



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

### Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

Nr: 20666 din 11.12.2018  
Către: SC CRISERV TOP LUX SRL  
Referitor la: Autorizație de mediu

Vă înaintăm alăturat **AUTORIZAȚIA DE MEDIU nr. 101** din data de 11.12.2018, emisă pentru activitatea „Restaurante – cod CAEN 5610”, desfășurată în comuna Albota, sat Albota, str.Dambovnic, nr.3, jud.Argeș.

DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. ~~Cristiana Elena~~ SURDU



p.Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
ecolog Denisa MARIA



**Agenția Națională pentru Protecția Mediului****Agenția pentru Protecția Mediului Argeș****AUTORIZAȚIE DE MEDIU**Nr. 101 din 11.12.2018**Titularul activității: SC CRISERV TOP LUX SRL****Adresa:** comuna Albota, sat Albota, str. Dambovnic, nr.3, jud. Argeș**Punct de lucru: SC CRISERV TOP LUX SRL****Locația activității:** comuna Albota, sat Albota, str. Dambovnic, nr.3, jud. Argeș**Activitatea se încadrează în următoarele coduri:**

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1	NFR	SNAP
5610	Restaurante	265	5530	Restaurante	-	-

**Emisă de: APM Argeș****Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de **SC CRISERV TOP LUX SRL**, cu punctul de lucru din comuna Albota, sat Albota, str. Dambovnic, nr.3, jud. Argeș înregistrată la APM Argeș cu nr.20666/17.09.2018 în urma analizării documentelor transmise și a verificării în baza Hotărârii Guvernului nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, și pentru modificarea unor acte normative, a H.G. nr.1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 75/2018 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul protecției mediului și al regimului strainilor și a OM nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ**

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun. Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/213200



**se emite:  
AUTORIZAȚIA DE MEDIU**

**Pentru: SC CRISERV TOP LUX SRL**, cu punctul de lucru din comuna Albota, sat Albota, str.Dambovnic, nr.3, jud.Argeș.

- Fișă de prezentare și declarație, întocmită de titular.

**și următoarele acte emise de alte autorități:**

- Certificat de Înregistrare, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș la data de 16.10.2013, cod Unic de Înregistrare 28038412.
- Certificat constatator, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș la data 07.02.2018.
- Contract de vânzare-cumpărare, încheiere de autentificare nr.544/14.03.2011.
- Autorizația nr.8036-1/2017 privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate menajere, industriale și pluviale, încheiat cu SC Apă Canal 2000 SA.
- Autorizație ISU nr.683/13/SU –AG din 08.11.2013, emisă de ISU Argeș.
- Adresa DSP Argeș nr.5205/21.11.2013.
- Document de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor din 20.11.2013.
- Contract de vânzare-cumpărare nr.56/03.08.2018, încheiat cu SC John Transporter Service SRL privind preluarea de deșeuri de ambalaje.
- Contract prestări servicii de salubritate nr.170/07.10.2013, încheiat cu SC Salubritate 2000 SA.
- Contract de prestări servicii nr.3/18.07.2018, încheiat cu SC Fournika Moneyset SRL privind preluarea de uleiuri vegetale uzate.
- Plan de încadrare în zona și plan de situație.

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

- a) Respectarea celor prevăzute în textul acesteia precum și anunțarea APM Argeș la apariția noilor modificări ale activității.
- b) Nemođificarea prin reactualizare a conținutului contractelor, autorizațiilor și avizelor anexate în sensul afectării factorilor de mediu.
- c) Colectarea deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării mediului.
- d) Introducerea evidenței gestiunii deșeurilor conform H.G nr.856/2002 – tipul deșeurilor și codul acestuia, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare.
- e) Colectarea selectivă a deșeurilor generate și asigurarea eliminării lor în condițiile neafectării mediului.
- f) Colectarea deșeurilor reciclabile, evitarea formării de stocuri, predarea deșeurilor reciclabile către agenți economici autorizați pentru procesare.
- g) Folosirea de mijloace de transport adecvate naturii deșeurilor transportate pentru a nu permite imprăștierea acestora și eliminarea de noxe.
- h) Neabandonarea deșeurilor pe traseu, folosirea de trasee cât mai scurte și cu risc cât mai redus pentru populație și mediu.
- i) Interzicerea arderii deșeurilor de orice tip în locuri neautorizate.

Autorizație de Mediu nr. 101 din 11.12.2018  
Titular – **SC CRISERV TOP LUX SRL**

amplasament – comuna Albota, sat Albota, str.Dambovnic, nr.3, jud.Argeș.



- j) Evitarea formării stocurilor de deseuri ce urmează să fie valorificate, precum și de produse rezultate în urma valorificării care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți.
- k) Informarea APM Argeș și a populației din zonă în caz de evenimente sau accidente cu impact asupra mediului, în maximum o oră de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate.
- l) Titularul actului de reglementare este **răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune** ce s-ar produce, sub acțiunea ori prin inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protecție a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/dotări/servicii/instalații de trebuință pentru **neafectarea oamenilor și a mediului înconjurător**.
- m) **Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare**, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca exercitarea activității pe amplasament să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.
- n) În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul, neputându-se prevala de necunoașterea legii, are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi; în sensul acestei obligații, interpretarea și aplicarea prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare nu trebuie să aducă atingere principiului stabilității și securității raporturilor juridice și nici principiului *tempus regit actum* - timpul guvernează actul.
- o) Titularul activității are obligația a se îngriji de valabilitatea contractelor, pentru a opera activitatea conform cerințelor legale.

**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.265/2006, cu amendamentele ulterioare.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 75/2018 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul protecției mediului și al regimului străinilor.
- Ordin nr.1171/05.11.2018 privind aprobarea Procedurii pentru aplicarea vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu.
- Ordonanța de Urgență Nr.74/2018 din 17 iulie 2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu
- Hotărârea de Guvern nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.
- SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
- Legea Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul nr.927/2005 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje.

Autorizație de Mediu nr. 101 din 11.12.2018

Titular – SC CRISERV TOP LUX SRL

amplasament – comuna Albota, sat Albota, str. Dambovnic, nr.3, jud. Argeș



- Legea nr.211 / 2011 privind regimul deșeurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr.19/2008, cu amendamentele ulterioare.
- Ordin nr.119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.
- H.G nr. 878/2005 – privind accesul publicului la informația privind mediul.

**În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

**Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

**TITULARUL activității este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub acțiunea /inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricaror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.**

## I. Activitatea autorizată

### 1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

1.1 Teren cu S= 4205 mp pe care este amplasată o clădire restaurant-pensiune cu regimul de înălțime P+IE (parter-restaurant, etaj-pensiune, cu următoarele spații funcționale:

- parter: hol acces cu distribuție la recepție, casa scării, restaurant cu 180 locuri, grupuri sanitare organizate, bucătărie cu anexe, oficiu, grupuri sanitare, vestiare personal, acces aprovizionare, centrală termică cu funcționare pe combustibil solid (lemne);
- etaj 1: hol+casa scării, spațiu de depozitare rufe, 11 camere de cazare cu câte 2 paturi, băi aferente, 1 apartament cu baie proprie. Capacitatea de cazare a pensiunii este de 24 de locuri;
- pentru prepararea hranei la bucătărie unitatea are în dotare: un aragaz profesional cu 6 ochiuri, grill un cuptor; 3 mese din inox de diferite dimensiuni; cuptor microunde; 2 spălătoare de vase cu cuvă picurător, sub care sunt montate 4 separatoare de grăsimi; friteuză; mașină de tocat; prăjitor pâine; blender; congelator; 2 lăzi frigorifice; frigider-refrigerator cu 2 compartimente; lavoar pregătire produse ( carne, pește, ouă legume ); feliator mezeluri.

Autorizație de Mediu nr. 101 din 11.12.2018

Titular – **SC CRISERV TOP LUX SRL**

amplasament – comuna Albota, sat Albota, str.Dambovnic, nr.3, jud.Argeș



## 1.2 Amenajări exterioare:

- terase/ scări exterioare;
- circulații — carosabil (piatră spartă), pietonal+trotuare;
- parcări (piatră spartă) cu capacitate ocupare 44 locuri;
- spații verzi;
- rețele edilitare.

## 2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

- produse alimentare de origine animală și vegetală (în stare proaspătă sau preparată), pâine, băuturi alcoolice și răcoritoare, cafea, dulciuri, țigari, etc.; aprovizionate în funcție de tipul lor în ambalaje de hârtie, plastic, sticlă și depozitate în magazine și în lăzi frigorifice
- produse de curățare, lenjerie articole de igienă personală.

## 3. Utilități - apă, canalizare, energie - sunt asigurate prin branșamente la rețelele existente ale comunei Albota.

## 4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

- alimentație publică: restaurant cu capacitatea de ocupare de maxim 180 locuri, preparare gustări calde reci, mâncăruri gătite, preparate la grătar, dulciuri, servire băuturi alcoolice răcoritoare, cafea, etc.;
- catering: preparare gustări calde reci, mâncăruri gătite, preparate la grătar, dulciuri livrare rapidă la beneficiari.
- facilități de cazare pentru vacanțe perioade de scurtă durată: 11 camere de cazare cu câte 2 locuri, 1 apartament cu 2 locuri de cazare (24 locuri cazare pensiune).

## 5. Produsele și subprodusele obținute – nu este cazul.

## 6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

- 2 centrale termice cu funcționare combustibil solid ( lemne), utilizate pentru preparare apă caldă menajeră și pentru încălzire. Fiecare centrală termică este dotată cu două coșuri ceramice de evacuare gaze arse (câte unul pentru fiecare centrală termică) cu H= 9 m și Dn= 240 mm;
- ca variantă alternativă pentru încălzirea apei calde menajere se folosesc 2 panouri solare;
- pentru preparare hrană la bucătărie unitatea are în dotare 2 hote cu tubulatură metalică, prevăzute cu ventilator de absorbție.

## 7. Programul de funcționare

- restaurant - 12ore/ zi, 7 zile /săptămână, 365 zile/an.
- cazare și catering- 24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile /an.

Autorizație de Mediu nr. 101 din 11.12.2019

Titular – SC CRISERV TOP LUX SRL

amplasament – comuna Albota, sat Albota, str. Dambovnic, nr.3, jud. Argeș



**8. Alte date specifice activității (coduri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedură de autorizare):**

- facilități de cazare pentru vacanțe și perioade scurtă durată – cod CAEN 5520.
- activități de alimentație ( catering) pentru evenimente – cod CAEN 5621.

## **II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului**

### **1. Dotări și măsuri pentru protecția mediului:**

#### **AER:**

- două coșuri ceramice de evacuare gaze arse (câte unul pentru fiecare centrală termică) cu H= 9 m și Dn= 240 mm;
- 2 hote cu tubulatură metalică, prevăzute cu ventilator de absorbție.

#### **SOL:**

- suprafața complexului este în proporție de 50% suprafață pavată și 50 % spațiu verde;
- spațiile în care se desfășoară activitățile sunt acoperite;
- pubele pentru colectarea deșeurilor menajere, hârtie, carton, plastic.

### **2. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții**

**2.1 SOL:** respectarea Ordinului nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului.

**2.2 ZGOMOT:** încadrarea în limitele de zgomot (SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant).

## **III. Monitorizarea mediului**

**1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor – nu este cazul.**

### **2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea**

- se va anunța GNM - Comisariatul Județean Argeș și APM Argeș despre orice poluare accidentală;
- cele solicitate de APM Argeș în baza OUG nr. 195/2005, aprobată de Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- situația gestiunii deșeurilor generate: cantitatea de deșeuri, sursa - proveniența acestora, mijloace de transport utilizate, destinația deșeurilor (agentul economic care valorifică sau reciclează acest tip de deșeu); conform formularelor și termenelor stabilite de Serviciul Calitatea Factorilor de Mediu din cadrul APM Argeș; **raportarea se va face anual.**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire raport</b>	<b>Frecvență de raportare</b>	<b>Perioada depunerii raportului</b>	<b>Acces aplicații SIM</b>
1	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.	anual	1 februarie - 15 iunie	Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.

Autorizație de Mediu nr. 101 din 11.12.2018

Titular – **SC CRISERV TOP LUX SRL**

amplasament – comuna Albota, sat Albota, str. Dambovnic, nr.3, jud. Argeș



**In situația modificării prevederilor actelor de reglementare menționate în subcapitolul 2. „Datele ce vor fi raportate autorităților teritoriale pentru protecția mediului și periodicitate”, titularul activității are obligația să ia la cunostință modificările și să efectueze raportări conform noilor prevederi legale.**

#### IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

##### 1. Deșeuri produse

Nr. crt	Cod deșeu conf.Deciziei 955/2014/UE	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate estimată (an)	Mod de stocare
1.	20 03 01	deșeuri municipale amestecate	întreaga unitate	10 m <sup>3</sup>	pubele plastic
2.	15 01 01	ambalaje hartie carton	întreaga unitate	300kg	magazie ambalaje
3.	15 01 02	ambalaje de material plastic	întreaga unitate	100kg	magazie ambalaje
4.	15 01 04	ambalaje metalice	întreaga unitate	50kg	containere
5.	20 01 25	uleiuri și grăsimi comestibile	preparare mancare	200l	recipient din plastic
6.	15 01 07	ambalaje de sticlă	întreaga unitate	200kg	magazie ambalaje

##### 2. Deșeuri valorificate/eliminate

Nr.crt	Cod deșeu conf.Deciziei 955/2014/UE	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate estimată (an)	Destinație
1.	20 03 01	deșeuri municipale amestecate	întreaga unitate	10 m <sup>3</sup>	agenți economici autorizati
2.	15 01 01	ambalaje hartie carton	întreaga unitate	300kg	agenți economici autorizati
3.	15 01 02	ambalaje de material plastic	întreaga unitate	100kg	agenți economici autorizati
4.	15 01 04	ambalaje metalice	întreaga unitate	50kg	agenți economici autorizati
5.	20 01 25	uleiuri și grăsimi comestibile	preparare mancare	200l	agenți economici autorizati
6.	15 01 07	ambalaje de sticlă	întreaga unitate	200kg	agenți economici autorizati

Autorizație de Mediu nr. 101 din 11.12.2019  
 Titular – **SC CRISERV TOP LUX SRL**  
 amplasament – comuna Albota, sat Albota, str.Dambovnic, nr.3, jud.Argeș





**Notă:** Schimbarea contractelor cu firmele autorizate care valorifică deșeurile se va comunica la APM Argeș și GNM – Comisariatul Județean Argeș.

### 3. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

- deșeurile menajere sunt eliminate final la un depozit autorizat de deșeuri menajere.
- transportul deșeurilor periculoase se va efectua numai pe baza formularului de expediție – transport (Anexa 2), conform HG nr.1061/2008.

### 4. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

- se va ține evidența **lunară** a deșeurilor generate, cu raportare **anuală** la APM Argeș;
- situația gestiunii deșeurilor colectate/generate conform HG nr.856/2002 - privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

## VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Prezenta autorizație de mediu se emite fără program de conformare.

### Titularul activității are obligația:

- Informării în scris a autorității de mediu despre orice schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii autorizației.

Prezenta autorizație de mediu isi pastreza valabilitatea pe toata perioada in care beneficiarul acesteia obtine viza anuala (conform art.1, pct.1 din OUG nr. 75/19.07.2018).

Titularul va solicita obtinerea vizei, in fiecare an, cu minimum 60 zile inainte de ziua si luna in care a fost emisă autorizația de mediu (conform art.3, alin.(2) din Ordin nr.1171/05.11.2018).

Prezenta autorizație de mediu conține 8 (opt) pagini și a fost eliberată în 3 (trei) exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Cristiana Elena SURDU**

**p.Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
ecolog Denisa MARIA**



**Întocmit,  
ing.Cristina MICU**

Autorizație de Mediu nr. 101 din 11.12.2018

Titular – **SC CRISERV TOP LUX SRL**

amplasament – comuna Albota, sat Albota, str.Dambovnic, nr.3, jud.Argeș