

MEMORIU PREZENTARE

Conf. Anexa 5 E a Legii nr. 292 / 2018

I. Denumirea proiectului: „ CONSTRUIRE IMOBIL PARTER “

II. Titular

- Nume :

S.C. TEHNO EURO MAC S.R.L. reprezentant RADULESCU ROBERT - ALIN, cu sediul in comuna Micesti, sat Micesti, judetul Arges

Numar de telefon :0728510282; adresa e-mail :

Amplasamentul

Obiectivul este situat in mun. Micesti, sat Micesti, jud.Arges

Amplasamentul

Accesul in zona se realizeaza din Drumul Judetean printr-un drum de acces in incinta.

III. Descrierea proiectului

a) REZUMAT AL PROIECTILUI

- Regimul juridic -Terenul, in suprafata de 2432 mp din care 1287 mp cu categoria de folosinta curti constructii si 1145 mp arabil intravilan, este situat in intravilanul comunei Micesti.

- Regimul economic - Folosinta actuala a terenului este – teren liber teren situat in zona mixta – comerciala, continand Instalatii, servicii si echipamente publice.

- Regimul tehnic - Utilizari admise: institutii, servicii si echipamente publice de nivel urban si de cartier, sedii Companii si firme, comert, mici unitati productive si de depozitare.

Cladirea propusa in regim de Parter se va retrage de aliniament la o distanta de min.1,49 m de pr.Pavel Gh si 1,00 m fata de nr.cad.82565.

Stationarea autovehiculelor se va asigura numai in interiorul parcelei, in afara circulatiei publice. Necesarul de locuri de parcare se va realiza in interiorul incintei.

Regimul de inaltime va fi Parter inalt (tip Hala).

Spatiul verde va fi acoperit cu gazon si plantat cu arbori

Indicatorii urbanistici propusi : **POT** = 20,00% si **CUT** = 0,20 care respecta indicatori urbanistici ai zonei conform RGU

Pe acest amplasament se propune construirea unui „ **IMOBIL PARTER (DEPOZITARE)** “

La aceasta data, terenul este liber de constructii .

Vecinatati :	la Nord	nr.cad.82565
	la Sud	pr.Pavel Gheorghe
	la Vest	Drum acces
	la Est	pr.Radulescu Liviu - Daniel si Radulescu Andi – Daniel

Fata de limitele incintei constructia se afla la urmatoarele distante minime:

- 1,49 m fata de limita de proprietate din Sud ;
- 1,00 m fata de limita de proprietate din Nord;
- 37,00 m fata de Drum Acces .

b)JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI

Motivele care au determinat demararea acestei investitii au la baza considerente de ordin ethnic si economic, comuna Micesti fiind considerata ca o

zma in curs,de dezvoltare. Prin intermediul investitiei ce se va realiza se asteapta cre terea ofertei de consum pe plan local.

Necesitatea si oportunitatea realizarii investitiei decurge din tendintele inregistrate pe piata nationala si internationala:

- finantarea investitiilor in infrastructura de
- comert contextul social-economic al zonei

c) VALOAREA INVESTITIEI lei

d) Durata de implementare propusa mai 2024 - mai 2025

e) planse reprezentand limitele amplasamentului – plan de situatie aferent CU

f) Caracteristicile fizice ale intregului proiect „DEPOZITARE CONFECTII METALICE“

Destinatia de baza a investitiei este aceea de depozitare. Obiectul de activitate se prezinta ca un sistem unitar intre productie si distributie. O unitate de acest fel este din punct de vedere functional, impartita indoua zone distincte:

- zona de depozitare
- zona de desfacere

Cladirea propusa este spatiu depozitare confectii metalice specifice caracteristic proiectului propus:

1. profilul și capacitățile de depozitare

– *Spatii depozitare si spatii anexa (spatii birouri, grup sanitar, o mica magazine ; stocuri de materiale depozitate in hala :- tone / luna*

CONSTRUCTIE PROPUSA – parter inalt - zona de depozitare – zona birouri, grup sanitar.

Descrierea lucrarilor de arhitectura

Constructie metalica pentru depozitare va avea un singur nivel (parter inalt). Spatiu total construit este de 504,00mp ; din care suprafata utila = 486,00 mp. Aceasta se va impartii in doua zone: Hala depozitare suprafata utila 486,00 mp si spatiile aferente acestuia 21,85 mp / birou (12,00 mp), birou (6,10 mp), grup sanitar (3,75 mp).

(Ac)Arie construita = 509,00 mp. (A dc) Construita desfasurata = 509,00 mp.

Au (arie utila) 486,00 mp

Unitatea cu suprafata de 509,00 mp compusa din:

PARTERUL cuprinde:

- Birou cu o suprafata de 12,00 mp.
- Grup sanitar cu o suprafata de 3,75 mp.
- Spatiu depozitare cu o suprafata de 486,00 mp.

Constructia s-a conceput - in regim de "P inalt". Forma si dimensiunile incaperilor; rezolvarile propuse si suprafetele reies din plansele anexate in documentatia DTAC.

S-au prevazut urmatoarele lucrari de constructii pentru o structura - avand alcatuirea urmatoare:

Se propune o constructie parter inalt (tip Hala) pe structura metalica, fundatii izolate (bloc beton) sub stalpii de structura, stalpi din profile laminate tip HEA (HEB) rigle de acoperis profile laminate IPE respective pana acoperis din profile laminate U10, invelitoare tala cutata termoizolata in grosime de 10 m. Invelitoarea va fi in 2 ape invelitoarea va fi prevazuta cu luminatoare policarbonat pe tamplarie metalica. Inchiderile constructiei vor fi cu panouri tristrat (table cutata termoizolata in grosime de 10 cm).

Activitatea ce se va desfasura in cladirea propusa va fi depozitare confectii metalice.

- DURATA DE EXPLOATARE GARANTATA PENTRU 60 DE ANI.
- descrierea instalatiei și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament – NU EXISTA INSTALTII SI FLUXURI TEHNOLOGICE PE AMPLASAMANTUL HALEI

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea – **CONSTRUCTIILE CE SE VOR AMPLASA SUNT PENTRU FUNCTIUNEA DE DEPOZITARE.**
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Retele și racorduri exterioare asigură următoarele utilități:

- apă,
- canalizare ape menajere și ape pluviale
- energie electrică

Alimentarea cu apă pentru consumul menajer. Alimentarea se va face din rețeaua din zonă prin bransament propriu. Alimentarea cu apă se va face printr-un bransament Ø 32mm prevăzut cu câmin cu apometru (se va proiecta de către furnizorul local de apă) din conductele de alimentare cu apă din zonă.

Apele uzate menajere vor fi evacuate la rețeaua de canalizare din incintă prin conducte din PVC-KG (curgere liberă).

Din cadrul obiectivului se vor colecta și evacua gravitațional:

- ape uzate menajere provenite de la grupurile sanitare
- ape pluviale convențional curate colectate de pe acoperișurile clădirilor

Canalizarea apelor pluviale se va face prin receptori de acoperiș, gheaburi și burlane dirijate spre spații verzi.

Apele pluviale vor fi deversate în rețeaua pluvială din zonă.

Alimentarea cu energie electrică de la rețeaua din zonă la tabloul general al construcției. Instalațiile electrice interioare și exterioare, sunt proiectate în conformitate cu Normativele I 7-02, PE 107-95 și cu toate normativele, normele și standardele aplicabile, în vigoare.

Receptoarele de energie electrică constă din: corpuri de iluminat.

Tablourile electrice vor asigura distribuția energiei electrice la consumatorii din spațiu.

Tablourile vor fi echipate cu întreruptoare automate pentru protecția la suprasarcină și scurtcircuit, prevăzute, atunci când este cazul, cu protecție diferențială la curenți de defect.

Iluminatul artificial în clădire se va realiza cu corpuri de iluminat echipate cu lampi cu LED, în funcție de destinația încăperilor și de cerințele beneficiarului. Corpurile de iluminat vor fi alimentate între fază și neutru iar carcasele corpurilor de iluminat se vor lega la conductorul de protecție.

Se interzice suspendarea corpurilor de iluminat direct prin conductele de alimentare. Dispozitivele de suspendare ale corpurilor de iluminat (cârlige de tavan, dibluri, etc.) se aleg astfel încât să suporte fără deformare o greutate de 5 ori mai mare decât a corpurilor de iluminat, dar cel puțin 10 kg.

Carcasele corpurilor de iluminat se vor lega la conductorul de protecție.

Comanda iluminatului se va face manual, prin intermediul comutatoarelor sau întrerupătoarelor.

Întrerupătoarele și comutatoarele se montează pe conductorul de fază și corespund modului de pozare a circuitelor și gradului de protecție cerut de mediul respectiv. Înălțimea de montaj a întrerupătoarelor și comutatoarelor va fi de 1,30 m, măsurată de la nivelul pardoselii finite până în axul aparatului.

Circuitele de iluminat vor fi protejate la suprasarcină și scurtcircuit cu întrerupătoare automate prevăzute, atunci când este cazul, cu protecție automată la curenți de defect, conform șemelor monofilare și specificațiilor de aparataj.

Circuitele de iluminat se vor realiza cu cabluri CYY-F, având secțiunea 1,5 mm², montate pe pat de cabluri sau protejate împotriva deteriorării mecanice în tuburi de protecție (tip

IPY). Circuitele de iluminat se vor executa ingropat, in peretii de gips carton si in tavanul fals.

a) iluminat de securitate pentru evacuarea din cladire, la ușile de evacuare, pe căile de evacuare și la inflexiunile acestora. Se asigura un nivel minim de iluminat necesar reperarii cailor de parcurs in orice situatie.

Pentru protectia impotriva electrocutarii prin atingere indirecta s-a prevazut legarea la priza de pamint naturala a cladirii realizata in fundatie prin platbanda OL ZN 40x4 mm.

Dupa executarea prizei de pamint se va proceda la masurarea rezistentei de dispersie a ei. Daca rezistenta de dispersie a prizei de pamint depaseste valoarea prescrisa de 1 Ohm (priza de pamant a cladirii este comuna cu cea a instalatiei de protectie contra tensiunilor atmosferice), se va realiza o priza de pamant artificiala. Pentru realizarea prizei de pamant artificialese vor folosi electrozi verticali OL-Zn cu profil galvanizat in forma de cruce 50x50x3mm si L = 2.5 m legati intre ei cu platbanda OL Zn 40x4 mm ingropata in pamant.

Priza de pamant pentru paratrasnet va fi comuna cu priza de pamant a cladirii.

Legarea la priza de pamant se prevede cu piese de separatie, pentru fiecare coborare montate aparent pe cladire la aproximativ doi metri fata de cota zero.

Rezistenta de dispersie a prizei de pamant trebuie sa fie sub valoarea de 1 Ohm. In caz contrar, aceasta se suplimenteaza pentru a atinge pragul prestabilit.

La finalizarea lucrarilor, pe terenurile ramase neocupate de constructii, solul vegetal se va reface, constituind baza de dezvoltare a vegetatiei spatiilor verzi.

Spatiile verzi vor fi plantate cu

- arbori -1buc / 4 locuri de parcare
- arbusti
- straturi de flori cu inaltimea de 50-60 cm si - iarba pe intreaga suprafata a spatiilor verzi.-
- cai noi de acces sau schimbari ale celor existente.

Accesul auto si pietonal in incinta se va face din drum acces.

Terenul va fi imprejmuit partial.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: NU ESTE CAZUL
- metode folosite în construcție: METODE SPECIFICE REALIZARI CONSTRUCTIILOR CU STRUCTURA metalica.
- planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: TRASARE, SAPARE FUNDATII, CONSTRUIRE STRUCTURA, METALICA CU INCHIDERI EXTERIOARE CU PANOURI TRISTRAT, INVELITOARE TERASA
- relația cu alte proiecte existente sau planificate- NU ESTE CAZUL
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare – NU ESTE CAZUL.
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de spatii, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor) – NU APAR ALTE ACTIVITATI CA URMARE A PROIECTULUI.
- - Alte autorizatii cerute prin proiect.

Conform Certificatul de Urbanismnr. 28 din 11.03.2024 eliberat de Primaria com.Micesti.

Avize utilitati : alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu energie electrica.

IV. Descrierea amplasarii proiectului

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. **22/2001**: - TERENUL NU SE AFLA IN APROPIEREA GRANITELOR

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr.

43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - amplasamentul nu este integrat în zone de monumente istorice și nu se afla în apropierea unui sit arheologic

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind: terenul este teren intravilan nu este necesar întocmirea de hărți și fotografierea lui.

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia; - teren arabil intravilan liber de sarcini, în vecinătate se afla terenuri pe care sunt amplasate hale cu diferite destinații
- politici de zonare și de folosire a terenului – NU ESTE CAZUL
- arealele sensibile – NU ESTE CAZUL
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare – CU RESPECTAREA CODULUI CIVIL ȘI ACTELOR NORMATIVE CARE STAU LA BAZA EMITERII AVIZELOR SOLICITATE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM

V. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial cu luarea în considerare a următorilor factori:

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) – CONSTRUCTIA NU PRODUCE IMPACT. IN ZONA ;
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate) – NU ESTE CAZUL
- magnitudinea și complexitatea impactului– NU ESTE CAZUL
- probabilitatea impactului– NU ESTE CAZUL
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului– NU ESTE CAZUL
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului– NU ESTE CAZUL
- natura transfrontieră a impactului. – NU ESTE CAZUL

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a). Protecția calității apelor

În timpul lucrărilor de execuție

În faza de șantier nu se utilizează apă în scopuri tehnologice.

Pe perioada exploatării obiectivului

Surse de poluanți :

Din incinta investiției se evacuează următoarele categorii de ape: de la grupul sanitar evacuate la canalizare.

Apele meteorice impurificate provenite de pe suprafața parcajelor și a drumurilor din incinta, sunt preepurate prin intermediul unui separator de namol și hidrocarburi, după care sunt deversate în rețeaua pluvială din zona.

Concluzii

Se estimează că indicatorii de calitate a apelor uzate provenite de pe amplasament se încadrează în prevederile Normativului privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare NTPA -002/2002 –Anexa nr.2 din H.G.R.

nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate.

Nu exista contact direct intre apele uzate colectate si solul si subsolul din zona studiata.

b). Protecția aerului:

Poluarea aerului este generata, în special, de folosirea energiei si de activitatile de transportare.

Urbanizarea, dezvoltarea industriei si a transportului, provoaca emisii cu concentratii mici de substante poluante în atmosfera, emisii care nu duc la efecte nocive asupra naturii si a tuturor organismelor vii.

Procesul tehnologic desfasurat nu este generatoare de poluanti atmosferici.

- In timpul lucrarilor de executie

Lucrarile desfasurate in perioada de executie a obiectivului pot avea un impact notabil asupra calitatii atmosferei din zonele de lucru si din zonele adiacente acestora.

Prin specificul functiunii – depozitare nu vor fi utilizati combustibili si nu vor rezulta emisii in procesul tehnologic.

Singura sursa de poluare a atmosferei, rezultata din activitatea locatiei este reprezentata de traficul intern al vehiculelor folosite pentru transportul, incarcarea si descarcarea materialelor depozitate . Tranzitul vehiculelor are o frecventa saptamanala.

Traficul intern reprezinta o sursa nedorita, poluantii emisi de acesta (NOx, SO2, CO, particule si compusi organici volatili), neputand fi captati si evacuati controlat in atmosfera.

Mijloacele de transport vor fi verificate periodic (RAR) in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament.

- **NU ESTE CAZUL - NU EXISTA SURSE DE POLUANTI PENTRU AER;**

c). Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Zgomotul

Alaturi de alti poluanti, zgomotul, in anumite situatii, devine factor de disconfort, mergand pana la a reprezenta un potențial pericol pentru starea de sanatate a persoanelor expuse. Acesta este motivul pentru care zgomotul si vibratiile constituie, atat in Romania, cat si in majoritatea tarilor lumii, obiectul unor acte de reglementare in domeniul protectiei mediului, protectiei muncii, constructiilor, etc.

Deoarece intreaga activitate se desfasoara in spatiu inchis, se poate aprecia ca zgomotul produs de unitatea studiata poate fi considerat neglijabil. Terenul in care este amplasata constructia, precum si diversele constructii din exteriorul incintei, constituie ecrane antifonice, capabile sa realizeze reducerea nivelului de zgomot pana la limita acceptata de populatia riverana. Nivelul de zgomot se va incadra in limitele admise conform :

-STAS 10009/88

-Acustica urbana

-STAS 6156/86

-Protectia impotriva zgomotului in constructii civile si socio-culturale.

- Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 536/97

- Norme de igiena privind mediul de viata

Fata de cele aratate mai sus, **IN SPATIILE REZULTATE NU EXISTA SURSA DE ZGOMOT UTILAJELE FOLOSITE FIIND DE MICA CAPACITATE NEPRODUCIND ZGOMOT SAU VIBRATII**

Constructia propusa se va amplasa intr-o zona libera de constructii pe terenurile ce delimiteaza proprietatea.

d). Protecția împotriva radiațiilor:

- **NU ESTE CAZUL -**

e). Protecția solului și a subsolului:

- **NU ESTE CAZUL -**

Terenul pe care este amplasata hala de depozitare confectii metalice firma S.C. TEHNO – EURO MAC S.RL. conform contract de construire a dreptului de suprafata.

, apartine numitorilor Ionescu Marin – Robert si Ionescu Paula Doina conform contractului de proprietate

Activitatea desfasurata in cadrul societatii nu modifica si nu influenteaza in niciun fel ecosistemul.

Pentru diminuarea impactului asupra florei si faunei din zona, titularul activitatii va avea in vedere urmatoarele:

- efectuarea reviziilor periodice la utilajele folosite – nu este cazul;
 - folosirea utilajelor in limita timpilor de functionare – nu este cazul;
 - gestionarea corespunzatoare a deeurilor rezultate din activitate – nu este cazul.
- g).** Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:
IN ZONA NU SUNT ASEZARI UMANE SAU OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC; SE VOR PASTRA DISTANTELE LEGALE FATA DE VECINATATI.
- h).** Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:
DESEURILE REZULTATE SUNT REPREZENTATE DE : DESEURI MENAJERE PENTRU CARE IN INCINTA SE VA AMPLASA O MICA PLATFORMA DE GUNOI CU PUBELE ECOLOGICE PE CATEGORI DE MATERIALE.
- j).** Gospodărirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:
NU ESTE CAZUL

VI. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Monitorizarea mediului reprezinta un ansamblu de operatiuni, privind supravegherea, evaluarea, prognozarea si avertizarea, in scopul interventiei operative pentru mentinerea starii de echilibru a mediului.

In vederea supravegherii calitatii factorilor de mediu si a monitorizarii activitatii, propunem numirea unei persoane de specialitate, care sa aiba ca misiune monitorizarea lunara a protectiei mediului, respectiv conformarea cu normele impuse prin legislatia actuala.

Pentru reducerea riscului general de productie a unor poluari accidentale se impun urmatoarele masuri, la nivelul conducerii si organizarii activitatii obiectivului:

- ✓ Monitorizarea poluarii fonice .
- ✓ Revizuirea periodica a masurilor de securitate si analiza anuala a rezultatelor monitorizarii .
- ✓ Perfectionarea lucratorilor si distribuirea clara a responsabilitatilor .

In cadrul riscurilor naturale amintim inundatii, cutremure sau alte evenimente naturale independente de vointa titularului, dar care pot conduce la poluari accidentale. Din punct de vedere seismic, pericolul cutremurelor in zona amplasamentului este foarte redus.

Avand in vedere amplasarea obiectivului fata de principalul curs de apa, nu exista riscul inundatiilor si nici riscul alunecarilor de teren. Nu au fost semnalate inundatii in zona amplasamentului – exista garla Miceasca care este prevazuta in diguri.

Pentru prevenirea unor accidente de munca, periodic, se vor face instruiiri ale personalului angajat, se vor tine fise de evidenta a acestor instruiiri, se va asigura un punct de prim ajutor pentru interventie rapida in astfel de evenimente.

Beneficiarul se va conforma restrictiilor impuse de: protectia calitatii apelor, protectia aerului, protectia impotriva zgomotului si vibratiilor, protectia impotriva radiatiilor, protectia solului si subsolului, protectia asezarilor umane, gospodarirea deeurilor, gospodarirea substantelor toxice si periculoase, lucrari de reconstructie ecologica, etc.

Este importanta luarea unor masuri de remediere rapida a poluarii (in cazul in care aceasta s-a produs). Rapiditatea cu care se intervine depinde inasa foarte mult de rapiditatea cu care este pusa in evidenta producerea poluarii.

Ca instrument al activitatii manageriale in domeniul mediului, monitoringul trebuie sa asigure un flux informational, structurat atat pe sectoare specifice (apa, aer, sol, etc.), cat si intersectorial, cu privire la sursele de poluare si calitatea mediului.

Societatea raspunde cu promptitudine solicitarilor Agentiei pentru Protectia Mediului Arges.

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Apă, Directiva Cadru Aer, Directiva Cadru a Deșeurilor etc.) – NU ESTE CAZUL

VII. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier: In cadrul terenului se va imprejmui cu plasa bordurata o incinta destinata organizarii de santier. Aici se vor amplasa o baraca pentru personal, o toaleta ecologica, o platforma depozitare deseuri, platforma depozitare materiale, se va prevedea o zona pentru depozitarea materialelor metalice, panou PSI.

- localizarea organizării de șantier – IN INCINTA EXISTENTA
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; NU SE PRODUCE IMPACT ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZARII DE SANTIER.
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier -NU SUNT SURSE DE POLUANTI .
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. - NU ESTE CAZUL, NU EXISTA SURSE DE POLUANTI.

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
 - aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
 - aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
 - modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.
- NU ESTE CAZUL

IX. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului
2. Planul de situație cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;
3. Planul de situație cu distanțele fata de obiectiv ;
4. Plan parter
5. Plan etaj

Intocmit:

arh. Tanase Bogdan

