



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. 10888 din 15.07.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL** cu sediul în comuna Vladimirescu, str. Gării, nr. 122, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 2199/R/13224 din 07.09.2021, cu completările înregistrate la nr. 1327/R/7097 din 09.05.2022, nr. 1462/R/7782 din 19.05.2022 și nr. 1840/R/9530 din 20.06.2022, **în baza:**

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
  - **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;
  - **Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor membrilor Comisiei de Analiză Tehnică din data de **15.06.2022** că proiectul „**MODIFICARE DISPOZITIV LFI (LINIE FERATĂ INDUSTRIALĂ)**” propus a fi amplasat în intravilanul comunei Vladimirescu, str. Gării/Jandarmeriei, nr. 94, 9, 13, 13A, 19A, 21B - CF nr. 334490, 334489, 318599, 330357, 334736, 329992, 334821 Vladimirescu, jud. Arad, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile proiectului**

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct 10 lit. c) construcția căilor ferate, altele decât cele prevăzute în anexa nr. 1, a instalațiilor de transbordare intermodală și a terminalelor intermodale.

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Obiectul documentației îl constituie stabilirea soluțiilor de modificare a dispozitivului de linii de cale ferată industrială (LFI) pentru SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL Arad în vecinătatea stației CF Glogovăț. Modificarea se va face prin extinderea dispozitivului de LFI. Investitorul - SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL Arad deține în capătul stației CF Glogovăț, pe partea stângă, un depozit (baza) de cereale, un teren destinat pentru terminal și un dispozitiv de linii industriale și dorește să extindă dispozitivul LFI pentru a primi și expedia pe calea ferată cereale și mărfuri diverse, inclusiv mărfuri containerizate.

Pentru cântărirea vagoanelor se va monta pe linia existentă - 6A un cântar electronic de CF.

**Descrierea lucrărilor propuse**

Modificarea dispozitivului de LFI va consta în:

- montarea pe linia 6A a doua aparate de cale cu joncțiune dubla (TDJ 11A/13A și 17 A/19A);
- extinderea liniei existente 5A cu aproximativ 142 m, rezultând o lungime constructivă totală a liniei 5A de 560 m;
- construirea unor linii noi, racordate prin aparatele de cale TDJ, astfel:





- linia 58, paralela cu linia 5A, între TDJ 17A/19A și OP 5B, cu lungime constructivă de 512 m; distanța între cele două linii (5A, 58) va fi de 3,60 m, pentru a se putea transborda mărfurile între vagoanele staționate pe cele două linii;

- diagonala 21A-23A între liniile 5A-58, formată din două schimbătoare de cale simple, montate "călcâi la călcâi";

- linia 6B, aproximativ paralelă cu linia 6A, între TDJ 11A/13A și TDJ 17A/19A, cu lungime constructivă de 227,82 m; pe aceasta linie se va amplasa schimbătorul de cale 15A;

- linia 6C, racordată prin schimbătorul 15A în linia 6B, cu lungime constructivă de 870 m;

- linia 6C, între TDJ 11A/13A și OP 6D, cu lungime constructivă de 370 m.

#### **Utilități:**

Nu este necesară alimentare cu apă. Vor exista, însă, intersecții cu rețeaua zonală de apă.

Linia CF industrială (6D) care intră în baza de cereale intersectează perpendicular o rețea de apă. În zona intersecției se propune protejarea rețelei cu tub de protecție, conform condițiilor impuse de standardele în vigoare și de Compania de Apă Arad.

Linia CF industrială (6D), care intră în baza de cereale intersectează perpendicular albia canalului HCN 434, ce subtraversează liniile CFR printr-un podeț cu lumina de 2,00 m, la aproximativ 30 m de intrarea în baza de cereale (km 0+111 pe LFI 6D).

#### **Drenarea platformei LFI**

Având în vedere că liniile CFI vor fi poziționate în majoritate la nivelul terenului existent, se prevede un sistem de colectare a apelor prin drenuri adiacente liniilor, cu descărcare după cum urmează:

- pentru linia 6D colectarea apelor se va face pe partea dreaptă (între linia CFI și gardul adiacent liniilor CFR), cu descărcare în albia podețului existent, prelungit de la km 0-111;

- pentru liniile 6A/6B se prevede un dren între aceste linii, începând cu zona cântarului proiectat, până la schimbătorul de cale nr. S9A, unde drenul trece pe partea stângă a liniei 6B;

- pentru liniile 5A/5B se prevede un dren pe partea stângă a liniei 5A, în continuarea drenului aferent liniilor 6A/6B; descărcarea acestui dren se va face printr-un tub în căminul de canalizare existent, în dreptul km 0+275 aferent liniei 5A;

- pentru linia 6C se prevede un dren pe partea dreapta a acestei linii; descărcarea acestui dren se va face printr-un tub în același cămin de canalizare existent, în dreptul km 0+475 aferent liniei 6C (=km 0+275 LFI 5A);

Drenurile se vor realiza din tuburi riflate, perforate, dispuse în șanțuri de 50 cm lățime la distanță de 1,95 m față de axele liniilor CFI. Pentru întreținerea drenurilor, pe traseul acestora, la distanțe de maxim 50 m se vor dispune cămine de vizitare.

#### **b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:**

Vecinătăți

**N** – Calea ferată Arad – București,

**E** – CFI, drum de exploatare, zonă activități industriale (ROMPETROL DOWNSTREAM - linii CF pe care se face aprovizionarea cu produse petroliere în depozitul ROMPETROL DOWNSTREAM – unitate SEVESO de nivel inferior; respectiv ARCHIM AGROINDUSTRIAL SRL - linii CF pe care se face aprovizionarea cu îngrășăminte chimice în depozitul – unitate SEVESO de nivel superior)

**V** – str. Gării

**S** – str. Jandarmeriei, SC ROMPETROL GAZ SRL (liniile CF pe care se face aprovizionarea cu gaz lichefiat în depozitul acestui titular – unitate SEVESO de nivel superior), depozit cereale

Terenurile pe care se dorește amplasarea investiției se află în U.T.R. nr. 18 – Zonă de unități industriale nepoluante și depozitare, unități cu destinație specială și unități cu activitate agricolă, subzonă ID – unități industriale nepoluante de depozitare, în zonă cu mortalitate ridicată, zonă prag de mortalitate și zonă cu vătămări ireversibile



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



Amplasamentul figurează în zona cu mortalitate ridicată, zonă prag de mortalitate și zonă cu vătămări ireversibile conform planului topocadastral vectorial cu distribuția zonelor de impact din jurul amplasamentelor SEVESO agreeate de comisia SEVESO Vladimirescu și se încadrează din punct de vedere funcțional în urma aplicării matricei de compatibilitate fără alternativă construită – art. 17, lit. a) și b) și anexa nr. 3, tabel 1 conform Ordinului 3710/2017

**c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

În etapa de execuție se vor folosi – balast, piatră spartă, asfalt, conducte, armături, șine, traverse, aparate de cale ferată etc., cantități variabile.

**d) Cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate**

Deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului:

- deșeurii de materiale de construcții, cod 17 01 07 (conform HG 856/2002), vor fi eliminate de pe amplasament, încercându-se valorificarea la maxim a acestora. În cazul deșeurilor recuperabile, pentru cantități semnificative, transportul acestora spre unitățile colectoare și reciclatoare se realizează de către societățile autorizate cu care se vor încheia contracte de colaborare. Toate materialele cu potențial valorificabil (metal, materiale plastice) vor fi colectate separat și valorificate prin agenți economici autorizați. Deșeurile din construcții, ce nu se constituie în categoria deșeurilor reciclabile, vor fi direcționate spre un depozit de deșeurii solide nepericuloase autorizat.

- pământul de excavație (cod. 17 05 04) – cantități variabile - va fi refolosit pe cât de mult posibil ca material de umplutură.

- deșeurile municipale amestecate (cod 20 03 01) – cantități variabile - rezultate în cadrul organizării de șantier - vor fi colectate în pubele. Aceste deșeurii vor fi preluate cu ajutorul autocompactoarelor și transportate de către operatorul local de servicii de salubritate, cu care beneficiarul are încheiat contract de colaborare, prin comandarea serviciului solicitat

**e) Poluarea și alte efecte negative**

În etapa de execuție a proiectului, principalii poluanți proveniți din activitățile de construcție sunt: produse petroliere care pot ajunge în sol ca urmare a unor pierderi accidentale datorate unor defecțiuni tehnice, pulberi în suspensie și sedimentabile provenite din activitățile de execuție a lucrărilor de construcție și de la materialele de construcție utilizate, emisii provenite de la arderea carburanților în motoarele unor utilaje (CO, NOx, SO2); gaze de eșapament provenite de la utilajele/mijloacele de transport implicate în activitatea de construcție.

Materialele folosite la realizarea lucrărilor sunt materiale nepoluate (agregate naturale, materiale metalice) și nu vor ocupa suprafețe de teren excedentare.

Zgomotul va fi dat de activitățile autoutilajelor și echipamentelor necesare executării lucrărilor, dar acesta se va resimți pe perioade scurte de timp.

În cazul în care se vor respecta condițiile de implementare ale proiectului, nu se vor depăși limitele de calitate ale factorilor de mediu.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice**

Amplasamentul figurează în zona cu mortalitate ridicată, zonă prag de mortalitate și zonă cu vătămări ireversibile conform planului topocadastral vectorial cu distribuția zonelor de impact din jurul amplasamentelor SEVESO agreeate de comisia SEVESO Vladimirescu și este compatibil din punct de vedere funcțional cu activitățile din zonă (fapt rezultat în urma aplicării matricei de compatibilitate fără alternativă construită – art. 17, lit. a) și b) și anexa nr. 3, tabel 1 conform Ordinului 3710/2017).

**g) Riscurile pentru sănătatea umană** – implementarea proiectului nu va afecta sănătatea populației din zona, proiectul este amplasat într-o zonă industrială.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



## 2. Amplasarea proiectului

### a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

Terenurile pe care se dorește amplasarea investiției se află în U.T.R. nr. 18 – Zonă de unități industriale nepoluante și depozitare, unități cu destinație specială și unități cu activitate agricolă, subzonă ID – unități industriale nepoluante de depozitare, în zonă cu mortalitate ridicată, zonă prag de mortalitate și zonă cu vătămări ireversibile, compatibil cu activitățile din zonă, așa cum este menționat la pct 1.b și f.

**b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia** – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.

**c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone**

- zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în zone umede, zone riverine sau guri ale râurilor;
- zonele costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în zonă costieră;
- zonele montane și forestiere – proiectul este amplasat la câmpie, nu este amplasat în zonă montană;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arii naturale protejate de interes național, comunitar sau internațional;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare – proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;
- zonele cu o densitate mare a populației – proiectul este amplasat într-o zonă industrială existentă;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu sunt în zonă.

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

### a) Importanța și extinderea spațială a impactului

Obiectul documentației îl constituie stabilirea soluțiilor de modificare a dispozitivului de linii de cale ferată industrială (LFI) pentru SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL Arad în vecinătatea stației CF Glogovăț. Modificarea se va face prin extinderea dispozitivului de LFI. Investitorul - SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL Arad deține în capătul stației CF Glogovăț, pe partea dreaptă (direcția Arad-Deva), un depozit (baza) de cereale, un teren destinat pentru terminal și un dispozitiv de linii industriale și dorește să extindă dispozitivul LFI pentru a primi și expedia pe calea ferată cereale și mărfuri diverse, inclusiv mărfuri containerizate.

**b) Natura impactului:** relativ redusă în cazul respectării tuturor măsurilor prevăzute.

**c) Natura transfrontalieră a impactului** – lucrările propuse nu au efecte transfrontaliere.

**d) Intensitatea și complexitatea impactului** – relativ redusă în cazul respectării tuturor măsurilor prevăzute.

**e) Probabilitatea impactului** - în perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii anteriori; impact redus pe perioada derulării lucrărilor de construcție și funcționare.

**f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului** - impact redus, în perioada de execuție, respectiv de funcționare.

**g) Cumularea impactului** cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – cf pct 1 b și f



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



**h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului** – respectarea legislației/normativelor privind transporturile de mărfuri pe calea ferată, astfel încât să nu se producă accidente majore datorate coliziunii cu vagoanele care aprovizionează cu gaz, produse petroliere și îngrășăminte chimice depozitele din zonă.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea adecvate sunt următoarele:** - proiectul propus nu este amplasat în sit Natura 2000.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:  
În perioada de construire**

Măsuri pentru diminuarea poluării solului și apelor:

- pentru eliminarea pericolului infestării cu produse petroliere a solului constructorul va lua toate măsurile pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor;
- măsurile de prevenire sunt: verificarea stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate situate în afara șantierului;
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, uleiuri, etc. vor fi îndepărtate cu materiale absorbante;
- nu se va accepta spălarea utilajelor sau autobasculantelor în amplasamentul organizării de șantier sau al lucrării, întrucât apele provenite de la aceste spălări sunt potențial impurificate cu produs de tip petrolier (uleiuri, carburanți);
- lucrările propuse se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces învecinate amplasamentului lucrării;
- la finalizarea lucrărilor de construcție, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială.

Măsurile pentru diminuarea poluării aerului sunt:

- folosirea utilajelor/mijloacelor de transport performante, adecvate, care respectă normele Euro;
- verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport;
- folosirea autobasculantelor acoperite cu prelată pentru transportul materialelor pulverulente, susceptibile antrenării/spulberării de vânt;
- folosirea prelatelor este indicată și pentru protecția temporară a unor depozite de materiale (agregate, ciment etc) de acțiunea vântului.

Măsuri de diminuare a impactului ca urmare a generării deșeurilor:

- pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, reviziile tehnice ale utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în perioada de construire (schimbările de ulei, înlocuirea filtrelor de ulei, lichidului de frână, antigelului, înlocuirea acumulatorilor uzati, anvelopelor uzate etc) se vor realiza în ateliere service specializate autorizate și nu în organizarea de șantier;
- deșeurile generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate sunt deșeuri care pot fi valorificate (deșeuri plastic, metalice, etc), deșeuri inerte (pământ și pietre din decopertare care se pot valorifica pentru umpluturi), iar cele care nu pot fi valorificate vor fi eliminate prin operatori economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- ca primă opțiune de gestionare a deșeurilor se vor alege variantele de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, iar cele care nu pot fi valorificate vor fi supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță, care îndeplinesc cerințele art. 21 din OUG. nr. 92/2021;
- este interzisă incendierea deșeurilor pe amplasament;
- deseurile municipale amestecate se vor elimina prin operatori de salubritate autorizați;
- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare, în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deseuri între ele;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deseurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deseuri;
- transportul tuturor deseurilor se va face cu mijloace de transport etanșe și acoperite, astfel încât să se evite scurgerea sau împrăștierea deșeurilor pe drumurile publice;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deseurilor pe traseu și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- toate autovehiculele ce transporta materiale potențial pulverulente vor fi acoperite și vor avea usile de încărcare securizate astfel încât să se evite spulberarea și/sau împrăștierea materialelor transportate în timpul deplasării;
- evidența gestiunii deseurilor în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deseurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu completările și modificările ulterioare;
- este interzisă depozitarea temporară a deseurilor, în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți angajații vor fi instruiți în acest sens;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- nu se vor amesteca deșeurile nepericuloase cu cele periculoase.

#### Măsuri de diminuare a impactului asupra populației și sănătății populației:

- pentru prevenirea sau reducerea poluării așezărilor umane, a drumurilor de acces spre/dinspre zona de lucru, este necesară acoperirea cu prelate a basculantelor pe timpul transportului materialelor care generează praf, precum și umectarea lor și a drumului de acces; restricționarea vitezei autobasculantelor.

#### Măsuri de diminuare a impactului asupra biodiversității

- zonele verzi afectate de săpături vor fi readuse la forma inițială;
- desființarea zonelor verzi este interzisă conform Legii nr. 24/2007, art. 18.

#### **Se vor respecta prevederile:**

- OUG 195/22.12.2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Ordin nr. 119/2014 Ordin al ministrului sănătății pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului;

#### Alte condiții:

- respectarea documentației tehnice depuse la APM Arad și a punctelor de vedere (actelor administrative sau de reglementare) emise de autoritățile implicate în realizarea investiției.

#### **Documentația cuprinde:**

- Notificare privind intenția de obținere a acordului de mediu;
- Certificat de Urbanism nr. 348 din 20.08.2021 eliberat de Primăria Comunei Vladimirescu;



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- Extrase de Plan Cadastral nr. 334490 Vladimirescu, nr. 334489 Vladimirescu, nr. 318599 Vladimirescu, nr. 330357 Vladimirescu, nr. 334736 Vladimirescu, nr. 329992 Vladimirescu, nr. 334821 Vladimirescu, eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad – Biroul de Cadastru și Publicitate Arad;
- Plan de situație – modificare dispozitiv LFI;
- Certificat de Înregistrare nr. 37023844 din data de 13.02.2017 emis de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad;
- Împuternicire din data de 06.09.2021 eliberată de SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL pentru D-nul Puie Bogdan Ioan;
- Proces verbal de verificare a amplasamentului nr. 13459/13.09.2021 încheiat de reprezentantul APM Arad;
- Memoriu de prezentare întocmit conform Legii nr. 292/2018 anexa nr. 5E;
- Aviz pentru amplasament nr. 25925/02.12.2021 emis de COMPANIA DE APĂ ARAD SA;
- Aviz tehnic nr. 52/29.04.2022 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala Teritorială de I.F. Arad;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 583/14.10.2021, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
- Adresă nr. 4720422 din 06.04.2022 emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" Arad în care se precizează că proiectul nu face obiectul avizării/autorizării din punct de vedere al securității la incendiu;
- Punct de vedere nr. 7008/06.05.2022 emis de Primăria Comunei Vladimirescu;
- Dovadă mediatizare proiect (anunțuri privind solicitarea acordului de mediu, anunțuri privind decizia etapei de încadrare);
- Dovada achitări tarifelor corespunzătoare etapelor procedurale.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:**

- anunțul privind depunerea solicitării acordului de mediu a fost publicat în ziarul "Glasul Aradului" (din 18.05.2022), precum și pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 16.05.2022);
- anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în ziarul "Glasul Aradului" (din 17.06.2022), precum și pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 22.06.2022).

#### **Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului.**

În cazul în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii lor, autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz în conformitate cu prevederile art. 43 alin (3) din Legea nr 292/2018.

Titularul proiectului au obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

Conform **HG 1000/2012, Art. 8** alin. (2) lit. ii) „Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.”

**La finalizarea proiectului/lucrărilor se va notifica APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie.**

**Procesul-verbal întocmit de către APM Arad se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

**Prezenta decizie cuprinde nouă (8) pagini și a fost redactată în două (2) exemplare originale.**

**Director Executiv  
Dănoiu Dana Monica**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Orășan Adina**

**Întocmit, Husăraș Emil**

**Șef birou C.F.M. Potrea Nicoleta**

**Întocmit, Bogdan Ciprian**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*