



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 1719 din 05.02.2018

Am primit un exemplar

[Signature]

Cuie mirccea 06.02.18

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SARDONICS SRL** cu sediul în Timisoara, str. Iuliu Manaiu Nr. 1 Sc B. 6 Ap. 29, jud. Timiș privind proiectul **AMPLASARE CONSTRUCTIE PROVIZORIE CU DESTINATIA DE SPĂLĂTORIE AUTO PE SPAȚIUL DESTINAT PARCĂRILOR AFERENTE CF 342988** din ARAD, Calea Radnei nr. 298, înregistrată la APM Arad cu nr. /R/15612 din 05.10.2017 și completările ulterioare înregistrate cu nr. 4981/R/18031 din 13.11.2017; 5077/R/18407 din 20.11.2017; 5240/R/18940 din 28.11.2017; în baza:

-**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

-**Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;

-**OUG 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare**

-**H.G nr.188/2002** pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate cu modificările ulterioare;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM ARAD decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.11.2017 că proiectul **AMPLASARE CONSTRUCTIE PROVIZORIE CU DESTINATIA DE SPĂLĂTORIE AUTO PE SPAȚIUL DESTINAT PARCĂRILOR AFERENTE CF342988** propus a fi implementat în Arad, Calea Radnei nr. 298 (parcare supermarket Real) nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Caracteristicile proiectului

a) proiectul se încadrează în prevederile H.G nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 lit. b (proiecte de dezvoltare urbană);

b) mărimea proiectului

Proiectul prevede conform certificatului de urbanism nr. 2046 din 25.09.2017 **amplasare constructie provizorie cu destinația de spălătorie auto** pe un teren proprietatea a SC REAL HYPER MAGAZINE SRL pe spațiul destinat parcărilor aferent CF 342988.

Suprafața de teren închiriată este de 500 mp din care 320 mp sunt destinați stație de spălare (spălătoriei auto) iar diferența de 180 mp sunt destinați unei platforme pentru staționare autoturisme.

Lucrări propuse

Amenajarea unei stații de spălare (spălătorie auto) care va conține: 6 module de spălare, copertină peste 5 module (autoturisme) iar un modul va fi descoperit (autovehicule

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

mari). Stația de spălare dispune de un sistem de producere apă osmotică și apă dedurizată. Pentru încălzirea apei stația va fi prevăzută cu o centrală termică pe gaz (24kW) cu alimentare din rețeaua orașului. Fiecare unitate conține un display pentru programarea operațiunilor, un grup de dozare apă, o unitate de tratament apă care conține la randul sau un sistem de filtrare primară, tratare cu rășini și cărbune activ și un sistem de pompare apă sub presiune,

Amenajare tehnico edilitară și racorduri la rețele tehnico edilitare din incintă. Fiecare modul va fi prevăzut cu sistem colectare ape uzate prevăzut cu deznisipator iar apele provenite de la cele 6 vor fi dirijate spre spre un separator de produse petroliere.

c) cumularea cu alte proiecte

În zona amplasamentului nu sunt în derulare alte proiecte, amplasamentul stației de spălare va fi situată în parcarea magazinului Real.

d) utilizarea resurselor naturale

Conform Certificatului de Urbanism nr. 2046 din 25.09.2017 construcțiile propuse va avea un caracter provizoriu și se va amplasa pe platforma existentă..

e) producția de deșeuri

Deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului vor fi stocate separat pe categorii (deșeuri metalice deșeuri mase plastice, etc.) vor fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării după caz.

f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort

Aerul

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, activitățile care pot constitui surse de poluare a atmosferei sunt date în principal de procesul de edificare al viitoarei spălătorii, se preconizează că impactul generat nu este unul semnificativ negativ.

Solul

Terenul pe care va fi realizat obiectivul este o platformă impermeabilă (paracre magazin real) și în imediata vecinătate a fost amenajată o spălătorie (are o utilizare similară). Prin realizarea proiectului, activitățile care pot fi considerate ca surse de impurificare a solului sunt sursele specifice perioadei de execuție. În perioada de execuție a investiției nu există surse industriale de impurificare a solului cu poluanți. Acestea pot apărea doar accidental, de exemplu prin pierderea de carburanți de la utilajele folosite pentru realizarea lucrărilor de construcție. Aceste pierderi sunt ne semnificative cantitativ și pot fi înlăturate fără a avea efecte nedorite asupra solului. În perioada de funcționare, platform de spălare și staționare autovehicule va fi impermeabilă.

Zgomot și vibrații

Pentru perioada de execuție a lucrărilor propuse, zgomotul produs coroborat cu intensitatea șantierului nu va avea un impact semnificativ negativ asupra mediului.

g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate

Materialele și echipamentele utilizate au fost alese astfel încât pe toată durata de viață a instalației să nu aibă impact negativ asupra mediului

2. Localizarea proiectului:

2.1 utilizarea existentă a terenului;

Conform certificatului de urbanism Nr. 2046 din 25.09.2017 amplasamentul proiectului se află situat în intravilanul proprietate privată a SC REAL HYPER MAGAZINE SRL.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativă a acestora;

Se prevede amplasarea unei spălătorii pe platformă existentă, spălătorie va fi în sistem self service.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede;

Nu este cazul

b) zonele costiere;

Nu este cazul

c) zonele montane și cele împădurite;

Nu este cazul

d) parcurile și rezervațiile naturale;

Nu este cazul

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.;

Nu este cazul

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

Nu este cazul – proiectul nu se implementează în arie naturală protejată

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite; Nu este cazul

h) ariile dens populate; Nu este cazul – proiectul se va implementa în parcare magazinului Real.

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică. Nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate;

Impactul va fi limitat la zona incintei în imediata vecinătate a acesteia. Se apreciază că acest impact se va încadra în prevederile legale.

b) natura transfrontieră a impactului;

Proiectul de investiții nu se regăsește în lista activităților din Legea 22/2001 lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

c) mărimea și complexitatea impactului;

În perioada de construcție impactul generat ca urmare a organizării de șantier și lucrărilor din cadrul șantierului va fi limitat în imediata vecinătate a acestuia.

d) probabilitatea impactului;

Pe timpul execuției lucrărilor impactul nu va fi major - acest impact va fi generat de utilajele de construcție și transport a materialelor necesare executării lucrărilor.

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului.

Impactul datorat lucrărilor de amenajare a stației de spălare va înceta la finalizarea lucrărilor de construcție prevăzute în proiect.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Nu este cazul – proiectul nu se implementează în arie naturală protejată.

Condițiile de realizare a proiectului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

- Respectarea documentației/proiectului pe baza căreia a fost emisă prezenta;
- Titularul proiectului are obligația obținerii tuturor avizelor solicitate prin certificatul de urbanism. În cazul în care avizele emise de celelalte autorități/furnizori de utilități ale căror prevederi sunt contrare cu prevederile prezentei decizii, titularul proiectului va notifica A.P.M Arad (Agenția pentru Protecția Mediului Arad) în vederea revizuirii deciziei etapei de încadrare după caz;
- Titularul proiectului are obligația notificării A.P.M Arad în cazul în care apar elemente noi necunosute la data emiterii prezentei decizii;
- Se interzice orice deversare de ape uzate, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol, ce pot rezulta pe perioada derulării proiectului;
- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor de realizare a proiectului;
- Organizarea de șantier se va realiza strict în perimetrul de implementare a proiectului;
- Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua orașului iar apa va fi utilizată la spălarea autovehiculelor;
- Apele uzate provenite de la spălătorie auto se vor evacua în rețeaua de canalizare menajeră a orașului după o pre-epurare corespunzătoare;
- Vor fi asigurate amenajări corespunzătoare/sistem de pre-epurare care să asigure că indicatorii de calitate ai apelor uzate înainte de evacuarea/debușarea în rețeaua de canalizare menajeră se vor încadra în prevederile H.G 188/2002 NTPA 002/2002;
- Se interzice evacuarea apelor uzate provenite din activitate în canalizarea pluvială sau canal deschis/emisar.

Se vor respecta prevederile următoarelor acte normative:

- O.U.G 195/2005 aprobată și modificată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- H.G 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ord. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
- H.G nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate cu modificările ulterioare;
- H.G 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor
- Legea 211 /2011 privind regimul deșeurilor
- H.G. nr. 1061/01.09.2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

Documentația care a stat la baza emiterii deciziei sunt:

- Notificare întocmită conform anexa 1 din Ord. 135/2010 (nr. SIM 1417/07.11.2017);
- Chitanța nr. 31056 din 07.11.2017 privind notificarea A.P.M Arad;
- Certificat de Urbanism nr. 2046 din 25.09.2017 eliberat de Primaria Municipiului Arad
- Memoriu de prezentare întocmit conform anexa 5 din Ord. 135/2010
- Chitanța nr. 311085 din 04.12.2017 eliberată de APM Arad privind încadrarea proiectului (etapă încadrare)
- Proces verbal nr. 19752 din 13.12.2017 privind constituirea Comisiei de Analiză Tehnică Etapă încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului
- Completări (documente) înregistrate la APM Arad cu nr. 19148 din 04.12.2017
- Planșe anexă documentației: plan topografic analogic și digital; plan de încadrare în zonă; plan de situație existent; planșă situație existentă; planșă situație propusă;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

-Adresa nr. 19312 din 06.12.2017 privind decizia de emitere a actului de reglementare la faza Proiect Tehnic **precum și următoarele documente:**

- Contract de închiriere nr. 53 din 22.06.2017 privind folosința legală a spațiului;
- Certificat de înregistrare cod unic 5237025 J35/215/1994 eliberat de ORC Timiș;
- Certificat constator nr. 135829 din 27.09.2017 eliberat de ORC Timiș;
- Notificare nr. 1416 / 20.12.2017 emis de Direcția de Sănătate Publică Arad;
- Aviz nr. 143/28.12.2017 eliberat de ANIF – Unitatea de Administrare Arad;
- Aviz de amplasament nr. 22515 din 2.09.2017 eliberat de SC CA ARAD;
- Punct de vedere nr. 4050/OM/04.09.2017 eliberat de Administrația Națională Apele Române Administrația Bazinală de Apă Mureș Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad;
- Punct de vedere nr. 680/17/SU-AR eliberat de ISU Vasile Goldiș Arad

Informarea publicului la procedura de evaluare de mediu a avut loc după cum urmează:

- Jurnalul din data de 17.11.2017 privind solicitarea acordului
- Anunț postat pe site ul APM Arad în data de 16.11.2017 privind solicitarea acordului
- Jurnalul din data de 19.12.2017 privind decizia etapei de încadrare
- Anunț postat pe site ul APM Arad în data de 15.12.2017 - decizia etapei de încadrare

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz.

Prezentul acord nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

La finalizarea proiectului/lucrărilor SC SARDONICS SRL/titularul proiectului va notifica A.P.M Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie. Procesul-verbal întocmit de către A.P.M Arad se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Înainte de începerea activității/funcționării se va solicita și obține de la Agenția Pentru Protecția Mediului Arad autorizația de mediu, act obligatoriu la punerea în funcțiune a activității

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului și conține 5 pagini și a fost emisă în 2 exemplare

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare

DIRECTOR EXECUTIV
Dana Monica DĂNOIU

Șef Serviciu A.A.A
Adina ORĂSAN

Întocmit,
Claudiu BOCIORT

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

