



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. /02.05.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **S.C CTPARK BETA SRL S.R.L.** cu sediul în **Comuna Dragomirești Vale, Tarla 76, Clădirea B, Biroul nr. 1, Parter, Județul Ilfov**, înregistrată la APM Arad cu nr. 2640/R/15174/14.10.2021 și completările ulterioare întregistrate la APM Arad cu nr. 401/R/2061/14.02.2022; 14376/18.11.2020 și 2183/16.02.2021 și a procesului verbal CAT din data de 27.04.2022, în baza:

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;
- **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor cu membrii CAT din data de **27.04.2022** că proiectul **“FAZA 1-3 (CLĂDIRIA ARW2F) ȘI FAZA 4-5 (CLĂDIRIA ARW2D ȘI ARW2E): 1.CONSTRUIRE PARC LOGISTIC FORMAT DIN 3 CORPURI DE CLĂDIRI CU FUNCȚIUNEA DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE, ANEXE TEHNICE (CASĂ POARTĂ, POST TRAFU, BAZIN RETENȚIE, CASA POMPE, REZERVOARE INCENDIU); 2.PARCAJE, PLATFORME AUTO AMENAJĂRI EXTERIOARE, SIGNALISTICĂ ȘI MIJLOACE DE PUBLICITATE; 3.ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE, UTILITĂȚI ORGANIZARE DE ȘANTIER”** din ARAD, CALEA AUREL VLAICU NR.297, jud. Arad, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Caracteristicile proiectului

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului Anexa nr. 2, pct. 10, lit. a: proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011,(amplasamentul proiectului se află în intravilanul orașului, având ca destinație - zonă industrială);

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 54 alin. 1 lit. a Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare; (proiectul nu are legătură cu apele).



a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul are ca construirea unui parc logistic compus din 3 hale noi de tip monobloc, cu anexe tehnice, parcaje și platforme auto, amenajări exterioare aferente. Se vor construi platforme de trafic greu și parcaje pentru autoturisme, se vor amenaja spații verzi și vor fi extinse rețelele din incintă. Proiectul propus se încadrează în specificul de dezvoltare a zonei, pentru spații de depozitare, spații servicii, spații comerciale.

Bilanț teritorial total propus

(Clădire ARW2F Faza 1-3; Clădire ARW2D – Faza 4, Clădire ARW2E Faza 5)

Nr. crt.	Indicator urbanistic	Suprafață [m ²]	Suprafața %
1	Suprafață teren	193 228	100
2	Suprafață construită	61 810,5	31.90
3	Căi acces (alei pietonale, drumuri și platforme), parcări, platforme, etc.	44 093	23.31
4	Spații verzi	38 645,6	20
5	Spatiu destinat extinderilor viitoare	68 908,85	24.79

Din punct de vedere funcțional, parcela va cuprinde:

- **HALA DEPOZITARE – ARW 2F** - zone de depozitare destinate închirierii
 - **Anexe Tehnice De Deservire** – centrala termică, camera ACS, camera pompelor, camera Tablou electric general, casa de poarta etc, bazin retenție ape pluviale, casa pompe, bazin sprinkelere, post trafo.
 - **Zonă Social Administrativă pentru fiecare zonă de depozitare** – adapostind administrația agentului economic care gestionează hala de depozitare, precum și zona socială destinată angajaților (vestiare, grupuri sanitare).
- **HALA DEPOZITARE – ARW 2D** - zone de depozitare destinate închirierii
 - **Anexe Tehnice De Deservire** – centrala termică, camera ACS, camera pompelor, camera Tablou electric general, casa de poarta etc, bazin retenție ape pluviale, casa pompe, bazin sprinkelere, post trafo.
 - **Zonă Social Administrativă pentru fiecare zonă de depozitare** – adapostind administrația agentului economic care gestionează hala de depozitare, precum și zona socială destinată angajaților (vestiare, grupuri sanitare).
- **HALA DEPOZITARE – ARW 2E** - zone de depozitare destinate închirierii
 - **Anexe Tehnice De Deservire** – centrala termică, camera ACS, camera pompelor, camera Tablou electric general, casa de poarta etc, bazin retenție ape pluviale, casa pompe, bazin sprinkelere, post trafo.
 - **Zonă Social Administrativă pentru fiecare zonă de depozitare** – adapostind administrația agentului economic care gestionează hala de depozitare, precum și zona socială destinată angajaților (vestiare, grupuri sanitare).
- **Parcaje și platforme auto**
- **Amenajări exterioare**
- **Casa Pompe - Gospodărie de Incendiu**
- **Cabine poartă**

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Pentru estimarea impactului cumulativ atât în etapa de execuție a proiectului cât și în etapa de funcționare a acestuia, au fost identificate principalele proiecte existente sau propuse și anume:

- PUZ Construire hală depozitare, servicii/Comerț, Corp Administrativ

Impactul cumulativ în perioada de execuție a proiectului se poate manifesta doar în condițiile în care lucrările de execuție se vor suprapune ca perioadă de timp cu lucrările programate în zonă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c) Utilizarea resurselor naturale

Alimentare cu apă

Alimentarea cu apă a investiției se face din rețeaua publică de apă aflată la limita de proprietate. Alimentarea cu apă a clădirilor se face prin mai multe puncte, cu ajutorul conductelor de PEHD.

Evacuarea apelor uzate

Evacuarea apelor uzate menajere provenite de la grupurile sanitare se realizează la rețeaua de canalizare menajeră publică aflată la limita de proprietate.

Apele pluviale provenite de pe acoperișul construcțiilor – ape convențional curate – vor fi colectate prin intermediul unei unui sistem de colectare separat. Apa pluvială este colectată prin rețele de canalizare. Apele pluviale vor fi dirijate către bazinul de retenție propus pe parcela, din care ulterior vor fi evacuate în rețeaua de canalizare publică situată la limita de proprietate.

Apele pluviale provenite de pe platforme, drumuri betonate și parcări vor fi colectate cu ajutorul gurilor de scurgere și conduse în rețeaua de canalizare din incintă, după o prealabilă preepurare prin separator de nămol și hidrocarburi. După preepurarea prin separator, apele vor fi evacuate în bazinul de retenție propus. Din bazinul de retenție, apele colectate vor fi evacuate în rețeaua de canalizare pluvială publică situată la limita de proprietate.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza dintr-un post de transformare propriu amplasat în apropierea halelor ce se vor construi.

Alimentarea cu energie termică

Asigurarea agentului termic aferent fiecărei hale pentru încălzirea spațiilor interioare se va asigura prin intermediul a două centrale termice amplasate în două încăperi special amenajată. Acestea vor fi echipată cu două cazane de temperatură joasă și va funcționa cu combustibil gazos. Funcționarea se va face pe baza de combustibil gazos, alimentarea cu gaz fiind realizată din rețeaua publică de gaz existentă.

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

În cadrul prezentului proiect se anticipează generarea următoarelor tipuri de deșeu, în funcție de etapa proiectului:

1. Construcție:

- deșuri de pământ și pietre;
- deșuri menajere rezultate din activitatea personalului din șantier;
- deșuri de ambalaje de hârtie/carton și plastic rezultate din diferitele ambalaje ale materialelor de construcții;
- deșuri metalice rezultate din activitățile de construcții (armări, resturi de la conducte sau profile metalice, resturi de la panouri metalice, etc.);
- deșuri textile (echipamente individuale de protecție, materiale textile utilizate pentru curățare etc.);
- deșuri de ulei uzat/lubrifianți rezultate în urma unor activități de întreținere a echipamentelor utilizate pe amplasament;
- deșuri plastice rezultate din resturi de la instalațiile de apă, electrice etc.;
- deșuri periculoase rezultate în urma contactului cu substanțe chimice periculoase (materiale textile utilizate pentru curățare, echipamente individuale de protecție, ambalaje contaminate, recipiente pentru transport etc.).

2. Funcționare:

- deșuri menajere rezultate din activitatea personalului de pe amplasament;
- deșuri de ambalaje de hârtie/carton și plastic rezultate din activitatea personalului de pe amplasament;
- deșuri de oțel și aluminiu rezultate din operațiunile de tăiere;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- deșeuri textile (echipamente individuale de protecție, materiale textile utilizate pentru curățare etc.);
- deșeuri periculoase rezultate în urma contactului cu substanțe chimice periculoase (materiale textile utilizate pentru curățare, echipamente individuale de protecție etc.).

Codurile și cantitățile estimative ale deșeurilor generate

Etapa proiectului	Denumirea deșeurii generat	Codul deșeurii cf. HG 856/2002	Stare fizică	U.M.	Cantitate estimativă
Toate etapele	Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	Solid	t/lună	0.9
	Hârtie și carton	20 01 01	Solid	t/lună	1.2
	Materiale plastice	20 01 39	Solid	t/lună	0,2
	Absorbanți, materiale filtrante (inclusiv filtre de ulei fără altă specificație), materiale de lustruire, îmbrăcăminte de protecție contaminată cu substanțe periculoase	15 02 02*	Solid	t	0,05
	Textile	20 01 11	Solid	t/lună	0,05
Construcție	Ambalaje de materiale plastice	15 01 02	Solid	t/lună	0,4
	Deșeuri de la sudură	12 01 13	Solid	t	0,1
	Fier și oțel	17 04 05	Solid	t	1,5
	Pământ și pietre	17 05 04	Solid	t	1,500
	Resturi de balast	17 05 08	Solid	t	0,1
	Deșeuri de vopsele și lacuri cu conținut de solvenți organici sau alte substanțe periculoase	08 01 11*	Lichid	t/lună	0,05
	Ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase	15 01 10*	Solid	t/lună	0,05
	Deșeuri de vopsele și lacuri	08 01 12	Lichid	t/lună	0,05

Cantitățile efective de deșeuri generate atât în perioada de construcție, cât și în perioada de operare, vor fi inventariate și gestionate conform legislației în vigoare.

e) Poluarea și alte efecte negative

Apă: în perioada de construcție sursele de poluanți pentru ape sunt reprezentate de:

- traficul din șantier spre și dinspre fronturile de lucru sau zonele din care sunt aduse materialele de construcție (cariere, balastiere);
- scurgeri accidentale de substanțe chimice, carburanți și uleiuri provenite de la funcționarea utilajelor implicate în lucrările de construcție sau datorate manevrării defectuoase a autovehiculelor de transport;
- manipularea și punerea în operă sau depozitarea necorespunzătoare a materialelor utilizate în execuția lucrărilor (beton, agregate etc.), care pot ajunge în apele de suprafață prin antrenarea de către apele pluviale;
- depozitarea și gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcție;
- gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere rezultate în grupurile sanitare din cadrul organizărilor de șantier, gestionarea asigurându-se în mod corespunzător prin intermediul unor operatori autorizați;
- spălarea utilajelor și a mijloacelor de transport la nivelul organizării de șantier.

Aer: în perioada de execuție a lucrărilor necesare realizării proiectului, principalele surse de emisii atmosferice vor fi reprezentate de:

- activitățile de manevrare a maselor de pământ (decoptare sol fertil, săpături, umpluturi, nivelări, încărcare – descărcare, transport), a unor materiale de construcție (nisip, pietriș, balast) și a deșeurilor de construcție – surse staționare neregulate (poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile);
- eroziunea eoliană de pe suprafețele de teren perturbate sau lipsite de vegetație – surse staționare neregulate (poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- activități de sudură/tăiere a elementelor metalice – surse staționare neregulate (poluanți: particule metalice, gaze de ardere corespunzătoare utilizării aparatelor de sudură/ tăiere);
- sursele de emisie mobile – vehicule și utilaje ce participă la amenajarea terenului și la transportul materialelor și echipamentelor, precum și la aprovizionarea cu substanțe și materiale pe durata executării lucrărilor de construcție, respectiv traficul existent (poluanți: NOx, SOx, CO, pulberi în suspensie, particule cu metale grele);

Aer: în perioada de operare a obiectivului: sursele de poluanți atmosferici vor fi din surse staționare, reprezentate în principal de utilizarea grundurilor și vopselelor pe bază de solvenți organici (acoperire de protecție metale, poluanți COV), precum și emisii de la posturile de sudură (poluanți NOx, CO).

Zgomot: în etapa de construcție sursele de zgomot vor avea caracter și durată temporare, manifestate local și intermitent. Principalele surse de zgomot vor fi reprezentate de:

- traficul din zona de șantier, frontul de lucru, de pe drumurile de acces, spre și dinspre zonele de obținere a materialelor de construcție;
- funcționarea utilajelor (mașini transportoare, autocamioane de mare tonaj, autobetoniere, excavatoare, macarale, buldozere, compresoare) – funcționarea motoarelor, manipularea și transportul încărcăturilor.

Sol/subsol: în etapa de construcție sursele potențiale de poluare/ degradare a solului vor fi reprezentate de:

- depozitarea necorespunzătoare a utilajelor și a materialelor de construcție;
- gestionarea și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, precum și a deșeurilor de tip menajer rezultate de la personalul implicat în execuția lucrărilor;
- traficul vehiculelor și utilajelor implicate în realizarea obiectivului. Odată cu impurificarea aerului, există posibilitatea ca o anumită cantitate din poluanții atmosferici (SO₂, NOx, metale grele) să ajungă pe sol, putând conduce la modificarea caracteristicilor acestuia;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice provenite de la autovehiculele și utilajele implicate în realizarea lucrărilor de construcție sau de la depozitarea necorespunzătoare acestora;
- depunerea pulberilor prăfoase rezultate din lucrările de excavare, încărcare, transport și descărcare a materialelor de construcție;

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice

- este necesară identificarea oricărui risc de accident asociat proiectului propus.

g) Riscurile pentru sănătatea umană

Terenul propus pentru realizarea proiectului, în suprafață totală de aproximativ 9,9 ha, este situat pe teritoriul administrativ al orașului Chișineu Criș și se află la aproximativ 500 m Sud-Vest față de cea mai apropiată locuință.

Terenul propus pentru realizarea proiectului, în suprafață totală de aproximativ 9,9 ha, este situat pe teritoriul administrativ al orașului Chișineu Criș și se află la aproximativ 500 m Sud-Vest față de cea mai apropiată locuință.

Pentru proiectul propus DSP Arad a emis Notificarea nr. 4/18.01.2021 în care se precizează că **“proiectul este în coorordonanță cu legislația națională”**

2. Amplasarea proiectului

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului:

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Arad, județul Arad. Categoria de folosință a terenului este de curți-construcții. Accesul rutier se va realiza de pe latura de nord a proprietatii, din DN7E – Calea Aurel Vlaicu.

Vecinătățile amplasamentului proiectului sunt următoarele:

- **La Nord** – drum public – Calea Aurel Vlaicu
- **La Sud** – Calea Ferată – teren destinație specială în proprietatea SNCFR
- **La Est** – proprietate privată – teren viran
- **La Vest** – proprietate privată – complex comercial



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:

Amplasamentul viitorului proiect (cât și desfășurarea activității) se află situat în zonă cu activități industriale.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone

Zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor: amplasamentul proiectului nu se află în nici una din zonele enumerate

Zonele costiere și mediul marin: proiectul nu este amplasat în zonă costieră;

Zonele montane și forestiere: proiectul este amplasat în câmpia de vest fără vegetație forestieră;

Arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: amplasamentul proiectului nu se suprapune cu Situl Natura 2000 ROSPA0015 Câmpia Crișului Alb și a Crișului Negru.

Zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

Nu este cazul

Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;

Zonele cu o densitate mare a populației – proiectul este amplasat la o distanță de aproximativ 500 m față de zona rezidențială.

Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu sunt în zonă.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată

În perioada de execuție proiectul, nu va genera un impact semnificativ negativ asupra mediului pentru locuitorii din zonă. Impactul nu este semnificativ negativ, pe perioada de execuție și funcționare.

b) Natura impactului – posibil impact cumulat asupra factorilor de mediu pe perioada de funcționare;

c) Natura transfrontalieră a impactului – proiectul de investiții nu se regăsește în lista activităților din Legea 22/2001 lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

d) Intensitatea și complexitatea impactului

În cazul acestui proiect, impactul asupra mediului poate fi împărțit în două etape:

- în etapa de construcție natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și biodiversității datorită emisiilor atmosferice și a zgomotului;

- în etapa de operare natura impactului devine permanentă, cu aceleași efecte negative reduse asupra populației și a biodiversității. Pentru niciuna din formele de impact identificate nu se preconizează atingerea unui nivel semnificativ, se preconizează că



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

impactul nu va fi unul semnificativ, practic acesta nu va fi resimțit în afara amplasamentului dacă sunt respectate toate măsurile de protecție a mediului;

e) Probabilitatea impactului – activitatea desfășurată nu generează un impact semnificativ negativ asupra mediului.

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - posibil impact asupra factorilor de mediu cu preponderență aer pe perioada funcționării;

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate

- în zona amplasamentului se desfășoară activități de producție reglementate.

- nu sunt în derulare alte proiecte

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului – impact redus, nu se impun măsuri de reducere suplimentară.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011; - nu se suprapune peste Sit Natura 2000.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Proiectul propus pentru implementare nu are influență asupra corpurilor de apă.

Condițiile de realizare a proiectului:

Respectarea tuturor actelor de reglementare emise de alte autorități și a legislației în vigoare.

Pentru diminuarea impactului generat în timpul construcției se va urmări:

- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;

- evitarea pierderilor de materiale de construcție din utilajele de transport;

- folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase;

Protecția calității apelor:

Alimentarea cu apă pentru nevoi igienico sanitare se realizează din rețeaua existentă în zonă.

Apele uzate menajere vor fi evacuate prin intermediul rețelei de canalizare din incintă în rețea de canalizare menajeră a orașului. Aceste categorii de ape vor corespunde din punct de vedere calitativ cu prevederile H.G 188/2002 normativul NTPA 002/2005.

Apele pluviale rezultate de pe suprafețele construite se vor descărca prin rețeaua de ape pluviale (jgheaburi, burlane) în rețeaua de canalizare pluvială industrială. Aceste categorii de ape vor corespunde din punct de vedere calitativ cu prevederile H.G 188/2002 normativul NTPA 001/2005.

Alimentarea cu energie electrică: alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordarea la rețeaua națională de distribuție.

Protecția calității aerului: sursele de poluanți pentru aer sunt următoarele:

Sursele de poluanți pentru mediu datorate organizării de santier sunt date de staționarea și traficul mijloacelor auto de transport prin generare de pulberi și noroi, precum și de depozitarea temporară a materialelor de construcții și a deșeurilor din construcții, precum și din condiționarea cerealelor.

La limita incintei condițiile de calitate ale aerului se vor încadra în prevederile STAS 12574/87 "Aer din zonele protejate" și anume: pulberi în suspensie 0,15 mg/mc/zi și pulberi sedimentabile 17 g/mp/lună;

Nivelul de zgomot la limita incintei se va încadra în prevederile STAS 10009/1988 „Acustica urbană”;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Pentru realizarea lucrărilor, sursele de poluanți pentru aer sunt poluanții specifici utilizării mașinilor și echipamentelor rutiere și nerutiere necesare efectuării lucrărilor de construire, respectiv: pulberi, NOx, CO, COV, CH4 și CO2.

Protecția solului și a subsolului

Stocarea deșeurilor nepericuloase din construcții și demolări se va realiza în grămezi sau containere de metal de capacitate corespunzătoare.

Deșeurile reciclabile vor fi stocate în containere metalice de capacitate în zonele libere, betonate.

Se recomandă ca pentru fiecare categorie de deșeuri reciclabile în parte să se asigure un container separat

Elementele de construcții se vor fragmenta la dimensiuni de gabarit corespunzătoare mijloacelor de ridicat și transport din dotarea firmei de execuție a lucrării.

În perimetrul fiecărei zone pentru stocarea temporară se vor stabili reguli privind desfășurarea activității, controlul și supravegherea acesteia, inclusiv a bunei funcționări a echipamentelor tehnologice prin asigurarea întreținerii acestora.

În situația identificării unor deșeuri periculoase, acestea trebuie îndepărtate imediat (dacă este posibil) de pe amplasamentul de stocare, colectate separat, în recipiente (containere) special destinați respectivei categorii de deșeuri periculoase.

Se va păstra o evidență a deșeurilor livrate, pe categorii, către unitățile de valorificare/tratare.

Încărcarea deșeurilor rezultate din construcții, în mijloacele de transport, se face cu mijloace mecanizate adecvate (încărcătoare frontale, echipamente de ridicat etc.).

La efectuarea operațiilor de descărcare/încărcare trebuie să se evite împrăștierea deșeurilor pe sol. În caz că aceasta apare accidental, deșeurile sunt imediat adunate manual și încărcate în container, respectiv mijlocul de transport.

Toate categoriile de deșeuri periculoase și nepericuloase vor fi predate operatorilor autorizați în transportul / valorificarea/ eliminarea acestora. Predarea acestor deșeuri se va face în baza unor documente justificative (formulare de de încărcare/descărcare respectiv expediție/transport întocmite conform prevederilor legale în vigoare (HG 1061/2008).

Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:

- fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- fără a afecta negativ peisajul

Art. 13, alin. (6) „Operatorii economici generatori de deșeuri iau măsuri pentru:

a) reducerea volumului deșeurilor generate, în special al deșeurilor care nu pot fi pregătite pentru reutilizare sau reciclare; ”

b) reducerea generării de deșeuri în cadrul proceselor legate de producția industrială, extracția mineralelor, fabricare, construcții și desființări, luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile.”

OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, Producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri au obligația de a se asigura că deșeurile sunt pregătite pentru reutilizare, reciclate sau sunt supuse altor operațiuni de valorificare, în conformitate cu prevederile art. 4 și art. 21.”

În perioada de construcție se va avea în vedere limitarea emisiilor de particule generate de activitățile de manevrare a maselor de pământ prin activități de:

- umectare a suprafețelor;
- acoperirea autovehiculelor transportatoare încărcate cu materiale pulverulente;
- limitarea vitezei de deplasare a vehiculelor grele pentru transportul materialelor.
- utilizarea unor echipamente și utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Aprovizionarea cu materiale se va realiza treptat, pe etape de construire, astfel încât acestea să fie puse în operă și să se evite stocarea materiilor prime pe termen lung.

Pentru deșeurile generate se va ține o evidență cronologică a cantității, naturii, originii și, după caz, a destinației, a frecvenței, a mijlocului de transport, a metodei de tratare, precum și a operațiunilor de eliminare/valorificare și documentele justificative conform cărora operațiunile de gestionare au fost efectuate și o va pune la dispoziția autorităților competente, la cererea acestora, sau a unui deținător anterior.

Se vor păstra la dispoziția organelor abilitate să efectueze controlul asupra gestionării deșeurilor următoarele documente:

- formulare pentru aprobarea transportului deșeurilor periculoase conform anexei 1 a H.G 1061/2008 (generate într-o cantitate mai mare de 1 t/an din aceeași categorie de deșeuri periculoase);
- formulare de expediție/transport conform anexei 2 a H.G 1061/2008, pentru transporturile de deșeuri periculoase (generate într-o cantitate mai mică de 1 t/an din aceeași categorie de deșeuri periculoase)
- formulare de expediție/transport conform anexei 3 a H.G 1061/2008, pentru transporturile de deșeuri nepericuloase generate

Abandonarea deșeurilor este interzisă pe amplasament sau în afara acestuia.

Se vor utiliza numai vehicule adecvate naturii deșeurilor transportate, care să nu permită împrăștierea deșeurilor și emisii de noxe în timpul transportului, astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și a mediului înconjurător.

Se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;

Se vor anunța autoritățile de mediu în legătură cu apariția oricăror forme de poluare

Documentația cuprinde:

- Notificare întocmită conform Legii 292/2018;
- Certificat de Urbanism nr. 1448 din 26.07.2021 emis de Primăria Municipiului Arad;
- Ordin de plată din 11.10.2021 achitarea tarifului privind evaluarea inițială;
- Ordin de plată din 25.10.2021 achitarea tarifului privind etapa de încadrare;
- Plan amplasament, Planșe cu situația existentă, Planșe situația propusă;
- Memoriu de prezentare întocmit conform anexa 5 E din L292/2018;
- Memoriu de prezentare refăcut;
- Certificat CUI eliberat de ORC Arad;
- Proces verbal nr. 6384/27.04.2022 privind consultarea Comisiei de Analiză Tehnică (etapă încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului);
- Notificare nr. 631/14.10.2021 eliberată de DSP Arad;

Informarea și participarea publicului s-a realizat astfel:

- Anunț publicat în Jurnalul Arădean din 24.03.2022 privind solicitarea acordului de mediu
- Anunț postat pe site-ul APM Arad în 21.03.2022 privind solicitarea acordului de mediu;
- Anunț publicat în Jurnalul Arădean din 03.05.2022 privind decizia etapei de încadrare
- Anunț postat pe site-ul APM Arad în 04.05.2022 privind decizia etapei de încadrare

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Titularii proiectelor au obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

În cazul în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii lor, autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Decizia etapei de încadrare, se suspendă de către autoritatea emitentă, pentru nerespectarea prevederilor acestuia, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni. Pe perioada suspendării, desfășurarea proiectului este interzisă.

În conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare la terminarea lucrărilor de construcții și înainte de punerea în funcțiune, titularul investiției are obligația să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Arad în vederea verificării respectării condițiilor din prezenta decizie.

Decizia etapei de încadrare își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului. Prezenta decizie conține 10 pagini și a fost emisă în 2 exemplare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Dănoiu Dana Monica**

**Șef Serviciu A.A.A.
Orășan Adina**

**Întocmit,
Bociort Claudiu**

**Șef Serviciu CFM
Potrea Nicoleta**

**Întocmit,
Ciprian Bogdan**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679