

MEMORIU DE PREZENTARE
Conform Legii 292/2018, Anexa 5E

I. Denumirea proiectului:

„Proiect reparații capitale, consolidare , extindere, construcții existente ,în vederea amenajării unui centru de îngrijire pentru persoane vârstnice în regim rezidențial”

II. Titular:

- numele titular

Margaian Flavius reprezentant împuternicit al titularilor Paul Timothy și Paul Lidia

- adresa poștală:

Comuna Târnova, Sat Agrișul Mare, Nr 807 A, jud. Arad

- persoană de contact

Mărgăian Flavius, tel. 0740552075 adresa de e-mail : flavius_margaian@yahoo.com fax și, adresa paginii de internet -

- responsabil cu protecția mediului

Mărgăian Flavius

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Pe terenul proprietatea beneficiarilor se dorește reamenajarea și extinderea construcției existente, prin lucrări de reparații capitale ,consolidare modificare la construcții existente în vederea amenajării unui centru de îngrijire persoane vârstnice de tip rezidențial.

b) justificarea necesității proiectului;

Acest proiect va reprezenta o sursă revitalizare a zonei și de venituri pentru beneficiari și comunitate în condițiile și contextul economic actual. Localitățile limitrofe prezintă o populație îmbătrânită pentru care un astfel de centru ar putea fi o alternativă de acces la un minim de confort și îngrijire la standarde contemporane.

De asemenea, realizarea investiției asigură și locuri de muncă pentru localnici, asigură desfacere pentru anumite servicii și produse cu caracter local.

c) valoarea investiției;

Valoare estimată: 500.000 Euro

d) perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare propusă este de 36 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

V. planșe anexate.

Punctul de lucru pentru care se solicită reglementarea:

Coordonatele STEREO 70:

f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Construcția supusă intervenției este situată în intravilanul localității Agrișul Mare și face parte din complexul de clădiri ce deservea CAP Agrișul Mare. Pe teren există în momentul de față o construcție Corp C1 tip hală, care de-a lungul timpului a avut mai multe utilizări, fiind parte a fostului CAP Agrișu Mare, suprafața având rol de teren în intravilan folosită „Curți construcții industriale și edilitare și drum în intravilan”. Conform P.U.G Trup izolat B7 Subzonă pentru servicii

- profilul și capacitățile de producție;

Clădirea va fi reamenajată în vederea utilizării pentru Centru de îngrijire persoane vârstnice cu o capacitate de cazare de 20 de paturi în camere de 2 persoane.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Clădirea existentă va fi reorganizată pe sectoare care acoperă următoarele compartimente funcționale:

-Zonă acces cu serviciul primire internare -externare

-Sector cazare -zona centrală

- Spații- igienico sanitare
- Sector asistență medicală
- Sector administrativ
- Sector alimentar
- Sector spații tehnice

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Se propune cazarea în 10 camere a unui număr maxim de 20 de persoane vârstnice pentru care să se asigure adăpostirea și îngrijirea de lungă durată. De asemenea, se asigură servirea și prepararea hranei în blocul alimentar cu circuit închis. Serviciile de supraveghere și de asistență medicală primară vor fi asigurate în incintă atât prin personal propriu, cât și extern.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materiile prime constau în hrana pentru persoanele internate, materiale sanitare etc.

Energia electrică va fi asigurată prin racord la rețeaua ENEL din zonă.

Energia termică se va asigura prin pompă de căldură și chilere alimentate cu electricitate, și se vor respecta reglementările conform normativelor și legilor în vigoare.

Apa necesară se asigură prin foraj propriu, preexistent,

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Nu există rețele edilitare în zonă, altele decât cele de energie electrică.

De-a lungul drumurilor există o rețea de rigole deschise -canale pentru apa pluvială, în care pot fi deversate apele provenite de pe acoperișul clădirii existente și propuse și de pe platformele din incintă

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Nu este cazul

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu se propune realizarea de căi de acces noi. Accesul auto și pietonal se face prin racord la drumul comunal DC 65, situat la vest de incinta studiată, prin servitutea instaurată pe parcela cu nr.top.:2744-2749/7.(conform coala Cf colectiva 3061 Agrișul Mare)

Drumul este amenajat corespunzător, într-o stare tehnică bună, cu o bandă de circulație pe

sens, cu un prospect de 5,00 m.

În incintă există drumuri pietruite (macadam)ale fostului CAP.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În etapa de construcție vor fi folosite agregate minerale (nisip, pietriș mărgăritar).

În etapele de construcție și de exploatare se va folosi apa din forajul preexistent.

- metode folosite în construcție/demolare;

Metoda de construire este una modernă, cu mijloace de mică și mare mecanizare ce presupune:

- Reparații capitale și consolidare prin turnarea elementelor infrastructurii și suprastructurii in situ - din beton în cofraje recuperabile din scândură de rășinoase

- Execuția în atelier a elementelor de consolidare a suprastructurii din profile metalice laminate și montajul mecanizat al acestora în situ

- Montarea elementelor de închidere perimetrice și a compartimentărilor interioare (panouri tip ghips - carton și BCA)

- Montarea elementelor de tâmplărie exterioară și interioară.

- Pentru lucrările de finisare, înafara celor manuale, pot fi utilizate și procedee mecanizate (ex. vopsitorii executate mecanizat).

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Lucrările de construire sunt estimate a se desfășura pe o perioadă de 36 luni. Dotarea spațiilor, punerea în funcțiune, probele tehnologice și darea în exploatare se vor desfășura pe o perioadă de circa 2 luni de zile.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Se folosesc drumurile și forajul preexistent.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Alternativa "0" – nerealizarea proiectului:

Alternativa nerealizării proiectului nu este viabilă, deoarece acest proiect va asigura condiții

de trai pentru persoane vârstnice, fără alta posibilități de trai, o sursă revitalizare a zonei, precum și o sursă de venituri pentru beneficiari și comunitate în condițiile și contextul economic actual.

Alternativa amplasării în altă zonă:

Această alternativă nu este viabilă, incluzând cheltuieli suplimentare nejustificate, pentru achiziția de teren etc.

Alternativa realizării proiectului pe amplasamentul propus:

Avantajele acestei alternative:

- Se asigură condiții de cazare pentru persoane vârstnice din zonă
 - Se asigură un loc de desfacere a produselor agricole din zonă și locuri de muncă
 - Se valorifică părți din fostul CAP, care ar rămâne ca și ruine
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Va apare asigurarea de resursă de apă potabilă și de epurare a apelor uzate rezultate. Ambele exclusiv pentru uzul investiției.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

În această etapă este necesar numai aviz de Gospodărire al Apelor anexat.

Pentru etapa de începere a lucrărilor este necesară Autorizația de construcție.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Conform proiectului, vor fi mici desfaceri locale în vederea consolidării construcției existente .

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Se va amenaja curtea și grădina aferentă.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Nu este cazul

- metode folosite în demolare;

Pentru lucrările preconizate se vor utiliza mijloace de mică mecanizare și manual, având în vedere amplasarea redusă a lucrărilor

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

. Deșeurile rezultate se vor transporta la locul desemnat de către Primărie.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Neavând efect poluant, nu este relevantă distanța față de granițe, distanță care este de peste 38 km.

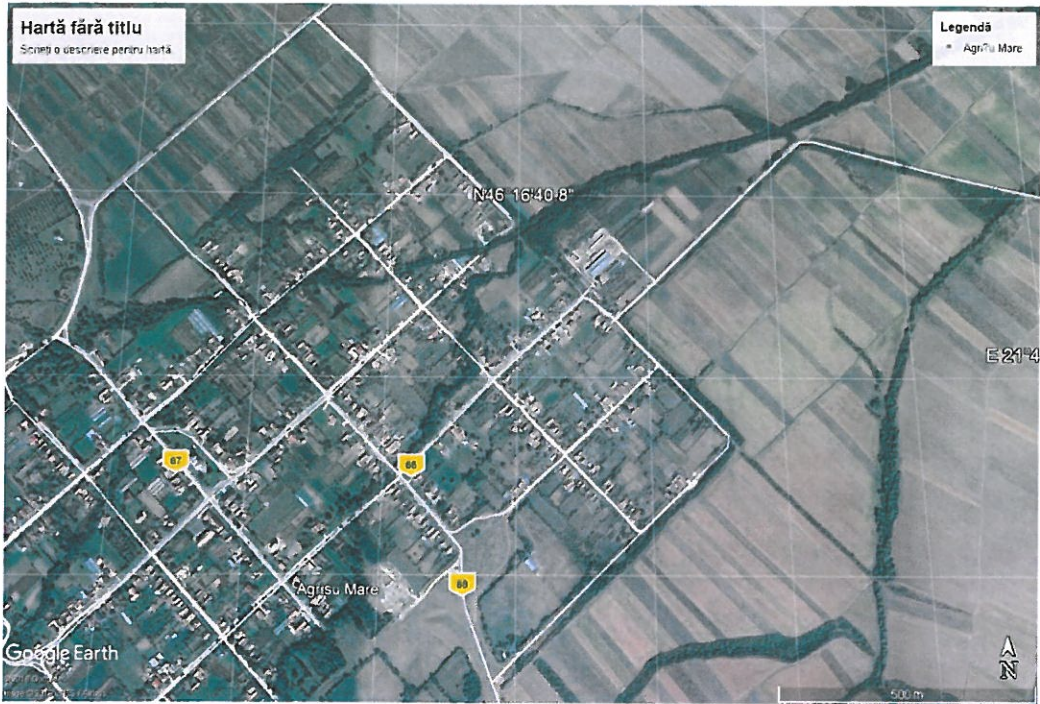
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

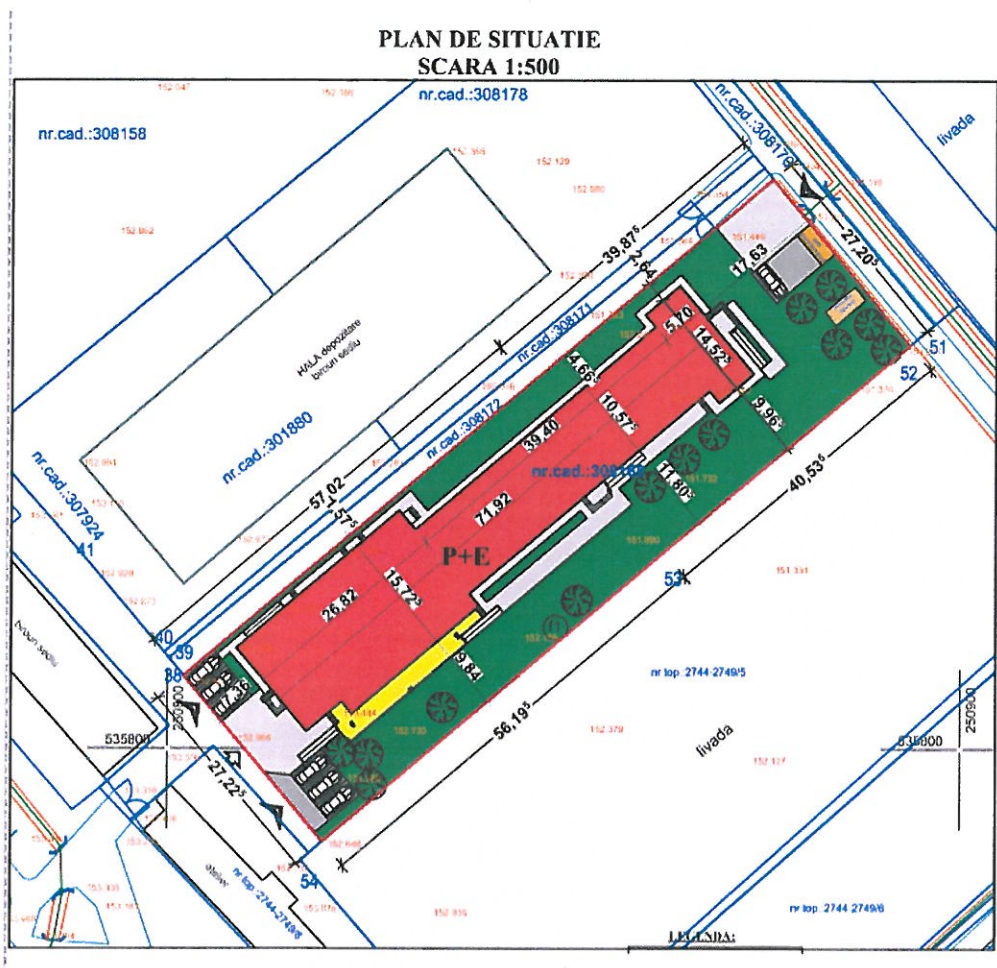
În apropierea de localitatea Agrișu-Mare, la 500 m, există situl arheologic cod RAN 12527.01 „Ruinele cetății Agrișu – Mare – Dealul Cioaca”. Investiția este la mare distanță față de sit (1 km) și nu are interferențe cu acesta.

Nu există monumente culturale în zonă.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale privind:

Plan de situație anexat la Notificare





- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului;

Imobil situat în intravilanul localității Agrișul Mare nr.844, Comuna Târnova este proprietate private a domnului Paul Timothy și soția Paul Lidia. (conf.C.U. NR.21/30.05.2019)

Terenul este liber de sarcini și categoria de folosință actuală este „Curți cu construcții (intravilan)

Destinația zonei: conform P.U.G Trup izolat b7 subzonă pentru servicii

Utilizări propuse :

Amenajare centru îngrijire persoane vârstnice de tip rezidențial, împrejmuire teren, acces auto și pietonal

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Investiția este compatibilă cu destinația zonei conform PUG având în vedere și proximitatea intravilanului localității .

- arealele sensibile;

În imediata apropiere, nu există sit-uri NATURA 2000. În direcția nord, dar la 5 km, există ROSPA 0014 „Câmpia Cermeiului”

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 38 | 535809.142 | 250802.064 | 2.870 |
| 39 | 535811.336 | 250800.214 | 0.971 |
| 40 | 535812.078 | 250799.588 | 16.576 |
| 41 | 535824.736 | 250788.886 | 18.948 |
| 42 | 535838.957 | 250776.365 | 38.774 |
| 43 | 535868.164 | 250750.863 | 11.779 |
| 44 | 535876.997 | 250743.070 | 32.773 |
| 45 | 535902.067 | 250721.961 | 106.566 |
| 46 | 535971.606 | 250802.711 | 6.225 |
| 47 | 535966.787 | 250806.652 | 26.406 |
| 48 | 535946.679 | 250823.767 | 14.464 |
| 49 | 535935.581 | 250833.043 | 103.938 |
| 50 | 535855.836 | 250899.705 | 3.997 |
| 51 | 535853.276 | 250896.635 | 4.004 |
| 52 | 535850.706 | 250893.565 | 40.533 |
| 53 | 535824.712 | 250862.464 | 56.193 |
| 54 | 535788.342 | 250819.629 | 27.224 |

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

După cum s-a arătat anterior, nu există altă variantă fezabilă pentru amplasament.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Sursele de poluanți pentru ape sunt cele caracteristice pentru apele uzate menajere, rezultate de la persoanele internate sau de la personalul de întreținere.

stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Se propune realizarea unei stații de epurare monobloc tip GV40 pentru 40 L.E., $Q = 333$ l/oră, conform cu Avizul de gospodărire al apelor nr. C100 / 13.05.2020. Parametri apei uzate epurate se încadrează în valorile din NTPA 001/2005.

Apele uzate de la bucătărie vor fi trecute, în prealabil, printr-un separator de grăsimi.

Apa pluvială, provenită de pe platformele de parcare, va fi trecută prin separator de hidrocarburi și apoi va fi preluată în rigolele colectoare deschise. Apa pluvială va fi convențional curată și se deversează în vale la vest de amplasament.

b) protecția aerului:

sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În etapa de șantier, vor fi emisiile de gaze de eșapament ale utilajelor și ale vehiculelor de transport.

În etapa de exploatare investiția, prin profilul de activitate, nu generează poluanți și mirosuri

instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

În etapa de șantier sursele de zgomot sunt motoarele utilajului de săpare și al vehiculelor de transport.

În etapa de exploatare, investiția prin profilul de activitate nu generează zgomot și vibrații

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Utilajele folosite în etapa de construcție vor fi moderne, cu zgomot redus.

d) protecția împotriva radiațiilor:

sursele de radiații;

Nici în etapa de construcție, și nici în cea de exploatare nu se vor folosi surse de radiații.

amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Nu vor exista surse de poluanți pentru sol sau pentru ape freatică.

lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Nu este cazul

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu există în apropiere arii naturale protejate NATURA 2000

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Amplasamentul se afla la o distanță de 50m la nord de locuințele din intravilan . Nu s-au identificat monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional .

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul de măsuri de protecție în timpul funcționării. În etapa de construcție se vor

folosi utilaje și tehnici de lucru care să deranjeze minimal obiectivele publice și private, precum și cetățenii localității.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În etapa de construcție vor rezulta cantități variabile de pământ cod 17 05 04 „pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03” și „deșeuri municipale amestecate ” cod 20 030 01, de la constructori. Dacă vor exista scurgeri de combustibil sau ulei de la utilaje, se vor strânge cu ajutorul absorbantilor. Deșeul rezultat cod 15 02 02* se vor preda la societăți autorizate pentru colectare/eliminare.

În etapa de exploatare vor rezulta „deșeuri municipale amestecate ” cod 20 030 01, de la personalul de exploatare și de la cel internat. Vor rezulta și mici cantități de deșeuri medicale nepericuloase cod 18 01 01 „obiecte ascuțite (cu excepția 18 01 03)” și 18 01 04 „deșeuri a căror colectare și eliminare nu fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor (de ex: îmbrăcăminte, aparate gipsate, lenjerie, îmbrăcăminte disponibilă, scutece)”

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Nu este necesar un astfel de program

- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeul de pământ excedentar cod 17 05 04 „pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03” se va depune de către constructor pe terenul indicat de către Primărie.

Eventualul deșeu cod 15 02 02* se vor preda la societăți autorizate pentru colectare/eliminare.

Deșeuri municipale amestecate, cod 20 030 01, se vor colecta în tomberoane puse la dispoziție de către societatea autorizată pentru colectarea acestor deșeuri în zonă.

Deșeurile medicale vor fi colectate separat, în cutii sau saci și preluate de către o societate autorizată (ex. Sterycycle)

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu se vor folosi substanțe sau preparate chimice cu pericolozitate deosebită. Detergenții și dezinfectanții vor fi cumpărați din comerțul pentru populație.

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Nu sunt necesare alte măsuri decât cele prezentate pe etichetele produselor în cauză.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Resursele naturale utilizate sunt numai apa din foraj.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Impactul asupra calității aerului va fi practic nul.

Impactul asupra apelor este unul pe termen lung și constă din deversarea de apă uzată menajeră epurată.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Impactul va fi exclusiv unul local

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

- Impactul va fi extrem de redus și exclusiv asupra apelor.

- **probabilitatea impactului;**

Impact permanent.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Impact permanent, datorită apelor uzate epurate.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Stația de epurare a apelor uzate menajere, separatorul de grăsimi, montat în bucătărie și separatorul de petroliere de la platforma de parcare..

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Datorită distanței de aprox. 38 km de cea mai apropiată graniță, nu există impact transfrontalier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este necesară monitorizarea mediului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu se încadrează în actele normative respective

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul se încadrează în PUG comuna Târnova, sat Agrișu – Mare.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Organizarea de șantier va fi făcută pe terenul destinat construcției. Aceasta va consta dintr-un container mobil pentru odihnă și servitul mesei și respectiv un WC ecologic.

- **localizarea organizării de șantier;**

Terenurile pentru organizările de șantier vor fi spațiul de lângă construcție.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Cu excepția gazelor de eșapament și a zgomotelor de la motoarele utilajelor de construcții și al vehiculelor de transport, nu vor fi alte impacturi asupra factorilor de mediu

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Singurele surse de poluanți vor fi de la gazele de eșapament ale utilajelor și vehiculelor utilizate în etapa de construcție.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Cu excepția menținerii parametrilor de funcționare a motoarelor utilajelor și vehiculelor, nu sunt necesare alte măsuri

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

Nu este cazul

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Poluări accidentale se pot produce numai în caz de scurgeri de ulei sau de combustibil de la utilajele sau de la vehiculele folosite la construcții. Ca mod de răspuns se prevede achiziționare de absorbantți pentru produse petroliere și colectarea ulterioară a absorbantților în recipiente metalici. Absorbantții utilizați urmează a fi predați spre eliminare la o societate autorizată.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Nu este cazul

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Nu este cazul..

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Planuri anexate.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Se anexează

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

Colectare – stocare temporară – predare la societăți autorizate

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu sunt solicitate alte piese desenate.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea

habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|-------------|--------------------------|------------|-------------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 38 | 535809.142 | 250802.064 | 2.870 |
| 39 | 535811.336 | 250800.214 | 0.971 |
| 40 | 535812.078 | 250799.588 | 16.576 |
| 41 | 535824.736 | 250788.886 | 18.948 |
| 42 | 535838.957 | 250776.365 | 38.774 |
| 43 | 535868.164 | 250750.863 | 11.779 |
| 44 | 535876.997 | 250743.070 | 32.773 |
| 45 | 535902.067 | 250721.961 | 106.566 |
| 46 | 535971.606 | 250802.711 | 6.225 |
| 47 | 535966.787 | 250806.652 | 26.406 |
| 48 | 535946.679 | 250823.767 | 14.464 |
| 49 | 535935.581 | 250833.043 | 103.938 |
| 50 | 535855.836 | 250899.705 | 3.997 |
| 51 | 535853.276 | 250896.635 | 4.004 |
| 52 | 535850.706 | 250893.565 | 40.533 |
| 53 | 535824.712 | 250862.464 | 56.193 |
| 54 | 535788.342 | 250819.629 | 27.224 |

Nu există în zonă arie naturală protejată Natura 2000

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu există în zonă arie naturală protejată Natura 2000

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu există habitate de interes local sau comunitar în zonă.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul nu afectează speciile din apropiere, el neproducând emisii poluante

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Proiectul nu afectează speciile din apropiere, el neproducând emisii poluante

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

V. Aviz „Apele Române”.

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic; Crișul Alb

Curs de apă: pârâul Almaș, Hm = 68; Km: 5,2

Cod cadastral: III.1.039.08.02.00.0

Corp de apă de suprafață: RW. 3.1

Corp de apă subteran: ROCR 07

Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a

corpului de apă.

Bună / moderată

2. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Se va păstra nemodificată calitatea apelor din zonă.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Criterii de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului

1. Caracteristicile proiectelor

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Proiectul este unul de importanță locală, destinat amenajării unui centru de îngrijire a persoanelor vârstnice, capacitate 20 locuri + personal aferent

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Nu sunt alte proiecte cumulate

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;+

Solul este utilizat minimal, pentru construcția preexistentă.

Apa se va utiliza din forajul preexistent.

Apa uzată menajeră, preepurată se va deversa în rețeaua hidrologică existentă.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

Deșeurile menajere de la personal și de la persoanele cazate, precum și celele medicale de tip nepericulos, vor fi preluate de societăți abilitate.

e) poluarea și alte efecte negative;

În perioada execuției poluarea este cauzată de utilajele de construcții și transport.

După punerea în funcțiune, poluarea este minimă, cauzată de deversarea apelor uzate epurate.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

Nu există posibilitatea de dezastre ecologice, dimpotrivă, vor fi ameliorări.

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Nu există astfel de risc.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

Nu există sensibilitate ecologică.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;

Extinderea impactului est una locală.

b) natura impactului;

Impact local extrem de redus, cauzat de deversarea apelor uzate menajere epurate.

c) natura transfrontalieră a impactului;

Nu este cazul..

d) intensitatea și complexitatea impactului;

Permanentă, dar extrem de redusă.

e) probabilitatea impactului;

Permanentă, dar extrem de redusă.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

Impactul va începe odată cu punerea în funcțiune și va fi apoi permanent.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

Nu este cazul

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

Măsurile luate – stație de epurare, separator de grăsimi și separator petroliere, toate au ca scop diminuarea impactului asupra apelor de suprafață din zonă.

Titular

M. C. 2019/20