protecția mediului: 3000 RON (refacerea zonei verzi afectată de execuția construcției);

d) perioada de implementare propusă este de 12 luni.

e) Caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Compartimentare funcțională:

Se propune construirea unei hale industriale având următoarea compartimentare funcțională:

DENUMIRE	ARIE UTILA [mp]	ARIE CONSTRUITA [mp]	VOLUM [mc]
PARTER			
SALĂ DE MESE	35.36	484.78	91.94
HOL+CASA SCĂRII	19.00		49.40
VESTIAR BĂRBAȚI	7.95		20.67
VESTIAR FEMEI	8.56		22.26
HOL	7.72		20.07
GRUP SANITAR BĂRBAȚI	4.15		10.79
GRUP SANITAR FEMEI	4.23		11.00
CAMERĂ TEHNICĂ	8.04		20.90
HALĂ DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE	375.46		2196.44
TOTAL PARTER	470.47		484.78
ETAJ			
BIROU DIRECTORIAL	25.19	102.91	70.53
OFICIU	6.35		17.78
DEBARA	2.61		7.31
HOL+CASA SCĂRII	26.89		75.29
BIROU CONTABIL	15.68		43.90
BIROU MANAGEMENT	15.68		43.90
GRUP SANITAR	3.45		9.66
TOTAL MANSARDĂ	95.85	102.91	268.38
TOTAL ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	566.32	587.70	2711.85

total suprafață teren: 11000 mp

Suprafață construită existentă: 0 m

Suprafață desfășurată existentă: 0 m

Suprafață construită hală industrială: 484,78 mp

Suprafață desfășurată construită hală industrială: 587,70 mp

Suprafață utilă hală industrială: 566,32 mp

Volum hală industrială: 2711,85 mc

POT_{existent} = 0.00 %

POT_{propus} = 4,41 %

CUT_{existent} = 0.00

CUT_{propus} = 0.05

Înălțimile de nivel pentru construcția cu funcțiunea de hală industrială sunt:

În zona halei de producției : +6.50 m

În zona birourilor la parter : +2.80 m

În zona birourilor la etaj : +3.70 m

În plan hala industrială are formă regulată aliniată la limitele de proprietate, orientarea fiind impusă de condițiile de teren și de amplasarea față de vecinătăți a clădirii, respectiv sudică.

**nr. niveluri: P+E_p

**înălțimea cornișei: +5.22m față de cota ±0.00

**înălțimea totală: +6.75m față de cota ±0.00

Cota ±0.00 reprezintă cota pardoselii finite a parterului și se află la +0.30 m de la nivelul terenului sistematizat CTS și la +0.15 de la nivelul trotuarului CT.

Distanțe minime ale halei industriale față de vecinătăți:

- ▲ 101,75 m față de limita nordică a terenului (teren liber de construcție proprietar SC M&C ECO PAPER SRL)
- ▲ 22,24 m față de limita estică a terenului (teren liber de construcție)
- ▲ 44,95 m față de limita sudică a terenului (drum național DN 7)
- ▲ 23,23 m față de limita vestică a terenului (teren liber de construcție).

Terenul intravilan cu categoria de folosință arabil, are o suprafață măsurată de 11000m², cu dimensiuni de 61,23m latura nordică, 62,62m latura sudică, 174,207 m latura vestică și 186,82m estică. Frontul la drumul de acces (latura nordică) are lungimea de 61,23 m.

Accesul pe parcelă se va face de pe parcela învecinată CF 70822 aflată în proprietatea SC M&C ECO PAPER SRL . În acest sens se va întocmi un document cu privire la servitutea de trecere.

Sistem constructiv:

Hala industrială va avea structura de rezistență alcătuită din: fundații izolate din beton armat sub structura metalică clădirii, având închiderile perimetrare și acoperișul din panouri sandwich cu spumă poliuretanică.

Finisaje exterioare:

- Panouri sandwich de perete cu spuma poliuretanică culoare albă RAL 9002
- Tâmplărie PVC cu geam termoizolant
- Uși culisante industriale din aluminiu
- Panouri sandwich de acoperiș cu spuma poliuretanică culoare albă (RAL 9002)
- Jghiaburi și burlane tablă zincată vopsite alb(RAL 9002)

Finisaje interioare:

- Panouri sandwich de perete cu spuma poliuretanică culoare albă RAL 9002
- Panouri sandwich de acoperiș cu spuma poliuretanică culoare albă (RAL 9002)
- pardoseala beton elicoptrizat și linoleum

f) Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Activitatea desfășurată

Conform cod **CAEN 1722**, societatea mai are ca **obiect de activitate producerea de hârtie igienică, prosoape de bucătărie și șervetele de masa** din semifabricate achiziționate de la SC VRANCART SA.

Semifabricatul se pune pe mașina de rulat și se rulează, în metri sau în grame, în funcție de necesitate. După ce bara se termina, mașina se oprește automat. Bara se ia și se debitează pe bucăți, cu ajutorul mașinii de debitat, numit și bazic.

Produsele finite astfel obținute se ambalează în pungi de plastic care sunt sigilate cu ajutorul mașini de lipit.

Compania mai produce pe amplasament și tuburi de carton necesare la fabricarea hârtiei igienice. Aceste tuburi sunt confecționate cu ajutorul utilajului aflat în dotare, astfel: se fixează pe utilaj doua suluri de carton care apoi, prin înfășurare, cu ajutorul silicatului de sodiu (apa de sticla) formează produsul finit (prin lipire), tubul de carton.

SC M&C ECO PAPER SRL intenționează să comercializeze cu ridicata deșeuri și resturi de deșeuri reciclabile și să stocheze temporar deșeuri din următoarele categorii:

NR. CRT.	COD DEȘEU-DENUMIRE
1.	15 01 01 - ambalaje de hârtie și carton
2.	20 01 01 - hârtie și carton

Activitatea de comercializare a deșeurilor se desfășoară conform următoarelor etape:

- Identificarea generatorilor/colectorilor autorizați de deșeuri și contactarea acestora, urmată de încheierea unor contracte de prestări servicii
- Preluarea deșeurilor de la generatorul/colectorul autorizat după ce acestea au fost încărcate de personalul calificat al generatorul/colectorul autorizat de deșeuri
- În momentul transportului se întocmesc formulare de aprobare transport conform cu legislația în vigoare privind transportul deșeurilor nepericuloase – H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României

Preluarea deșeurilor de la generatori, în funcție de modul de prezentare, se realizează în vrac cu mașini de transport autorizate pentru transportul mărfurilor și dotate cu prelate pentru acoperirea deșeurilor în vederea limitării dispersiei particulelor fine în aerul atmosferic.

Preluarea deșeurilor de la generatori/colectorii autorizați, funcție de modul de prezentare (solid) se mai poate realiza și în :

- Baloți 150-400 kg (hârtie și carton, PET, doze aluminiu)
- Europaleți din lemn, cu dimensiunile de 1200 x 800 și grosimea de 25 de cm, utilizați pentru depozitarea și manipularea unor greutăți de până la 2000 kg
- Containere metalice de 13 m³ pentru depozitarea și transportul deșeurilor

La realizarea preluării deșeurilor de la generator/colector, un reprezentant al societății va fi prezent la fata locului și va supraveghea activitatea de încărcare și preluare a deșeurilor.

După colectare, deșeurile sunt apoi transportate cu autoturismele companiei către punctul de lucru al companiei, unde sunt sortate manual și balotate.

Deșeurile colectate vor fi codificate conform H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile. Obligația codificării revine generatorului.

Societatea se obliga sa colecteze, sa transporte și să stocheze separat diferitele categorii de deșeuri periculoase, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilității și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșeuri în caz de incendiu, astfel încât sa se poată asigura un grad ridicat de protecție a mediului și a sănătății populației.

Deșeurile achiziționate vor fi destinate transferului către operatorii autorizați în vederea valorificării acestora.

Pentru aceasta, societatea a încheiat contracte de vânzare - cumpărare cu diverse companii autorizate: SC DSSMITH PAPER ZARNESTI SA, SC VRANCART SA ADJUD.

Deșeurile (hârtie și carton) colectate de către societate sunt generate de diverși operatori de pe teritoriul județului Alba.

SC M&C ECO PAPER SRL va întocmi evidența gestiunii deșeurilor conform H.G. 856/2002 pentru toate deșeurile comercializate și o va păstra minim trei ani, punând-o la dispoziția autorităților competente la solicitarea acestora. De asemenea, evidența va fi însoțită de contracte încheiate cu operatori economici, care să ateste veridicitatea informațiilor și, de asemenea, documentele de însoțire a deșeurilor (formulare de încărcare/descărcare deșeuri).

Spațiul proiectat are o suprafață utilă de este **566,32mp** împărțit astfel:

- **190,86 mp** utilizați pentru zona administrativă, vestiare, grupuri sanitare, cameră tehnică și birouri.
- **325,46 mp** utilizați pentru partea de fabricare a hârtiei igienice, a prosoapelor de bucătărie și a șervețelilor
- **50 mp** utilizați pentru depozitarea temporară a deșeurilor cât și pentru sortarea și balotarea acestora

Hala industrială propusă va avea o suprafață construită desfășurată de 587,7 mp în care se desfășoară activitățile compania este formată din fundații izolate din beton armat sub structura metalică clădirii, având închiderile perimetrice și acoperișul din panouri sandwich cu spumă poliuretanică. De asemenea este prevăzută cu jgheaburi și burlane de scurgere a apelor pluviale.

Instalațiile și utilajele folosite în activitate sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumire	Număr bucăți
1.	Presa hidraulică de balotat 50TF	2
2.	Cântar	2
3.	Mașina de lipit ambalaje (folie de plastic)	1
4.	Utilaj pentru producție tuburi de carton	1
5.	Bancă de tăiat hârtie	1
6.	Derulator de hârtie igienică	2
7.	Electrostivuitoare marca CESAB de 1,5 tone	1
8.	Transpalet manual, până la 2 tone	1
9.	Liza manuală de ridicat, până la 2 tone	1

Mijloacele de transport utilizate de către companie sunt următoarele:

- Autoutilitara marca Renault, cu nr. de înmatriculare AB 63 ECO
- Autoutilitara marca Iveco, cu nr. de înmatriculare AB 22 ECO
- Autoutilitara marca Iveco, cu nr. de înmatriculare B 313 ECO

1.1. Bilanțul de materiale

Materiile prime intrate în procesul de fabricație sunt următoarele:

- Hârtie semifabricat, achiziționată de la SC VRANCART SA, în medie, 30 tone/lună
- Tuburi de carton, în medie, 10.000 bucăți/lună
- Pungi polietilena, în medie, 300 kg/lună
- Silicat de sodium, în medie, 140 kg/lună.

De asemenea, societatea preconizează să colecteze următoarele cantități de deșuri nepericuloase:

NR.CRT	COD DEȘEU-DENUMIRE	TONE/AN
1.	15 01 01 ambalaje de hârtie și carton	2400 TONE
2.	20 01 01 hârtie și carton	240 TONE

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Hala industrială va funcționa având rezolvate toate utilitățile necesare:

- Instalație de apă rece și caldă la grupurile sanitare.
- Instalație de canalizare se va realiza într-un bazin vidanjabil urmând să se racordeze la sistemul de canalizare a localității în momentul în care se vor termina lucrările de canalizare aflate în derulare.
- Instalație electrică .
- Încălzirea se va realiza prin intermediul unei centrale pe combustibil gazos.

Alimentare cu apă

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua existentă în zonă, cu respectarea normativelor legislative în vigoare și se va face pe bază de contract cu firma de distribuție.

Canalizare

Construcția ce va fi realizată, se va racorda la rețeaua de canalizare din zonă în momentul finalizării lucrărilor de canalizare și se va face pe bază de contract cu firma specializată.

Apele pluviale

Apele pluviale colectate vor fi filtrate de un separator de hidrocarburi de pe clădiri și vor fi evacuate pe spațiul verde aflat pe proprietate.

Energie electrică

Energie electrică se va face prin branșamente la rețelele existente în zonă pe bază de contract cu firma de distribuție.

Gaze naturale.

Alimentarea cu gaze naturale se va face prin branșamente la rețelele existente în zonă pe bază de contract cu firma de distribuție.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției.

La terminarea lucrărilor executantul are obligația curățării eventualelor zone afectate de orice material sau reziduuri, a refacerii solului în zonele în care acesta a fost afectat de lucrările de excavare sau staționare utilaje.

Activitățile de dezafectare se rezumă la retragerea utilajelor de pe amplasament, folosite la executarea lucrării.

Metode folosite în construcție

Fundațiile vor fi izolate din beton armat.

Suprastructura este formată din cadre metalice. Stâlpii cadrelor s-au realizat din europrofile HEA. Prinderea Grinzilor sunt realizate din profile IPE, cu prindere încastrată pe stâlpi. Stâlpii sunt realizați din europrofile HEA, baza stâlpilor este articulată. Planșeul de peste parter, în zona administrativă, este din beton și tabla cutată. Acoperișul este tip șarpantă metalică, în două ape, având învelitoarea din panouri sandwich. Clădirea va avea închiderile realizate din panouri sandwich din tablă cutată montate orizontal pe structură metalică.

Finisajele exterioare vor fi: tâmplărie P.V.C., respectiv aluminiu cu geam termopan.

Împrejmuirea: Gard realizat din plasă bordurată și structură metalică din țevă rectangulară. Accesul în incintă se realizează printr-o poartă culisantă pe role și o poartă pietonală. Structura acestor porți este realizată din țevă rectangulară.

Planul de execuție,

Obiectivul urmează să se realizeze în cca. 12 luni.

Obiectivul va avea perioada de funcționare nedeterminată.

Refacerea amplasamentului pentru folosire ulterioară este estimată să dureze între 5 și 12 luni, funcție de sezonul de începere a lucrărilor.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate

- Nu este cazul

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- Titularul proiectului nu a prezentat alte alternative luate în considerare privind proiectul propus

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului.

- Nu este cazul

Alte autorizații cerute pentru proiect.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 10/22.03.2022, emis de Primăria Comunei Șibot, județul Alba, sunt solicitate următoarele avize/acorduri, studii, pentru realizarea proiectului (obținerea autorizației de construire):

- Alimentare energie electrică;

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;

Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin [Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de [Ordonanța Guvernului nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - teren curți construcții;
 - politici de zonare și de folosire a terenului;
 - zona de locuințe și funcțiuni complementare;
 - arealele sensibile;
 - coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; - detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
- Construcția proiectată va fi amplasată în satul Șibot, com. Șibot, intravilan, CF 70822, jud. Alba
Parcela studiată este identificată prin C.F. nr. 70822, nr.cad. 70822 teren intravilan în suprafață de 11000 mp.
Coordonatele stereo $x = 493038.443$; $y = 370394.693$;
- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10, lit. A) proiecte de dezvoltare industrială.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

În cadrul Halei industriale se vor desfășura activități specifice pentru fabricarea produselor din hârtie și carton pentru uz gospodăresc.

Descrierea impactului potențial

Pe baza informațiilor prezentate, se poate aprecia faptul că activitatea obiectivului nu va avea un impact negativ semnificativ asupra componentelor mediului, analizate în continuare.

Pe amplasament nu se generează ape uzate tehnologice; apele uzate menajere sunt evacuate într-un bazin vidanjabil urmând să se racordeze la sistemul de canalizare a localității în momentul în care se vor termina lucrările de canalizare aflate în derulare.

Impactul potențial generat de:

- funcționarea motoarelor mașinilor care transporta materia primă și produsul finit.

A) . Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calității apelor

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Din activitatea specifică de exploatare a obiectivului vor rezulta următoarele tipuri de ape:

- ape uzate igienico menajere, evacuate într-un bazin vidanjabil urmând să se racordeze la sistemul de canalizare a localității în momentul în care se vor termina lucrările de canalizare aflate în derulare;

Apele pluviale colectate vor fi filtrate de un separator de hidrocarburi de pe clădiri și vor fi evacuate pe spațiul verde aflat pe proprietate.

Fluxul tehnologic desfășurat în perioada de construcție nu este de natura activităților poluatoare a apelor, din fluxul tehnologic nu rezultă ape uzate.

Activitatea ce se va desfășura pe amplasament atât în perioada de construcție cât și de exploatare nu se generează ape uzate, proiectul propus nu va avea impact advers asupra factorului de mediu apa.

Asigurarea cu apă potabilă necesară organizării de șantier se va realiza prin alimentare cu apa îmbuteliată. Se apreciază că activitatea propusă a se desfășura pe amplasament nu va avea impact asupra calității apelor de suprafață sau subterane.

Măsuri de prevenire a poluării apelor, se refera la o serie de măsuri de ordin tehnic:

- se va evita impurificarea apelor pluviale printr-un management corespunzător al deșeurilor generate pe amplasament, parcare mijloacelor de transport ce tranzitează zona se va realiza numai în spațiile prevăzute, pe platforma betonată;

- indicatorii de calitate ai efluenților pluviali evacuați trebuie să se înscrie în limitele prevăzute de lege.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute. În timpul desfășurării normale a activității nu există evacuări directe sau indirecte în apele de suprafață sau subterane. Nu sunt necesare stații și instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate.

b) Protecția aerului:

- Sursele de poluanți pentru aer,

Poluanți în timpul execuției proiectului:

Calitatea aerului atmosferic poate suferi local datorită următoarelor surse care apar în timpul realizării proiectului:

- mijloace auto și utilitare în incintă
- gaze de eșapament,
- lucrări de construcție
- particule în suspensie și sedimentabile.

Efectele vor fi scurta durată și de intensitate medie și se vor manifesta numai la nivel local.

În această fază emisiile nu pot fi cuantificate.

În activitatea desfășurată în cadrul proiectului au fost identificate următoarele surse de poluare a aerului:

Surse mobile

- emisii de gaze de eșapament provenite de la circulația atât în incintă cât și pe drumurile conexe.
- activitatea de comerț cu deșeuri nu are un impact negativ asupra atmosferei. Transportul se va realiza cu mijloace auto cât mai puțin poluante. Acestea vor fi acoperite pentru a se evita dispersia de pulberi în atmosferă.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- Autocamioanele care transporta materiile prime, cat și produsele rezultate;

- Mijloacele de transport vor fi verificate periodic în vederea îndeplinirii condițiilor de funcționare corectă din punct de vedere tehnic, astfel zgomotul produs de acestea raportat la condițiile locale de trafic poate fi considerat ca minim, acceptat de normativele în vigoare privind protecția împotriva zgomotului.

Nu se impun amenajări speciale pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului:

În faza de execuție a proiectului pot exista următoarele surse de poluare ale solului și subsolului:

- utilajele de transport. Acestea pot cauza poluarea apelor subterane prin scurgeri accidentale de carburanți sau uleiuri minerale;

- apele pluviale care pot antrena de pe frontul de lucru materialele de construcție depozitate necorespunzător. Pe toată durata executării investiției constructorul este obligat să acorde o atenție deosebită stratului fertil al solului și protejarea florei, în așa fel încât să redea terenurile cu folosință temporară (pe timpul construcției obiectivului, ca organizare de șantier) pe care s-au făcut intervenții , în starea dinaintea începerii construcției.

Pentru protecția factorului de mediu sol se impun următoarele măsuri:

- menținerea în stare bună de funcționare a mijloacelor de transport;
- deșeurile menajere vor fi colectate în europubele și preluate de către un operator de salubritate autorizat în baza unui contract de prestări servicii. Se apreciază că, proiectul propus nu va avea impact advers asupra factorului de mediu sol , nu vor exista emisii de poluanți ce ar putea afecta solul și subsolul. Calitatea solului în perioada de funcționare ar putea fi afectată numai în caz de poluare accidentală cu produse petroliere, uleiuri minerale provenite în caz de defecțiuni a mijloacelor de transport ce tranzitează zona. Impactul negativ minor va reprezenta o degradare minoră a calității factorului de mediu .

În concluzie, putem spune ca impactul activității desfășurate, asupra solului și subsolului va fi minor .

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Ariile naturale protejate de interes comunitar;

- Cod arie ROSCI0253 - Trascău

- Cod arie ROSPA0087 - Munții Trascăului

Proiectul intra sub incidenta art.28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. Analiza potențialului impact al implementării proiectului asupra speciilor și habitatelor naturale protejate este prezentată în capitolul XIII.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

– Prin activitatea desfășurată în cadrul proiectului nu se pune problema afectării așezărilor umane.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natura rezultate

1) Etapa de construire

-
- pământul în exces, rezultat de la excavări și solul fertil din decopertare, se recuperează integral în scopul amenajării terenului (spații verzi, umpluturi).
 - deșeuri de materiale de construcții ce vor fi colectate selectiv în vederea valorificării de către firme autorizate,
 - Deșeuri menajere - deșeuri de ambalaje tip PET provenite de la achiziționarea apei potabile pentru muncitori, vor fi valorificate prin firma autorizată.

2) Etapa de funcționare

În urma activităților de producție rezultă următoarele deșeuri:

- 15 01 02 – ambalaje din material plastic
- 20 01 01 – hârtie și carton
- 20 03 01 – deșeuri municipale amestecate

Deșeurile reciclabile rezultate în urma activității de producție sunt transferate către centrul de colectare al companiei și valorificate în mod corespunzător.

Pentru preluarea deșeurilor menajere, societatea a încheiat un contract de prestări servicii de salubritate cu SC CONSULT SOC CENTRUM SRL.

Evidența gestiunii deșeurilor la nivelul unității se va realiza conform H.G. 856/2002. Datele vor fi raportate anual Agenției pentru Protecția Mediului.

Firma va avea, de asemenea, în vedere prevederile Legii 211/2011 art. 22(3), ulterior obținerii autorizației de mediu și înaintea începerii activității.

Ambalajele utilizate la împachetarea hârtiei igienice, a prosoapelor de bucătărie și a șervețelilor sunt achiziționate de la SC BENDIS SRL, Sebeș.

În situația în care societatea găsește între deșeurile nepericuloase colectate, materiale sau recipientii contaminați cu diverse substanțe, care ar putea fi periculoase, aceste deșeuri se depozitează temporar într-un container metalic, după care se trece la eliminarea acestora printr-o societate autorizată.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse
- Motorina

Alimentarea cu motorina se va realiza din recipient omologat tip canistra. Acesta este încărcat la stațiile de distribuție a carburanților și amplasat pe un spațiu special amenajat betonat.

Substanțele folosite pentru dezinfectie și dezinsecție sunt ambalate etanș, ambalajul fiind prevăzut cu inscripții de identificare, avertizare, prescripții de siguranță și folosire, în condiții în care să nu provoace contaminarea factorului de mediu, aer, sol.

Aceste substanțe vor fi achiziționate în cantitatea necesară unei singure utilizări.

Dezinfectia și dezinsecția se va face de către persoane calificate prin metode, procedee și mijloace avizate de Ministerul Sănătății.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de

gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Se apreciază că, proiectul propus nu va avea impact advers asupra factorilor de mediu, nu vor exista emisii de poluanți ce ar putea afecta calitatea acestora. Calitatea factorilor de mediu în perioada de funcționare ar putea fi afectată numai în caz de poluare accidentală cu produse petroliere, uleiuri minerale provenite în caz de defecțiuni a mijloacelor de transport ce tranzitează zonă.

Impactul negativ minor va reprezenta o degradare minoră a calității factorilor de mediu. În concluzie, putem spune că impactul implementării proiectului, asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); nu e cazul.
- magnitudinea și complexitatea impactului: negativ nesemnificativ.
- probabilitatea impactului: numai în caz de poluare accidentală.
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: redusă.
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: prin respectarea măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse, implementarea proiectului nu va genera un impact semnificativ asupra calității acestora.
- natura transfrontalieră a impactului- nu e cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Obiectivul final: Construire hala industrială și împrejmuire, nu produce impact asupra factorilor de mediu. Totuși, este bine să se țină seama de următoarele probleme:

- respectarea strictă a Acordurilor și Autorizațiilor;
- respectarea strictă a prevederilor proiectului de execuție privind suprafețele ocupate, soluțiile tehnice;
- după terminarea lucrărilor de amenajare, suprafețele de teren ocupate temporar vor fi eliberate de materialele rămase și vor fi aduse la starea inițială.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva

2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va face în sistemul „fluxuri în lanț”

– desfășurarea fluxurilor tehnologice fiind următoarea:

- lucrări de împrejmuire
- lucrări de infrastructură
- lucrări de suprastructură
- lucrări de închidere și compartimentare
- lucrări de tâmplărie și finisaje
- lucrări de amenajare exterioară.

- localizarea organizării de șantier:

Întreaga organizare de șantier se va desfășura pe parcelă, nefiind necesare alte suprafețe de teren (ale vecinilor sau din domeniul public).

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; - surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Primele operațiuni care trebuie efectuate la deschiderea șantierului sunt cele legate de asigurarea barăcilor pentru muncitori, șoproanelor / platformelor pentru depozitarea materialelor, bransamentului electric.

Organizarea va fi împrejmuită cu panouri de șantier sau cu plasă ochiuri sârmă după disponibilitățile constructorului.

Fazele în care se va asigura execuția lucrărilor cuprinde:

Faza 1

Se vor amenaja două containere ca vestiare pentru muncitori. Alimentarea cu apă se va asigura prin achiziționarea de apă îmbuteliată . Se vor folosi toalete ecologice pentru igiena muncitorilor.

Faza 2

Se vor aduce mijloace de încărcare și transport auto-mecanizate care va facilita transportul materialului rezultat din lucrările de șantier, în camioane. Accesul camioanelor se va putea face în interiorul proprietății.

Faza 3

Se vor începe lucrările pentru construcții, prin trasarea axelor acestora, apoi îndepărtarea stratului vegetal și excavarea pentru turnarea fundațiilor. Lucrările de construcție se vor realiza sub supravegherea unui diriginte de șantier și se vor lua toate măsurile pentru protecția personalului și a mediului înconjurător.

Faza 4

La sfârșitul lucrărilor, se vor reface spațiile verzi și terenul liber se va amenaja, aducându-se la starea inițială prin completarea stratului vegetal.

Practic , în faza de construcție se vor realiza următoarele lucrări:

- lucrări de construcție a halei inclusiv instalațiile aferente
- montarea echipamentelor specifice tehnologiei .
- amenajare căilor de acces în incintă

Toate lucrările se vor desfășura în incintă și vor genera doar niveluri reduse de pulberi și zgomot precum și deșeuri specifice din construcții.

Se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi și a zgomotului astfel încât efectul acestora să nu se resimtă în afara amplasamentului.

Factor de mediu	Impact potențial	Impact prognozat (mărime, extindere, timp)	Sistem de diminuare
Calitatea aerului	Pulberi în suspensie și sedimentabile, NOx, SOx, CO, COV: emisii de la manipularea și transportul pământului și a materialelor de construcții; - emisii gaze de eșapament de la utilajele rutiere și nerutiere.	impact negativ nesemnificativ, reprezentând o degradare minoră a calității existente a factorului de mediu sau o distrugere minimă a acestui factor în perspectiva protecției mediului	Se vor utiliza numai mașini și utilaje rutiere și nerutiere în stare bună de funcționare și cu toate reviziile făcute la zi; - se va impune constructorului stropirea drumurilor de acces în incinta șantierului pentru evitarea ridicării prafului în timpul perioadei de decopertare și construcție; - se va face curățarea zilnică a căilor de acces din vecinătatea șantierului – îndepărtarea nisipului, a pământului, pentru prevenirea ridicării prafului.
Calitatea apei subterane	Pierderi accidentale de produse petroliere și uleiuri minerale, posibile infiltrații în sol, subsol, freatic	impact negativ	organizarea corespunzătoare de șantier; - prevenirea evacuării accidentale de substanțe periculoase (produse petroliere, ape menajere) în apa subterană
Calitatea solului și subsolului	Distrugerea structurii superficiale a solului	impact negativ nesemnificativ, reprezentând o degradare minoră a calității existente a factorului de mediu sau o distrugere minimă a acestui factor în perspectiva protecției mediului	-decoperta va fi utilizată în totalitate pentru amenajarea spațiilor verzi; - pământul în exces din excavații va fi folosit în totalitate pentru umpluturi; -folosirea materialelor curate pentru realizarea infrastructurii drumurilor interioare și a platformelor ; -organizarea de șantier va fi dotată cu container pentru colectarea selectivă a deșeurilor rezultate din activitatea de construire ; -deșeurile refofosibile vor fi valorificate ; -realizarea măsurilor constructive prevăzute în proiect va fi monitorizată de către titularul activității; -se vor folosi materiale și utilaje care au agrement tehnic de specialitate ; -se vor monitoriza în special realizarea „lucrărilor ascunse” pentru a minimiza din aceasta faza posibilitatea poluării ulterioare a solului și subsolului, în special datorită exfiltrațiilor din rețelele de conducte.

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Sursele principale de poluare sunt reprezentate de activitățile specifice organizării de șantier, iar impactul se manifesta în special asupra factorilor de mediu aer, sol. Prin aplicarea pe toată durata execuției a obiectivului din program a unor măsuri obligatorii de protejare a factorilor de mediu, cumulat cu specificul de dispersie a emisiilor în teritoriu, va rezulta un nivel de

poluare/impurificare mai redus care va conduce la efecte minore, încadrate în tipul “efecte nedecelabile cazuistic”.

Surse de poluanți pentru ape în perioada organizării de șantier

Tehnologia de execuție adoptată, nu implica utilizarea apei în frontul de lucru :

- 1) Pregătirea platformelor betonate și a drumurilor de acces nu necesita utilizarea apei;
- 2) Apa potabilă se aduce la frontul de lucru în sistem îmbuteliat, iar pentru nevoi igienico-sanitare se utilizează toalete ecologice.
- 3) În perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate, potențialele surse de poluare pentru factorul de mediu- apă care pot genera impact sunt: pierderi accidentale de carburanți de la utilajele folosite la execuția lucrărilor, poluantul caracteristic fiind produsele petroliere; pierderi accidentale de materiale folosite la execuția lucrărilor; Pierderile accidentale de produse petroliere se pot produce pe drumurile de acces sau punctual, la frontul de lucru .

Printre măsurile de protejare a factorului de mediu-apă menționăm:

- 1) Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor pe amplasament, colectare selectiva, transport și eliminare în conformitate cu reglementările în vigoare și prin operatori economici specializați și acreditați în domeniu;
- 2) Manipularea combustibililor astfel încât să se evite scăpările accidentale pe sol sau în apă (faza de construcție, reamenajare);
- 3) Manipularea materialelor sau a altor substanțe utilizate în faza de construcție se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații;

În concluzie la realizarea lucrărilor nu apare o poluare semnificativa a rețelei hidrografice naturale și nici a apelor subterane.

În consecință, nu sunt necesare instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, fiind suficiente numai măsurile de natura organizatorica enumerate anterior. Măsurile propuse pentru perioada de execuție au drept scop prevenirea și reducerea semnificativa a impactului asupra factorului de mediu apa și nu în ultimul rând respectarea legislației de mediu în vigoare. Beneficiarul va aloca toate resursele financiare și umane necesare pentru asigurarea acestor măsuri.

Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada organizării de șantier

Conform celor prezentate anterior, în faza de construcție se vor realiza următoarele lucrări:

- lucrări de construcție a halei inclusiv instalațiile aferente
- montarea echipamentelor specifice tehnologiei .
- amenajare căilor de acces în incintă

Toate lucrările se vor desfășura în incinta proprietate privată și vor genera doar niveluri reduse de pulberi specifice lucrărilor de construcții.

Sursele de poluare a aerului în timpul realizării obiectivului sunt:

1. Utilajele folosite: autobasculante, buldozer
2. Încărcarea și descărcarea solului excavat

Încărcarea-descărcarea solului excavat pentru realizarea sistematizării pe verticală, a realizării pardoselilor și a celorlalte fundații tehnice ar putea genera praf în condițiile în care solul este uscat.

3. Operațiile de grunduire

În timpul operației de vopsire – a conductelor și reperelor metalice se degaja substanțe organice volatile.

4. Manipulare / transport materii prime și materiale în perioada de construcție

- particulele minerale în suspensie, dar care sedimentează rapid chiar și într-o atmosferă stabilă.
5. gazele de eșapament din funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport.

În perioada de execuție a lucrărilor proiectate, activitatea din șantier are un impact negativ nesemnificativ asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora. Execuția lucrărilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) atât în motoarele utilajelor necesare efectuării acestor lucrări, cât și ale mijloacelor de transport folosite. Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor proiectate, sunt asociate lucrărilor de vehiculare și punere în opera a materialelor de construcție, precum și altor lucrări specifice. Sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în amplasamentul studiat sunt surse libere, deschise, având cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemănătoare.

Ca urmare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosfera a aerului impurificat/gazelor reziduale. Printre măsurile de protejare a factorului de mediu aer menționăm:

Materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici; materialele se vor aproviziona treptat pe măsura utilizării acestora.

Stropirea cu apă a materialelor (pământ, nisip), program de control al prafului în perioadele uscate, cu ajutorul camioanelor cisterna;

Utilizarea vehiculelor și utilajelor performante;

- asigurarea funcționării motoarelor utilajelor și autovehiculelor la parametrii normali (evitarea exceselor de viteză și încărcătură);

- respectarea riguroasă a normelor de lucru pentru a nu crește concentrația pulberilor în aer;

Utilizarea unor carburanți cu conținut redus de sulf;

- măsuri pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;

- se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului și în locuri neautorizate.

Sursele de poluare a solului în timpul organizării de șantier sunt:

-Amplasarea obiectivului va ocupa o suprafață construită de 484,78 mp.

Principalele surse de poluare ale solului în timpul executării lucrărilor :

- poluări accidentale prin deversarea unor produse poluatoare direct pe sol la nivelul fronturilor de lucru;

- depozitarea necontrolată și pe spații neamenajate a deșeurilor sau a diverselor materiale la nivelul fronturilor de lucru provenite din activitățile de construcție desfășurate în amplasament;

- depozitarea necontrolată, direct pe sol, a deșeurilor rezultate din activitatea de construcții poate determina poluarea solului și a apelor subterane prin scurgeri directe sau prin spălarea acestor deșeuri de apele pluviale;

- scăpările accidentale de produse petroliere de la utilajele de construcție; în timpul manipulării sau stocării acestora pot să ajungă în contact cu solul;

- spălarea agregatelor, utilajelor de construcții sau a altor substanțe de către apele de precipitații poate constitui o altă sursă de poluare a solului;

- pulberile rezultate la manevrarea utilajelor de construcții și depuse pe sol, pot fi spălate de apele pluviale urmate de infiltrarea în subteran.

Printre măsurile de protejare a factorului de mediu sol menționăm:

- Reducerea la minimum a suprafețelor destinate construcțiilor sau organizării de șantier;

- Manipularea combustibililor astfel încât să se evite scăpările accidentale pe sol;

-
- Manipularea materialelor se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații;
 - Gestionarea corespunzătoare a deșeurilor pe amplasament, colectare selectivă, transport și eliminare în conformitate cu reglementările în vigoare și prin operatori economici specializați și acreditați pe domeniu;
 - Evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces;
 - Se interzice depozitarea materialelor de construcții în afara amplasamentului obiectivului și în locuri neautorizate.

În cazul unor deversări accidentale de substanțe poluante, se vor lua măsuri rapide de intervenție prin împrăștierea de nisip, decopertarea stratului superficial de sol afectat și evacuarea acestuia la depozite de deșeuri periculoase.

Monitorizarea lucrărilor de construcție va asigura adoptarea măsurilor necesare de protecția mediului. Respectând măsurile propuse impactul asupra solului în perioada de execuție este nesemnificativ.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu e cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității asociate instalațiilor propuse în prezentul memoriu, operatorul va asigura înlăturarea efectelor/ refacerea mediului și manipularea responsabilă a tuturor materialelor, în conformitate cu cerințele legale.

Activitățile de remediere/ dezafectare vor fi efectuate de către operator și/sau de către subcontractori desemnați în conformitate cu cerințele legale aplicabile din România existente la data încetării activităților autorizate.

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; – aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale
Intenția operatorului este de a exploata și gestiona hala industrială astfel încât să se prevină orice scăpare de material poluant care poate fi antrenat în apa de suprafață, subterană sau în sol. Mai mult, în cazul producerii unor astfel de incidente, orice poluare a solului sau apei subterane va fi rezolvată conform procedurii de intervenție.

Prin evaluări de mediu se va stabili dacă sunt necesare cerințe de monitorizare ale solului și apei freatică de pe amplasament. Această colectare a datelor va permite cunoașterea stării apei subterane la predarea autorizației de mediu, va asigura avertizarea în cazul oricărui impact asupra solului și/sau apei subterane și va oferi date ce pot demonstra starea terenului.

Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

Planul de închidere a amplasamentului se referă la închiderea activităților supuse autorizării și la îndepărtarea poluării care ar putea fi produsă pe durata de desfășurare a activităților autorizate.

Principalele obiective ale planului de închidere a amplasamentului sunt:

- Îndepărtarea de pe amplasament a tuturor materialelor potențial poluante rezultate din activitățile autorizate;

• Remedierea poluării solului și apei subterane cauzate de activitățile aferente instalației; • Îndepărtarea tuturor deșeurilor, resturilor de instalație și echipamente utilizate în activităților autorizate;

• Predarea autorizației la autoritatea competentă;

• Predarea clădirilor și/sau a unui teren depoluat proprietarului/noului ocupant al amplasamentului. Orice modificări semnificative operaționale sau de infrastructură ale instalațiilor care ar putea avea impact asupra stării terenului și a apei subterane vor fi comunicate autorității competente pentru protecția mediului; se vor menține înregistrările aferente, iar atunci când este necesar se va solicita modificarea autorizației

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

În cursul lucrărilor efective de închidere a amplasamentului (de ex. dezafectare și demolare), se vor lua următoarele măsuri de control pe etape:

a) Planificare și pregătire

- Toate lucrările vor fi planificate și efectuate conform legislației de mediu și de protecție a muncii și alte reglementări relevante în vigoare. În plus, în planificarea și efectuarea lucrărilor, se vor lua precauții care să asigure protecția completă împotriva poluării solului și a apei subterane.

- Vor fi identificate și marcate clar sistemele sub și supra-terane de utilități de pe amplasament înainte de începerea lucrărilor de demolare sau dezafectare și se vor lua precauții de dezafectare sau protejare a acestora față de stricăciuni.

- Rezervoarele de stocare supraterane și subterane și conductele aferente vor fi identificate, verificate, golite în condiții de siguranță și certificate curate înainte de a fi scoase de pe amplasament.

- Planificarea activităților de închidere/ dezafectare va fi supusă aprobării autorității competente pentru protecția mediului și inspectoratului teritorial pentru protecția muncii.

b) Utilizarea sistemelor de canalizare de pe amplasament

- Toți angajații și contractorii vor fi instruiți cu privire la importanța protecției canalelor de scurgere înainte de a fi lăsați să lucreze în activități de închidere/ dezafectare. În sistemul de canalizare a apelor meteorice nu vor fi admise alte evacuări decât șiroirile pluviale de suprafață.

- Înaintea evacuării de ape uzate în canalizări, se va solicita acordul reprezentanților autorităților de protecție a mediului și gospodărire a apelor.

c) Primirea/ predarea și manipularea materialelor

- Operatorul va asigura condițiile necesare ca toate predările/recepțiile de materiale să fie făcute sub supravegherea unui responsabil, să se verifice nivelul din rezervoarele de stocare înainte de umplere/ golire pentru a nu provoca revărsări și fiecare produs este livrat în recipientul/ rezervorul corect.

Va fi implementat un plan de intervenție și vor fi asigurate materialele adecvate pentru a face față unui incident. În cursul lucrărilor de dezafectare, pe amplasament vor fi prezenți angajații în funcții cheie, care au fost instruiți pentru intervenții în caz de deversări accidentale.

d) Stocarea materialelor Unele dintre materialele utilizate și manevrate în operațiuni de dezafectare/demolare prezintă potențial de poluare.

- Orice instalație de stocare a carburanților/ uleiului/ etc. va fi amplasată pe o platformă impermeabilă cu pereți de retenție și va fi asigurată.

- Baza și pereții trebuie să fie impermeabile la materialul stocat și să aibă capacitatea adecvată. Se va evita depozitarea la nivelul acoperișului sau mai sus.

- Butoaiele de ulei goale sau cu scurgeri vor fi îndepărtate imediat de pe amplasament și vor fi eliminate de către o firmă autorizată.

-
- Toate supapele și declanșatoarele vor fi protejate de vandalism și interferențe neautorizate și vor fi închise și securizate atunci când nu sunt utilizate.
 - Rezervoarele sau butoaiile trebuie depozitate într-un container securizat, care se păstrează încuiat pe timpul cât nu este utilizat.
 - Dacă este cazul, autocisternele se depozitează în incinte securizate atunci când nu sunt în funcțiune.
 - Conținutul fiecărui recipient/ rezervor va fi marcat clar pe acesta și vor fi afișate anunțuri prin care să se ceară ca supapele și declanșatoarele să fie încuiate atunci când nu sunt utilizate. Înainte de mișcarea sau perforarea unui rezervor la terminarea unui contract sau mai ales pe timpul lucrărilor de demolare, întregul conținut și reziduurile vor fi golite de către un operator competent pentru a elimina acestora în condiții de siguranță.
 - Conductele pot conține cantități semnificative de material și trebuie golite cu atenție și apoi astupate, pentru a împiedica apariția scurgerilor.

e) Gestionarea deșeurilor

- Manevrarea, stocarea și eliminarea corectă a deșeurilor are un rol vital în prevenirea poluării în timpul oricăror lucrări de închidere a amplasamentelor.
- Operatorul se va asigura că nu există scăpări de sub control ale deșeurilor și că acestea ajung direct la o operatorul autorizat, conform cerințelor legale în vigoare.

Ierarhia gestionării deșeurilor

- Operatorul va aplica ierarhia gestionării deșeurilor în toate lucrările de închidere a amplasamentului.
- Va fi analizată posibilitatea reutilizării, reciclării sau valorificării materialele rezultate din dezafectare înainte de a se pune problema eliminării acestora.

Tratarea și stocarea deșeurilor

- Toate deșeurile vor fi depozitate în zone special destinate, izolate de canalele de colectare a scurgerilor de suprafață.
- Containerele de deșeuri vor fi acoperite, pentru a împiedica antrenarea eoliană a prafului și gunoaielor și acumularea de ape pluviale și vor fi controlate regulat și înlocuite în momentul umplerii.
- Ori de câte ori va fi necesar, vor fi aduse bene speciale pentru ca deșeurile să poată fi separate în vederea reciclării sau eliminării și pentru a preveni contaminarea încrucișată.
- Recipientele care necesită un mod special de manipulare vor fi alese, depozitate și manipulate respectând instrucțiunile producătorului din fișele cu date de securitate ale produsului.
- Dacă întreținerea instalațiilor folosite la dezmembrări/ demolări are loc pe amplasament, uleiul uzat va fi stocat într-o zonă prevăzută cu cuvă de retenție a scurgerilor.
- Filtrele de ulei și carburant uzate vor fi păstrate de asemenea într-o pubelă special destinată, într-o zonă prevăzută cu mijloace de retenție în vederea colectării separate și reciclării.
- Vor fi analizate modalitățile de minimizare a emisiilor de zgomot și praf și nu se va permite arderea de deșeuri pe amplasament.

XII. Anexe - piese desenate:

1	PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	1:10000	A01
2	PLAN DE SITUAȚIE	1:500	A02
3	PLAN PARTER	1:100	A03
4	PLAN ETAJ	1:100	A04
5	PLAN ÎNVELITOARE	1:100	A05
6	SECȚIUNEA A1-A1	1:50	A06
7	SECȚIUNEA A2-A2	1:50	A07
8	FAȚADA SUDICĂ ȘI NORDICĂ	1:100	A08
9	FAȚADA ESTICĂ ȘI VESTICĂ	1:100	A09

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

- Prezenta documentație tratează proiectul de construire a unei hale industriale cu regimul de înălțime parter și etaj parțial și a împrejmuiri parcelei în baza temei de proiectare și a certificatului de urbanism nr. 10 din 22.03.2022, eliberat de Primăria comunei Șibot.

- Construcția proiectată va fi amplasată în satul Șibot, com. Șibot, intravilan, CF 70822, jud. Alba. Parcela studiată este identificată prin C.F. nr. 70822, nr.cad. 70822 teren intravilan în suprafață de 11000 mp. Coordonatele stereo x = 493038.443 ; y = 370394.693 ;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

- Cod arie ROSCI0253 - Trascău

- Cod arie ROSPA0087 - Munții Trascăului

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul

Întocmit
Ing. COTOARA DANIEL

