

SC AUTOBON PARTS & TYRES SRL
RO27389490
PITESTI ARGES - BD. NICOLAE BALCESCU NR. 138A
Tel: 0724441110. E-mail: office@autobon.ro
Web: www.anvelope-autobon.ro

MEMORIU DE PREZENTARE

In conf cu Anexa 5E la Legea 292/2018 in scopul emiterii Acordului de Mediu pentru proiectul „Construire birouri, depozit, imprejmuire drum si alipire” la punctul de lucru din Com. Albota, Sat Albota, T8, P77, Jud Arges”

I. Denumirea proiectului:

II. CONSTRUIRE BIROURI, DEPOZIT, IMPREJMUIRE DRUM SI ALIPIRE

II. Titular

- Numele companiei: SC AUTOBON PARTS & TYRES SRL;
- Adresa poștală: Pitesti, Bulevard Nicolae Balcescu, nr 138A, Jud Arges
- Numărul de telefon: 0743.394 524 și adresa de e-mail: florin.carstea@autobon.ro
- Numele persoanelor de contact:
- director/manager/administrator: CARSTEA FLORENTIN-ION
- responsabil pentru protecția mediului: CARSTEA FLORENTIN-ION

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Amplasamentul proiectului: Comuna Albota, Sat Albota, T8, P77, Jud Arges, avand ca vecinatati:

- nord: nr cadastral 11517
- est: nr cadastral 11524
- sud: nr cadastral 11519, Sc Autobon Parts&Tyres SRL
- vest: DN65B

Numar cadastral: 11518, CF 11518 achizitionat conform Contract de vanzare-cumparare cu nr 1702/12.09.2023 si 11519, CF 11519 achizitionat conform Contract de vanzare-cumparare cu nr 1701/12.09.2023

Localizarea proiectului: distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

- Terenul nu se afla in apropierea granitelor.
- proiectul se incadreaza in prevederile art 48 si art 54 din Legea Apelor nr 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare
- regim de inaltime: Parter si partial P+1 - prima hala ; Parter- a doua hala
- 2 hale cu fundatii izolate din beton; structura din prefabricate beton; inchideri si invelitoare din panouri tristrat
- acoperis tip sarpanta;

- suprafata totala teren: 8514 mp din care 7200 mp pe nr cadastral 11518 si 1314 mp pe numar cadastral 11519
- suprafata terenului este in intregime in regim intravilan
- imprejmuire – plasa sarma cu stalpi metalici
- suprafata constructie propusa: 3303 mp in 2 hale
- alimentarea cu utilitati – din retelele existente in zona
- spatiu verde – 1640 mp
- parcare proprie – 38 locuri

Proiectul este reprezentat din 2 hale pentru depozitare anvelope auto in regim de inaltime parter din care prima hala prezinta partial in zona frontala P+1 pentru spatiu birouri. Proiectul include si executia drumului de acces si imprejmuirii si alipirea celor 2 numere cadastrale. oua.

b) justificarea necesitatii proiectului

Spatiile de depozitare actuale din incinta sediului sunt inchiriate si nu mai sunt suficiente pentru depozitarea anvelopelor auto; comertul cu anvelope auto este principala activitate a societatii iar aceasta lipsa de capacitate a fost generata de cresterea activitatii de comercializare din ultimii 3 ani.

c) valoarea investitiei in constructia celor 2 hale destinate depozitarii anvelopelor auto si birourilor administrative este de 2 000 000 eur

d) perioada de implementare propusa este de 12 luni din momentul obtinerii Autorizatiei de construire

e) planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar. Anexat este plan de situatie si amplasament cu specificatia faptului ca nu este solicitata nicio suprafata de teren pentru folosinta temporara.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect

Suprafata totala de teren este de 8514 mp si nu are constructii, drumuri sau imprejmuire. Regimul terenului este intravilan. Din aceasta suprafata. 3303 mp sunt in vederea executiei halelor, drumului de acces si imprejmuirii. Realizarea halelor va urmari executia fundatiei din beton si a structurii din prefabricate beton si acoperirea acesteia cu panouri sandvis tristrat si inchideri si se vor aplica metode specifice structurilor din beton pentru constructie fundatii, structura si hala; turnarea betoanelor se face cu CIFA, structura din prefabricate beton se monteaza conform instructiunilor de lucru, la fel si panourile sandvis tristrat si inchideri. Utilitatile (apa si bransamentul electric) se vor efectua de la cele existente in zona.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus: profilul și capacitățile de producție: Se urmareste construirea a 2 hale parter si partial etaj 1 la prima hala pentru depozitare anvelope auto si activitati administrative si comerciale pentru a putea creste capacitatea de depozitare actuala. In plus, noua investitia va fi proprietatea SC Autobon Parts and Tyres in timp ce in prezent societatea isi desfasoara activitatea intr-o hala inchiriată.



Exista o subtraversare a unei conducte de titei iar in zona de protectia a acesteia de 5 m, vor fi luate masuri speciale privind metodele de constructie utilizate astfel incat sa nu fie afectat in niciun fel solul iar accesul la conducta sa fie rapid si simplu.

Pe zona de protectie a conductei de titei dintre cele doua hale, nu vor exista fundatii, nu se vor face turnari de beton, gardul de imprejmuire din acea zona nu va avea fundatii de beton iar in zona de protectie unde va exista traversarea de autovehicule, vor fi puse dale de beton cu urechi astfel incat sa poata fi ridicate usor cu macaraua pentru acces facil la conducta

-descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz) In momentul de fata, pe amplasament, nu exista nicio constructie, drum sau imprejmuire. Terenul apartine SC Autobon Parts and Tyres si este situat in Com Albota, sat Albota, avand drum de acces spre DN 65B. Exista o subtraversare a unei conducte de titei iar in zona de protectia a acesteia de 5 m, vor fi luate masuri speciale privind metodele de constructie utilizate astfel incat sa nu fie afectat in niciun fel solul iar accesul la conducta sa fie rapid si simplu.

Capacitatea de stocare a materialelor in cele 2 depozite va fi de 3000 mp in total restul suprafetei construite fiind anexe sanitare, holuri, camere tehnice, birouri.

-descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Se vor executa 2 hale pentru depozitarea anvelopelor auto si pentru desfasurarea activitatilor administrative si de comert ale societatii.. Ambele hale vor avea 3303 mp, vor fi conectate printr-un drum interior; in plus vor exista un acces si drum de la drumul principal. Va dispune de maxim 38 locuri de parcare si va avea imprejmuire. De asemenea, este prevazut un spatiu verde in suprafata de 1640 mp

-materiiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Materiile prime: scopul activitatii este de depozitare anvelope auto si birouri administrative
Alimentarea cu energie electrică – se va realiza racordul la rețeaua de energie electrică existenta in zona.. Estimarea consumului de energie electrica: maxim 800 kWh/luna/hala.

Alimentarea cu apă – alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua de apa existenta in zona. Se va realiza bransament la acesta. Necesarul de apa minim estimat pentru 1 hala este de 2 mc/luna.

- Nu exista canalizare in zona; vor fi montate fose vidanjabile, cate una pentru fiecare hala

Asigurarea agentului termic – se realizeaza prin instalatii de AC cu inverter pentru spatiile tehnice

-descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia

investiei: se va sistematiza terenul afectat de constructii

-cai noi de acces sau schimbari ale celor existente: se va executa drum de acces; in prezent, nu sunt cai de acces

-resursele naturale folosite in constructie si functionare : materiale uzuale folosite in constructii (beton, structura beton, panouri sandwich); la acest moment nu este disponibil un deviz de lucrari.



- **metode folosite în construcție:** metode specifice realizării structurilor din metal și beton; turnarea betoanelor se face cu CIFA, structura, panourile sandvis și închiderile metalice se montează conform instrucțiunilor de lucru. Operațiile includ: trasare, săpare fundații, turnare beton fundații, turnare cota zero, montare structura prefabricate beton, montare panouri sandwich și închideri, realizare compartimentări interioare cu pereți din gips carton, execuție instalații sanitare, electrice și alimentare cu apă.
- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară :** după obținerea autorizației de construcție, se estimează realizarea proiectului într-un interval de 12 luni de la obținerea autorizației. Termenul de finalizare planificat este 01 decembrie 2024.
- relația cu alte proiecte existente sau planificate:** activitatea nu are corelații cu alte activități existente în amplasament.
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** Nu este cazul.
- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor) :** Nu este cazul.
- **Alte autorizații cerute pentru proiect :** nu e cazul.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:** nu este cazul, nu se va demola nicio construcție actuală, nu există nicio construcție pe amplasamentul actual. Există o subtraversare a unei conducte de titei iar în zona de protecție a acesteia de 5 m, vor fi luate măsuri speciale privind metodele de construcție utilizate astfel încât să nu fie afectat în niciun fel solul iar accesul la conductă să fie rapid și simplu
- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:** nu e cazul.
- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:** nu e cazul.
- **metode folosite în demolare:** nu e cazul.
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu e cazul.
- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):** nu e cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

-**distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context tranfrontalieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

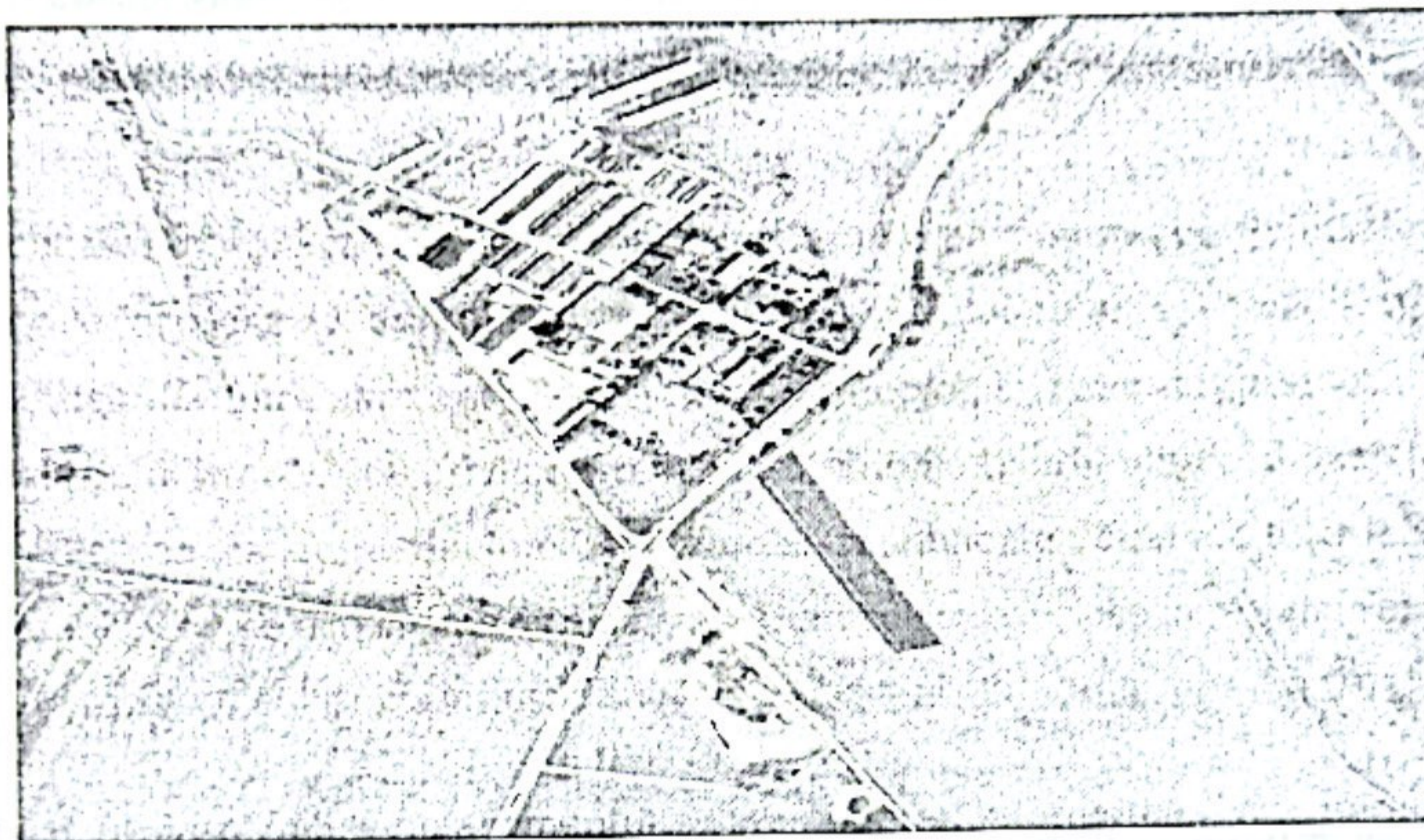
Lucrările propuse prin proiect nu se încadrează în activitățile care pot cauza un impact tranfrontalieră negativ semnificativ asupra mediului și care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context tranfrontalieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare.



localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: nu se afla în proximitatea siturilor arheologice incluse în patrimoniul arheologic sau a vreunui monument istoric inclus în patrimoniul cultural.

Harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind :

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:5000



UAT: ALBOTA

-Folosintele actuale și planificate ale terenului, atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

■ Terenul este arabil intravilan; suprafața totală teren este de 8415 mp din care 3300 mp sunt destinați construcției și 1750 mp reprezintă spațiu verde

-Principala vale din comuna Albota în zona destinată construcției este Neajlov. Variabilitatea în timp și spațiu a factorilor climatici influențează direct regimul de scurgere a râului Neajlov

-Politici de zonare și de folosire a terenului: Nu este cazul.

-Arealele sensibile: Nu există în zona areale sensibile

-Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: Nu este cazul.

-coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector în format digital cu referința geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonate geografice (stereo 70) ale amplasamentului proiectului de extindere cu camera tehnică:



INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr.	pct. X	pct. Y
Pct 1 ,	X=489548.479	Y=367561.717
Pct 2 ,	X=489552.552	Y=367566.727
Pct 3 ,	X=489573.067	Y=367593.639
Pct 4 ,	X=489674.618	Y=367360.250
Pct 5 ,	X=489646.605	Y=367351.278
Pct 6 ,	X=489641.315	Y=367349.583

Suprafata = 8 514 mp

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informatiilor disponibile:

Exista o subtraversare a unei conducte de titei iar in zona de protectia a acesteia, vor fi luate masuri speciale privind metodele de constructie utilizate astfel incat sa nu fie afectat in niciun fel solul iar accesul la conducta sa fie rapid si simplu.

Pe zona de protectie a conductei de titei dintre cele doua hale de minim 5 m fata de conducta mentionata, nu vor exista fundatii, nu se vor face turnari de beton, gardul de imprejmuire din acea zona nu va avea fundatii de beton iar in zona de protectie unde va exista traversarea de autovehicule, vor fi puse dale de beton cu urechi astfel incat sa poata fi ridicate usor cu macaraua pentru acces facil la conducta.

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu:
Datorită specificului activității, proiectul nu va produce efecte negative asupra mediului

a) sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

In organizarea de santier:

- se asigura 2 WC ecologice care se evacueaza de o firma autorizata;
 - Surse de ape uzate de la noua constructie:
 - ape uzate fecaloid-menajere de la grupurile sanitare;
 - ape pluviale conventional curate.
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:
- apele uzate de la grupurile sanitare colectate in cele 2 fose vidanjabile sunt preluate de o firma de vidanjare cu care SC Autobon Parts and Tyres va incheia contract
 - nu se utilizeaza apa in activitate si nu se evacueaza ape uzate tehnologice.
 - apele pluviale din incinta sunt colectate si evacuate in functie de panta terenului, in rețeaua hidrografica zonala.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:



Surse de emisii in timpul organizarii de santier:

- lucrari de mici excavatii;
- transport materiale / trafic rutier.

Surse de emisii dupa realizarea lucrarilor de constructie :

- traficul rutier.

Constructia este destinata depozitarii de materiale; nu sunt surse de emisii atmosferice; depozitul nu se incalzeste.

- instalatiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă: nu e cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații: nu sunt surse semnificative de zgomot si de vibratii; constructia este destinata depozitarii de profile metalice.

Surse de emisii in organizarea de santier si dupa realizarea depozitului:

- traficul rutier.

Transportul materialelor se efectueaza cu mijloace de transport (autoutiliare de 3t si camion de 24t) frecventa transporturilor mari este redusa si frecventa transporturilor mici de aprovizionare a fermei zilnice. Manipularea materialelor se face cu electrostivitorul sau cu transpaletul.

Avand in vedere amplasamentul, nu se estimeaza probleme ale receptorilor sensibili (populației) din cauza zgomotului. Se prognozeaza respectarea nivelului maxim admis de zgomot in zone cu trafic rutier.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- masuri de reducere la sursa: inspectie tehnica periodica a utilajelor si instalatiilor din organizarea de santier; mijloacele de transport trebuie sa respecte normele tehnice RAR;
- in incinta circulatia se realizeaza la viteze reduse;
- nu se permit ambalari nejustificate ale motoarelor in incinta.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații: nu sunt surse de radiatii;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: nu e cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:

In timpul organizarii de santier si dupa realizarea lucrarilor de constructie pot aparea surse de emisii in sol si subsol legate de:

- parcare in incinta a mijloacelor de transport si scurgeri accidentale de hidrocarburi;
- depozitari de materiale de constructii;
- depozitarea deseurilor in spatii inadecvate, direct pe sol, in zone expuse spalarilor etc.

Acestea se pot manifesta doar in situatii accidentale sau in cazul unor practici neconforme.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

Pentru protectia solului si subsolului:

- se va asigura 2 WC ecologice in organizarea de santier si facilitati de colectare a deseurilor;



- in caz de deversare accidentala in santier (hidrocarburi) si dupa punerea in functiune a constructiilor se va interveni imediat cu materiale absorbante care se colecteaza separat;
- se va asigura o zona speciala pentru depozitarea deseurilor rezultate din santier si din activitate.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: nu exista in zona areale sensibile care sa fie afectate de proiect
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate: nu e cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: nu e cazul,

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele: nu exista obiective de interes public, de interes traditional, monumente de arhitectura sau istorice in proximitate
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public: nu e cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea: deseurile generate in timpul constructiei vor fi preluate in baza unui contract de catre o societate de salubritate cu care se va semna contract.

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:

Deseurile rezultate din organizarea de santier vor fi gestionate de antreprenor conform prevederilor legale; amplasamentul va fi predat salubrizat. Se interzic depozitari neconforme de deseuri rezultate din lucrarile de construire.

Deseurile rezultate din organizarea de santier si din functionarea halelor:

Denumire deseuri	Cantitatea prevazuta a fi generata to/an	Stare fizica	Cod deseuri	Cod eliminare / valorificare	Societatea prin care se valorifica / elimina	Managementul deseurilor - cantitatea prevazuta a fi generata to/an		
						valorif.	elim.	ramasa in stoc
Organizarea de santier (pe durata lucrarilor de constructie)								
Deseuri menajere	~ 1 to	S	20 03 01	D5	-se va incheia contract cu societati autorizate pentru eliminare / valorificare	-	~ 1 to	-
Deseuri din lucrari de constructie	~ 1,8 to	S	17 01 07	R12	-se va incheia contract cu societati autorizate pentru eliminare / valorificare	~ 1.8 to	-	-
Dupa construirea halelor								
Deseuri menajere	~ 2.4 to	S	20 03 01	D5	-se elimina / valorifica in baza contractelor deja existente	-	~ 2.4 to	-

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:



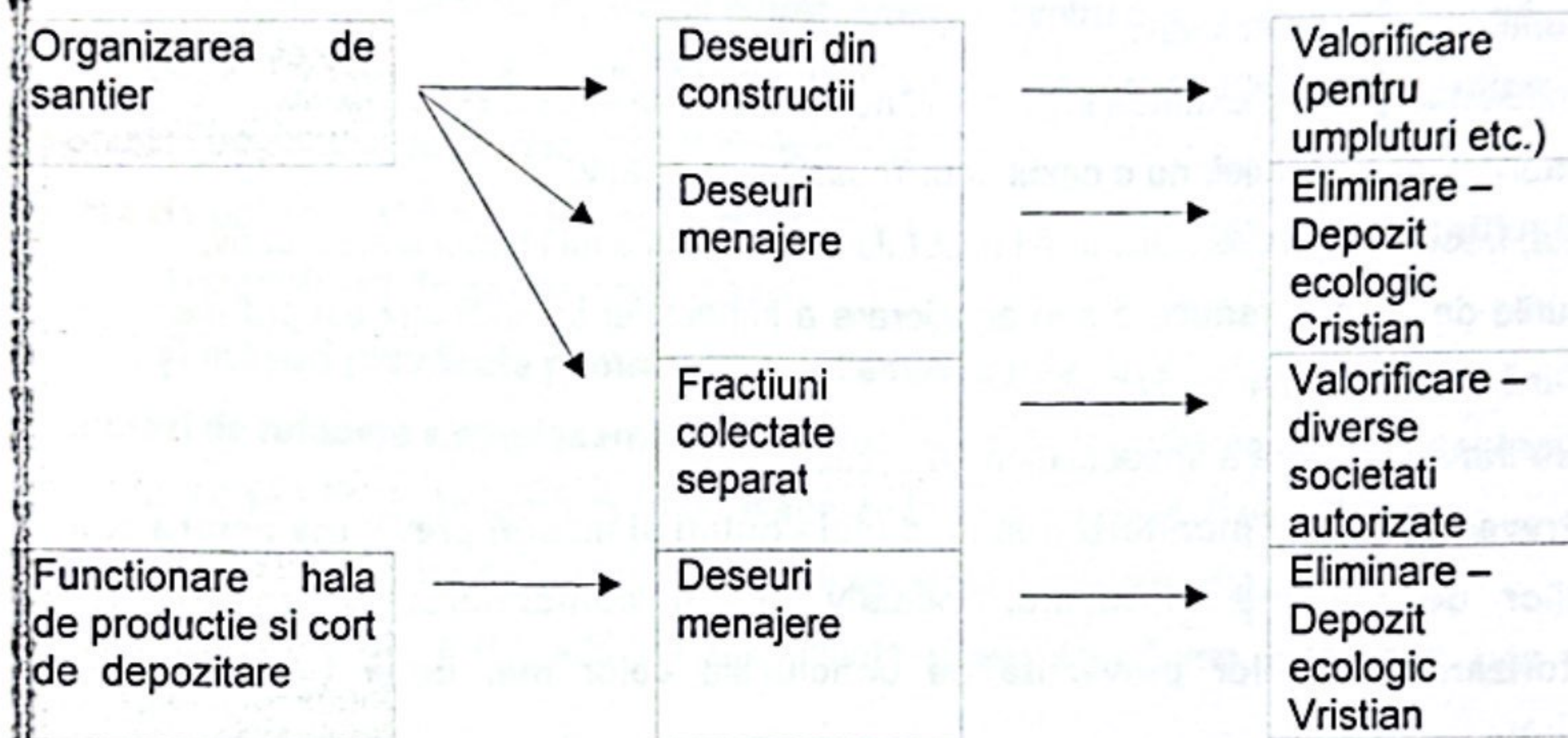
- deseurile din constructii se vor valorifica (acolo unde este posibil);
- solul decopertat se reutilizeaza pentru amenajarea incintei;
- deseurile rezultate din activitati administrative se colecteaza pe fractiuni separate si se valorifica.

planul de gestionare a deșeurilor:

Gospodarirea deseurilor in va urmari urmatoarele directii:

- Deseurile vor fi colectate selectiv in europubele.
- Deseurile valorificabile vor fi predate pe baza de contract unei societati specializate si autorizate in colectarea si transportul deseurilor reciclabile, in vederea reintroducerii in circuitul economic;
- Deseurile nevalorificabile, vor fi predate in vederea depozitarii, pe baza de contract operatorului autorizat de salubritate

Se vor mentine contractele pentru eliminare deseuri menajere si pentru valorificare deseuri reciclabile pe care SC Autobon Parts and Tyres le are in valabilitate



gospodăria substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:** nu vor fi utilizate substante si preparate chimice periculoase, depozitele fiind doar pentru stocarea temporara a envelopelor auto in vederea comercializarii acestora

- **modul de gospodărie a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:** nu e cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

- nu e cazul exploatarii resurselor naturale.

- Pe zona de protectie a conductei de titei dintre cele doua hale, nu vor exista fundatii, nu se vor face turnari de beton, gardul de imprejmuire din acea zona nu va avea fundatii de beton iar in zona de protectie unde va exista traversarea de autovehicule, vor fi puse dale de beton cu urechi astfel incat sa poata fi ridicate usor cu macaraua pentru acces facil la conducta.



VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); nu exista impact semnificativ asupra niciunui din elementele de mai sus.
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate): nu e cazul unui impact semnificativ.
- magnitudinea și complexitatea impactului: nu e cazul unui impact semnificativ.
- probabilitatea impactului: nu e cazul unui impact semnificativ.
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: nu e cazul unui impact semnificativ.
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu e cazul unui impact semnificativ.
- natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Monitorizarea factorilor de mediu se va realiza la solicitarea APM și în cazul înregistrării unor sesizări din partea populației sau a altor agenți economici. Se va face raportarea anuală a datelor referitoare la deseuri conform HG 856/2002.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele):



- nu e cazul justificarii incadrării proiectului in prevederile altor acte normative care transpun legislatia Uniunii Europene.

Se va menționa planul/ Programul/ strategia/ documentul de programare /planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:

- nu e cazul.

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:** in cadrul terenului, se va imprejmui cu plasa bordurata o incinta destinata organizarii de santier. Aici se vor amplasa o baraca pentru personal, doua toalete ecologice, o platforma depozitare deseuri, o platforma depozitare materiale, se va prevedea o zona pentru depozitarea materialelor lemnoase, panou PSI, parcare si post de paza.

Exista o subtraversare a unei conducte de titei pe teren iar in zona de protectie a acesteia se vor lua masuri speciale de constructie pentru a nu afecta solul si pentru a pastra acces direct si rapid la conducta

- **localizarea organizării de șantier:** pe amplasamentul general de 8514 mp, se va realiza o imprejmuire generala care va include si amplasamentul pentru organizarea santierului.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** lucrarile organizarii de santier nu produc impact asupra mediului.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** nu e cazul.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu e cazul.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

Dupa finalizarea lucrarilor de constructie, amplasamentul va fi reabilitat astfel:

deseurile rezultate din constructii vor fi eliminate si/sau valorificate, dupa caz, prin societati autorizate;

materialul mineral excedentar rezultat din mici excavatii va fi asternut ca material de umplutura pentru nivelarea/sistematizarea terenului in incinta sau pentru configurarea traseelor in incinta; dupa executia finala a halelor metalice se va face sistematizarea terenului avandu-se in vedere realizarea pantelor pentru scurgerea apelor pluviale;

zonele ramase libere si care necesita inierbare vor fi reabilite prin asternerea orizontului vegetal de sol decopertat, iar apoi se va asigura refacerea naturala a vegetatiei erbacee pentru integrarea cladirilor in peisajul zonei, sau se asterne covor de gazon.

Pentru sistematizarea pe verticala a terenului, in zona de protectie a conductei, nu vor exista decopertari ale terenului si, pentru a asigura planeitatea drumului din hala in zona conductei, va exista doar umplere cu pamant, fara realizarea unei decopertari prealabile.

La incetarea activitatii se va notifica autoritatea de mediu si se va solicita actul de reglementare in scopul stabilirii obligatiilor de mediu. In functie de destinatia ulterioara, daca se doreste schimbarea folosintei industriale, terenul afectat de investitie va fi eliberat de sarcini, lucrarile



ingropate vor fi scoase, terenul va fi nivelat cu material de umplutura local, in totalitate terenurile vor fi redade cadrului natural in stare nealterata.

XII. Anexe - piese desenate: plan de situatie si de incadrare in zona

Semnatura si stampila beneficiarului

