

**Agencia Națională pentru Protecția Mediului**
Agencia pentru Protecția Mediului ArgesNr. 14423 din 23.03.2018

CĂTRE,

S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.
Municipiul Bucuresti, Sector 2, strada Vasile Lascar, nr. 5-7, etaj 2,
camera 49AVă înaintăm alăturat **AUTORIZATIA DE MEDIU** nr. 23 din 23.03.2018
emisa pentru activitatile:

- **3600 – Captarea, tratarea si distributia apei**
- **3700 – Colectarea si epurarea apelor uzate**
- **3530 – Furnizarea de abur si aer conditionat**

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
3600	Captarea, tratarea si distributia apei	253	4100	Captarea, tratarea si distributia apei
3700	Colectarea si epurarea apelor uzate	276	9001	Colectarea si tratarea apelor uzate
3530	Furnizarea de abur si aer conditionat	252	4030	Productia si distributia energiei termice si a apei calde

desfasurate in comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**Șef Serviciu**
Avize, Acorduri, Autorizații,
ecolog. Denisa MARIA

Întocmit,

ing. Ecaterina COSTACHE**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES**Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200
E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

**Agenția Națională pentru Protecția Mediului****Agenția pentru Protecția Mediului Argeș****AUTORIZAȚIE DE MEDIU**
Nr. 23..... din 23.03.....2018

Titularul activității: S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Adresa: municipiul Bucuresti, Sector 2, strada Vasile Lascar, nr. 5-7, etaj 2, camera 49A.

Punct de lucru: S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Locația activității: comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Argeș

Activitatea se încadrează în următorul cod:

- 3600 – Captarea, tratarea si distributia apei
- 3700 – Colectarea si epurarea apelor uzate
- 3530 – Furnizarea de abur si aer conditionat

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
3600	Captarea, tratarea si distributia apei	253	4100	Captarea, tratarea si distributia apei
3700	Colectarea si epurarea apelor uzate	276	9001	Colectarea si tratarea apelor uzate
3530	Furnizarea de abur si aer conditionat	252	4030	Productia si distributia energiei termice si a apei calde

si desfasurarii pe amplasament a altor activitati care nu intra pe procedura de autorizare

- 4110 – Dezvoltarea (promovarea) imobiliara

Emisă de: APM Argeș

Activitatea poate fi desfășurată pe teritoriul județului Argeș:

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani.

Data emiterii: 23.03.....2018Data expirării: 23.03.....2023**Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de S.C. CTPARK ALPHA S.R.L., cu punctul de lucru din comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Argeș, înregistrată la A.P.M. Argeș cu nr. 14423/30.06.2017, si a completărilor cu nr. 443/09.01.2018, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, in baza Hotărârii Guvernului nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, și pentru modificarea unor acte normative, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia a OUG nr.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049,

Tel. 0248 213 099, Fax 0248 213 200; e-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

**se emite:
AUTORIZAȚIA DE MEDIU**

**Pentru S.C. CTPARK ALPHA S.R.L., cu punctul de lucru din comuna Cateasca,
sat Cateasca, nr. 287, judetul Argeș,**

Documentația conține:

- Fisa de prezentare și declarație, întocmită de **S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.**

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti la data de 11.01.2013, Cod Unic de Înregistrare 21410917/21.03.2007.
- Certificat constatator nr. 49720/07.02.2017, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langă Tribunalul Bucuresti, care atesta ca s-a înregistrat declaratia pe propria raspundere, conform căreia firma indeplineste conditiile de functionare, specifice fiecarei autoritati publice (Legea 359/2004 cu modificările și completările ulterioare).
- Contract, privind spatiul desfasurarii activitatii, incheiat la data de 03.09.2015 cu S.C. FAURECIA ROMANIA S.R.L. (fosta FAURECIA SEATING TALMACIU S.R.L.).
- Contract de furnizare servicii nr. 03-04.17/25.04.2017, incheiat intre S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L.
- Acord cu privire la transmiterea dreptului de folosinta incheiat intre S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L. si S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.
- Contract de vanzare incheiat cu S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L., Incheiere de autentificare nr. 241/26.02.2016, eliberat de Societatea Profesionala Notariala „Alexandru & Voicu”.
- Extras de carte funciara pentru informare nr. 1319/03.03.2016, eliberat de OCPI Topoloveni.
- Contract de superficie, incheiat cu S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L., Incheiere de autentificare nr. 76/20.01.2017, eliberat de Societatea Profesionala Notariala „Alexandru & Voicu”.
- Contract de management pentru managementul bunurilor imobiliare apartinand S.C. CTPARK ALPHA S.R.L. nr. 04/10.03.2016, incheiat cu S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L.
- Contract de inchiriere teren in zona drumului judetean DJ 508/07.09.2015, incheiat cu Regia Autonoma Judeteana de Drumuri Arges R.A.
- Autorizatie de gospodarire a apelor nr. 296/16.12.2016, valabila pana la data de 31.12.2019, eliberata de Administratia Bazinala de Apa Arges - Vedea.
- Notificare nr. 82/10.04.2017, eliberata de D.S.P. Arges pentru S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L.
- Contract de intretinere si service nr. KS02/25.06.2017, incheiat intre S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L. si S.C. KHASHM GROUP S.R.L.
- Contract de vanzare gaze naturale nr. 1463/02.06.2016, incheiat intre S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L. si S.C. PREMIER ENERGY S.R.L.
- Contract pentru vanzare-cumparare de energie electrica nr. E10823E/27.05.2016, incheiat intre S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L. si S.C. CEZ Vanzare S.A.

Autorizatie de Mediu nr. 223 din 23.03. 2018

Titular activitate – **S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.**

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Argeș



- Contract de prestari servicii in amenajarile de imbunatatiri funciare nr. 03.08.11/16.08.2016 + Act aditional nr. 1, incheiat cu Agentia Nationala de imbunatatiri funciare – Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Arges-Dambovita.
- Plan de încadrare în zonă și de situație.

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- In cazul oricarui incident sau accident care afecteaza mediul in mod semnificativ, fara a aduce atingere prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008, cu modificarile si completarile ulterioare, operatorul are urmatoarele obligatii:
 - sa informeze imediat autoritatea competenta pentru protectia mediului si autoritatea competenta pentru inspectie si control la nivel local;
 - sa ia imediat masurile pentru limitarea consecintelor asupra mediului si prevenirea altor incidente sau accidente posibile;
 - sa ia orice masuri suplimentare, considerate adecvate si impuse de autoritatea competenta pentru protectia mediului si autoritatea competenta pentru inspectie si control la nivel local, pe care acestea le considera necesare, in vederea limitarii consecintelor asupra mediului si a prevenirii altor incidente sau accidente posibile.
- In cazul producerii unui prejudiciu, titularul activitatii suporta costul pentru repararea prejudiciului si inlatura urmarile produse de acesta, restabilind conditiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului „**poluatorul plateste**”.
- In cazul incalcarii oricareia dintre conditiile prevazute in autorizatia de mediu, operatorul are urmatoarele obligatii:
 - informeaza imediat autoritatea competenta pentru protectia mediului responsabila cu emiterea autorizatiei de mediu;
 - ia imediat masurile necesare pentru a restabili conformitatea, in cel mai scurt timp posibil, potrivit conditiilor din autorizatia de mediu.
- Operatorul ia măsurile necesare astfel încât desfășurarea activității să se realizeze cu respectarea următoarelor prevederi generale:
 - sunt luate toate măsurile necesare pentru prevenirea poluării;
 - nu se generează nicio poluare semnificativă;
 - se previne generarea deșeurilor, iar in cazul in care acestea sunt generate, ele sunt pregătite pentru reutilizare, reciclare, valorificare sau, dacă nu este posibil tehnic și economic, sunt eliminate, cu evitarea sau reducerea oricărui impact asupra mediului;
 - se utilizează eficient energia;
 - sunt luate măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor și limitarea consecințelor acestora;
 - sunt luate măsurile necesare pentru ca, în cazul încetării definitive a activității, să se evite orice risc de poluare și să se readucă amplasamentul la o stare satisfăcătoare.
- Orice modificare pe care producatorul intentioneaza sa o faca in instalatii sau in apropierea lor, in modul lor de functionare, de natura a antrena o schimbare semnificativa a elementelor precizate initial in documentatia ce sta la baza solicitarii autorizatiei de mediu, va fi adusa la cunostinta autoritatii competente pentru protectia mediului, impreuna cu toate elementele ei descriptive, inainte de efectuarea acesteia.
- La schimbarea modului de exploatare a instalatiei, prevazuta de titularul activitatii/operator, titularul de activitate este obligat sa ceara eliberarea acordului de mediu.**
- Respectarea celor prevazute in textul acesteia precum si anuntarea A.P.M. Arges la aparitia noilor modificari ale activitatii.

Autorizatie de Mediu nr.³²³ din ^{23.03}.....2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



- h) Nemodificarea prin reactualizare a conținutului contractelor, autorizațiilor și avizelor anexate în sensul afectării factorilor de mediu.
- i) Introducerea evidenței gestiunii deșeurilor conform H.G. nr. 856/2002 – tipul deșeurilor și codul acestuia, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare.
- j) Colectarea selectivă a deșeurilor generate și asigurarea eliminării lor în condițiile neafectării mediului.
- k) Folosirea de mijloace de transport adecvate naturii deșeurilor transportate pentru a nu permite imprăștierea acestora și eliminarea de noxe.
- l) Evitarea formării stocurilor de deșuri ce urmează să fie valorificate, precum și de produse rezultate în urma valorificării care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți.
- m) Se vor asigura în permanență mijloacele de intervenție în caz de incendiu, poluări accidentale și respectarea normelor PSI specifice activității.
- n) Igienizarea și salubritatea permanentă a zonelor aferente obiectivului.
- o) Se interzice stocarea, chiar și temporară a deșeurilor de orice fel, direct pe sol.
- p) Stocarea se va efectua în spații corespunzător amenajate, împrejmuite și securizate, pentru prevenirea scurgerilor necontrolate.
- q) Deșeurile colectate vor fi depozitate numai pe platforma betonată, în containere/recipiente separate și etichetate pentru fiecare tip de deșeu.
- r) Operatorul are obligația să asigure o dotare corespunzătoare cu mijloace, structuri, dotări materiale și sisteme de management adecvate pentru intervenție în caz de accident în scopul protejării, la un nivel ridicat, a sănătății populației și mediului.
- s) Se vor asigura lucrări și dotări speciale ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului.
- t) Se vor respecta toate condițiile impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități și care au stat la baza eliberării prezentei autorizații.
- u) Procesele și metodele folosite pentru valorificarea sau eliminarea deșeurilor trebuie să nu pună în pericol sănătatea populației și a mediului, respectând în mod deosebit următoarele:
- să nu prezinte riscuri pentru apă, aer, sol, faună sau vegetație;
 - să nu producă poluare fonică sau miros neplăcut;
 - să nu afecteze peisajele sau zonele protejate/zonele de interes special.
- v) Respectarea prevederilor Legii nr. 249/2015 din 28 octombrie 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje: -colectarea acestora, -predarea ambalajelor reutilizabile operatorilor economici care produc produse ambalate în respectivele ambalaje, eliminarea ambalajelor deteriorate către unitățile autorizate pentru valorificare.
- w) Deșeurile trimise în afara amplasamentului pentru recuperare sau eliminare trebuie transportate doar de o societate autorizată pentru astfel de activități cu deșuri; deșeurile trebuie transportate doar de la amplasamentul activității la amplasamentul de recuperare/eliminare fără a afecta în sens negativ mediul și în conformitate cu legislația și protocoalele naționale. Transportul deșeurilor conform Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- x) Titularul autorizației trebuie să se asigure că deșeurile transferate către o altă persoană sunt ambalate și etichetate în conformitate cu standardele naționale și cu oricare alte standarde în vigoare privind etichetarea.
- y) Interzicerea arderii deșeurilor de orice tip în locuri neautorizate.
- z) Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare și anume: colectarea deșeurilor reciclabile, evitarea formării de stocuri, predarea lor agenților economici autorizați pentru valorificare.

Autorizație de Mediu nr.⁴ 23 din 23.03.2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, județul Argeș



- aa) Respectarea prevederilor Legii nr. 105/2006 pentru aprobarea OUG nr. 196/2005 privind Fondul de mediu, completata si modificata prin Legea nr. 292/2007.
- bb) Informarea A.P.M. Arges si a populatiei din zona in caz de evenimente sau accidente cu impact asupra mediului, imediat de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 – privind protectia mediului, aprobata prin Legea nr. 265/2006, cu amendamentele ulterioare.
- Ordinul M.M.D.D. nr.1798/2007 privind aprobarea procedurii de emitere a autorizație de mediu, cu amendamentele ulterioare.
- Ordin nr. 756/1997- pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului.
- Legea nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor, cu completarile si modificarile ulterioare.
- Hotararea de Guvern nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
- H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- Legea nr. 249/2015 din 28 octombrie 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.
- Ordinul nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje si deseuri de ambalaje.
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18.12.2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deseuri in temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului.
- Legea 104/15.06.2011 privind calitatea aerului inconjurator.
- STAS 12574/1987 privind conditiile de calitate a aerului in zonele protejate.
- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate, modificata si completata prin H.G. nr. 352/2005, H.G. nr. 210/2007.
- H.G. nr. 352/2005 privind modificarea si completarea H.G. nr. 188/2002.
- Hotararile Consiliului local referitoare la salubritate, protectia asezarilor umane precum si la domenii aferente protectiei mediului.
- SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificarile si completarile aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 15/2009.
- H.G. nr. 878/2005 – privind accesul publicului la informatia privind mediul.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Titularul activității este obligat să solicite și să obțină stabilirea obligațiilor de mediu în situația în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune sau în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității,

Autorizație de Mediu nr. ⁵23 din 23.03.2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



conform legii. De asemenea este obligat, ca în termen de 60 de zile de la data semnării/emiterii documentului care atesta încheierea uneia din procedurile menționate mai sus, să transmită în scris la A.P.M. Argeș obligațiile asumate privind protecția mediului printr-un document certificat pentru conformitate cu originalul.

Nerespectarea prevederilor autorizației de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

Titularul autorizației de mediu are obligația de a solicita Agenției pentru Protecția Mediului Argeș reînnoirea autorizației de mediu cu minimum 45 de zile înaintea expirării autorizației de mediu existente.

Titularul autorizației de mediu are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Argeș dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației de mediu, înainte de realizarea modificării conform prevederilor art.15 al OUG nr.195/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Se va solicita revizuirea autorizației de mediu pentru orice schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații.

Prezenta autorizație de mediu nu exonerează de răspundere titularul de activitate în cazul producerii unor accidente în timpul desfășurării activității pentru care a fost emisă.

I. Activitatea autorizată

- 3600 – Captarea, tratarea și distribuția apei
- 3700 – Colectarea și epurarea apelor uzate
- 3530 – Furnizarea de abur și aer condiționat

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
3600	Captarea, tratarea și distribuția apei	253	4100	Captarea, tratarea și distribuția apei
3700	Colectarea și epurarea apelor uzate	276	9001	Colectarea și tratarea apelor uzate
3530	Furnizarea de abur și aer condiționat	252	4030	Productia și distribuția energiei termice și a apei calde

Autorizație de Mediu nr. ⁶ 23 din 23.03.2018
Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, județul Argeș



1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

S.C. CTPARK ALPHA S.R.L. detine in comuna Cateasca, satul Cateasca, Autostrada Bucuresti-Pitesti, km 94, P 454/1,2,3,4,5,6, nr. cadastral 1339, judetul Arges, un teren cu suprafata de 42914 mp, conform contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 241 din 26.02.2016 si un teren cu suprafata de 3546 mp, conform contractului de superficie nr. 76 din 20.01.2017, pe care se afla gospodaria de apa pentru incendiu, statia de epurare ape uzate si bazinul de retentie ape epurate si ape pluviale.

Terenul analizat are urmatoarele vecinatati:

- nord – rest proprietate SC CTP INVEST BUCHAREST SRL;
- sud – DJ 508 Cateasca-Teiu;
- est – SC FAURECIA SRL TALMACIU Sucursala Cateasca;
- vest – rest proprietate SC CTP INVEST BUCHAREST SRL.

Bilant teritorial

- suprafata totala teren	46460,00 mp, din care:
- suprafata in folosinta SC FAURECIA	17873,00 mp, compus din:
- spatiu de productie logistic	10410,00 mp;
- tunel pentru transport	1586,00 mp;
- spatii birouri/receptie	1179,00 mp;
- spatii pentru grupuri sanitare	549,00 mp;
- spatii tehnice	524,00 mp;
- copertina si platforma exterioara	455,00 mp;
- spatii parcare	3170,00 mp.
- rest proprietate CTPARK ALPHA	25041 mp, compus din:
- spatiu utilitati	407,00 mp;
- suprafata betonata (platforme, parcare)	7714,00 mp;
- suprafata spatii verzi amenajate	7820,00 mp;
- suprafata spatii verzi neamenajate	9100,00 mp.
- suprafata teren in folosinta CTPARK ALPHA	3546,00 mp, din care:
- suprafata statie de pompare apa incendiu	100,62 mp;
- suprafata rezervor apa hidranti	40,00 mp;
- suprafata rezervor apa sprinklere	65,00 mp;
- suprafata statie de epurare si	
- bazin de retentie	960,00 mp;
- suprafata post trafo	20,00 mp;
- suprafata betonata	200,00 mp;
- suprafata spatii verzi	2160,38 mp.

Pentru asigurarea utilitatilor necesare desfasurarii activitatii din cadrul cladirii aflata in folosinta SC FAURECIA SRL TALMACIU Sucursala Cateasca, s-au realizat urmatoarele dotari:

- foraj F1 cu adancimea de 165 m, echipat cu electropompa Grundfos - Q = 2,00 l/s - folosit atat pentru asigurarea apei necesare consumului curent cat si pentru refacerea rezervei de incendiu;
- 6 foraje (F2+F7) cu adancimea de 65 m fiecare, folosite pentru asigurarea/ refacerea rezervei de incendiu, echipate cu electropompe Grundfos cu urmatoarele debite: forajul F2 - Q = 2,00 l/s; forajul F3 - Q = 1,70 l/s; forajul F4 - Q = 2,00 l/s; forajul F5 - Q = 1,70 l/s; forajul F6 - Q = 2,30 l/s; forajul F7 - Q = 1,70 l/s;
- rezervor tampon din polietilena cu V1 = 3 mc ce asigura necesarul pentru consumul curent (menajer si igienizarea spatiilor), prevazut cu instalatie de pompare (dotata cu

Autorizatie de Mediu nr. 723 din 23.03.2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



- 1+1 pompe - $Q_p = 1,4$ l/s fiecare, $H_p = 40$ mCA) cuplata cu un recipient de hidrofor cu volumul de 500 l;
- doua rezervoare, din care unul cu volumul $V_2 = 360$ mc ce asigura necesarul de apa pentru hidranti (interiori si exteriori), prevazut cu grup de pompare echipat cu - 1+1 pompe ($Q_p = 34,2$ l/s , $H_p = 70$ mCA); o pompa pilot ($Q_p = 3$ mc/h , $H_p = 75$ mCA) si recipient hidrofor ($V = 300$ l); si celalalt cu volumul $V_3 = 800$ mc ce asigura apa pentru sprinklere, prevazut cu grup de pompare echipat cu - 1+1 pompe ($Q_p = 120$ l/s, $H_p = 90$ mCA); o pompa pilot ($Q_p = 10$ mc/h, $H_p = 95$ mCA) si recipient hidrofor ($V = 500$ l);
 - statie de epurare mecano biologica;
 - bazin de retentie cu $V = 935$ mc prevazut cu grup de pompare dotat cu 3 pompe (2 active si una de rezerva) cu debitul $Q = 55$ mc/h si $H = 15$ mCA;
 - separator de hidrocarburi tip ASIO cu debitul de 40 l/s;
 - centrala termica echipata cu 3 cazane cu puterea $P = 100$ kW fiecare;
 - post de transformare (PT).

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

Activitatea desfasurata de S.C. CTPARK ALPHA S.R.L. - captarea si distributia apei, colectarea si evacuarea apelor uzate, implica furnizarea catre unitatea chiriasa - S.C. FAURECIA S.R.L. TALMACIU - Sucursala Cateasca, a unui debit de apa de 31,91 mc/zi.

3. Utilități - apă, canalizare, energie

➤ Alimentarea cu apa

a) Sursa de apa

Necesarul de apa al obiectivului este asigurat din subteran, prin intermediul a 7 foraje, din care unul (F1) cu adancimea de 165 m este folosit atat pentru asigurarea apei necesare consumului curent, cat si pentru refacerea rezervei de incendiu, si 6 foraje (F2-F7) cu adancimea de 65 m fiecare, folosite pentru asigurarea/refacerea rezervei de incendiu.

Forajele capteaza acviferul cantonat in depozitele corespunzatoare corpului de apa subteran de adancime ROAG12 si ROAG08.

Exploatarea forajelor se realizeaza cu ajutorul electropompelor submersibile, cu urmatoarele debite:

- foraj F1 cu adancimea de 165 m, echipat cu electropompa Grundfos - $Q = 2,00$ l/s;
- 6 foraje (F2+F7) cu adancimea de 65 m fiecare, echipate cu electropompe Grundfos cu urmatoarele debite: forajul F2 - $Q = 2,00$ l/s; forajul F3 - $Q = 1,70$ l/s; forajul F4 - $Q = 2,00$ l/s; forajul F5 - $Q = 1,70$ l/s; forajul F6 - $Q = 2,30$ l/s; forajul F7 - $Q = 1,70$ l/s.

In jurul forajelor sunt instituite zona de protectie sanitara realizate din gard de plasa ($h = 2$ m).

b) Aduciunea apei

- aduciunea apei de la forajul F1 la rezervorul cu $V_1 = 3$ mc este realizata din conducte PEHD, $D_n = 40$ mm, cu lungimea de 25 m;
- aduciunea apei de la forajele F2-F7 la rezervoarele de stocare rezerva incendiu este realizata din conducte PEHD, $D_n = 63$ mm, cu lungimea de 1000 m. Apa preluata din forajele F2 ÷ F7, dar si surplusul de debit (pana la debitul de exploatare) al forajului F1, este stocata in doua rezervoare, din care unul cu volumul $V_2 = 360$ mc, ce asigura necesarul de apa pentru hidranti (interiori si exteriori), si celalalt cu volumul $V_3 = 800$ mc ce asigura apa pentru sprinklere.

Autorizatie de Mediu nr. ⁸²³ din ²³⁻⁰³2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



c) *Instalatii de tratare a apei*

Apa se foloseste in scopuri igienico-sanitare fara instalatii de tratare, pentru igienizarea spatiilor si asigurarea/refacerea rezervei de incendiu. Pentru consum se pune la dispozitia salariatilor apa din comert.

d) *Constructii de inmagazinare a apei*

- apa preluata din subteran prin intermediul forajului F1 (H = 165 m) este stocata intr-un rezervor tampon din polietilena cu V1 = 3 mc, ce asigura necesarul pentru consumul curent (menajer si igienizarea spatiilor). Rezervorul este prevazut cu instalatie de pompare (dotata cu 1+1 pompe - Qp = 1,4 l/s fiecare, Hp = 40 mCA) cuplata cu un recipient de hidrofor cu volumul de 500 l;
- apa preluata din forajele F2 ÷ F7 (H = 65 m fiecare), dar si surplusul de debit (pana la debitul de exploatare) al forajului F1 sunt stocate in doua rezervoare, din care unul cu volumul V2 = 360 mc ce asigura necesarul de apa pentru hidranti (interiori si exteriori), si celalalt cu volumul V3 = 800 mc ce asigura apa pentru sprinklere.

e) *Distributia apei*

Distributia apei la consumatori se face printr-o retea de conducte PEHD, Dn = 40 mm, cu lungimea de cca. 190 m.

Distributia apei pentru alimentarea hidrantilor interiori si exteriori de incendiu se realizeaza prin pompare, printr-o retea inelara de distributie executata din conducta PEHD (Dn = 200 mm, L = 1150 m) cu racorduri (Dn = 90 mm) la retea interioara de incendiu interior.

Pomparea apei este asigurata prin:

- 1+1 pompe (Qp = 34,2 l/s, Hp = 70 mCA);
- o pompa pilot (Qp = 3 mc/h, Hp = 75 mCA) si recipient hidrofor (V = 300 l).

Distributia apei pentru alimentarea instalatiilor de splinkere se realizeaza prin pompare printr-o retea exterioara de distributie executata din conducta PEHD (Dn = 250 mm, L = 500 m) cu racorduri (Dn = 250 mm) la retea interioara de splinkere

Pomparea apei este asigurata prin:

- 1+1 pompe (Qp = 120 l/s, Hp = 90 mCA);
- o pompa pilot (Qp = 10 mc/h, Hp = 95 mCA) si recipient hidrofor (V = 500 l).

f) *Debitele si volumul cerintei de apa:*

	Total	Menajer	Igienizare spatii	Udare spatii verzi
Q zi max. mc/zi (l/s)	31,91 (0,37)	9,69 (0,11)	7,41 (0,085)	14,81 (0,17)
Q zi med. mc/zi (l/s)	29,00 (0,33)	8,81 (0,10)	6,73 (0,078)	13,46 (0,15)
Q orar max. mc/h (l/s)	3,16 (0,87)	1,12 (0,31)	0,68 (0,18)	1,36 (0,37)
V an mediu mc	10440	3172	2423	4845

Timpul de functionare este de 24 h/zi, 360 zile/an.

g) *Contorizarea volumelor de apa:*

- pentru inregistrarea debitelor preluate din subteran, pe conductele de refulare ale electropompelor submersibile sunt montate apometre Zenner.

Autorizatie de Mediu nr. ⁹23 din 23.03.2018
Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



➤ **Evacuarea apelor**

Sistemul de canalizare cuprinde:

- rețea de canalizare ape pluviale colectate de pe platformele betonate;
- rețea de canalizare ape pluviale colectate de pe acoperisuri;
- rețea de canalizare ape uzate menajere;
- 1 separator de hidrocarburi;
- 1 stație de epurare mecano-biologică.

a) *Apele uzate menajere* rezultate de la grupurile sanitare sunt colectate printr-o rețea ($L = 125$ m), executată din tuburi PVC ($D_n = 150 - 200$ mm), care colectează apele de la grupurile sanitare de la hală și cabina poartă și cu ajutorul a 1+1 pompe tocator ($Q_p = 7,2$ mc/h, $H = 7$ mCA), le transportă în stația de epurare și de aici sunt evacuate în bazinul de retenție ($V = 935$ mc).

Apa provenită de la pierderile accidentale din stația de pompare este colectată în bacia și pompate în rețeaua interioară de canalizare prin conductă PVC ($D_n = 110$ mm, $L = 25$ m).

b) *Apele pluviale* ($Q_{pl} = 80,89$ l/s) cazute pe platformele betonate și apele provenite de la igienizarea spațiilor de lucru, potențial a fi impurificate cu hidrocarburi sunt colectate printr-o rețea de canalizare ($L = 260$ m), executată din rigole și din tuburi PVC-KG ($D_n = 160-400$ mm) sunt epurate printr-un separator de hidrocarburi și apoi deversate în bazinul de retenție ($V = 935$ mc).

c) *Apele pluviale* ($Q_{pl} = 156,33$ l/s) convențional curate (colectate de pe acoperișul halei) sunt colectate printr-o rețea de canalizare ($L = 170$ m) executată din tuburi PVC ($D_n = 200-400$ mm) și transportate în bazinul de retenție.

d) *Instalații de epurare*

Epurarea apelor uzate și pluviale se realizează prin următoarele instalații:

- 1 separator de hidrocarburi;
- 1 stație de epurare biologică.
- *Separator* ($Q = 40$ l/s) asigură epurarea mecanică a apelor pluviale cazute pe platformele betonate.
- *Stație de epurare biologică* ($Q_{zi\ max} = 17,10$ mc/zi) are în componența următoarele instalații:
- ✓ *Linia apei – treaptă mecanică:*
 - gratar sita fină (ochiuri 0,50 mm) cu snec;
 - separator de grasimi cuplat cu bazin de omogenizare - egalizare ($V_{util} = 15$ mc);
 - două electropompe (una activă și una de rezervă) $Q = 3$ mc/h, $H = 8,4$ mCA pentru transvazarea apei în modulul biologic.
- ✓ *Linia apei - treaptă biologică:*
 - două bioreactoare cu aerare intensivă pentru nitrificare și îndepărtarea substanțelor organice folosind tehnologia de fixare a microorganismelor pe suport artificial "Suport Mobil Aerat" (SMA);
 - decantor secundar, lamelar;
 - instalație de dezinfectie cu hipoclorit.
- ✓ *Linia namolului:*
 - pompa de namol;
 - echipament de separare pe faze a namolului numit "Hidrocyclone", apa de namol fiind evacuată gravitațional în primul bioreactor;

Autorizație de Mediu nr. ¹⁰²³ din ^{23.03.} 2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, județul Argeș



- instalatie de deshidratare namol in saci, apa de namol fiind evacuata gravitational in bazinul de egalizare.
- ✓ Alte echipamente:
 - doua suflante (Q = 150 Nmc/h);
 - suport mobil aerat - 8 mc;
 - sistem de aerare cu bule grosiere;
 - tablou de automatizare.

e) *Receptorul apelor evacuate*

Dupa tratare, apa este dirijata catre bazinul de retentie cu V = 935 mc.

Din bazinul de retentie, apa este pompata in canalul existent pe latura sudica a amplasamentului - Canal conducere Cev1 din Amenajarea de desecare Autostrada Pitesti-Bucuresti, aflata in administrarea ANIF Filiala Teritoriala de Imbunatatiri Funciare Arges-Dambovita, existent in vecinatatea obiectivului care debuseaza in paraul Neajlovel, prin intermediul unui grup de pompare dotat cu 3 pompe (2 active si una de rezerva) cu debitul Q = 55 mc/h si H = 15 mCA si a retelei de canalizare cu lungimea de cca. 127 m, realizata din conducte PVC-KG Dn = 160 mm.

Canalul este dalat, are un profil de 0,80 m la baza, o adancime de 0,8-1 m si taluze cu panta 1:1,5. In punctul de deversare a apelor in canal, s-a realizat o consolidare din pereu pe 2,5 m amonte si 2,5 m aval.

f) *Debite de ape evacuate:*

	Total	Menajer	Igienizare spatii
Q zi max. mc/zi (l/s)	17,10 (0,20)	9,69 (0,11)	7,41 (0,085)
Q zi med. mc/zi (l/s)	15,54 (0,18)	8,81 (0,10)	6,73 (0,078)
Q orar max. mc/h (l/s)	1,80 (0,5)	1,12 (0,31)	0,68 (0,18)
V an mediu mc	5595	3172	2423

➤ **Energia electrica**

Alimentarea cu energie electrica se realizeaza de la reseaua din zona, prin intermediul unui post de transformare, conform contractului pentru vanzare-cumparare de energie electrica la clientii eligibili nr. E10823E/27.05.2016 si a Actului aditional nr. 1 din 27.05.2016. Capacitatea postului de transformare este de 1,15 MW.

Consumul lunar de energie este de cca. 300 MWh.

➤ **Incalzirea spatiilor functionale**

Incalzirea spatiilor si prepararea apei calde menajere se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice ce functioneaza cu gaze naturale. Centrala termica este echipata cu trei cazane, cu puterea de 100 kW fiecare, tip GB 162-100.

Evacuarea gazelor arse se realizeaza prin intermediul unui cos de fum coaxial, cu urmatoarele caracteristici:

- diametru - 84 cm coloana principala si 37 cm coloanele secundare (3 buc);
- lungime - 600 cm coloana principala si 3 x 70 cm coloanele secundare;
- H fata de inaltimea cladirii - aprox. 200 cm;
- debit evacuare si viteza de evacuare gaze - 44,9 g/s/cazan la sarcina maxima.

Exploatarea centralei termice este asigurat de S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L. conform contractului de management nr. 04 din 10.03.2016, incheiat cu S.C. CTPARK ALPHA S.R.L..

Autorizatie de Mediu nr. ¹¹²³ din ²³⁻⁰³2018
Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



➤ **Gaze naturale**

Alimentarea cu gaze este asigurata in baza contractului de vanzare gaze naturale nr. 1463 din 02.06.2016, incheiat cu S.C. PREMIER ENERGY S.R.L.

➤ **Instalatiile de combaterea incendiilor**

Rezerva de incendiu este stocata in doua rezervoare, din care unul cu volumul V2 = 360 mc ce asigura necesarul de apa pentru hidranti (interiori si exteriori), si celalalt cu volumul V3 = 800 mc ce asigura apa pentru sprinklere.

➤ **Incendiu interior si exterior**

a) Hidranți interiori

Hidrantii de incendiu sunt amplasati astfel incat sa se poata actiona in fiecare punct al halei cu 2 jeturi. Hidrantii sunt echipati cu furtunuri semirigide si cu tevi de refulare universale montate la extremitatile furtunurilor pentru a forma, dirija si controla jetul de apa.

Reteaua interioara de stins incendiu prin intermediul hidrantilor de incendiu interiori este inelara si executata din teava din otel, avand diametrul Ø3".

Alimentarea instalatiei de hidranti interiori se realizeaza din reseaua exterioara de incendiu prin cate 2 racorduri Ø3".

Pe inelul de apă pentru hidranții interiori s-au prevăzut robineti de închidere și separare pentru caz de avarie. Robineti de pe rețeaua de hidranți au fost astfel amplasați, încât în caz de avarie, să nu fie scoși din funcțiune mai mult de 5 hidranți.

b) Hidranți exteriori

Hidrantii exteriori sunt supraterani cu 2 racorduri tip „B”. Numarul de hidranti este stabilit astfel incat jeturile de apa realizate trebuie sa atinga toate punctele cladirii protejate, considerand raza de actiune a hidrantilor in functiune cu lungimea furtunului de maxim 90 m, asigurand debitul de 30 l/s.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

Prin contractul de inchiriere inregistrat cu nr. 421 din 22.11.2016, S.C. CTPARK ALPHA S.R.L. asigura chirasului utilitatile necesare desfasurarii activitatii (alimentarea cu apa, cu gaze naturale, cu energie electrica si termica, precum si preluarea, tratarea si evacuarea apelor uzate si a celor pluviale provenite din incinta).

Pentru asigurarea acestora, S.C. CTPARK ALPHA S.R.L. are in folosinta:

- spatiul din interiorul halei, cu suprafata de 115 mp, in care este montata centrala termica si rezervorul de apa pentru consumul curent cu instalatia de pompare aferenta;
- spatial - platforma chillere cu suprafata de 165 mp si spatiu TEG cu suprafata de 127 mp.

Agentul termic este asigurat de S.C. CTP INVEST BUCHAREST S.R.L., conform contractului de management nr. 04 din 10.03.2016 incheiat cu S.C. CTPARK ALPHA S.R.L..

5. Produsele și subprodusele obținute

Nu este cazul.

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Incalzirea spatiilor si prepararea apei calde menajere se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice ce functioneaza cu gaze naturale. Centrala termica este echipata cu trei cazane, cu puterea de 100 kW fiecare, tip GB 162-100.

Evacuarea gazelor arse se realizeaza prin intermediul unui cos de fum coaxial, cu urmatoarele caracteristici:

Autorizatie de Mediu nr.¹²23 din 23.03.2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



- diametru - 84 cm coloana principala si 37 cm coloanele secundare (3 buc);
- lungime - 600 cm coloana principala si 3 x 70 cm coloanele secundare;
- H fata de inaltimea cladirii - aprox. 200 cm;
- debit evacuare si viteza de evacuare gaze - 44,9 g/s/cazan la sarcina maxima.

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)

- 4110 – Dezvoltarea (promovarea) imobiliara

8. Programul de funcționare: 24 ore/zi (3 schimburi/zi), 5 zile /saptamana, 250 zile/an;

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

AER

- cos de fum coaxial, aferent centralei termice, cu urmatoarele caracteristici: diametru: 84 cm coloana principala si 37 cm coloanele secundare (3 buc.), lungime: 600 cm coloana principala si 3 x 70 cm coloanele secundare, H fata de inaltimea cladirii: aprox. 200 cm, debit evacuare si viteza de evacuare gaze: 44,9 g/s/cazan la sarcina maxima.

APA

- retea de canalizare ape pluviale colectate de pe platformele betonate;
- retea de canalizare ape pluviale colectate de pe acoperisuri;
- retea de canalizare ape uzate menajere;
- 1 separator de hidrocarburi;
- 1 statie de epurare mecano-biologica.

SOL

- instalatie de deshidratare namol in saci;
- platforme betonate;
- europubela pentru colectarea temporara deseurilor menajere.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

- 7 foraje F1+F7, pentru asigurarea necesarului de apa;
- rezervor tampon din polietilena cu $V1 = 3$ mc ce asigura necesarul pentru consumul curent (menajer si igienizarea spatiilor), prevazut cu instalatie de pompare (dotata cu 1+1 pompe - $Q_p = 1,4$ l/s fiecare, $H_p = 40$ mCA) cuplata cu un recipient de hidrofor cu volumul de 500 l;
- doua rezervoare, din care unul cu volumul $V2 = 360$ mc ce asigura necesarul de apa pentru hidranti (interiori si exteriori), prevazut cu grup de pompare echipat cu - 1+1 pompe ($Q_p = 34,2$ l/s , $H_p = 70$ mCA); o pompa pilot ($Q_p = 3$ mc/h , $H_p = 75$ mCA) si recipient hidrofor ($V = 300$ l); si celalalt cu volumul $V3 = 800$ mc ce asigura apa pentru sprinklere, prevazut cu grup de pompare echipat cu - 1+1 pompe ($Q_p = 120$ l/s, $H_p = 90$ mCA); o pompa pilot ($Q_p = 10$ mc/h, $H_p = 95$ mCA) si recipient hidrofor ($V = 500$ l);
- statie de epurare mecano biologica;
- bazin de retentie cu $V = 935$ mc prevazut cu grup de pompare dotat cu 3 pompe (2 active si una de rezerva) cu debitul $Q = 55$ mc/h si $H = 15$ mCA;
- separator de hidrocarburi tip ASIO cu debitul de 40 l/s;
- centrala termica echipata cu 3 cazane cu puterea $P = 100$ kW fiecare;
- post de transformare (PT) ;
- imprejmuire teren;

Autorizatie de Mediu nr.¹³ 23 din 23.03.2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Argeș



- j) europubela pentru colectarea temporara a deseurilor menajere in vederea eliminarii lor la depozit autorizat de deseuri menajere.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții

APA UZATA

✓ *Indicatorii de calitate ai apelor evacuate, in sectiunea iesire bazin final de retentie, se vor incadra in limitele maxime admisibile stabilite conform prevederilor NTPA 001, aprobat prin HG. nr. 188/2002 cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv:*

Nr. crt.	Indicatori de calitate urmăriti	U.M.	Valorile maxime admise
1.	pH	unitati pH	6,5 - 8,5
2.	Materii totale in suspensie	mg/l	60
3.	Consum chimic de oxigen CCO-Cr	mg/l	125
4.	Consum biochimic de oxigen CBO ₅	mg/l	25
5.	Azot total	mg/l	15
6.	Fosfor total	mg/l	2
7.	Detergenti	mg/l	0,5
8.	Reziduu filtrat la 105°C	mg/l	1000
9.	Substante extractibile cu solventi organici	mg/l	20
10.	Produs petrolier	mg/l	5 (fara irizatii)

SOL:

✓ *Valorile concentratiilor indicatorilor poluanti specifici activitatii, prezenti in perimetrul societatii, nu vor depasi limitele prevazute in ordinul M.A.P.P.M. nr. 756/1997.*

ZGOMOT:

✓ *Activitatea de pe amplasament nu trebuie sa produca zgomote care sa depaseasca limitele prevazute in SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.*

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Monitorizarea zgomotului

▪ Monitorizarea emisiilor in apele uzate epurate, colectate in bazinul de retentie (V = 935 mc) si evacuate in Canal conducere Cev1 din Amenajarea de desecare Autostrada Pitesti-Bucuresti, **punct de monitorizare** – in sectiunea iesire bazin final de retentie - **semestrial**. Analizele vor fi efectuate de catre un laborator autorizat RENAR.

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului (A.P.M. Arges) și periodicitatea.

a) **Semestrial** - valoarea concentratiei indicatorilor de calitate ai apelor uzate epurate evacuate.

b) **Anual** – situația gestiunii deșeurilor colectate / rezultate: tipul si codul acestuia, cantitatea colectata / produsa, stocata temporar, modul de stocare, destinația deșeurilor (agentul economic care valorifică sau reciclează acest tip de deșeu), transport și eliminare

Autorizație de Mediu nr. ¹⁴23 din ²³⁻⁰³2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



(conform formular stabilit prin HG 856/2002 - privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și prelucrat pentru a cuprinde toate categoriile de deseuri de Serviciul Calitatea Factorilor de Mediu din cadrul A.P.M. Arges).

- c) Evenimente sau accidente cu impact negativ asupra mediului, imediat de la producerea acestora.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse, colectate, stocate temporar: (tipuri, cantități, mod de depozitare)

Nr. crt.	Cod deseuri	Denumire deseuri	Sursa	Cantitate (U.M.)	Starea fizica	Stocare temporara
1.	20 03 01	Deseuri menajere	Intreaga unitate	10 kg/luna	Solida	Europubela asezata pe platforma betonata.
2.	02 02 04	Namoluri de la epurarea efluentilor proprii	Operatia de epurare ape uzate	40 kg/an	Solida	Saci din plastic
3.	05 01 09* 13 05 06*	Amestec hidrocarburi	Curatarea separatorului de hidrocarburi	5 kg/an	Semisolida	Container metalic asezat pe platforma betonata.

2. Deseuri valorificate sau predate catre unitati economice autorizate

Nr. crt.	Cod deseuri	Denumire deseuri	Sursa	Cantitate (U.M.)	Starea fizica	Destinatia
1.	02 02 04	Namoluri de la epurarea efluentilor proprii	Operatia de epurare ape uzate	40 kg/an	Solida	Unitati economice autorizate.
2.	05 01 09* 13 05 06*	Amestec hidrocarburi	Curatarea separatorului de hidrocarburi	5 kg/an	Semisolida	Unitati economice autorizate.

Nota:

- a) Titularul activitatii are obligatia sa incheie contracte cu agenti economici autorizati, pentru preluarea tuturor tipurilor de deseuri rezultate din desfasurarea activitatii pe amplasament.
- b) Titularul activitatii are obligatia evitarii producerii deșeurilor, inasa in cazul in care aceasta nu poate fi evitata, valorificarea lor, iar in caz de imposibilitate tehnica si economica, eliminarea acestora, evitandu-se impactul asupra mediului.

3. Depozitarea definitivă a deșeurilor

Deșeurile menajere sunt eliminate final la un depozit autorizat de deseuri menajere, pe baza de contract.

Autorizatie de Mediu nr. 1523 din 23.03.2018

Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, judetul Arges



4. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

Respectarea prevederilor HG nr. 1061 / 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Deseurile sunt transportate cu mijloace de transport ale prestatorilor de servicii.

5. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

- ținerea evidenței deșeurilor produse, conform H.G. nr. 856/2002: tipul deșeurilor și codul acestuia, secție/instalație, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare;
- colectarea selectivă a deșeurilor, evitarea formării de stocuri, predarea deșeurilor reciclabile la agenții economici autorizați pentru valorificare;
- efectuarea transportului de deseuri în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

6. Ambalaje folosite

Ținerea evidenței ambalajelor reutilizabile, conform conform Legii nr. 249 din 28 octombrie 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje: cantitate introdusă pe piață, cantitate reutilizabilă, număr rotații;

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite

Activitatea desfășurată de S.C. CTPARK ALPHA S.R.L. - captarea și distribuția apei, colectarea și evacuarea apelor uzate, alimentarea cu gaze naturale, energie electrică și termică, nu implică utilizarea de substanțe toxice și periculoase.

2. Modul de gospodărire

- **ambalare:** nu este cazul.
- **transport:** nu este cazul.
- **depozitare:** nu este cazul.
- **folosire/comercializare:** nu este cazul.

3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase

Nu este cazul.

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident

Instalația intră sub incidența Directivei SEVESO la limita superioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Raport de securitate) – nu este cazul.

Instalația intră sub incidența Directivei SEVESO la limita inferioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Politică de Prevenire a Accidentelor Majore) – nu este cazul.

Instalații de stocare a substanțelor periculoase – nu este cazul.

Pericole și consecințe ale accidentelor majore identificate – nu este cazul.

Sisteme de siguranță existente – nu este cazul.

Autorizație de Mediu nr.¹⁶ 23 din 23.03. 2018
Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.
Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, județul Argeș



5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase
Nu este cazul.

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților
Nu este cazul.

Prezenta autorizație de mediu conține 17 (saptisprezece) pagini și a fost eliberată în 3 (trei) exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

**Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Denisa MARIA**



Întocmit,

ing. Ecaterina COSTACHE

Autorizație de Mediu nr.^{17 23} din ^{23.03.}.....2018
Titular activitate – S.C. CTPARK ALPHA S.R.L.

Amplasament – comuna Cateasca, sat Cateasca, nr. 287, județul Argeș