



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

---

PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr..... din .....

Ca urmare a notificării adresate de **SC Păstrăvăria Argeșului SRL**, cu sediul în municipiul Curtea de Argeș, str. Elena Cuza, bl. B4, ap. 10, județul Argeș, privind planul **PUZ: „Amenajare păstrăvărie”** în municipiul Curtea de Argeș, punct Valea Danului, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr. 1442/16.01.2020 în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenția pentru Protecția Mediului Argeș**

- ca urmare a analizării punctelor de vedere înaintate în format electronic de către membrii Comitetului Special Constituit;
- în conformitate cu prevederile art.11, alin. (3) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**Planul: „Amenajare păstrăvărie”** în punct Valea Danului, județul Argeș, titular **SC Păstrăvăria Argeșului SRL** nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

## **1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

- din punct de vedere funcțional propunerea urmărește construirea de locuințe individuale cu regim mic de înălțime pe două terenuri învecinate.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Terenul este liber de construcții.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile: nu este cazul.*

d) *problemele de mediu relevante pentru plan - nu este cazul deoarece:*

- planul analizat se fundamentează pe principiul dezvoltării durabile, pe protejarea mediului și privește activități care să aibă în vedere o dezvoltare economică armonioasă. În etapa de realizare a proiectului se vor utiliza tehnologii prietenoase mediului, care respectă prevederile legale privind protecția acestuia;
- amplasarea viitoarelor construcții se va realiza în afara zonelor de siguranță a rețelelor edilitare.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu - reglementările urbanistice propuse ale planului analizat se vor realiza implementând legislația națională și comunitară de mediu.*

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor - nu este cazul.*

b) *natura cumulativă a efectelor:*

Terenul are suprafața totală de 2831,00 mp și se compune dintr-un lot având categoria de folosință teren agricol. Acesta se află în intravilanul municipiului Curtea de Argeș, pe terasa malului drept a râului Argeș, în aval de confluența râului Argeș cu paraul Valea Danului. În apropiere se află canalul CHE Valea Iasului punct Marina-Lunca.

c) *natura transfrontieră a efectelor - nu este cazul;*

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) - nu este cazul;*

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - nu este cazul;*

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

- (i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;*
- (ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;*
- (iii) *folosirea terenului în mod intensiv:*

Terenul se află în intravilanul Municipiului Curtea de Argeș, pe terasa malului drept a râului Argeș, în aval de confluența râului Argeș cu paraul Valea Danului. În apropiere se află canalul CHE Valea Iasului punct Marina-Lunca.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: nu este cazul, amplasamentul nu este situat în sit Natura 2000 sau altă arie naturală protejată de interes comunitar.*

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGHEȘ**

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

---

### Descrierea sumară a propunerilor planului:

Accesele carosabile si pietonale la teren se fac din drumul de exploatare amplasat pe latura est a proprietatii ce face legatura cu satul Valea Danului prin DJ703H si cu municipiul Curtea de Arges.

Prin plan se propune schimbarea destinatiei terenului din zona locuinte in zona agrement turism.

Se propune amenajarea a 7 bazine pentru crestere puiet si un bazin pentru pescuit sportiv si imprejmuirea terenului aferent. Forma alungita a terenului cu latura lunga perpendicular pe strada permite amenajarea bazinelor, pastrand distantele de protectie fata de vecinatati.

Terenul agricol in suprafata de 2831,00 mp este liber de constructii. Fata de limitele proprietatii se vor pastra minim următoarele distante:

- E-la 23,00 m fata de limita catre lot 2 (drum de exploatare);
- N-la 4,00 m fata de limita catre Parohia Valea Danului
- V-la 11,00 m fata de limita catre Herisanu Gheorghe;
- S -la 11,00 m fata de limita catre Simion Ecaterina;

Bilant teritorial propus:

Nr. crt.	Zonificare Functionala	Suprafata (mp)	Procent
1.	Unitati agrement turism	1698,00	60,00
2.	Circulatii parcaje	780,00 50,00	27,55
3.	Spatii verzi Gazon, plantatie protectie	240,00	8,48
4.	Teren ce se va ceda catre Hidroelectrica SA	113,00	3,97
5.	TOTAL	2831,00	100,00

Parcajele necesare functionarii obiectivului propus, vor fi amenajate in interiorul parcelei, pe latura est, fara a ocupa partea carosabila.

Spatiile libere ramase vor fi plantate cu gazon si agrementate cu plante decorative.

### Alimentare cu apă

Necesarul de apă al obiectivului va fi asigurat din canalul de aducțiune al CHE Valea Iașului. Amplasamentul captării in sistem STEREO 70 este următorul: X=407310, Y=473324. Apa este captată din canalul de aducțiune al CHE Valea Iașului printr-o captare "sifon" realizată din conducta OL (Dn=300 mm).

Necesarul de apă pentru consum potabil va fi asigurat în recipienti PET, iar pentru consum igienico-sanitar va fi asigurat din desnisipator. Aducțiunea apei în cladirea administrativă (container) se va realiza prin conductă PEHD (Dn=19 mm, L=10 m).

### Evacuarea apelor

Evacuarea apelor din fiecare bazin piscicol se va realiza prin călugăr din beton prevăzut cu rame și plasă pentru eliminarea migrării peștelui și 2 rânduri de vaneti din lemn, care permit reglarea înălțimii apei în bazin și evacuarea apei pe la fundul bazinului și la nivelul luciului de apă.

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES**

Str.. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Apa din bazinele piscicole va fi evacuate printr-un colector din conductă PVC (Dn=300 mm, L=80 m) care se continua cu conductă PVC/OL (Dn=400 mm, L=155 m) până la vărsarea în canalul de fugă al CHE Valea Iașului. Pentru evacuare s-a prevăzut sistemul "gât de lebădă" care să nu afecteze pereul din beton al canalului.

Corpul de apă receptor este Canal Cerbureni – Curtea de Argeș.

Apele uzate menajere vor fi colectate într-un bazin vidanjabil (V=12 mc).

### **Alimentarea cu energie electrica**

Pentru asigurarea necesarului de putere instalata se va executa un racord subteran.

### **Alimentare cu gaze naturale**

In functie de necesitatile titularului de plan, noile constructii se vor racorda la rețeaua municipală de gaz natural.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- N - proprietar Parohia Valea Danului;
- V - proprietar Herisanu Gheorghe;
- E - drum exploatare;
- S - propr. Simion Ecaterina Folosinta actuala-teren agricol.

### **Documentația conține:**

- Notificare întocmită de titular;
- Prima versiune de plan, întocmită de arh. Assenza Gabriela;
- Certificat de urbanism nr. 317/22.10.2018, eliberat de Primăria municipiului Curtea de Argeș;
- Anunțuri publice;
- Dovada achitării tarifului;
- Certificat de inregistrare, CUI 38308033;
- Contract de comodat din 20.09.2017, incheiat cu Neagoe Sorin;
- Contract de comodat, încheiere de autentificare nr. 164/09.10.2018;
- Contract de vânzare-cumpărare, încheiere de autentificare nr. 98/17.01.2014;
- Aviz nr. 88/2019, emis de SPEEH Hidroelectrica SA;
- Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 192/20.06.2019, emis de ABA Argeș Vedea pentru proiectul „Amenajare păstrăvărie in municipiul Curtea de Argeș, punct Valea Danului, județul Argeș”;
- Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 142/22.05.2020, emis de ABA Argeș Vedea pentru PUZ: „Amenajare păstrăvărie in municipiul Curtea de Argeș, punctul Marina-Lunca, județul Argeș”
- Regulament Local de Urbanism, întocmit de arh. Assenza Gabriela;
- Punct de vedere nr. 15338/28.09.2020, emis de C.J.Argeș;
- Planșe desenate.

### **Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea propunerilor PUZ - ului.
- Respectarea celorlalte avize/acte de reglementare emise de alte autoritati;
- Se va solicita la autoritatea competenta pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții;

---

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ**

Str.. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

---

- se va pastra curatenia la locul stabilit pentru depozitarea deseurilor;
- se va asigura curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor, astfel incat la intrarea pe drumurile publice sa se evite murdarirea acestora;
- se va asigura ordinea si curatenia permanenta a locurilor si spatiilor aferente amplasamentului investitiei;
- se va asigura curatirea trotuarelor aferente amplasamentului investitiei, a locurilor de parcare utilizate pentru executia proiectului;
- se va asigura incarcarea si etansarea vehiculelor ce efectueaza transportul materialelor de constructii pentru a preintampina imprastierea lor;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale;
- evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului;
- se vor prevedea măsuri tehnice, sociale și organizatorice de eliminare/reducere a poluării, astfel încât zgomotul generat de activitatea desfășurată pe amplasament să se încadreze în valorile limită prevăzute de SR10009/2017;
- echipamentele generatoare de zgomot vor fi prevăzute cu atenuatoare de zgomot;
- depozitarea materialelor de construcție, amenajarea de șantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze stric la suprafața amplasamentului;
- se vor degaja de indata zonele in lucru de pamant, moloz si alte reziduuri.
- se vor umecta cu apa prin pulverizare fronturile de lucru, caile de acces sau alte parti din amplasament asupra carora se intervine pentru demolare, pentru evitarea antrenarii pulberilor fine de praf;
- se vor reduce activitatile care produc praf în perioadele de vânt puternic.
- se va asigura management eficient al organizarii de santier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;
- intretinerea corespunzatoare a motoarelor mijloacelor de transport si a utilajelor si verificarea periodică;
- respectarea prevederilor Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 142/22.05.2020;
- respectarea prevederilor Punctului de vedere nr. 1012528/31.08.2020 emis de ISU Argeș.

Titularul planului are obligația elaborării și implementării unui plan de management de mediu pentru perioada de execuție a proiectului care va include: măsuri privind gestionarea deșeurilor rezultate și a substanțelor periculoase (dupa caz), prevenirea/limitarea nivelului de zgomot, emisiilor de pulberi.

### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

APM Argeș a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- anunțuri publicate de titular in „Ziarul actualitatea” in data de 16.01.2020 si 20.01.2020 privind depunerea notificării in vederea obținerii avizului de mediu;
- documentația depusa a fost accesibila spre consultare de către public pe toata durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Argeș;
- anunț public privind luarea deciziei etapei de încadrare afișat pe pagini de internet a APM Argeș in data de \_\_\_\_\_.
- anunț privind luarea deciziei etapei de încadrare publicat de către titular in data de \_\_\_\_\_ în ziarul \_\_\_\_\_.

---

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ**

Str.. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

---

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Cristiana Elena SURDU**

**p. Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații,  
ecolog Georgeta- Denisa MARIA**

**Întocmit,  
ing. Adina-Florina BICĂ**

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES**

Str.. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

---