



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. din 29.08.2022

Ca urmare a notificării adresată de **MUNICIPIUL ARAD SERVICIUL INVESTIȚII** cu sediul în Municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 845/R/4465/24.03.2022 și completările ulterioare cu nr. 32580/19.04.2022, înregistrate la APM Arad cu nr.2037/R/10457/07.07.2022; 2157/R/11137/21.07.2022; 11789/03.08.2022 în baza:

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;

- **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor cu membrii CAT din data de **03.08.2022** că proiectul **"Regenerare Urbană Zona P-ța Catedralei din Municipiul Arad, inclusiv organizare de șantier, demolare construcții existente"** propus a fi amplasat în intravilanul Municipiul Arad P-ța Catedralei nr. 17, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa 2 pct. 10. Lit. b - proiecte de dezvoltare urbană.

b) mărimea proiectului

Bilanț teritorial și caracteristici fizice ale proiectului (proiectul prevede):

Bilanț suprafețe pentru toate terenurile din proiect cumulate	Existent Initial		Modificare		Propus Rezultat	
	Suprafața (mp)	Procent din total Initial	Suprafata (mp)	Procentual se modifică cu	Suprafata (mp)	Procent din total
Spatii verzi, din care:	685,44	4.64%	3560	24.11%	4246	28.75%
- gazon semănat	0,00		3000	20.32%	3000	20.32%
- gazon rulat	0,00		+1245	8.43%	1245	8.43%
- spatii verzi de aliniament	99,16	0.67%	0,00	0,00	00,00	0,00
- peluză verde	586,28	3.97%	0,00	00,00	0,00	0,00
Spatii carosabile/pietonale din care:	11001,56	74.51%	- 1731,56	- 11.73%	9270	62.78%
- alei pietonale existente și menținute	1083,78	7.34%	0,00	0,00	1084	7.34%



- alei carosabile propuse spre reabilitare și modificate în alei pietonale	2665,87	18.05%	- 827,25	- 5.60%	1839	12.45%
- spații cu destinația parcări	1403,77	9.51%	- 855,27	- 5,79%	549	3.71%
- spații de utilitate publică	3842,31	26.02%	- 737,22	- 4,99%	3105	21.03%
- alei carosabile menținute	1.581,78	10.71%	- 330,12	- 2,24%	1252	8.48%
Construcții, din care:	3079,00	20.85%	- 1828.60	- 0,12	1250	8.47%
- jardiniere din beton	0,00	0,00	+ 1245	8.43%	1245	8.43%
- bazin fântână	0,00	0,00	+ 5	0.03%	5,00	0.03%
- construcții propuse spre demolare/relocare	3079,00	20.85%	- 3079	- 20.85%	0,00	0,00

Amplasamentul proiectului se află în proprietatea municipiului Arad, intravilan, în domeniul public, situat în jud. Arad, mun. Arad, Piața Catedralei, nr. 17. Zona propusă prin proiect are o suprafață totală de 14 766 mp și cuprinde imobilele înscrise în CF 319027, CF 304496, CF 360149, CF 360143, CF 360141, CF 355937 și parțial din CF 356077, CF 356112. CF 3S1162.

Vecinătăți

- **La Nord:** sunt construcții destinate serviciilor: Piață de produse de uz gospodăresc
- **La Est:** este localizată o zonă aferentă instituțiilor și serviciilor (unități de cult) — Ansamblul Catedrala Ortodoxă Română "Sf. Ioan Botezătorul", urmat de alea pietonală — str. Mețianu și un cvartal destinat locuințelor cu funcțiuni complementare de P+1/P+3
- **La Sud:** este o zonă aferentă locuințelor cu funcțiuni complementare de P+2/P+4
- **La Vest:** sunt două cvartale de locuințe cu funcțiuni complementare și str. Ion Rusu Șirianu

Lucrările propuse din cadrul proiectului implică modificarea totală a configurației actualei piețe, în vederea amenajării unui peisaj complet de punere în valoare a acestei zone și anume:

- eliberarea Pieței Catedralei de funcțiuni și clădiri care nu respectă statutul locului;
- realizarea unui traseu pietonal de continuitate a străzii. Mețianu, care va traversa piața și se va prelungi spațial pe axa str. Ion Rusu Șirianu;
- remodefierea circulației auto din punct de vedere al traselui, gabaritelor și visual Creșterea suprafeței verzi prin amenajarea de scuaruri/esplanade;
- reabilitarea, refacerea și după caz devierea utilităților (se propune îngroparea instalațiilor);

Pe parcela identificată cu CF 319027, se propune amenajare a spațiului public și care să includă un corp permanent destinat unei funcțiuni comerciale de tip piață agroalimentară, de utilizare zilnică care va ține cont de spațiile urbane deja amenajate și care să le prefigureze într-o compoziție unitară și în acord cu valorile sedimentate deja în această piață.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Lucrări propuse pentru colectarea apelor

În ceea ce privește colectoarele de canalizare menajeră și pluvială din zona studiată, se propun următoarele lucrări:

- reabilitatea colectoarelor de canal și trecerea pe sistem separativ (menajer și pluvial) unde există colectoare unitare;
- realizarea de colectoare de canal menajer și de canal pluvial pe străzile nou create,
- refacerea racordurilor de canal, unde este cazul, astfel încât acestea să corespundă cerințelor tehnice actuale.

Amplasarea de receptoare de apă meteorică pentru posibilitatea preluării excesului de apă din precipitații, evitându-se pericolul unor inundații;

Pentru colectarea apelor pluviale se propun rigole deschise, realizate din beton din elemente prefabricate poziționate în lungul aleilor dintre spațiile verzi, apele pluviale colectate fiind direcționate către guri de scurgere metalice echipate cu camine dotate cu desnisipatoare.

Lucrări propuse pentru alimentarea cu apă

În ceea ce privește rețelele de alimentare cu apă a zonei studiate, se propun următoarele lucrări:

- reabilitatea rețelilor degradate, cu folosirea de materiale moderne, dimensionate corespunzător pentru zona studiată;
- realizarea de rețele de distribuție a apei pe aleile pietonale nou create, conform propunerilor urbanistice, care să satisfacă cerințele de apă din acele zone: apa pentru fântâna publică și apă prin recirculare pentru fântâna arteziană;
- revizia generală a sistemelor de protecție la incendii, respectiv a hidranților exteriori, prin amplasarea și reamplasarea acestora conform reglementărilor specifice în vigoare (zona Hotelului universității Aurel Vlaicu)
- refacerea branșamentelor de apă, unde este cazul, astfel încât acestea să corespundă cerințelor tehnice actuale, impuse și de administratorul rețelilor de alimentare cu apă.

Pentru alimentarea cu apă pe amplasamentul studiat se propune branșarea la sistemul public de alimentare cu apă.

Lucrări propuse pentru sistemul de irigare

Se propune realizarea unui sistem de irigare a spațiilor verzi rezultate în urma amenajării zonei studiate, sistem de irigare format din aspersoare, rețea de distribuție apă, rețea distribuție sistem de irigare prin picurare, sistem de comandă/ programare și alimentare cu apă, electrovane, senzor de ploaie, camine de distribuție și accesorii.

În general sistemul de irigare va fi format din două tipuri de udare al spațiilor verzi:

Udare cu aspersoare (suprafața irigată prin stropire 706 mp)

Udare prin picurare (suprafața irigată prin picurare 2.405mp)

Lucrări propuse pentru fântâna arteziană

Se propune montarea unei fântâni arteziene de tip pavimentală, complet echipată, cu 148 de jeturi și jocuri de apă și lumini. Amplasarea acesteia este propusă în mijlocul platformei pietonale din fața catedralei. Se propune realizarea unui cămin de colectare a apei provenite din prea-plinul fântânii - apa va fi recirculată. Alimentarea cu apă a fântânii se va realiza de la rețeaua de apă existentă în apropiere.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Lucrări propuse pentru iluminat

Referitor la alimentarea cu energie electrică se propune:

- desființarea liniilor electrice de 0,4kv aeriene, a bransamentelor aeriene și a iluminatului public pe stâlpi de beton în zona pietonală, integral și alimentarea cu energie electrică de 0,4 kv montate subteran și iluminatul public realizat pe stâlpi de oțel amplasați pe cat posibil in spatiile verzi nou create, si cu destinatie ambientala.

Rețelele electrice

Rețelele electrice existente care deservesc actualele funcțiuni pentru administrarea pieței prin noua destinație vor fi anulate .

Instalații curenți slabi

Se propune realizarea unui sistem Wi-fi pe suprafața parcului. Se vor monta mai multe echipamente astfel incat semnalul wi-fi să acopere toată suprafața parcului.

Se propune realizare unui sistem de supraveghere video.

Se propune realizarea unui sistem audio format din boxe audio de gradina, montaj aparent.

Descriere lucrări de demolare

Se propune demolarea integrală a corpurilor existente, inclusiv fundațiile acestora.

Conform Regulamentului PUG, zonificările prezente în zona studiată sunt folosința dominantă actuală a zonei este de piață agro-alimentară, activitate care se desfășoară în 13 corpuri de clădire, propuse spre demolare sau relocare. În prezent, zona studiată este utilizată ca și „piață rusească” - spații comerciale deschise/acoperite cu aspect promiscuu, funcționalitate și siguranță în exploatare defectuoasă care se ocupă de vânzarea „en detail” de piese, mărfuri gospodărești, etc. Aceste spații funcționează în 13 corpuri, de nivel P cu structură metalică modulară, la care s-au adăgat ulterior diferite compartimentări, închideri sau anexe, cu învelitoare din țiglă, în două ape, la diferite pante. Toate corpurile descrise anterior, sunt în proprietatea Municipiului Arad și sunt propuse spre demolare, cu scopul de a elibera Piața Catedralei de aceste construcții care nu sunt integrate în caracterul zonei. Corpurile propuse spre demolare au fost grupate în trei tronsoane (C1-C2, C3-C8 și C1-C5). Demolarea se va realiza în două etape: **etapa 1** (se dezafectează toate instalațiile - apă, canal, curent electric, telefonie, alte utilități), dacă acestea există; se contează împrejuriri, plase de protecție și semne de avertizare;

etapa 2 (demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție trebuie să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți sau altui element; se demontează sistemul de jgheaburi și burlane și învelitoarea; se demontează copertinele exterioare și firmele publicitare amplasate pe fațade; se demontează tâmplăriile (de uși și ferestre); se desfac tavanele; se demolează calcanele/aticele din pod; se demontează șarpantele din lemn, element cu element; se demolează zidurile din cărămidă perimetrare și de separare/compartimentare; se demontează grinzile metalice; se demontează stâlpii metalici; se îndepărtează pardoselile; se îndepărtează fundațiile stâlpilor și alte fundații existente.

Lucrări necesare organizării de șantier (organizarea de șantier va ocupa aproximativ 50 mp). Se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titularul acesteia.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor se vor descoperi vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramică), lucrările vor fi sistate și vor fi luate măsuri de pază și de protecție. De asemenea, beneficiarul, va informa imediat autoritățile locale precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național.

Se vor prevedea următoarele lucrări de organizare de șantier:

- panoul de identificare al investiției;
- șantierul va fi împrejmuit cu plasă de protecție opacă pentru a nu permite pulverizarea prafului pe proprietățile vecine.
- 1 baracă pentru muncitori tip container;
- 1 cabină paznic;
- 1 sursă de curent - de la rețeaua orașului;
- 1 sursă de apă - de la rețeaua orașului;
- 1 platformă acoperită pentru depozitarea materialelor de construcții
- 1 platformă pentru depozitarea deșeurilor
- 1 betonieră;
- 1 zonă pentru depozitarea pietrișului
- 1 zonă pentru depozitarea balastului
- 1 zonă pentru depozitarea nisipului

Pentru păstrarea curățeniei drumurilor publice la accesul auto pe șantier se va amplasa un sistem de spălare al anvelopelor utilajelor.

Toaletele ce vor deservi personalul muncitor vor fi ecologice

c) cumularea cu alte proiecte:

Pentru estimarea impactului cumulativ atât în etapa de execuție a proiectului cât și în etapa de funcționare a acestuia, au fost identificate principalele proiecte existente/propuse și anume:

- amenajare parcare, str. Vârful cu Dor (adiacent parcului Reconcilierii Romano – Maghiare);
- remodelare bulevardul revoluției între Piața Drapelului pe ambele sensuri, până la str. Grigore Alexandrescu și str. Gheorghe Lazăr inclusiv Avram Iancu.

Impactul cumulativ în perioada de execuție a proiectului se poate manifesta doar în condițiile în care lucrările de execuție se vor suprapune ca perioadă de timp cu lucrările programate în zonă.

d) utilizarea resurselor naturale:

Nu vor fi ocupate suprafețe noi de teren. Materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija antreprenorului/executantului lucrărilor; Zona studiată dispune de branșament la fiecare categorie de serviciu public utilitar, dar aceste categorii de lucrări au depășit durata de viață normată a acestora. În acest scop se vor re-proiecta noi rețele de utilități;

- alimentarea cu energie electrică se va realiza de la rețeaua existentă în zonă;
- alimentarea cu gaze naturale: din rețeaua orașenească presiune redusă de-a lungul str. P.I. Ceaikovski, I.R. Sirianu, Csiky Gergely, E. Teodoroiu;
- alimentare cu energie termică: rețele termice existente pentru agent secundar cu desfășurare de-a lungul străzilor I.R. Sirianu, P.I. Ceaikovski și parțial str. I. Calvin, alimentarea făcându-se din punctul termic Paroseni.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- alimentare cu apă și canalizare:
- rețele apă potabilă: dealungul tuturor străzilor din zona studiată, branșamentele fiind individuale pentru fiecare clădire:
- canalizare menajeră existentă de-a lungul str. Csiky Gergely, P.I. Ceaikovski și I. Calvin;
- canale pluviale existente de-a lungul tuturor străzilor din zonă mai puțin porțiunile ce bordează actuala Piață a Pompierilor - Csiky Gergely și E. Teodoroiu

e) producția de deșeuri:

Tipul și cantitatea deșeurilor generate în faza de execuție sunt prezentate în tabel:

Demolare

Cod deșeu	Denumire
17 01 01	Beton
17 01 07	Amestecuri beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06
17 04 05	Fier și oțel
17 04 07	Amestecuri metalice
17 04 11	Cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10
17 05 04	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03
17 05 08	Resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07
17 06 04	Materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03
17 09	Alte deșeuri de la construcții și demolări

Ca urmare a implementării proiectului/construirii

Cod deșeu	Denumire deșeu
20 01 01; 20 01 02; 20 01 39 20 03 01; 20 01 08	Deșeuri menajere
17 04 07	Amestecuri metalice
17 02 03	Hârtie și deșeuri specifice activității de birou
15 01 01; 15 01 02 15 01 03; 15 01 04	Deșeuri de ambalaje fără conținut de substanțe periculoase
15 01 10*	Ambalaje cu conținut de substanțe periculoase
15 02 02*	Materiale absorbante contaminate cu ulei
13 01 13 ; 13 02 02; 13 02 08	Uleiuri uzate provenite de la utilajele de construcție
17 01 07	Deșeurile de materiale de construcție
12 01 13	Deșeuri de la sudură
08 01 11*	Deșeuri de la vopsea cu conținut de solvenți organici sau ale substanțe periculoase
17 03 02	Asfalturi, altele decât cele specificate la 17 03 01
16 01 03	Anvelope scoase din uz
16 06 01*	Acumulatori uzați
17 05 04	Pământ și pietre
17 01 01	Deșeuri din demolări-betoane
17 03 02	Deșeuri din demolări altele decât cele de la 17 03 01

Modalitățile de gestionare a deșeurilor generate în timpul acestei etape a proiectului au în vedere:

- depozitarea finală a deșeurilor se va face numai la operatori autorizați;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- pământul de excavație va fi refolosit pe cât de mult posibil ca material de umplutură;
- deșeurile de materiale de construcții vor fi eliminate de pe amplasament, încercându-se valorificarea acestora;
- toate materialele cu potențial valorificabil (metal, materiale plastice, etc) vor fi colectate separat și valorificate prin agenți economici autorizați;
- depozitarea temporară a tuturor materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solului și a apei freactice;
- deșeurile menajere și asimilabile rezultate în cadrul organizării de șantier vor fi colectate în pubele. Aceste deșeururi vor fi preluate și transportate de către operatorul de servicii de salubritate, cu care beneficiarul are încheiat contract de colaborare. Toate categoriile de deșeururi periculoase și nepericuloase vor fi predate operatorilor autorizați în transportul / valorificarea/ eliminarea acestora. Predarea acestor deșeururi se va face în baza unor documente justificative (formulare de de încărcare/descărcare respectiv expediție/transport întocmite conform prevederilor legale în vigoare (HG 1061/2008).

Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- fără a afecta negativ peisajul

Operatorii economici generatori de deșeururi iau măsuri pentru:

- a) reducerea volumului deșeurilor generate, în special al deșeurilor care nu pot fi pregătite pentru reutilizare sau reciclare; ”
- b) reducerea generării de deșeururi în cadrul proceselor legate de producția industrială, extracția mineralelor, fabricare, construcții și desființări, luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile.”

Producătorii de deșeururi și deținătorii de deșeururi au obligația de a se asigura că deșeururile sunt pregătite pentru reutilizare, reciclate sau sunt supuse altor operațiuni de valorificare, în conformitate cu prevederile art. 4 și art. 21.”

Producătorii de deșeururi și deținătorii de deșeururi au obligația să supună deșeururile care nu au fost valorificate potrivit art. 15 unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță,

Abandonarea deșeururilor este interzisă.

Eliminarea deșeururilor în afara spațiilor autorizate în acest scop este interzisă.

Se interzice incendiarea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect.

Îngroparea deșeururilor de orice fel este interzisă.

Titularul autorizației de construire emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții are obligația de a avea un **plan de gestionare a deșeururilor din activități de construire** și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeururile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

Surse de poluanți pentru ape

Asigurarea folosințelor de apă

În etapa de construcție, singurele folosințe permanente de apă vor fi următoarele:

- utilizarea ocazională pentru controlul emisiilor de praf (stropirea grămezilor de materiale pulverulente și a drumurilor);
- umectarea amprizei platformei pentru asigurarea umidității corespunzătoare lucrărilor de umplutură și pregătire a fundației platformei.

Organizarea de șantier va fi amenajată de către constructor.

Colectarea și evacuarea apelor uzate

Apa va avea o utilizare limitată în perioada de construcție, deoarece materialele de construcție (betoanele) vor fi în general preparate în afara amplasamentului.

Pe perioada desfășurării etapei de construcție, apele uzate vor fi reprezentate de apele uzate fecaloid-menajere rezultate din activitățile igienico - sanitare ale personalului constructorului. Pentru gospodărirea apelor fecaloid - menajere se vor închiria, de la firme de specialitate, toalete ecologice care se vor instala pe amplasament. Apele uzate colectate în aceste toalete vor fi periodic vidanjate de firma deținătoare, care va fi responsabilă pentru descărcarea acestora la o stație de epurare a apelor uzate din apropiere sau în rețeaua de canalizare locală.

Etapa de operare (exploatarea și întreținerea parcajelor)

În etapa de operare, apele meteorice impurificate, colectate de pe suprafața parcajelor constituie principala sursă potențială de poluare. Pe suprafața parcajelor, în timpul ploilor, în special al celor torențiale se colectează apele care se scurg în sens transversal și longitudinal, acestea fiind preluate de către un colector prin intermediul gurilor de scurgere, decărcând în canalizarea municipiului Arad.

Surse de poluanți pentru aer

Sursele de poluare a atmosferei caracteristice pentru etapa de construcție aferente realizării proiectului vor fi reprezentate de:

- pregătirea suprafețelor de teren necesare pentru: amplasarea organizării de șantier;
- executarea de săpături (excavații) ale unor straturi de sol de adâncime necesare pentru: realizarea canalizării pentru preluarea apelor pluviale, realizarea fundațiilor unor structuri (de exemplu camine), etc.;
- realizarea lucrărilor de construcție a terasamentelor și a parcării, implicând: umpluturi, operații de compactare, așternere sistem rutier;
- manevrarea materialelor solide generatoare de praf (materiale de construcție), implicând operații de strângere în grămezi, încărcare/descărcare, depozitare;
- funcționarea utilajelor mobile motorizate (excavatoare, tractoare, macarale, încărcătoare, rolere, utilaje tip bobcat, gredere, repartitor asfalt, compresor, generatoare energie electrică, etc.) necesare pentru realizarea lucrărilor de construcție și a activităților conexe;
- transportul în amplasamentele șantierului al materialelor de construcție, al echipamentelor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- transportul utilajelor de construcție din amplasamente.

Principalul poluant care va fi emis în atmosferă în etapa de construcție va fi reprezentat de particule (particule totale în suspensie incluzând și particule cu sub 10 μm – PM10).

Alte surse de poluanți atmosferici sunt reprezentate de operațiile de sudură, de așternere a betonului asfaltic și a mixturilor asfaltice și de utilizare a vopselelor. Luând în considerare aceste elemente cu caracter general, emisiile potențiale de poluanți atmosferici generate de activitățile de construire ale proiectului includ în principal:

- particule provenite de la operațiile de: excavare, realizare de umpluturi, compactare, încărcare/descărcare materiale/deșeuri generatoare de praf, reabilitare terenuri afectate;

- particule provenite din eroziunea eoliană a suprafețelor temporar perturbate, de deșeuri solide;

- gaze de eșapament de la vehicule și utilaje acționate de motoare cu ardere internă, conținând: oxizi de azot (NO_x, N₂O), oxizi de carbon (CO, CO₂), oxizi de sulf, compuși organici volatili (metan și compuși nemetanici), hidrocarburi aromatice policiclice (în cazul utilajelor mobile), particule cu conținut de metale (emisiile de Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn, cu mențiunea că emisiile de Pb vor fi ne semnificative ca urmare a folosirii utilajelor și vehiculelor acționate de motoare Diesel);

- emisii de particule, de oxizi de azot și de ozon generate de operațiile de sudură;

- emisii de compuși organici volatili nemetanici rezultate din: așternerea betonului asfaltic și a mixturilor asfaltice, utilizarea vopselelor (vapori de solvenți organici), manevrarea carburanților (vapori de hidrocarburi din grupa motorinelor).

Toate categoriile de surse asociate etapei de construcție vor fi surse nederijate, de suprafață și liniare, având un impact strict local, temporar și de nivel relativ redus.

Etapa de operare

Sursele principale de poluare a aerului caracteristice pentru perioada de operare a unui proiect pentru realizarea unei infrastructuri rutiere (parcărilor) sunt surse mobile, reprezentate de vehiculele dotate cu motoare cu ardere internă implicate în trafic.

Poluanții caracteristici traficului rutier sunt:

- monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili nemetanici (COV_{nm});

- gaze cu efect de seră: dioxid de carbon (CO₂), metan (CH₄), protoxid de azot (N₂O);

- gaze care contribuie la acidifierea atmosferei: dioxid de sulf (SO₂) și amoniac (NH₃);

- particule (PM) rezultate în gazele de eșapament (în principal particule cu diametre aerodinamice echivalente sub 2,5 μm – PM_{2,5}, fracția PM₁₀ – PM_{2,5} fiind neglijabilă) ca urmare a arderii carburanților, precum și particule provenite din uzura frânelor, a pneurilor și a drumului și antrenate în aer de turbulența generată de trafic;

- metale grele (Pb, Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn) conținute în particulele emise în gazele de eșapament.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Surse de zgomot și de vibrații

Sursele de zgomot aferente proiectului vor fi specifice fiecărei etape de implementare a acestuia. Ca urmare, sursele de zgomot vor fi prezentate și analizate pentru fiecare dintre cele două etape:

- etapa de construcție;
- etapa de operare.

Etapa de construcție

Proiectul va implica folosirea de utilaje de construcție și de vehicule de diferite capacități (inclusiv de peste 15 t) pentru executarea diferitelor operații, cum sunt demolare clădiri existente, excavare, construire terasamente, etc. Deși temporare, aceste activități vor avea asociate următoarele surse principale de zgomot:

- traficul autovehiculelor: vor fi utilizate pentru transportul în amplasamentul șantierului al utilajelor grele și al materialelor de construcție precum și pentru transportul din șantier al materialelor rezultate din curățarea amplasamentului parării, al pământului excedentar, al deșeurilor de construcție, etc. Zgomotul generat de trafic va include zgomotul produs de motoare și zgomotul specific rulării pe drumuri aflate în diferite condiții tehnice. Zgomotul asociat traficului se va manifesta atât pe drumurile publice, cât și în amplasamentul șantierului.

- operarea utilajelor grele: utilajele grele utilizate pentru implementarea proiectului vor include tractoare, excavatoare, macarale, gredere, rolere, încărcătoare frontale, generatoare energie electrică, compresor aer și altele. Zgomotul generat de aceste echipamente va include zgomotul produs de motoare, zgomotul specific activităților de excavare.

- manevrarea diferitelor materiale de construcție: în amplasamentul șantierului se vor desfășura operații de descărcare și de manevrare a materialelor de construcție precum și operații de încărcare a solului excedentar și a deșeurilor de construcție, operații care vor fi însoțite de emisii sonore specifice.

Surse de radiații

Pe amplasamentul proiectului nu vor fi utilizate surse de radiații ionizante, în nici una din etapele de construcție sau operare. Echipamentele și instalațiile din cadrul proiectului nu generează radiații ionizante.

Surse de poluanți pentru sol și subsol

Etapa de construcție

În această etapă sursele potențiale de afectare a solului pot fi reprezentate de: lucrările de excavare; activități de transport al materialelor necesare acestei etape (beton, agregate naturale, bitum, mixtură asfaltică); scurgeri accidentale de carburanți și/sau de ulei de la vehiculele și utilajele de construcții apărute în timpul alimentării, întreținerii și funcționării defectuoase a acestora; împrăștierea accidentală pe solul neprotejat a substanțelor periculoase; depozitarea necorespunzătoare a unor deșeuri de construcții sau a deșeurilor de tip menajer rezultate de la operatorii lucrărilor de construcție.

În etapa de construcție se vor desfășura activități specifice care vor implica transportul și manevrarea unor cantități de substanțe periculoase pentru sol și subsol în zonele de lucru, căilor de acces. În această categorie de substanțe se încadrează carburanții, produsele bituminoase, vopselele, diluanții, aditivii, substanțele de amorsare, etc. Utilizarea carburanților și uleiurilor necesare funcționării vehiculelor și



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

utilajelor de construcție presupune aprovizionarea, alimentarea rezervoarelor de stocare, depozitarea, precum și alimentarea vehiculelor și utilajelor. Aceste activități sunt potențial poluatoare pentru sol și subsol, și se vor desfășura în zone special amenajate prevăzute cu tăvi metalice de colectare a eventualelor scurgeri, pentru evitarea pierderilor și infiltrării acestora.

De asemenea, o altă sursă potențială de poluare a solului este reprezentată de activitatea în zonele de lucru. Vehiculele și utilajele de construcție pot pierde carburanți și uleiuri datorită defecțiunilor tehnice apărute, care pot reprezenta surse de poluare a solului și subsolului. Deversarea acestora în cantități mari poate afecta și calitatea apelor subterane.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatic

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Terenurile din perimetrul proiectului sunt puternic antropizate, terenuri destinate diferitelor construcții: construcții civile, linii electrice aeriene, etc.

Amplasamentul lucrării nu se suprapune cu nici un ecosistem terestru sau acvatic, acesta fiind situat în zona urbană centrală a municipiului Arad.

Prin implementarea proiectului/realizarea parcarilor nu se va reduce suprafața de spații verzi amenajate/definite conform legii.

g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate;

În vederea asigurării răspunsului prompt și adecvat la situațiile de urgență care pot apărea în cursul activităților de construcție sau de întreținere a parcarilor se vor realiza următoarele:

- identificarea evenimentelor cu potențial semnificativ asupra oamenilor și mediului.

- elaborarea unui/unor plan/planuri de răspuns adecvate pentru diminuarea unor astfel de forme de impact, care vor include procedurile clare de acțiune și persoanele responsabile. Planul/planurile de răspuns la situații de urgență se va/vor adresa cel puțin următoarelor evenimente și forme de impact asociate:

- scurgeri/împrăștiere majore de produse petroliere și de alte substanțe periculoase;

- incendii;

- condiții meteorologice deosebite (furtună, precipitații abundente, etc.).

- asigurarea de instalații, echipamente și materiale pentru gestionarea efectivă a situațiilor de urgență;

- atestarea faptului că astfel de planuri sunt sau vor fi eficiente prin instruirea personalului;

- elaborarea unor planuri post-urgență care să includă o revizuire a eficienței planului, a modului său de implementare și a cerințelor privind revizuirea planului.

2. Localizarea proiectului:

2.1 utilizarea existentă a terenului;

Conform documentației tehnice amplasamentul proiectului se află situat în intravilanul municipiului Arad și este proprietatea publică a municipalității având destinație similară cu cea propusă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prin proiect nu se va diminua suprafața de spații verzi prevăzute în documentațiile de urbanism, prevăzute în registrele locale ale spațiilor verzi, respectiv a spațiilor verzi definite conform legii.

Din punct de vedere economic amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Arad – folosința este zonă rezidențială (locuințe dotări aferente), funcțiuni complementare: spații comerciale, prestări servicii, folosința actuală P-ța agroalimentară.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora;

Prezentul proiect are ca scop principal reamenajarea peisagistică și arhitecturală a actualei Pieței Catedralei printr-un proiect de regenerare urbană prin care se pune în valoare caracterul istoric și importanța locală a zonei, în vederea redării atractivității acesteia, atât în rândul cetățenilor, cât prin dezvoltarea potențialului turistic.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede;

Amplasamentul nu se regăsește în zone umede.

b) zonele costiere;

Amplasamentul nu se află în zonă costieră.

c) zonele montane și cele împădurite;

Amplasamentul nu se află în zone împădurite.

d) parcurile și rezervațiile naturale;

Amplasamentul nu se află în rezervații naturale.

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.; Nu este cazul.

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; Nu este cazul.

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite; Nu este cazul.

h) ariile dens populate;

Amplasamentul proiectului este cuprins între următoarele repere :

-La Nord sunt construcții destinate serviciilor: Piață de produse de uz gospodăresc

-La Est, este localizată o zonă aferentă instituțiilor și serviciilor (unități de cult) — Ansamblul Catedrala Ortodoxă Română „Sf. Ioan Botezătorul”, urmat de alea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pietonală - str. Mețianu și un cvartal destonat locuințelor cu funcțiuni complementare de P+1/P+3

-La Sud, este o zonă aferentă locuințelor cu funcțiuni complementare de P+2/P+4

-La Vest, sunt două cvartale de locuințe cu funcțiuni complementare și strada Ion Rusu Șirianu

i)peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica.

Ansamblul Catedrala Ortodoxă Română „Sf. Ioan Botezătorul”,

3.Characteristicile impactului potential:

a)extinderea impactului: aria geografica și numărul persoanelor afectate;

Impactul va fi limitat la zona incintei în imediata vecinătate a acesteia. Se apreciază că acest impact se va încadra în prevederile legale.

b)natura transfrontieră a impactului;

Proiectul de investiții nu se regăsește în lista activităților din Legea 22/2001 lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

c)marimea si complexitatea impactului;

În perioada de construcție impactul generat ca urmare a organizării de șantier și lucrărilor din cadrul șantierului va fi limitat în imediata vecinătate a acestuia.

d)probabilitatea impactului;

Din punct de vedere al populației țintă a proiectului aceasta este reprezentată de populația rezidentă din zona amplasamentului.

Impact potential al proiectului

În faza de execuție a proiectului se identifică un impact negativ potențial al proiectului asupra populației din zonă ca urmare a disconfortului privind executia proiectului demolare/construire, traficului de masini, aspectului de santier;

În faza de construcție din punct de vedere social se identifică și un impact pozitiv prin crearea locurilor de muncă și atragerea societăților ce vor reprezenta constructorul, antreprenorul, diriginti de santier etc. Impactul general pozitiv al proiectului îl reprezintă creșterea calității vieții și a mediului înconjurător;

Măsuri de diminuare a impactului

Având in vedere impactul proiectului asupra mediului social sau economic nu sunt identificate posibile efecte negative in faza de operare.

Printre măsurile privind diminuarea impactului în faza de execuție a lucrărilor putem mentiona:

- perioada de execuție a lucrarilor să fie cât mai scurtă;
- program de lucru stabilit astfel încât sa nu afecteze locuitorii din zona apropiată;
- utilizarea mijloacelor de transport si utilajelor cât mai silentioase;
- lucrările se vor realiza strict pe perimetrul necesar amenajării parcărilor;
- refacerea ecologică a terenului ocupat temporar;
- lucrări de completare cu pământ vegetal la zonele afectate de execuția lucrărilor;

e)durata, frecventa si reversibilitatea impactului.

Principalele obiective pentru o organizare rațională a execuției lucrărilor sunt:

- realizarea lucrărilor la termenele stabilite prin graficul de execuție;
- îmbunătățirea calității lucrărilor executate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- reducerea termenului de executie;
- adoptarea unor tehnologii de executie caracterizate printr-un procent maxim de mecanizare.

Pentru circulația pietonilor peste tranșei se prevăd podețe (pasarele) de acces dotate cu balustrade de protecție.

Depozitarea pământului rezultat din săpătură în lungul tranșei va avea în vedere și asigurarea scurgerii apelor din precipitații astfel încât sa se evite inundarea săpăturilor sau terenurilor învecinate.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Nu este cazul – proiectul nu se implementează în arie naturală protejată.

Condițiile de realizare a proiectului:

Titularul proiectului are obligația respectării prevederilor O.U.G 195/2005 privind protecția mediului art. 71(1) schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora, respectiv a Legii 47/2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, Art. 18 (5) este interzisă schimbarea destinației, reducerea suprafețelor ori stramutarea spațiilor verzi;

Titularul proiectului are obligația obținerii tuturor avizelor solicitate prin certificatul de urbanism. În cazul în care avizele emise de celelalte autorități/furnizori de utilități ale căror prevederi sunt contrare cu prevederile prezentei decizii, titularul proiectului va notifica A.P.M Arad (Agenția pentru Protecția Mediului Arad);

Titularul proiectului are obligația notificării A.P.M Arad în cazul în care apar elemente noi necunoscute la data emiterii prezentei decizii;

Parcățile vor fi amenajate la minim 5 m față de ferestrele/fațadele blocurilor case de locuit;

Se interzice reducerea spațiilor verzi și a fâșiei plantate (plantație cu rol estetic și de ameliorare a climatului și calității aerului) existente/realizate în lungul căilor de comunicație rutieră și terestră);

Se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;

Se interzice orice deversare de ape uzate, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol, ce pot rezulta pe perioada derulării proiectului;

Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor de realizare a proiectului;

Pentru evitarea antrenării în atmosferă a prafului generat de mijloacele de transport care se deplasează pe căile de rulare va fi menținută o umiditate corespunzătoare a acestora (cu precădere în perioadele fără precipitații atmosferice);

Titularul va notifica în scris A.P.M Arad finalizarea lucrărilor de execuție în scopul efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei de încadrare/actului administrativ, care va însoți procesul-verbal de recepție a lucrărilor aferente (art.49, alin.3 din Ord. nr.135/2010);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare (art.39, alin.1 din Ord. nr.135/2010), inclusiv în cazul în care modificările survin în urma obținerii avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism.

Măsuri de realizare a proiectului

Protecția calității apelor

-întreținerea corespunzătoare a vehiculelor și a echipamentelor în scopul prevenirii pierderilor de uleiuri sau de carburanți;

-aprovizionarea cu materiale periculoase în funcție de planificarea lucrărilor, astfel încât să se evite stocarea acestora în punctele de lucru;

Protecția calității aerului

- utilizarea de sisteme de împrejmuire a amplasamentului organizării de șantier care să determine minimalizarea impactului prafului generat de manevrarea și stocarea agregatelor asupra zonelor din vecinătate;

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;

- întreținerea corespunzătoare a utilajelor mobile motorizate pentru a se evita creșterea emisiilor de poluanți;

- elaborarea, implementarea și monitorizarea unui Plan de management al traficului care va include:

- stabilirea rutelor de transport și programarea transportului utilajelor, materialelor, solului și al deșeurilor de construcție, astfel încât să se evite, în măsura posibilului, afectarea zonelor populate;

- reguli de circulație specifice pentru transportul pe drumurile publice, în conformitate cu prevederile legale;

- reguli de circulație pe șantier;

- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor și echipamentelor;

- utilizarea de autocamioane cu prelate pentru transportul materialelor care pot genera praf (pământ, deșeuri solide);

- acoperirea materialelor de construcție aflate în perimetrul de realizare a parcărilor;

- umectarea cu apă a pământului excavat și a deșeurilor de construcție depozitate temporar în amplasament, în perioadele lipsite de precipitații;

- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;

- utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament;

- curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;

- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;

- oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor/echipamentelor;

- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de emisie;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- interzicerea incinerării sau arderii pe amplasament sau în ariile învecinate a deșeurilor de orice natură;
- reabilitarea cât mai curând posibil a zonelor perturbate;
- menținerea la minimum a distanțelor de transport al materialelor de construcție;
- limitarea activităților de construcție în perioadele cu vânt puternic;
- utilizarea de autocamioane cu prelate pentru transportul materialelor care pot genera praf;
- oprirea motoarelor utilajelor și vehiculelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- colectarea deșeurilor, depozitarea în locuri special amenajate și eliminarea cât mai rapidă a acestora din zona drumului;
- reabilitarea cât mai curând posibil a zonelor eventual perturbate;

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Principalele măsuri pentru reducerea nivelurilor de zgomot sunt:

- programarea activităților de construcție în orele de zi;
- elaborarea, implementarea și monitorizarea unui Plan de management al traficului care va include:
 - programarea transportului utilajelor, materialelor, precum și al solului excedentar și al deșeurilor de construcție, astfel încât să se evite, în măsura posibilului, afectarea zonelor populate;
 - stabilirea de comun acord cu autoritățile administrației publice locale a rutelor de transport adecvate și avertizarea populației din localitățile aflate pe rutele de transport;
 - programarea transportului utilajelor, materialelor și deșeurilor în orele de zi;
 - reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
 - oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
 - oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
 - folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
 - utilizarea, după caz, de măsuri de diminuare a zgomotului la surse (motoarele utilajelor);
 - programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelurilor de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor echipamente care au asociate emisii sonore importante;
 - verificarea periodică și întreținerea corespunzătoare a utilajelor de construcție, repararea imediată a defecțiunilor;

Protecția calității solului

- supravegherea respectării delimitării spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor stabilite.
- delimitarea și marcarea corespunzătoare a zonelor de depozitare a materialelor.
- interzicerea depozitării pe amplasament a substanțelor periculoase (uleiuri, carburanți, vopsele, solvenți, etc.).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- asigurarea securității utilajelor și a materialelor stocate temporar pe amplasament, inclusiv în perioadele din afara programului de lucru (bariere perimetrare, iluminat de securitate, personal de pază).
- măsuri pentru evitarea afectării domeniului public sau privat din vecinătatea perimetrului delimitat pentru desfășurarea activităților de construcție: interzicerea desfășurării oricărei activități în afara perimetrului, interzicerea accesului personalului în afara perimetrului, interzicerea depozitării materialelor sau deșeurilor în afara perimetrului, interzicerea accesului utilajelor mobile și a staționării vehiculelor în afara perimetrului, curățarea roților autovehiculelor la intrarea pe drumurile publice, instruirea și responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.

Principalele măsuri pentru organizarea de șantier sunt:

- organizarea adecvată a activităților, precum și menținerea curățeniei pe amplasament.
- delimitarea și marcarea corespunzătoare a zonelor de depozitare a materialelor.
- depozitarea controlată, în condiții de siguranță, a substanțelor periculoase, cu etichetarea corespunzătoare a acestora conform legislației.
- asigurarea securității amplasamentului prin bariere perimetrare, porți încuiate, sisteme de supraveghere, iluminat de securitate, detectori de mișcare.
- măsuri pentru evitarea afectării domeniului public sau privat din vecinătatea amplasamentului: interzicerea desfășurării oricărei activități în afara amplasamentului, interzicerea depozitării materialelor sau deșeurilor în afara amplasamentului, interzicerea accesului utilajelor mobile și a staționării vehiculelor în afara amplasamentului, instruirea și responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.

Principalele măsuri necesare pentru managementul solului și pentru controlul eroziunii sunt următoarele:

- minimalizarea suprafețelor de teren perturbate și a perioadei de expunere.
- menținerea grămezilor de materiale de construcție la distanță de sistemele de drenare.
- protejarea terasamentelor față de eroziunea eoliană și cea generată de precipitații prin sisteme cum sunt gardurile, bermele sau înierbarea temporară.
- prevederea zonelor de stocare a materialelor de construcție cu sisteme de drenare.
- prevenirea transportului de sedimente de la grămezile de materiale.
- stabilizarea și acoperirea zonelor de intrare/ieșire în perimetrele de stocare a materialelor de construcție cu vegetație temporară sau cu pietriș.
- restricționarea deplasării vehiculelor pe zonele curățate de vegetație.
- monitorizarea și repararea periodică a sistemelor de drenare și pentru controlul eroziunii.
- depozitarea pe amplasament a solului decapat, pe platforme orizontale (pentru a se evita alunecarea) special amenajate în perimetre bine delimitate;
- împrejmuirea platformelor de depozitare cu berme prevăzute cu sisteme de drenare a apelor pluviale;
- stropirea cu apă a grămezilor în perioadele secetoase;
- reutilizarea solului la amenajarea spațiilor verzi;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- valorificarea la terți și/sau eliminarea printr-un operator autorizat a cantităților excedentare.
- alimentarea cu carburanți a vehiculelor se va face în unități specializate.
- aprovizionarea și stocarea pe amplasamentul organizării de șantier și în punctele de lucru de materiale absorbante, disponibile în orice moment pentru controlul eventualelor pierderi.
- remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de substanțe periculoase și eliminarea materialelor absorbante folosite și a solului contaminat, prin operatori autorizați.
- anunțarea imediată a autorității competente de mediu în cazul unor accidente soldate cu pierderi majore de substanțe periculoase și aplicarea procedurilor de răspuns în caz de urgență.

Principalele măsuri pentru managementul substanțelor/materialelor periculoase sunt:

- interzicerea stocării în perimetrul șantierului de carburanți, uleiuri sau alte substanțe periculoase.
- vor fi permanent disponibile materiale absorbante, necesare în cazul în care apar scurgeri de carburanți din utilajele existente în perimetrul de lucru;
- elaborarea unui plan de intervenție în cazuri de urgență și instruirea personalului pentru aplicarea, la nevoie, a acestuia. Prevederea zonelor de depozitare a materialelor periculoase cu procedurile de intervenție în cazuri accidentale, afișate vizibil;
- generatoarele și sistemele de alimentare cu carburanți vor fi amplasate pe tăvi/cuve colectoare;

Pentru colectarea și depozitarea deșeurilor se vor lua următoarele măsuri:

- utilizarea de containere confecționate din materiale rezistente la deșeurile depozitate.
- utilizarea de containere închise pentru colectarea deșeurilor periculoase (inclusiv deșeuri de ambalaje în care s-au aflat substanțe periculoase, sol contaminat, etc.).
- verificarea periodică a integrității containerelor.
- utilizarea de toalete ecologice pentru lucrători.
- încheierea de contracte cu operatori autorizați pentru eliminarea deșeurilor periculoase și cu operatori autorizați pentru eliminarea deșeurilor nepericuloase.
- instruirea și responsabilizarea lucrătorilor cu privire la managementul deșeurilor.

Protecția așezărilor umane

Principala și cea mai importantă măsură de protecție a așezărilor umane, a valorilor patrimoniului istoric și arheologic, precum și a altor obiective de interes public, luată în etapa de proiectare constă în selectarea amplasamentului, astfel încât să se evite afectarea acestora.

De asemenea, etapa de construcție a fost propusă a se desfășura pe o durată cât mai scurtă, însă programul de lucru va fi stabilit astfel încât să nu afecteze locuitorii din zonele apropiate.

Măsurile prevăzute pentru protecția la zgomot, la poluarea aerului, la efectele vizuale adverse, la controlul emisiilor din amplasamentul organizării de șantier, etc. constituie măsuri pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor de interes public, în ansamblu.

Măsuri de reducere a efectelor vizuale adverse



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- programarea activităților de construcție astfel încât să se reducă la minimum cantitățile de materiale depozitate pe șantierul parcărilor;
- eliminarea cât mai rapidă din amplasamentul șantierului a deșeurilor provenite din demolare/construire;
- reabilitarea terenurilor adiacente afectate de lucrările de construcție imediat după finalizarea acestora;

Se vor respecta următoarele acte normative:

- O.U.G 195/2005 aprobată și modificată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților cu modificările și completările ulterioare;
- H.G 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor;
- Legea 92 /2021 privind regimul deșeurilor;
- Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- H.G. nr. 1061/01.09.2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- H.G nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată de H.G. 352/2005;
- STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate a aerului din zonele protejate;
- Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- STAS 10009/1988 Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot;
- H.G. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;
- HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor;
- H.G nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate;

Documentația conține:

- Notificare întocmită conform anexa 1 din Ord. 135/2010;
- Ordin Plată nr. 1475/23.03.2022 privind notificarea A.P.M Arad;
- Ordin Plată nr. 3548/07.09.2022 privind analizarea memoriului de prezentare;
- Certificat de Urbanism nr. 911/10.05.2021 eliberat de Primaria Municipiului;
- Decizie evaluare inițială nr. 5332/06.04.2022;
- Memoriu de prezentare întocmit conform anexa 5 E din L292/2018;
- Extras Carte Funciară 304496; CF319027; CF 360143; CF360149; CF 360141;
- Plan topografic;
- Panșă de amplasament;
- Planșă de amplasament (amenajare propus, situație existentă, încadrare în zonă)
- Proces verbal 11766 / 03.08.2022 privind constituirea Comisiei de Analiză Tehnică Etapă încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului
- Decizia nr. 9291/12.06.2018 privind emiterea actului administrativ;
- Punct de vedere nr. 7676/28.07.2022 eliberat de Direcția de Sănătate Publică;

Informarea publicului la procedura a avut loc după cum urmează:

- Glasul Aradului din data de 15.07.2022 privind solicitarea acordului
- Anunț postat pe site ul APM Arad 07.07.2022 privind solicitarea acordului
- Jurnalul Aradului din data de 19.08.2022 privind decizia etapei de încadrare
- Anunț postat pe site-ul APM Arad 25.08.2022 - decizia etapei de încadrare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz. Prezentul acord nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor și înainte de punerea în funcțiune se va anunța APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie iar acesta va fi anexat la procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

**DIRECTOR EXECUTIV
Dana Monica DĂNOIU**

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Adina Orășan

Întocmit,
Claudiu Bociort

Șef Serviciu C.F.M
Nicoleta Potrea

Întocmit,
Ciprian Bogdan



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679