

**SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL**

**MEMORIU DE PREZENTARE**

**Conform Legii 292/2018, Anexa 5E**

**I. Denumirea proiectului:**

**"MODIFICARE DISPOZITIV LFI (LINIE FERATĂ INDUSTRIALĂ)"**

**Titular:**

**- numele titular**

**SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL**

**CUI: 26045650, Reg. Comerț: J02/951/2009, sediu: sat Vladimirescu, comuna Vladimirescu, str. Gării, nr. 122, județ Arad**

**- adresa titularului, telefon, fax, e-mail;**

sediu: sat Vladimirescu, comuna Vladimirescu nr. 122, județ Arad, tel. 0744 958 485

**- adresa poștală:**

sediu: sat Vladimirescu, comuna Vladimirescu nr. 122, județ Arad

**- Adresa investiție**

**Comuna Vladimirescu, str. Gării / Jandarmeriei nr. 94, 9, 13A, 19A, 21 B, CF nr. 334490, CF 334489, CF318599, CF330357, CF334736, CF329992, CF 334821 Vladimirescu**

**- persoană de contact**

Gorban Sergiu

tel:0744 958 485

**- responsabil cu protecția mediului**

Gorban Sergiu

tel:0744 958 485

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) un rezumat al proiectului;**

Obiectul prezentei documentații îl constituie stabilirea soluțiilor de modificare a dispozitivului de linii de cale ferata industrială (LFI) pentru SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL Arad în vecinătatea stației CF Glogovăț. Modificarea se va face prin extinderea dispozitivului de LFI.

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Investitorul, SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL Arad deține în capătul X al stației CF Glogovăț, pe partea stângă, un depozit (baza) de cereale, un teren destinat pentru terminal și un dispozitiv de linii industriale (conform planului de situație) și dorește să extindă dispozitivul LFI pentru a primi și expedia pe calea ferată cereale și mărfuri diverse, inclusiv mărfuri containerizate.

Pe linia 5A, în zona platformei betonate existente se va amenaja un front pentru descărcarea de perspectivă a produselor petroliere. Aceste lucrări vor fi realizate în afara zonei de protecție CFR.

Pentru cântărirea vagoanelor se va monta pe linia existentă - 6A un cântar electronic de CF.

### Descrierea sumară a lucrărilor propuse

Modificarea dispozitivului de LFI va consta în:

- montarea pe linia 6A a doua aparate de cale cu joncțiune dubla (TDJ 11A/13A și 17 A/19A);
- extinderea liniei existente 5A cu aproximativ 142 m, rezultând o lungime constructivă totală a liniei 5A de 560 m;
- construirea unor linii noi, racordate prin aparatele de cale TDJ, astfel:
  - linia 58, paralela cu linia 5A, între TDJ 17A/19A și OP 5B, cu lungime constructivă de 512 m; distanța între cele două linii (5A, 58) va fi de 3,60 m, pentru a se putea transborda mărfurile între vagoanele staționate pe cele două linii;
  - diagonala 21A-23A între liniile 5A-58, formată din două schimbătoare de cale simple, montate "călcâi la călcâi";
  - linia 6B, aproximativ paralelă cu linia 6A, între TDJ 11A/13A și TDJ 17A/19A, cu lungime constructivă de 227,82 m; pe aceasta linie se va amplasa schimbătorul de cale 15A;
  - linia 6C, racordată prin schimbătorul 15A în linia 6B, cu lungime constructivă de 870 m;
  - linia 6D, între TDJ 11A/13A și OP 6D, cu lungime constructivă de 370 m;

## REȚELE APĂ ȘI CANAL MENAJER

### Alimentarea cu apă potabilă

Nu este necesară alimentare cu apă. Vor exista, însă, intersecții cu rețeaua zonală de apă Linia CF industrială (6D) care intră în baza de cereale intersecțiază perpendicular o rețea de apă. În zona intersecției se propune protejarea rețelei cu tub de protecție, conform condițiilor impuse de standardele în vigoare și de Compania de Apă Arad

### **b) justificarea necesității proiectului;**

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Învestitorul dorește să extindă dispozitivul LFI pentru a primi și expedia pe calea ferată cereale și mărfuri diverse, inclusiv mărfuri containerizate.

**c) valoarea investiției;**

Estimare : 550.000 EURO + TVA,

**d) perioada de implementare propusă;**

2 ani, începând din 2022. Punerea în funcțiune rețele – 2023.

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Se anexează

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

**Amplasament**

Comuna Vladimirescu, str. Gării / Jandarmeriei nr. 94, 9, 13A, 19A, 21 B, CF nr. 334490, CF 334489, CF318599, CF330357, CF334736, CF329992, CF 334821 Vladimirescu

**Coordonatele STEREO 70 :**

Nr. Punct	X	Y
1	223574,694	525788,828
2	223715,522	525596,992
3	224351,167	525433,285
4	224333,497	524997,258
5	224425,124	525578,349

**Vecinătăți**

N – Calea ferată Arad – București

E – CFI, drum de exploatare, zonă activități industriale

V – str. Gării

S – str. Jandarmeriei, SC ROMPETROL GAZ SRL, depozit cereale

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

### **Descriere proiect**

Investitorul, SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL Arad deține în capătul X al stației CF Glogovăț, pe partea stângă, un depozit (baza) de cereale, un teren destinat pentru terminal și un dispozitiv de linii industriale (conform planului de situație) și dorește să extindă dispozitivul LFI pentru a primi și expedia pe calea ferată cereale și mărfuri diverse, inclusiv mărfuri containerizate.

### **Alimentarea cu apă potabilă**

Nu este necesară

### **Canalizare menajeră**

Nu este necesară

### **Apa pluvială**

#### **Intersecție cu albia canal HCN434**

Linia CF industrială (6D), care intră în baza de cereale intersectează perpendicular albia canalului HCN 434, ce subtraversează liniile CFR printr-un podeț cu lumina de 2,00 m, la aproximativ 30 m de intrarea în baza de cereale (km 0+111 pe LFI 6D).

În zona intersecției se propune prelungirea podețului existent cu 8 m (5 cadre C2"), care presupune:

- demontarea timpanului și a aripilor existente;
- desfacerea pereului existent;
- montarea unor cadre tip C2" în prelungirea celor existente;
- montarea aripilor și timpanului la cadrul final;
- refacerea pereului în interiorul cadrelor podețului și racordarea la existent.

#### **Drenarea platformei LFI**

Având în vedere că liniile CFI vor fi poziționate în majoritate la nivelul terenului existent, se prevede un sistem de colectare a apelor prin drenuri adiacente liniilor, cu descărcare după cum urmează:

- pentru linia 6D colectarea apelor se va face pe partea dreaptă (între linia CFI și gardul adiacent liniilor CFR), cu descărcare în albia podețului existent, prelungit de la km 0-111;
- pentru liniile 6A/6B se prevede un dren între aceste linii, începând cu zona cantarului proiectat, pana la schimbătorul de cale nr. S9A, unde drenul trece pe partea stângă a liniei 6B;
- pentru liniile 5A/5B se prevede un dren pe partea stângă a liniei 5A, în continuarea

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

drenului aferent liniilor 6A/6B; descărcarea acestui dren se va face printr-un tub în căminul de canalizare existent, în dreptul km 0+275 aferent liniei 5A;

- pentru linia 6C se prevede un dren pe partea dreapta a acestei linii; descărcarea acestui dren se va face printr-un tub în același cămin de canalizare existent, în dreptul km 0+475 aferent liniei 6C (=km 0+275 LFI 5A);

Drenurile se vor realiza din tuburi riflate, perforate, cu On de 200 mm, învelite în material geotextil, dispuse în șanțuri de 50 cm lățime la distanță de 1,95 m față de axele liniilor CFI. Pentru întreținerea drenurilor, pe traseul acestora, la distanțe de maxim 50 m se vor dispune cămine de vizitare.

### **Profilul și capacitățile de producție;**

Nu va exista activitate de producție, alta decât cea de transport pe calea ferată

### **Cantități de produse rezultate:**

Nu se vor realiza produse, activitate de transport

### **- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Utilajele folosite vor fi cele specifice de șantier – escavatoare, buldozere, autobasculante, compresoare pentru piatră spartă și asfalt, instalație de asfaltare

### **- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Combustibil motorină, alimentată de la stații de carburanți. Nu va exista rezervor de combustibil pe teren.

Materiile prime – balast, piatră spartă asfalt, conducte, armături, șine, traverse aparate de cale ferată etc., cantități variabile

### **- surse de energie:**

Energia electrică se va obține de la rețeaua zonală ENEL.

### **- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

#### **Alimentare cu apă**

Racord la rețeaua de apă potabilă a comunei Vladimirescu.

#### **Canalizare**

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Nu va exista apă uzată menajeră sau tehnologică.

### **Apele pluviale**

Descris anterior

#### **- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Lucrările necesare de refacere fac parte din proiect. În mod uzual, nu sunt necesare, zona fiind una de căi ferate.

#### **- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Căile noi de acces se vor realiza chiar în cadrul proiectului

#### **- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Resursele naturale folosite în etapa de construcție vor consta din pietriș și nisip.

În funcționare nu se vor utiliza resurse naturale.

#### **- metode folosite în construcție/demolare;**

Actualmente terenul destinat noilor investiții nefiind ocupat cu nici un fel de construcție, nu se pune problema demolărilor.

#### **- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Se elaborează în faza PE

#### **- relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Rețelele de drumuri și de conducte pentru drenarea apei pluviale se vor corela cu cele existente în zonă.

#### **- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

**Alternativa 1** – Să nu se realizeze investiția. În acest caz, nu se vor asigura căi de acces și utilități pentru viitoarele investiții din zonă

**Alternativa 2** – Investiția să se realizeze pe un alt amplasament. O astfel de variantă ar aduce după sine necesitatea achiziției unui alt teren, care să dispună de căi de acces la linia

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

magistrală CF și să existe utilități în imediata apropiere. Acest lucru ar duce la creșterea semnificativă a costului investiției și la prelungirea duratei de punere în funcțiune.

**Alternativa 3** – varianta propusă prin proiect – teren aflat în proprietate, acces ușor la calea ferată existentă și la drum național Arad – Deva – București DN7, acces ușor la utilitățile necesare – rețea apă potabilă și rețea canalizare menajeră.

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Orice fel de activități care necesită transport pe calea ferată.

**- alte autorizații cerute pentru proiect.**

Se anexează Avizele cerute în PV încheiat la vizita pe teren a reprezentanților APM Arad:

- Aviz amplasament din partea Companiei de Apă Arad

-

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

Nu se necesită lucrări de demolare

**- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Realizarea căilor noi de acces reprezintă una dintre obiectivele de bază ale proiectului.

**- metode folosite în demolare;**

Nu este cazul

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul

**- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Nu este cazul

### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

**- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Distanța față de frontiera cu Ungaria este de cca. 25 km, dar impactul obiectivului propus este unul exclusiv local.

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Nu există în apropiere situri.

**- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

Se anexează

**- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului;**

Folosința actuală a terenului este teren viran.

**- arealele sensibile;**

Nu există areale sensibile în zonă (zone umede, ROSPA, ROSCI etc.).

**- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Denumirea unității administrativ-teritoriale: comuna Vladimirescu



## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

### Coordonatele STEREO 70 :

Nr. Punct	X	Y
1	223574,694	525788,828
2	223715,522	525596,992
3	224351,167	525433,285
4	224333,497	524997,258
5	224425,124	525578,349

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu s-a avut în vedere un alt amplasament, cel actual oferind toate facilitățile necesare – cale de acces, utilități în imediata apropiere etc..

### **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

#### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

##### **a) protecția calității apelor:**

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

##### **a.1. Apele pluviale**

Sursele de poluanți pentru apele pluviale, colectate de pe suprafața drumurilor sau dintre șine îl pot constitui resturile de ulei/petroliere de la vehiculele care vor circula pe acestea, resturi care sunt antrenabile de apa pluvială.

Sursele de poluanți pentru apele pluviale, provenite de la noua investiție sunt practic inexistente

##### **a.2 Apele uzate menajere**

Nu vor exista ape uzate menajere

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Nu sunt prevăzute separatoare de petroliere la apa pluvială de pe căile de acces, în localitate neexistând nici un fel rețea de colectare a apelor pluviale. Ca atare, eventualii poluanți din apa pluvială de pe căile de acces ajung să se infiltreze în sol și respectiv pânza de apă freatică.

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

### **b) protecția aerului:**

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

**b1. În etapa de construcție,** sursele de poluanți pentru aer sunt gazele de eșapament și pulberile sedimentabile și în suspensie cauzate de vehiculele care vin sau pleacă cu materialele de construcție, respectiv utilajele (buldozere, excavatoare etc. )

- b2. În etapa de exploatare** singura sursă posibilă ar fi gazele de la locomotivele Diesel.

În cazul în care este corect proiectată, executată și exploatată, practic nu vor fi emisii externe de mirosuri.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Nu vor fi necesare instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

Sursele de zgomot și vibrații, audibile extern, sunt vehiculele de transport al materiei prime și cele de lucru din șantier, ulterior cel de la locomotivele și vagoanele ce vor utiliza noua linie.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Nu sunt necesare amenajări speciale pentru eliminarea surselor de zgomot sau de vibrații, inclusiv datorită distanței mari față de zona de locuințe a comunei

### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

- **sursele de radiații;**

Nici în etapa de construcție, și nici în cea de exploatare, nu vor fi folosite surse radioactive

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul

### **e) protecția solului și a subsolului:**

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;**

Sursele de poluanți pentru sol pot să fie exclusiv scurgeri de ulei sau de combustibil de la vehiculele de transport, utilajele de șantier și, după darea în funcțiune, eventualele scurgeri de ulei sau petroliere de la vehiculele care vor circula pe drumurile ce se vor realiza în cadrul proiectului.

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

În caz de scurgeri de ulei sau combustibil, în etapa de construcție sau de exploatare, vor fi prevăzute rezerve de material absorbant.

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Nu există areale sensibile de a fi afectate prin proiect.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Nu este cazul, în zonă nefiind faună sălbatică.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Distanța față de casele din localitatea Vladimirescu, este de cca. 200 m.

Nu există monumente istorice sau sit-uri arheologice în zonă.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Nu sunt necesare astfel de măsuri.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

**lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;**

- deșuri de materiale de construcții, cod 17 01 07 (conform HG 856/2002), în cantități de ordinul câtorva tone. Acestea se vor ridica, prin grija constructorului, de către societăți autorizate.

- deșuri cod 17 05 04 „pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03”, pământ de la săpături, cantitate necunoscută – se vor depune pe locurile indicate de către Primărie

- deșeurile menajere amestecate cod 20 03 01 se colectează în tomberoane și vor fi transportate de către societăți autorizate. Se estimează 0,5 mc/lună

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Nu se prevede un astfel de program.

- **planul de gestionare a deșeurilor;**

- deșeuri de materiale de construcții, cod 17 01 07 (conform HG 856/2002), în cantități de ordinul câtorva tone. Acestea se vor ridica, prin grija constructorului, de către societăți autorizate.
- deșeuri cod 17 05 04 „pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03”, pământ de la săpături, cantitate necunoscută – se vor depune pe locurile indicate de către Primărie
- deșeurile menajere amestecate cod 20 03 01 se colectează în tomberoane și vor fi transportate de către societăți autorizate. Se estimează 0,5 mc/lună

### **i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Nu vor fi utilizate substanțe și preparate chimice periculoase, cu excepția motorinei în perioada de șantier

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

În etapa de șantier. motorina pentru utilajele de transport și de construcții se va aproviziona de la pompă sau cu cisterne mobile

### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Se utilizează exclusiv teren pentru construcții de linii și platforme. Ca materiale - resurse naturale - se utilizează balast, nisip, piatră spartă

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosiștelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Nu va exista un impact semnificativ asupra factorilor de mediu.

**- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Impactul se va limita exclusiv la zona șantierului.

**- magnitudinea și complexitatea impactului;**

Magnitudinea impactului asupra factorilor de mediu va fi una redusă.

**- probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului este de 100%, atât în etapa de construcție, cât și în cea de exploatare.

**- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Pe toată durata etapei de construcție – va dispărea la terminare.

Pe toată durata etapei de exploatare – permanentă.

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Nu vor fi necesare măsuri deosebite de evitarea a impactului asupra mediului

**- natura transfrontalieră a impactului.**

Nu va exista un impact transfrontalier asupra mediului

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Nu este cazul

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a**

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul

### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Organizarea de șantier va fi una minimală. La față locului se va aduce un container pentru birou, odihnă și servitul mesei personalul constructor și un WC ecologic.

**- localizarea organizării de șantier;**

Organizarea de șantier se va face în viitoarea incintă a obiectivului.

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Impactul asupra mediului va fi generat de sursele de poluanți (gaze de eșapament, zgomote și vibrații, pulberi în suspensie), în etapa de construcție, de la utilajele folosite.

**- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Sursele de poluanți (gaze de eșapament, zgomote și vibrații, pulberi în suspensie) vor fi generate de către utilajele de construcții. Nu vor exista instalații de dispersie, evacuare și reținere, altele decât cele de la eșapamentele vehiculelor și utilajelor.

În etapa de exploatare, poluanții vor fi cei specifici transportului feroviar – gaze de eșapament de la locomotivele Diesel, pulberi, zgomote și vibrații.

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Nu vor exista dotări sau măsuri deosebite pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

În etapa de finalizare spațiul verde se va planta cu gazon arbori.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

În caz de poluări accidentale (scurgeri de ulei sau combustibil) se vor lua măsuri de colectare ale solului contaminat și de predare către o societate autorizată în vederea eliminării.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Nu se prevede

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Nu se prevede o astfel de perspectivă, în viitorul apropiat

- 1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Se anexează

- 2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;**

Procesul tehnologic implică decopertarea, așternerea stratului de balast și piatră spartă , respectiv beton.

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

### 3. Schema-flux a gestionării deșeurilor;

Deșeurile tip pământ excavat vor fi colectate și depuse la locul indicat de Primărie. Deșeurile menajere vor fi colectate și vor fi ridicate de către societăți autorizate.

### 4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu este cazul

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

Nu este cazul

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Nu există în apropiere arii protejate.

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Nu este cazul

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**

Nu este cazul

**d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Nu este cazul

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**



## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Nu este cazul

### f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

Apa se va folosi exclusiv la consum umani. Nu vor exista influențe asupra corpurilor de apă

#### 1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

**Curs apă/Cod cadastral:** Bazin Hidrografic Mureș, cod IV-1.000.00.00.00.00.; curs de apă Ier, cod cad. IV - 4

#### **Corp de apă subterană:**

ROMU 20-(freatic) – Conul Mureșului (pleistocen superior Holocen);

ROMU 22- (de medie adâncime)- Conul Mureșului (pleistocen inferior Holocen);

**Corp apă de suprafață-cod:** ROR.W4.1.\_B11 MUREȘ, sector Arad-România/Ungaria

*Categoria corpului de apă:* CAPM

*Tipologie corp de apă:* RO11a

*Stare/potențial (S/P):* P ; *Stare ecologică/potențial ecologic:* B

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu vor fi interacțiuni cu corpurile de apă menționate.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu vor fi efecte asupra corpurilor de apă din zonă. Evacuarea apei pluviale, convențional curate, se va face în spațiul verde sau canalul HCN434.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr292/2018 privind evaluarea impactului**

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

**Criterii de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului**

### 1. Caracteristicile proiectelor

#### a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Proiectul este unul de importanță locală, destinat creării de căi de acces și extindere linii de cale ferată.

#### b) cumulara cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Proiecte cumulate sunt celelalte zone de căi ferate existente

#### c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;+

Solul este utilizat minimal, pentru construcția extinderii liniilor. Resursele naturale utilizate sunt nisip, balast și pietriș pentru construcții.

#### d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;

Deșeurile menajere vor fi în volum maxim de 0,5 mc/lună și se vor colecta de către societate autorizată.

#### e) poluarea și alte efecte negative;

În etapa de construcție, poluarea este cauzată de vehiculele de transport și încărcătoare. Parametri afectați sunt nivelul de zgomot și pulberile în suspensie.

#### f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

Nu există posibilitatea de dezastre ecologice.

#### g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Nu există astfel de risc.

### 2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

## SC TRANSYLVANIA PROPERTIES SRL

Nu există sensibilitate ecologică.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

#### **a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;**

Extinderea impactului este una locală.

#### **b) natura impactului;**

Zgomot de motoare și emisii de gaze de eșapament, pulberi etc.

#### **c) natura transfrontalieră a impactului;**

Nu este cazul.

#### **d) intensitatea și complexitatea impactului;**

Exclusiv locală și de intensitate slabă.

#### **e) probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului este 100%, dar intensitatea este relativ redusă, mai ales în contextul de zonă de căi ferate existente.

#### **f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;**

După punerea în funcțiune a investiției, impactul este minimal.

#### **g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;**

Nu există cumulări cu impactul cauzat de alte obiective

#### **h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.**

Impactul este redus, dacă se folosesc vehicule de transport moderne.

Reprezentant Beneficiar

Gorban Sergiu