

MEMORIU PREZENTARE

**I. Denumirea proiectului:
"CONSTRUIRE ADAPOST BOVINE"**

II. Titular:

- Numele companiei: Şeitineana Cooperativă Agricolă
- Adresa postală: com. Şeitin, sat Şeitin, str. Revoluţiei, nr. 41, jud. Arad
- Numarul de telefon: 0748 541 766, adresa de e-mail: jarhitectura@gmail.com
- Numele persoanelor de contact: Buha Ştefan-Adrian, Mureşan Laura
- Director/ Manager/ Administrator: Buha Ştefan-Adrian
- responsabil pentru protecţia mediului: Mureşan Laura

III. Descrierea proiectului:

a) Rezumat al proiectului: Se doreşte autorizarea amplasării unor hale şi platforme cu rolul de adăpost de bovine, constând în adăpostul propriu zis, spaţii pentru depozitare şi preparare hrană, spaţii pentru fătare şi viţei, spaţiu pentru depozitarea temporară a gunoiului şi pentru folosirea acestuia ca îngrăşământ.

Terenul la care face referire proiectul, identificat prin C.F. nr. 310672, este situat în extravilanul satului Şeitin, accesibil din drumul pietruit De 232.

Bilantul teritorial:

- suprafaţa totală teren: 14000mp
- suprafaţa construită propus: 3160mp
- suprafaţa desfăşurată propus: 3160mp
- P.O.T propus = 22,57%
- C.U.T propus = 0,23

Adăpost animale:

- suprafaţă construită: 2125mp
- suprafaţă desfăşurată: 2125mp
- deschideri =25m (12,50m interax)
- travei = 5m interax
- regim de înălţime: P
- înălţimea maximă a construcţiei = 8,22m

Platformă gunoi:

- suprafaţă construită: 420mp

Zonă fătare şi bucătărie furajeră:

- suprafaţă construită: 600mp
- suprafaţă desfăşurată: 600mp
- deschideri =20m
- travei = 5m interax
- regim de înălţime: P
- înălţimea maximă a construcţiei = 8,30m

Container sanitar

- suprafaţă construită: 15mp

Natura suprafeţei	Suprafaţa	Procent
Construcţii	3160 mp	22,57%
Platforma betonată	550,96 mp	3,94%
Zona verde	10290 mp	73,49%
Total	14000 mp	100,00%

b) Justificarea necesităţii proiectului:

Bovinele contribuie la asigurarea unui procent însemnat din hrana populaţiei, asigurând 90% din producţia necesară de lapte. Proiectul propune realizarea unei ferme moderne, adaptată tehnologiilor actuale, prin construcţiile propuse şi echipamentelor ce urmează a fi achiziţionate.

Se propune realizarea unui adăpost pentru creşterea bovinelor împreună cu spaţii conexe:

depozitare și preparare hrană, depozitare dejecții și spații cu vestiare, este necesară datorită spațiilor neadekvate în care sunt depozitate în prezent. Aceste spații permit operarea unei ferme moderne, aducerea ei la un standard de competitivitate cu alte ferme specializate din Europa și reducerea amprentei asupra mediului prin eficientizare (a consumului, a timpului de funcționare a utilajelor).

c) Valoarea investiției: valoarea totală a investiției este 8 743 138,66 lei, fără TVA.

d) Perioada de implementare propusă: Durata de implementare este de 36 de luni.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament).



Fig. III.1 Planșă de încadrare cu distanțe până la vecinătăți: intravilane, arii protejate, cu marcarea cailor de transport. Plan suport: Google Earth

Se observă ca că

f) Caracteristicile fizice ale întregului proiect:

– profilul și capacitățile de producție:

Se propune o fermă având o capacitate de 154 de vaci cu lapte astfel: 131 vaci în lactație, 23 în repaus mamar. Totodată, va avea o capacitate de 139 viței și 45 de juninci.

Se estimează o producție anuală după cum urmează:

- 1.198.650 l lapte;
- 13.640kg carne;
- 1.500 tone gunoi grajd- îngrășământ.

– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Fluxul tehnologic este unul complex care asigură vacilor cele mai bune condiții și o calitate ridicată a laptelui produs. Astfel, se asigură hrană prin frontul de furajare și a sistemului robotizat de furajare, apă prin adăpătoare, precum și ventilatoare care să asigure o calitate ridicată a aerului din interior și răcorire pe timpul verii. Adăpostul va fi dotat cu perii automate pentru vaci.

Se va asigura un spațiu separat pentru fătare, alăptare și creștere a vițelilor.

Procesul de exploatare cuprinde următoarele etape:

- **Reproducția**
- **Gestația**, care durează în medie 283 de zile și necesită îngrijire specială. Repausul mamar se stabilește individual și nu este mai scurt de 40 de zile. Vacile gestante se hrănesc separat.

- **Fătarea** se va realiza într-un spațiu special destinat, curățat și dezinfectat. Introducerea vacilor în "maternitate" se face cu aproximativ o săptămână înaintea fătării. După naștere se curăță și dezinfectează spațiul încă o dată. Vaca va rămâne în boxa de fătare o anumită perioadă, în funcție de modul în care a decurs fătarea.
- **Creșterea tineretului:** se vor asigura condiții optime de adăpost și mișcare (2 săptămâni în maternitate, iar apoi mutați în creșă) și hrănire adaptată în funcție de vârsta acestora, asigurând o trecere de la hrănirea cu lapte, la hrănirea cu nutrețuri vegetale.
- **Hrănirea vacilor de lapte** se va realiza cu substanțe nutritive complete.
- **Evacuarea dejectiilor** se realizează folosind pluguri mecanizate și se vor depozita pe platformă, iar, mai apoi, vinde, în scopul obținerii de îngrășământ natural, unei firme specializate.
- **Depozitarea furajelor** se va face în spațiul special amenajat și se va asigura un stoc pentru minim 3 zile.

– materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Alimentarea cu apă este asigurată prin foraj în incintă.

Conducta de apă rece va pătrunde în hala în două locuri și se vor monta doi robineti dublu servici. Conductele de apă rece se vor poza în șapă pentru a evita lovirea lor. Cei doi robineti sunt folosiți pentru spălarea pardoselii halei. Conducta de apă rece va fi izolată anticondens cu izolație de cauciuc cu grosimea de 9mm.

Grajdul este dotat cu un sistem automat de adapare, acesta fiind alimentat de către o MOTOPOMPA racordată la un puț forat care urmează a fi amplasat pe parcela unde se propune investiția.

Apele uzate vor fi colectate prin intermediul unor tuburi de canalizare și vor fi duse spre un tanc septic vidanjabil propus în vecinătatea adăpostului, pe latura estică, care va fi golit periodic de către o firmă autorizată.

Apele pluviale vor fi deversate înspre zonele verzi de pe parcelă.

Având în vedere că sursa de **energie electrică** este un SISTEM DE PANOURI FOTOVOLTAICE, în perioada capacității reduse a energiei electrice produse de acesta suplimentăm sursa de energie pt consumul zilnic cu ajutorul unui GENERATOR.

Iluminatul se va realiza atât natural cât artificial, realizat conform NP061/2002 - Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri.

Ventilația se realizează natural prin intermediul ferestrelor, în cazul spațiilor administrative și prin cadrul discontinuităților în fațadele halei și fânarului.

Alimentare cu **gaz** metan - nu este cazul.

Alimentare cu căldură. În zona studiată nu există surse de alimentare cu căldură centralizate. Alimentarea cu căldură se va asigura prin aeroterme electrice sau aparate de aer condiționat, ce vor asigura menținerea unei temperaturi constante.

Combustibilul utilizat este motorina, folosită pentru alimentarea tractoarelor și a altor utilaje cu care se prelucrează hrana și benzina/motorina pentru a suplimenta cantitatea de energie electrică verde, cu ajutorul unui generator, mai ales în perioadele în care sistemul de panouri fotovoltaice nu produce.

– racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Singura rețea la care se dorește racordarea este cea electrică. Se va solicita, conform ordinului ANDRE 183/2020, montarea unui post de transformare în joasă tensiune.

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

La finalizarea șantierului, necesitatea refacerii amplasamentului se rezumă la refolosirea săpăturilor, preponderent strat vegetal, pământ care va fi împrăștiat pe suprafața rămasă liberă a parcelei, într-un strat subțire.

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se va păstra accesul existent, pe latura estică, din drumul de expoartare De232.

– resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Pentru realizarea proiectului, se vor folosi materii prime și materii rezultate din prelucrarea materiilor prime: combustibili fosili, apă, metal prelucrat, elemente componente beton (ciment, pietriș, etc.), cherestea pentru cofraje, membrane, folii, sticlă, tâmplării, cauciuc, alte materiale.

Pentru funcționare, se vor folosi combustibili fosili, hrană animale din culturi agricole, apă pentru adăpare din foraj, etc.

– metode folosite în construcție/demolare;

Construcțiile se realizează prin metode uzuale, în funcție de tipul de structură. Se realizează săpături pentru fundații, se montează armătura, se toarnă fundațiile din beton armat, iar suprastructura se realizează prin montarea fermelor metalice prefabricate sau zidire de blocuri de zidărie și turnare de stâlpi și grinzi din

beton armat.

– planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Implementarea proiectului se va realiza în 36 de luni, în funcție de obținerea autorizației de construire și acordarea finanțării.

Durata de viață a construcțiilor este de 50 de ani.

– relația cu alte proiecte existente sau planificate;

În incinta amplasamentului există o anexă asupra căreia nu se intervine.

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

În urma unei analize în care au fost considerate și alte sisteme constructive, s-a ajuns la o soluție pe structură metalică pentru că timpul de execuție este cel mai scurt, e varianta cea mai economică și permite dezasamblare și relocare/reciclare, la sfârșitul ciclului de viață. Sunt necesare zone betonate care, însă, ar fi fost mai substanțiale în cazul construirii pe structură prefabricată din beton.

– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Se propune realizarea unui foraj de apă și a unei fose septice.

– alte autorizații cerute pentru proiect.

Avize și acorduri cerute prin certificatul de urbanism.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul. Nu se propun lucrări de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Distanța până la graniță este de 10,9km, în punctul de trecere a frontierei din vama Nădlac.

– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

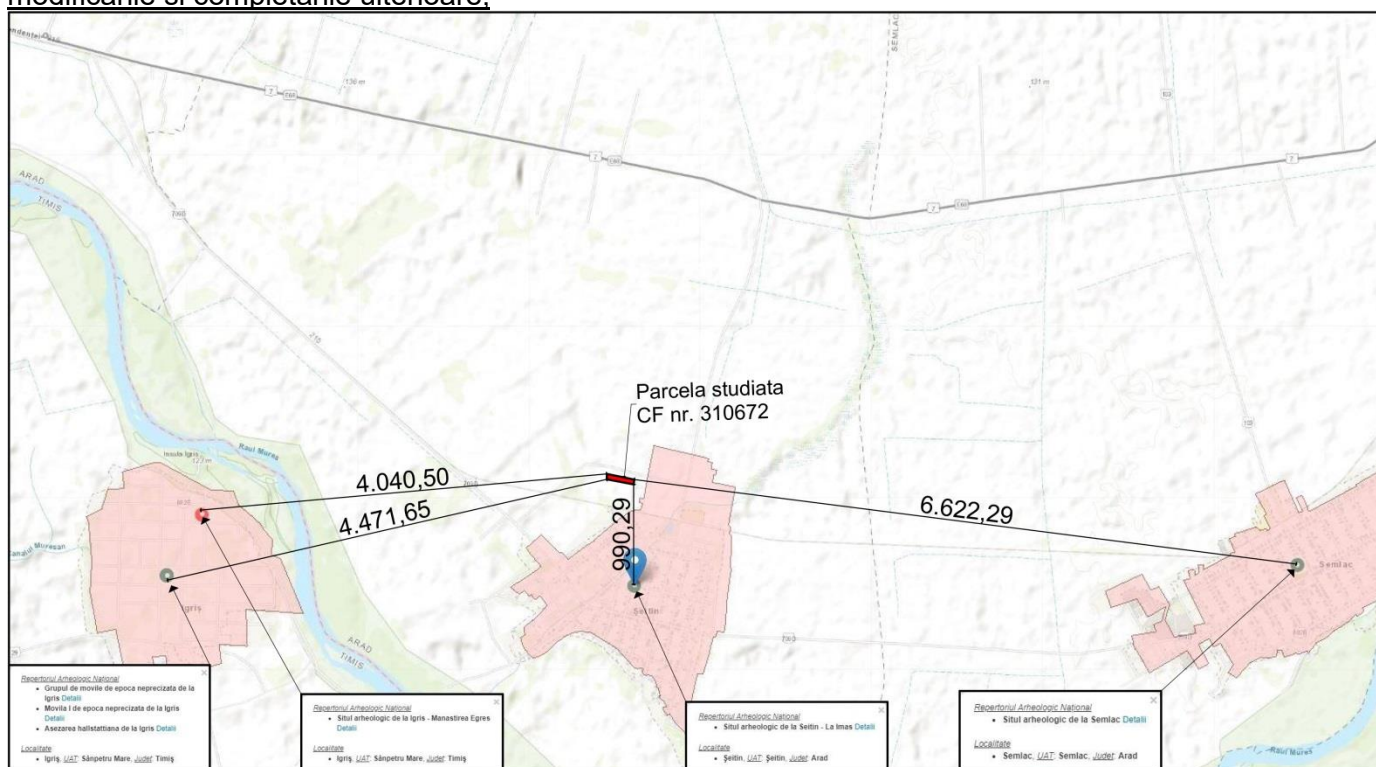


Fig. V.1. harta monumentelor publicată la adresa <https://map.cimec.ro/Mapserver/>

Singurul amplasament cu valoare de patrimoniu din proximitate este Holumbu Pietrei la o distanță de 2,5km.

– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;• politici de zonare și de folosire a terenului;• arealele sensibile;

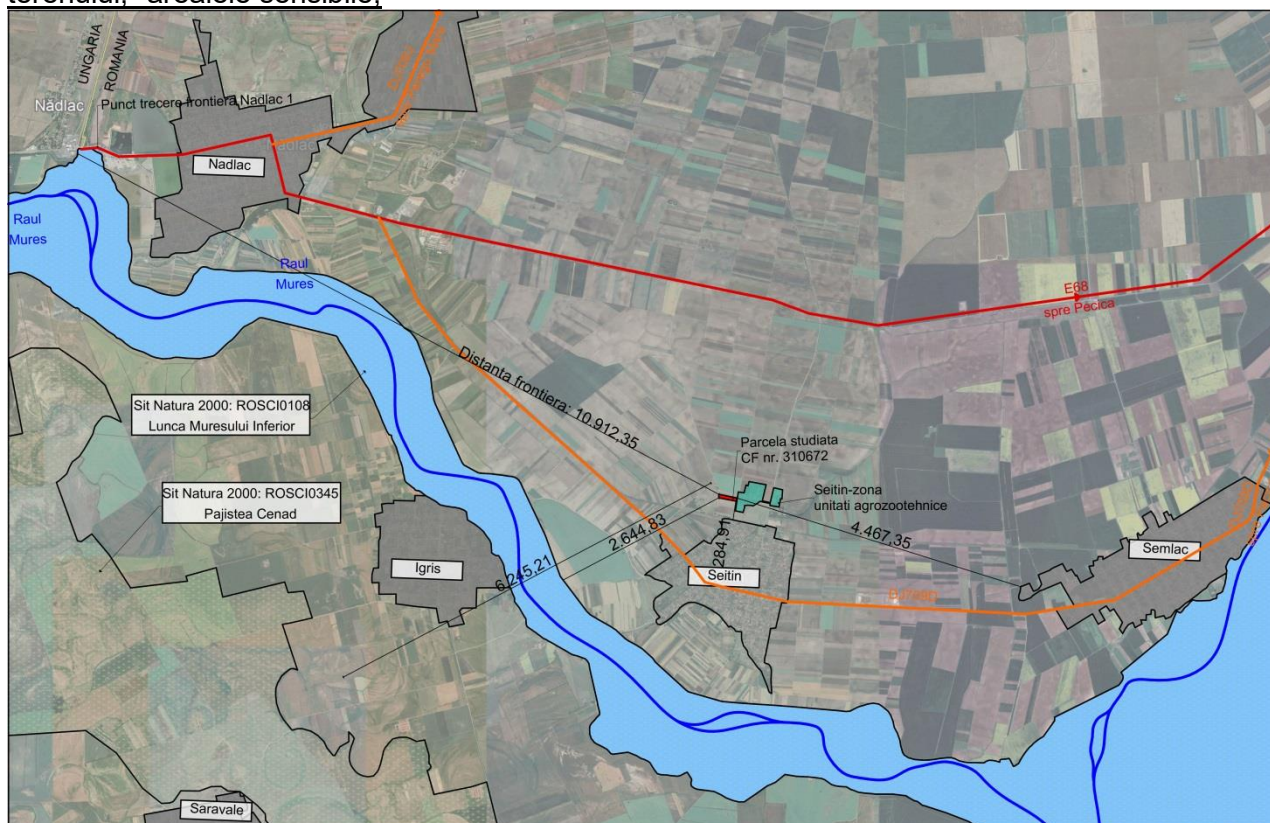


Fig. III.1 Planșă de încadrare cu distanțe până la vecinătăți: intravilane, arii protejate, cu marcarea cailor de transport.

Amplasamentul este în zona fostului C.A.P. Amplasamentul este înconjurat de terenuri agricole. Parcela, pe care urmează a fi realizată investiția, se va scoate din circuitul agricol. Cea mai apropiată zonă de intravilan cu funcțiunea de locuire este Șeitin la aproximativ 285m înspre sud. Alte intravilane sunt Semlac, la 4,5km înspre est și Nădlac și Igris la distanțe mai mari de 3km înspre vest, respectiv sud-vest.

Cel mai apropiat areal sensibil este situl Natura2000 "Lunca Mureșului Inferior", identificat prin ROSCI0108, la o distanță de aproximativ 2,6km înspre sud. Un alt sit Natura 2000 în proximitate este "Pajiștea Cenad", identificat prin ROSCI0345, la o distanță de 6,2km, tot înspre sud. Nu există alte situri protejate în proximitate.

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonatele parcelei, în sistemul de proiecție Stereo 70 sunt:

Parcela (CAD.310672)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7	521853.119	178746.631	39.458
5	521813.842	178742.853	14.465
4	521799.443	178741.468	111.066
3	521770.041	178848.572	115.029
2	521739.591	178959.497	45.276
1	521727.605	179003.158	10.010
6	521737.362	179005.395	38.832
8	521775.212	179014.073	278.558
S(CAD.310672)=13999.92mp P=652.696m			

– detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

- Pe perioada execuției:

Există posibilitatea poluării accidentale cu carburanți și lubrifianți a apei de către utilajele folosite în timpul execuției lucrărilor.

Aceste accidente pot fi evitate prin respectarea unor măsuri organizatorice (alimentarea cu combustibil a utilajelor din cisterne în locuri amenajate din organizarea de șantier).

Se apreciază ca lucrările de execuție nu afectează calitatea apei pe zona de lucru parametri fizico-chimici, biologici și bacteriologici rămânând în limitele admise.

- Pe perioada funcționării:

Apele uzate menajere și apele pluviale de pe parcări pot constitui surse de poluare pentru ape doar în cazuri accidentale. Investiția presupune utilizarea de apă din foraj, alimentarea cu apă în scop menajer neputând fi asigurată prin rețea edilitară publică. Apa uzată se va duce spre un tanc septic vidanjabil prin tuburile de canalizare propuse. Tancul septic vidanjabil va fi golit periodic de către o firmă autorizată.

Apele pluviale colectate de pe acoperișuri vor fi deversate pe spațiile verzi de pe parcelă.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;

- Pe perioada execuției:

- noxe degajate la funcționarea și circulația utilajelor și a mijloacelor de transport;
- praf rezultat la executarea lucrărilor de excavații;
- manipularea materialelor pulverulente în scopul preparării materialelor de construcție.

- Pe perioada funcționării:

- noxe degajate la circulația autovehiculelor;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Măsuri de protecție a mediului prevăzute:

- verificarea funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport;
- udarea suprafețelor înainte de începerea excavațiilor;
- manipularea cu grijă deosebită a materialelor pulverulente utilizate la prepararea materialelor de construcție;

Obiectivul nu va constitui un factor de poluare a aerului deoarece în urma activităților desfășurate nu vor rezulta emisii și imisii în atmosferă care să depășească limitele maxime admise.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

- Pe perioada execuției:

Singurele surse de zgomot și vibrații vor fi reprezentate de funcționarea și circulația utilajelor și a mijloacelor de transport.

- Pe perioada funcționării:

Principala sursă de zgomot ar fi de la mutarea cu motostivitorul a containerelor tip IBC cu substanțe chimice, operație care are loc și în momentul de față. Realizarea investiției nu presupune generarea suplimentară de zgomot.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Măsuri de protecție a mediului prevăzute:

- verificarea funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport pentru ca acestea să respecte normele admise privind zgomotul pe perioada execuției;
- parcela propusă este la distanțe semnificative de zone de locuire unde eventualul impact al zgomotului ar fi relevant. Zgomotul produs va fi relativ mic, iar distanța de 4km este suficientă pentru a-l neutraliza.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu este cazul.

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.
Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

– sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche;

Există posibilitatea poluării accidentale cu carburanți și lubrifianți a solului de către utilajele folosite în timpul execuției lucrărilor.

Deșeurile menajere și de construcții rezultate pe perioada de execuție pot constitui și ele un factor de poluare accidentală pentru sol.

În timpul utilizării, există riscul concentrării de dejecții, degradând solul.

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Poluările accidentale cu carburanți și lubrefianți pot fi evitate prin respectarea unor măsuri organizatorice (alimentarea cu combustibil a utilajelor din cisterne în locuri amenajate din organizarea de șantier, realizând ITP a utilajelor).

Deșeurile de construcții rezultate pe perioada de execuție vor fi depozitate în containere, în locuri special amenajate și predate către firme specializate.

Deșeurile menajere rezultate pe perioada de execuție vor fi depozitate în containere și apoi vor fi predate către firme specializate.

Dejecțiile rezultate vor fi depozitate pe o platformă izolată de sol pentru a nu permite infiltrații, iar mai apoi vor fi folosite ca îngrășământ pentru terenurile agricole din proprietate, pentru a reduce utilizarea îngrășămintelor chimice și, implicit, costurile.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul. Cel mai apropiat areal natural protejat este la 3,5km: ROSCI0401 și cel mai apropiat monument este la 2,5km: Holumbu Pietrei la nord.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

– identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.

Distanțele de la obiectivul propus față de cele mai apropiate limite de terenuri destinate locuirii sunt:

- la vest - 4km - Igrăș
- la nord - >10km
- la sud – 285m - Șeitin
- la est – 4,5km - Semeșlac

Proiectul propus va respecta distanțele impuse prin certificatul de urbanism, astfel neafectând clădirile învecinate.

Surse potențiale de afectare a așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Pe perioada execuției:
 - lucrările de săpătură și lucrările efectuate pentru construcția clădirii;
 - accesele pe amplasament;
 - colectarea și depozitarea temporară a deșeurilor rezultate din realizarea construcției.
- Pe perioada funcționării:
 - surse de zgomot de la circulația autovehiculelor;
 - riscul de miros este, practic, inexistent datorită distanțelor foarte mari până la construcții de locuit.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Măsuri de protecție a mediului prevăzute în perioada de execuție:

- menținerea ordinii și a curățeniei în perioada de construcție;
- depozitarea deșeurilor în locuri special amenajate;
- udarea suprafețelor înainte de începerea excavațiilor;

Măsuri de protecție a mediului prevăzute în perioada de funcționare:

- menținerea ordinii și a curățeniei în perioada de funcționare;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

– *tipurile și cantitățile de deseuri de orice natura rezultate;*

• Pe perioada execuției:

În urma lucrărilor de execuție vor rezulta următoarele tipuri de deseuri:

- deseuri din activitățile de construcție;
- deseuri menajere.

Cantitățile de deseuri din activitățile de construcție:

Tip deșeu	Cantitate deșeu
- pământ strat vegetal și săpături fundații	1000 mc
- fier și oțel	0,01 mc

• Pe perioada funcționării:

În urma utilizării, rezultă dejecții uscate și deseuri menajere.

Deșeurile menajere vor fi preluate de o firmă autorizată.

– *modul de gospodărire a deșeurilor.*

• Pe perioada execuției:

- deșeurile nereciclabile din activitățile de construcție vor fi depozitate pe platforme betonate și vor fi predate către firme specializate;
- deșeurile reciclabile din activitățile de construcție vor fi depozitate separat pe tipuri și vor fi predate către firme specializate;
- deșeurile menajere nereciclabile vor fi colectate și depozitate temporar în europubele amplasate pe o platformă betonată. Ele vor fi predate periodic către o firmă specializată.

• Pe perioada funcționării:

Dejecțiile uscate sunt refolosite ca îngrășământ natural pe terenurile agricole din proprietate, pentru a reduce necesitatea utilizării îngrășămintelor chimice.

Deșeurile menajere sunt vor fi preluate de o firmă autorizată.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

– *substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;*

– *identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;*

– *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.*

Nu este cazul. Nu sunt folosite substanțe chimice periculoase.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;– probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care

transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Materialele de construcție cum sunt stâlpii și grinzi metalice se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii :

- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule ;
- generator de energie electrică;
- punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apă) ;
- platou depozitare materiale.

Nu sunt necesare măsuri de protecție a vecinătăților.

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Pentru a preveni declanșarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc. Dacă se folosesc utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare.

- *localizarea organizării de șantier;*

Va fi localizată numai în incinta proprie

- *descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;*

Lucrările efectuate pentru organizarea de șantier au un impact nesemnificativ asupra mediului

- *surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;*

- poluării accidentale cu carburanți și lubrifianți de către utilajele folosite;
- gazele de eșapament rezultate din funcționarea utilajelor mecanice și de transport;
- poluării fonice de către utilajele folosite;
- deșeurile menajere și de construcții rezultate

- *dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.*

- pe durata executării lucrărilor, constructorul va urmări în permanență respectarea normelor și procedurilor de execuție specifice fiecărui tip de lucrare în parte și va asigura respectarea normelor de tehnica securității muncii, PSI și de protecție a mediului pentru tot personalul de execuție;

- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrații beneficiarul investiției va trebui să impună constructorului să nu folosească utilaje cu grad avansat de uzură care pot emite pe lângă zgomote la niveluri mai înalte și alte noxe (fum, gaze nearse, monoxid de carbon, etc.);

- în zilele secetoase constructorul va lua măsurile de umectare a căilor de acces astfel încât impactul asupra mediului datorat antrenării pulberilor sedimentabile de pe sol să fie cât mai redus;

- regimul gospodăririi deșeurilor produse în timpul execuției lucrărilor va face obiectul organizării de șantier, în conformitate cu reglementările în vigoare, aceste deșeuri vor fi colectate pe tipuri și eliminate corespunzător;

- deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul organizării de șantier în puncte de colectare prevăzute cu containere tip pubele. Aceste deșeuri, periodic, vor fi predate către societăți autorizate;

- pe toată durata de realizare a lucrărilor este strict interzis a se efectua descărcări de deșeuri lichide sau solide, în ape de suprafață sau subterane;

- se va evita amplasarea directă pe sol a materialelor de construcție și a deșeurilor, depozitarea temporară a acestora se va face doar după ce suprafețele destinate au fost impermeabilizate cu folie de polietilenă;

- la ieșirea din șantier se va asigura curățarea roților autovehiculelor și utilajelor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

În urma lucrărilor de construire vor apărea pământuri de săpătură și un volum de strat vegetal care se vor utiliza ca umplutură în zone mai joase și peste spațiul verde rezultat.

Suprafețele libere rămase după realizarea construcțiilor vor rămâne spațiu verde cu iarbă.

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu este cazul.

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Cel mai apropiat areal natural protejată este la 2,6km.

Coordonatele geografice ale punctelor de contur, în sistem de proiecție Stereo 70, sunt următoarele:

Parcela (CAD.310672)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7	521853.119	178746.631	39.458
5	521813.842	178742.853	14.465
4	521799.443	178741.468	111.066
3	521770.041	178848.572	115.029
2	521739.591	178959.497	45.276
1	521727.605	179003.158	10.010
6	521737.362	179005.395	38.832
8	521775.212	179014.073	278.558
S(CAD.310672)=13999.92mp P=652.696m			

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Aria protejată face parte din rețeaua Natura 2000, se numește Lunca Mureșului Inferior” și are codul: ROSCI0108.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul propus nu are legătură cu vreo arie naturală.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Estimăm că proiectul nu va avea impact asupra ariei naturale, habitatelor sau asupra oricărei specii din aceasta.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:– bazinul hidrografic;– cursul de apă: denumirea și codul cadastral;– corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul. Proiectul nu se realizează pe ape și nu are legătură cu apele.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Anexa 3 din legea 292/2018.

CRITERII de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului

1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

e) poluarea și alte efecte negative;

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;

2. zone costiere și mediul marin;

3. zonele montane și forestiere;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

7. zonele cu o densitate mare a populației;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;
- b) natura impactului;
- c) natura transfrontalieră a impactului;
- d) intensitatea și complexitatea impactului;
- e) probabilitatea impactului;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

Arad,

18.09.2022

Întocmit,

arh. Laura MUREȘAN