



PROIECT

DECIZIE DE ÎNCADRARE

a Planului Urbanistic Zonal pentru “ **Construire parcare supraetajata a Spitalului Judetean de Urgenta Alba** “ cu amplasamentul in mun. Alba Iulia str Transilvaniei f.n., extras CF 116911 jud. Alba.

Ca urmare a notificării adresate de către **Consiliul Judetean Alba** cu sediul in jud. Alba, mun. Alba Iulia str I.C. Bratianu nr 1 , inregistrata la APM Alba cu nr. 12555 din 24.11.2022, in baza **Hotărârii de Guvern numărul 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe; **Hotărârii de Guvern numărul 1000/2012** privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia , cu modificarile si completarile ulterioare, **Agenția pentru Protecția Mediului Alba decide**, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 13.12.2022 ca acest plan **nu se supune evaluarii de mediu**.

Motivele care au sta la baza deciziei conform Anexei nr. 1 din HG nr. 1076/2004 sunt urmatoarele :

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire in special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte si alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

Prin prezentul PUZ se propune schimbarea functiunii zonei din DA zona institutiilor, serviciilor si echipamentelor publice dispersate in zona MA3-subzona mixta cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual si inaltimi maxime de P+3 niveluri, in vederea construirii unei parcare supraetajate (S+P+2E) a Spitalului Judetean de Urgente Alba, cu un numar maxim de 100 locuri de parcare .

Regimul economic: folosinta actuala- curti, constructii -in suprafata de 2349 mp.

Accesul auto si pietonal in incinta parcarei supraetajate se va realiza din str Transilvaniei
Accesul pietonal se va mai realiza si din bulevardul Revolutiei .

Vecinatati:N- domeniul public , Spitalul Judetean Alba; S- strada de acces-domeniul public str Transilvaniei; E-domeniu privat persoane fizice sau juridice, Clinica Medicala; V-domeniu privat imobil de locuinte colective

b). *Relevanta planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Planul “ **Construire parcare supraetajata a Spitalului Judetean de Urgenta Alba** “ integreaza considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltarii durabile.

c). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

In conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

d) *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*





Reglementarile propuse ale planului analizat se vor realiza implementand legislatia nationala si comunitara de mediu

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;

Nu este cazul

b) natura cumulativă a efectelor ;

Nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor ;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;

Titularul proiectului propus a obținut notificarea nr 522/07.12.2022 de la Directia de sanatate Publica a judetului Alba.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)

Amplasamentul se afla in mun.. Alba Iulia str str Transilvaniei f.n., extras CF 116911 jud. Alba.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate de interes comunitar.

Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.
- Se va respecta notificarea nr 522/07.12.2022 emisa de Directia de Sanatate Publica a judetului Alba.
- Se va respecta avizul de oportunitate nr. 110210/23.09.2022 emis de Primaria Municipiului Alba Iulia

Informarea și participarea publicului în procedura de reglementare s-a realizat astfel:

Anunțurile **Consiliului Județean Alba** privind depunerea solicitării de emiterie a avizului de mediu “ **Construire parcare supraetajata a Spitalului Județean de Urgenta Alba** “ și declanșarea etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au aparut în data de 24.11.2022, respectiv 28.11.2022 în ziarul “ Unirea”

Conform HG 1076/2004, art. 29, alin. (4), **Consiliului Județean Alba** are obligația de a aduce decizia de încadrare la cunoștința publicului.





Publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le poate trimite în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba, Alba Iulia, str Lalelelor, nr.7B, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anuntului.

Prezenta Decizie de încadrare nu ține locul Deciziei finale a etapei de încadrare.

ANUNT PUBLIC

Agenția pentru Protecția Mediului Alba, anunța publicul interesat ca Planul Urbanistic Zonal “ **Construire parcare supraetajată a Spitalului Județean de Urgență Alba** “ cu amplasamentul în mun. Alba Iulia str Transilvaniei f.n., extras CF 116911 jud. Alba, titular **CONSILIUL JUDEȚEAN ALBA** în urma etapei de încadrare ***nu necesită evaluare de mediu și se supune procedurii de adoptare fără aviz de mediu.***

Informațiile privind potențialul impact asupra mediului al planului propus pot fi consultate la sediul APM Alba , mun Alba Iulia str. Lalelelor nr.7B, și la sediul titularului din mun. Alba Iulia str I.C. Bratianu nr 1 jud. Alba, loc., în zilele de luni - vineri între orele 10 - 14. Observațiile publicului cu privire la încadrarea planului se primesc zilnic la sediul APM Alba, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunt.

15.12.2022

