

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

Obiectul : **DEMOLARE CONSTRUCTII FERMA**
Amplasamentul : Comuna Cermei, Sat Cermei,
Nr. FN, jud. Arad

II. TITULAR

Titular : **S.C. KAMPARO INVESTMENT WEST PART**
S.R.L.
Adresa : Mun. Bucuresti, str. Frumoasa,
Nr. 30, zona A, jud. Ilfov.
Proiectant: **S.C. STUDIO I S.R.L. LUGOJ**
Str. N. Pongratz nr.6, LUGOJ
Telefon : 0744611327
FAX: 0256353006
Email: office@studio-i.ro

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

A. AMPLASAMENT

Construcțiile se află pe terenul proprietatea firmei S.C. KAMPARO INVESTMENT WEST PART S.R.L., având nr. C.F. 302035 Cermei și nr. top. 302035, având suprafața totală de 40537.00 mp situat în Sat Cermei, Comuna Cermei, judetul Arad.

Prin tema proiectului beneficiarul a solicitat întocmirea documentației pentru autorizația de demolare.

B. CARACTERISTICI PRINCIPALE

Coeficienții de ocupare a terenului vor fi:

POTexistent = 28.78% POTpropus = 0.00%

CUTexistent = 0.29 CUTpropus = 0.00

Pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii s-au identificat urmatoarele spatii propuse spre demolare:

Construcțiile au suprafața totala construită de 11668.00 mp.

- C1- Fundatie cladire , cu suprafața de 1205.00 mp;
- C2- Platforma betonata , cu suprafața de 3181.00 mp;
- C3- Grajd , cu suprafața de 1207.00 mp;
- C4- Hala , cu suprafața de 1224.00 mp;
- C5- Platforma betonata , cu suprafața de 1384.00 mp;
- C6- Sopron , cu suprafața de 1218.00 mp;
- C7- Siloz , cu suprafața de 504.00 mp ;
- C8- Fundatie cladire , cu suprafața de 388.00 mp;
- C9- Grajd , cu suprafața de 375.00 mp;
- C10- Casa de locuit , cu suprafața de 258.00 mp;
- C11- Cladire administrativa P+1E, cu suprafața de 142.00 mp;
- C12- Anexa , cu suprafața de 32.00 mp;
- C13- Bloc de locuinte P+1E, cu suprafața de 146.00 mp;
- C14- Casa de locuit , cu suprafața de 116.00 mp;
- C15- Grajd , cu suprafața de 288.00 mp;

Caracteristici fizice

- Cladirile sunt realizată pe o structură pereti portanti din zidarie de caramida, cu plansee din beton armat in cazul cladirilor P+1E si de lemn sau fara plansee in rest;
- Tencuielile, finisajele precum si instalatiile interioare sunt in mare parte distruse sau inexistente;
- Unele din corpurile de cladire nu si-au pastrat integritatea structurala, fiind partial sau integral prabusite sau grav fisurate si in pericol de a se prabusi;

Profilul si capacitatile de productie

Cladirile au fost utilizate drept cladiri ferma agro - zootehnica cu multi ani in urma. Blocul de locuinte si corpul administrativ au fost folosite pentru muncitori sezonieri adusi in practica la ferma. Necesitatea pentru astfel de corpuri de cladire a disparut, iar cele destinate efectiv productiei si activitatilor specifice de ferma, sunt distruse. Astfel intreg ansamblul de cladiri ferma si-a pierdut utilitatea si valoarea, singura cale logica de urmat fiind demolarea in vederea construirii unui ansamblu modern de cladiri adaptate necesitatilor si regulilor actuale de sanatate a populatiei, sanitar veterinar, de mediu si siguranta a muncii.

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament;

Cladirile sunt distruse si abandonate, singura activitate ce se desfasoara pe amplasament este depozitarea unor utilaje si serviciul de paza care asigura siguranta acestora.

Nu exista racorduri la utilitati pe amplasament.

Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, în functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;

Nu este cazul.

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

Pe parcursul procesului de demolare energia electrica se va aigura prin utilizarea unui generator.

Utilajele folosite vor folosi energie electrica sau combustibil lichid (motorina), care nu se vor depozita pe amplasament.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Nu este cazul.

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului în zona afectata de executia investitiei;

Amplasamentul se va curati de moloz si deseuri si va fi momentan inierbat pana la stabilirea folosintei sale ulterioare.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Nu este cazul;

Combustibili utilizați

Pe amplasament nu se vor depozita combustibili. Motorina utilizata de utilaje pe parcursul demolariei va fi asigurata prin alimentare prealabila la o sursa agrementata.

Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

Nu este cazul.

Planul de execuție:

Sursele tehnologice cu impact potențial asupra mediului, se referă la utilajele folosite în perioada de demolare: excavator cu cupă, încărcător frontal, autobasculante, etc.

Utilajele descrise funcționează cu motorină. Aceste utilaje pot avea impact asupra mediului prin emisiile în aer de la funcționarea motoarelor și prin zgomotul produs de acestea.

Pe amplasament poluările accidentale pot surveni ca urmare a introducerii accidentale în mediu de hidrocarburi și uleiuri minerale. Pentru a preveni scurgerile de combustibil și uleiuri în mediu, constructorul va menține utilajele în stare de funcționare, având inspecțiile tehnice periodice efectuate. Personalul care deservește utilajele de pe amplasament va fi instruit să supravegheze funcționarea acestora și să ia măsurile necesare pentru a evita poluarea mediului înconjurător în cazul unor defecțiuni tehnice.

Precizăm faptul că eventuale poluări accidentale de pe amplasament nu produc impurificări majore ale factorilor de mediu, deoarece cantitățile stocate în rezervoarele și mecanismele utilajelor sunt reduse.

Măsurile practice care vor fi luate în caz de poluare accidentală pe amplasament:

- obligarea antreprenorului să dețină pe amplasament mijloace de intervenție pentru stoparea răspândirii poluării;

- oprirea scurgerilor;
- localizarea poluantului scurs;
- intervenție cu material absorbant pentru reținerea produsului petrolier;
- intervenția manuală pentru colectarea produsului petrolier;
- colectarea manuală a produsului uleios reținut ;
- analize fizica-chimice;

Este interzisă utilizarea utilajelor care prezintă un grad de uzură ridicat sau cu pierderi de carburanți și/sau lubrefianți. Se interzic schimburile de lubrefianți și reparațiile utilajelor utilizate în procesul tehnologic pe suprafața amplasamentului. Emisiile produse de mijloacele de transport și de utilaje sunt măsurate la inspecția tehnică periodică și conform legislației, utilajele cu emisii care depășesc normele legale nu sunt admise la funcționare sau circulație pe drumurile publice. Se recomandă efectuarea cu strictețe a reviziilor tehnice la mijloacele auto pentru ca, pe toată perioada de construire, să se încadreze în prevederile legale.

În urma lucrărilor de demolare va rezulta moloz și deseuri, al cărui management poate crea o problemă de mediu.

În acest context s-a stabilit un plan de acțiune. Astfel materialele rezultate în urma demolării pot fi de următoarele tipuri:

- Caramida;
- Fier vechi;
- Material Lemnos;
- Tigla;
- Moloz;
- Eventuale deseuri periculoase: azbociment.

Primele 4 categorii: Caramida, Fier Vechi, Material Lemnos și Tigla, sunt valorificabile sau re folosibile. S-a stabilit că o parte a platformei betonate C2 ce este în stare bună va fi folosită ca zonă de stocare și selecție a acestor materiale în vederea valorificării rapide sau, în cazul caramizii, re folosirii la proiectele de viitor ale beneficiarului.

Fierul Vechi se va preda la centru specializat si valorifica in acest fel.

Materialul lemnos in functie de starea acestuia se vor analiza posibilitatile de valorificare fie ca material de constructie, fie ca lemn de foc-combustibil solid, pentru gospodariile din localitate.

In cazul tiglei exista o ceriinta pe plan local pentru repararea acoperisurilor de acelasi tip, construite in aceeasi perioada, deci se vor intocmi contracte pentru valorificarea ei.

Molozul rezultat va fi macinat cu utilajele aduse pe amplasament si folosit ca material de umplutura la lucrari de constructii viitoare ale beneficiarului.

Pentru eventualele cantitati limitate de materiale care prezinta un anumit risc in manipulare, antreprenorului i-a fost cerut sa intocmeasca un contract cu un centru specializat de preluare si eliminare finala.

Executia va fi urmarita. Antreprenorul are obligatia sa prezinte si asigurare de raspundere profesionala, pentru nerespectarea oricaror exigente ale beneficiarului deci exista metode prin care se pot impune practici corecte in executie si predarea unui amplasament curat.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

O parte din materiale rezultate se vor folosi la proiectele planificate ale beneficiarului in zona, fie pe acelasi amplasament, fie pe un amplasament mai apropiat terenurilor agricole pe care le detine, la aproximativ 10 Km de locatie.

Nu exista alte legaturi.

Alternative luate in considerare

Constructiile existente nu pot fi reutilizate astfel incat sa corespunda necesitatilor beneficiarului si sa-i asigure respectarea unor fluxuri tehnologice corecte intr-o ferma agrotehnica moderna. Sunt deasemenea intr-o stare foarte avansata de degradare astfel

incat singura posibilitate este demolarea lor si valorificarea cat mai atenta a materialelor rezultate.

Localizarea proiectului

Lucrarea se va realiza pe terenul din comuna CERMEI, sat Cermei, jud. Arad, nr. FN proprietar S.C. KAMPARO INVESTMENT WEST PART S.R.L , înscris în C.F. nr. 302035 CERMEI nr. top.302035 ,teren în suprafață totală de 40537.00 mp.

IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor

1.1. In faza de executie a demolariei

Pentru executia investitiei se va folosi apa transportata in rezervoare din baza tehnica a antreprenorului. Se vor amenaja toalete ecologice pentru faza de executie. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

1.2. In faza de functionare

Nu este cazul.

2. Protecția aerului

2.1. Perioada de construire

Toate activitățile desfășurate în faza de execuție a lucrărilor proiectate pentru pregătirea viitorului amplasament sunt surse de emisie fugitive de praf, precum și de poluanți specifici de gaze de eșapament, zgomote și vibrații: emisii fugitive de praf, poluanți din

gazele de eşapament care includ NO_x, CO, SO₂, aldehide, pulberi în suspensie, VOC pentru motoarele pe motorină.

Sursele mobile de poluare a aerului în faza de construire vor fi reprezentate de:

- emisii de gaze de eşapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții-montaj;

- emisii de gaze rezultate la efectuarea operațiilor de sudură-tăiere (generatoare de acetilenă);

Prognostizarea impactului

- a) Activitatea desfășurată nu produce alte elemente care ar putea polua aerul în afara de emisiile de gaze de eşapament de la motoarele utilajelor agricole.;

2.2. În perioada de funcționare

- Nu este cazul.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

3.1. Perioada de demolare

Pentru faza de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilaje și mijloace de transport. Tipurile de utilaje care vor fi folosite și puterile acustice asociate sunt: buldozere L_w ≈ 115 dB(A); încărcătoare tip Wolla L_w ≈ 112 dB(A); excavatoare L_w ≈ 117 dB(A); compactoare L_w ≈ 105 dB(A); finisoare L_w ≈ 115 dB(A); basculante L_w ≈ 107 dB(A).

Nivelul sonor depinde în mare măsură de următorii factori:

- climatici - viteza și direcția vântului, gradientul de temperatură și de vânt;
- absorbția undelor acustice de către sol, fenomen denumit „efect de sol”;
- absorbția în aer, dependentă de presiune, temperatură, umiditatea relativă, componenta spectrală a zgomotului;
- topografia terenului;
- vegetație.

Tip de poluare	Sursa de poluare	Poluare maxima permisa	Poluare prognozata si masuri de eliminare/reducere	Masuri de eliminare/reducere a poluării			
In zona obiectivului		In zone de protecție		In zone rezidențiale, recreere, cu luarea in considerare a poluării de fond			
Fără masuri de reducere/eliminare			Cu implementarea masurilor				
In perioada de construire							
zgomot	Activitatea utilajelor, circulația auto	STAS 10009/1988 65 dB (A)	85 – 117 dB (A)	<65 dB(A)	<50 dB(A)	<40 dB(A) pe timpul nopții	Sunt surse cu acțiune limitata, în timpul zilei.
In perioada de funcționare							
zgomot	Utilaje si mijloace de transport	45 dB (A)	60-70dB(A) în incinta	<65 dB (A)	< 50 dB (A)	<40 dB (A) în timpul nopții	Sunt surse exterioare cu acțiune limitata, în timpul zilei

Pentru zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/89 - Acustica urbană - Limite admisibile ale nivelului de zgomot și prevăd la limita unei incinte industriale valoarea maximă de 65 dB. Pentru intervalul 22.00 – 6.00, limita admisibilă pentru nivelul de presiune sonoră, continuu echivalent, ponderat A este de 40 dB(A).

3.2. Perioada de functionare

Nu este cazul.

4. Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului

5.1. In faza de executie a lucrarilor de demolare:

In perioada de executie se vor efectua lucrari care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se considera ca impactul asupra solului este unul redus.

Amenajari si dotarile pentru protectia solului si subsolului:

-atât pe perioada executiei lucrarilor, cât si pe perioada de derulare a lucrarilor de constructie a obiectivului se vor lua masurile necesare pentru:

-evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

-evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol în spatii neamenajate corespunzator;

-amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzatoare(toaleta ecologice);

-refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;

5.2. In faza de functionare

Nu este cazul.

5.3. Geologia subsolului

Din punct de vedere geomorfologic amplasamentul apartine Campiei de Vest, aspectul relativ orizontal conferind stabilitate terenului.

Din punct de vedere geologic, zona apartine Bazinului Panonic, coloana litologica a acestui areal cuprinzand un etaj inferior afectat tectonic si o cuvertura posttectonica.

Conform Normativului P100/1/2006, referitor la protecția antiseismică a construcțiilor civile și industriale, amplasamentul este caracterizat de urmatorii parametrii: $a_g=0.15g$; $T_c=0.7s$.

Adâncimea de îngheț este de 0.60-0.70 m.

5.3.1. Impactul prognozat

Nu există surse continue de poluare a subsolului.

5.3.2. Măsuri de diminuare a impactului

Prin gestionarea atenta a materialelor rezultate si urmarirea valorificarii sau predarii acestora la centre specializate se urmareste atat eficientizarea lucrarii si reducerea costului, cat si obtinerea unui amplasament curat, potrivit pentru dezvoltarea ulterioara ca ferma agrotehnica sau chiar redarii circuitului agricol.

Amplasarea materilalelor rezultate va fi astfel realizată încât să se evite poluarea solului și subsolului: pe platforma betonata C2, a carei demolare va fi realizata la final dupa valorificarea sau predarea tuturor cantitatilor de materiale rezultate.

- suprafața este betonată pentru a împiedica eventualele scurgeri de produse să se infiltreze în sol;

În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile si planul de actiune adoptat la realizarea investiției, posibilitatea poluării subsolului este ne semnificativă.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea

habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Nu este cazul.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

În urma lucrărilor de demolare va rezulta moloz și deseuri, al cărui management poate crea o problemă de mediu.

În acest context s-a stabilit un plan de acțiune. Astfel materialele rezultate în urma demolării pot fi de următoarele tipuri:

- Caramida;
- Fier vechi;
- Material Lemnos;
- Tigla;
- Moloz;
- Eventuale deseuri periculoase: azbociment.

Primele 4 categorii: Caramida, Fier Vechi, Material Lemnos și Tigla, sunt valorificabile sau re folosibile. S-a stabilit că o parte a platformei betonate C2 care este în stare bună va fi folosită ca zonă de stocare și selecție a acestor materiale în vederea valorificării rapide sau, în cazul caramizii, re folosirii la proiectele de viitor ale beneficiarului.

Fierul Vechi se va preda la centru specializat și valorificat în acest fel.

Materialul lemnos în funcție de starea acestuia se vor analiza posibilitățile de valorificare fie ca material de construcție, fie ca lemn de foc-combustibil solid, pentru gospodăriile din localitate.

În cazul tiglei există o cerință pe plan local pentru repararea acoperișurilor de același tip, construite în aceeași perioadă, deci se vor întocmi contracte pentru valorificarea ei.

Molozul rezultat va fi macinat cu utilajele aduse pe amplasament si folosit ca material de umplutura la lucrari de constructii viitoare ale beneficiarului.

Pentru eventualele cantitati limitate de materiale care prezinta un anumit risc in manipulare, antreprenorului i-a fost cerut sa intocmeasca un contract cu un centru specializat de preluare si eliminare finala.

Executia va fi urmarita. Antreprenorul are obligatia sa prezinte si asigurare de raspundere profesionala, pentru nerespectarea oricaror exigente ale beneficiarului deci exista metode prin care se pot impune practici corecte in executie si predarea unui amplasament curat.

În perioada de refacere a amplasamentului mai pot fi generate următoarele tipuri de deșeuri:

- resturi vegetale de la curățirea terenului și material de decopertare rezultat în urma săpăturilor -care va fi depozitat separat și va fi utilizat la operații de nivelare a platformei;

In perioada exploatarii:

Nu este cazul.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

In timpul executării lucrărilor de demolare se vor utiliza substanțe și preparate chimice periculoase :

- substanțe și preparate inflamabile (combustibili);
- substanțe și preparate periculoase pentru mediu - substanțe care utilizate în mediu ar putea prezenta risc pentru unul sau mai multe componente de mediu (ulei, etc.).

Pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, utilajele și mijloacele de transport vor fi aduse în stare normală de funcționare, având efectuate reviziile tehnice și schimburile de ulei în unități service autorizate. Aceeași procedură se va aplica și pentru operațiile de întreținere și încărcare acumulatori auto.

In perioada de funcționare nu se vor utiliza substanțe chimice periculoase.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor încadra în limitele stabilite prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993 - Condiții de calitate privind protecția atmosferei.

Pentru factorul de mediu aer (emisii de la mijloace de transport) parametrii la care vor funcționa mijloacele auto din dotarea societății vor asigura respectarea Normelor RAR; valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificați în anexa Certificatului de Înmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice.

Pentru factorul de mediu zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/1988 - Acustica urbană - limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 - Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social - culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 537/1997, cu modificările și completările ulterioare.

VI. Justificarea încadrării proiectului după caz în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Apa, Directiva Cadru Aer, Directiva cadru a Deșeurilor)

Obiectivul propus nu prezintă pericole de producere a unor accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase și nu intră sub incidența HG nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu modificările ulterioare.

VII. Lucrări necesare organizării de șantier

Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării cu concursul beneficiarului.

Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora.

Se va realiza un proiect de execuție al lucrărilor și se vor lua toate măsurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activităților de prelucrare și ansamblare se vor realiza în incinta clădirilor propuse prin proiectul de organizare de șantier.

Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces.

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate;

Este interzisă orice activitate fără obținerea autorizațiilor și avizelor de beneficiar. Înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță.

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

1. Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

În general factorii naturali care pot provoca dezastre sunt determinați de potențialul seismic, corelat cu traseul faliilor tectonice, rețeaua hidrografică, clima, gradul de acoperire cu vegetație, compoziția solului, dispunerea straturilor geologice, tasările, tipul terenului.

Există 2 tipuri de riscuri :

a. riscuri naturale: inundații, cutremure, sau alte evenimente naturale, independent de voința titularului pot genera accidente care să producă poluări accidentale;

b. riscuri datorate activității desfășurate.

Riscurile naturale sunt:

a. Endogene:

erupții vulcanice - nu este cazul;

proiectarea antiseismică a construcțiilor P 100/2006, amplasamentul se află în zona cu perioada de colt $T_c = 0.7$ sec și valoarea de vârf a accelerației $a_g = 0,16$.

b. exogene:

climatică - ne semnificativ; încărcările date de zăpadă conform Codului de proiectare:

Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR 1-1-3/2005 având IMR 50 ani are valori de 1.5 KN/mp. Presiunea de referință a vântului conform Codului de proiectare: Bazele proiectării și acțiunii asupra construcțiilor. Acțiunea Vântului, indicativ NP082/2004 pe intervalul de recurență de 50ani este de 0.4 KPa.

hidrologice (inundații) - terenul studiat nu este situat în zonă inundabilă.

2. Analiza de risc

Situații de risc în perioada de construire

Risc de producere a unor poluări accidentale cu produse petroliere - puțin probabil, având în vedere că executarea lucrărilor de construcții proiectate va fi realizată de societăți autorizate specializate iar utilajele folosite au fost verificate din punct de vedere tehnic;

3. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Succint măsurile se vor referi la:

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în șantier: instructajul periodic,

echipamentul de protecție, verificări privind consumul de alcool sau chiar de droguri, prezenta numai la locul de muncă unde este alocat;

- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;
- verificarea indicatoarelor de interzicere a accesului în anumite zone, a plăcuțelor indicatoare cu însemne de pericol;
- realizarea de împrejurimi, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor în șantier;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, soluții pentru minimizarea efectelor.

Aceste măsuri vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației românești privind Securitatea și Sănătatea Muncii, Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. De asemenea se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Stratul de sol decopertat reprezintă volumul de pământ provenit din următoarele activități:

- executarea lucrărilor de realizare a rețelei de alimentare cu apă;
- executarea lucrărilor de canalizare ape uzate menajere;
- amenajarea drumurilor în incintă.

Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor menționate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavația lucrărilor. Volumul de sol decopertat excavat la pregătirea fundațiilor se reutilizează la refacerea covorului vegetal după realizarea fundațiilor.

Întocmit:
ing. Ispas Petrisor

