



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Nr.: 22589/.....06-05 2022

Către: COMUNA CORBENI

Vă înaintăm alăturat AVIZUL DE MEDIU nr. 6 emis la data de 06-05 2022 pentru planul: „Reactualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al comunei Corbeni, judetul Arges” propus a fi implementat in comuna Corbeni, judetul Arges.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizatii
ecolog Georgeta - Denisa MARIA





AVIZ DE MEDIU
Nr. 6..... din 06.05.....2022

Ca urmare a Notificării adresate de **COMUNA CORBENI**, județul Argeș, înregistrată la A.P.M Arges cu nr.22589 din 22.10.2021 cu privire la inițierea procesului de "**Reactualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al comunei Corbeni**"

în considerarea analizării documentelor transmise și a completărilor ulterioare,

în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de H.G nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu completările și modificările ulterioare,

în baza HG.nr.43/16.01.2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului Apelor și Padurilor, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului – aprobată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 164/2008, a Hotărârii Guvernului nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a Ordinului Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G nr.1076/2004, se emite:

AVIZ

➤ **pentru:" Reactualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism" propus a fi implementat in comuna Corbeni, judetul Arges.**

➤ **promovat de: COMUNA CORBENI, judetul Argeș.**

➤ **în scopul:** aprobării Planului de Urbanism General al comunei Corbeni pentru evoluția urbanistică a localității, stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și servituților de urbanism ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Corbeni, județul Arges.

Principalele masuri stabilite in Planul de Urbanism General sunt:

- extinderea sistemului de alimentare cu apa potabila din sursa controlabila;
- extinderea sistemului de canalizare si epurare a apelor uzate;
- implementarea sistemului integrat de gestiune a deseurilor;
- realizarea unui sistem de alimentare cu gaze naturale;
- asfaltarea tuturor drumurilor din comuna;
- plan de management al deseurilor zootehnice;
- plan de prevenire a riscurilor naturale si stopare a degradarii solurilor/de refacere a solurilor degradate prin eroziune;
- acțiuni de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului, inclusiv modul de folosire a pesticidelor, protecția florei și faunei, prevenirea folosirii de plante invazive, modul de gestiune a deșeurilor, modul de gestiune a apelor uzate etc.

Amplasament - comuna ocupă partea nordică a Județului Argeș, la o distanță de 55 km de Pitești și 20 km de Curtea de Argeș, având o altitudine cuprinsă între 600 și 1.227 m, sub poalele masivului Albina, Pleașa și Ghițu (vârful Chiciora). Principala cale de acces în localitate este DN 7C, Transfăgărășanul, care traversează Comuna Corbeni pe o distanță de 9 km.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Din punct de vedere al încadrării geografice teritoriul administrativ al Comunei Corbeni se situează între următoarele coordonate geografice: 45°16' 52" latitudine nordică și 24°39' 01" longitudine estică.

Vecinătăți :

- La S - Comuna Albeștii de Argeș;
- La S- E - Comuna Albeștii de Argeș;
- La E - Comunele Brăduleț și Mușătești;
- La N - Comuna Arefu;
- La N- V - Comuna Arefu;
- La V - Comuna Cicănești

Activități specifice zonei – Cultivarea terenurilor, creșterea animalelor, agricultură.

Activități economice principale – Confecționare mobilier din lemn.

Amplasarea PUG-ului in raport cu ariile naturale protejate

Pe teritoriul comunei se află - Aria protejată de interes local Poienari, suprafața de 27.7 ha, de tip forestier, înființată prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 18/1994.

În vecinătatea teritoriului administrativ al Unității Administrative Teritoriale(UAT)-Comuna Corbeni se regăsește Situl de importanță comunitară ROSCI0268, Valea Vâlsanului, amplasat tangențial la limita nord estică.

Situl de importanță comunitară Natura 2000 ROSCI0122 - Munții Făgăraș, este situat în partea nordică a teritoriului administrativ, la mai mult de 1 km de limită.

Situl de importanță comunitară ROSCI0268, Valea Vâlsanului - se situează 100% in Județul Argeș (Comuna Corbeni sub 1%) și cuprinde un singur tip principal de habitat, reprezentat de "păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Frasinus excelsior*. Aici regăsim o singură specie de mamifere și una de amfibieni, alături de 7 de nevertebrate. În râul Vâlsan, afluent stâng al râului Argeș, a fost descoperit în august 1956 și descris pentru prima dată în știință, aspretele. Aspretele (*Romanichthys valsanicola*) este o fosilă vie, cel mai rar pește din Europa, și - după unele estimări - chiar din lume, care la ora actuală supraviețuiește numai România.

Bilanțul teritorial al terenului administrativ

Bilanțul teritorial al terenurilor din intravilan, pe categorii de folosință

Teritoriul Administrativ al Unității de Bază	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)									Total
	Agricol			Neagricol						
	Arabil	Livadă	Pășuni, fanețe	Pădure	Vegetatie forestiera tufăriș	Ape	Drumuri	Curți Constr.	Neprod.	
Extravilan	127.44	514.53	2369.66	2023.24	60.75	49.63	45.35	40.48	20.44	5251.52
Intravilan propus	169.34	145.77	161.03	0.00	5.86	4.90	61.98	311.54	1.52	861.94
TOTAL	296.78	660.30	2530.69	2023.24	66.61	54.53	107.33	352.02	21.96	6113.46
% din total	4.9	10.8	41.4	33.1	1.1	0.9	1.8	5.8	0.4	100.0%

Față de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al Comunei Corbeni de 614,55 ha, s-a propus o mărire cu 244,96 ha, respectiv un intravilan propus cu suprafața de 859,51 ha, ceea ce reprezintă 14% din suprafața Unității Administrative Teritoriale.

Extinderea intravilanului nu se va face in limitele Ariei Naturale Protejate - Situl de importanță comunitară ROSCI0268-Valea Vâlsanului.

Aviz de Mediu nr. din2022

Reactualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism, com. Corbeni, judetul Arges



Intravilanul existent și propus; zone funcționale; bilanț teritorial

Zone funcționale	Situația existentă		Situația propusă	
	total		total	
	supraf. (ha)	supraf. (%)	supraf. (ha)	supraf. (%)
locuințe și funcțiuni complementare	528,78	86,04	686,07	79,82
zona unități agricole/zootehnice	6,04	0,98	11,52	1,34
zone industriale și depozite	1,99	0,32	2,07	0,24
instituții publice și servicii de interes public	15,30	2,49	81,93	9,53
căi de comunicație și transport - străzi	51,70	8,40	61,94	7,21
gospodărire comunală, cimitire	1,30	0,21	1,31	0,15
zona echipare tehnico-edilitară	0,32	0,05	1,31	0,15
ape	7,86	1,28	2,73	0,32
spații plantate, agrement, sport	1,26	0,21	10,52	1,22
zona mixt - locuire și servicii	0,00	0,00	0,11	0,01
total	614,55	100	859,51	100

Intravilanul propus pentru Comuna Corbeni este compus din 23 trupuri:

1A	Sat Corbeni
1B	Sat Corbeni - zona locuire
1C	Sat Corbeni - zona servicii
1D	Sat Corbeni - zona locuire
2A	Sat Poienari, sat Berindești
2B	Sat Poienari - zona locuire
2C	Sat Poienari - zona locuire
2D	Sat Poienari - zona locuire
2E	Sat Berindești - zona locuire
2F	Sat Berindești - zona locuire
3A	Sat Bucșenești, sat Rotunda
3B	Sat Bucșenești - zona locuire
3C	Sat Bucșenești - zona unități zootehnice
3D	Sat Bucșenești - zona unități zootehnice și servicii
4	Sat Oeștii Ungureni
5A	Sat Oeștii Pământeni
5B	Sat Oeștii Pământeni - zona unități zootehnice (păstrăvărie)
5C	Sat Oeștii Pământeni - zona unități zootehnice (PUZ păstrăvărie)
6A	Sat Turburea
6B	Sat Turburea - zona locuire
6C	Sat Turburea - zona locuire
6D	Sat Turburea - zona locuire
6E	Sat Turburea - zona locuire

Necesități și opțiuni ale populației

Necesitățile și opțiunile populației, punctul de vedere al administrației publice locale asupra politicii proprii de dezvoltare a localităților, punctul de vedere al proiectantului, solicitările, propunerile și sugestiile exprimate, s-au concentrat pe următoarele probleme:

- Modernizarea drumurilor de interes local.
- Modernizarea drumurilor de acces la exploatațile agricole.

Aviz de Mediu nr. 6 din 06.05 2022
 Reactualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, com.
 Corbeni, județul Arges



- Amenajarea de șanțuri și rigole în comună.
- Amenajarea malurilor cursurilor de ape din intravilan.
- Înființarea rețelei de alimentare cu gaze naturale.
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă.
- Extinderea rețelei de canalizare.
- Realizarea sistemului de alimentare cu gaze.
- Înființarea spațiilor de joacă pentru copii.
- Înființare after-school.
- Amenajarea de spații verzi pentru agrement în toate satele comunei.
- Identificarea modalităților de îmbunătățire a relației dintre autoritatea publică locală și cetățeni.
- Implementarea unor programe de formare, perfecționare și reconversie profesională în parteneriat cu AJOFM Argeș.
- Campanii de îndrumare a micilor întreprinzători în vederea obținerii finanțării

Planului Urbanistic General prezintă următoarele avantaje:

- permite crearea de noi locuri de muncă;
- va duce la creșterea procentului de ocupare a populației, și pe termen lung o creștere a numărului de locuitori ai localității;
- va influența pozitiv și pe termen lung stabilitatea economică în zonă;
- va duce la creșterea sumelor colectate de către Primaria Corbeni sub formă de impozit, care vor putea fi direcționate spre alte sectoare de activitate;
- va duce la o mai bună exploatare a potențialului turistic al zonei;
- va duce la creșterea nivelului de trai și a sănătății locuitorilor prin creșterea accesului la dotările edilitare;
- va duce la ecologizarea zonelor afectate de fenomenele de eroziune și alunecări de teren;
- va duce în timp la scăderea poluării apelor de suprafață și subterane din zonă;
- va duce la o îmbunătățire a calității aerului în zonă;
- reducerea posibilității poluării apelor subterane prin racordarea locuințelor la sistemul centralizat de colectare și epurare a apelor uzate;
- creșterea ofertei de terenuri pentru construire de locuințe individuale și de obiective industriale;

Principalele obiective din Planul Urbanistic General Comuna Corbeni, Județul Argeș, sunt:

- Delimitarea suprafeței de intravilan. Intravilanul a crescut cu 247,39 ha, de la 614,55 ha intravilan existent, la 861,94 ha intravilan propus.
- Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă și racordarea tuturor gospodăriilor din satele componente ale comunei.
- Extinderea sistemului public centralizat de canalizare și epurare a apelor menajere și racordarea tuturor gospodăriilor din satele componente ale comunei.
- Rezolvarea sistemului integrat de colectare a deșeurilor menajere pe principii ecologice.
- Introducerea sistemului integrat de gestiune a deșeurilor presupune colectarea separată - depunerea deșeurilor, de către generatorul acestora, separat pe categorii, în recipiente diferite și colectarea/transportarea ulterioară, separată, a acestor categorii de deșeuri.
- Separarea deșeurilor reciclabile de restul deșeurilor înseamnă că doar o fracțiune relativ redusă din totalul deșeurilor ajunge la depozitele de deșeuri, iar valorificarea (refolosirea, reciclarea sau valorificarea termică) și tratarea ulterioară a deșeurilor reciclabile este și ea mult ușurată, aceste deșeuri având o calitate superioară.
- Reabilitarea și modernizarea arterelor de circulație rutieră-asfaltarea drumurilor comunale.

Aviz de Mediu nr. 6 din 06.05 2022

Reactualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism, com. Corbeni, judetul Arges



- Dezvoltarea capacităților economice locale.
- Dezvoltarea infrastructurii de bază și a serviciilor de educație, sănătate, sociale a Comunei Corbeni.
- Dezvoltarea resurselor umane, asigurarea unui grad înalt de incluziune socială și reducerea disparităților sociale.
- Îmbunătățirea calității mediului și asigurarea unei valorificări durabile a resurselor naturale.
- Dezvoltarea unui mediu de afaceri local dinamic și competitiv.
- Sporirea identității și coeziunii sociale.
- Îmbunătățirea capacității instituționale a autorității locale.
- Realizarea lucrărilor hidrotehnice pe cursurile de apă permanente împotriva eroziunii și pentru prevenirea inundațiilor.
- Amenajare spații verzi pentru sport și agrement.
- Multiplicarea scuarurilor de dimensiuni mici și medii în toată structura localităților, acolo unde există spații de rezervă neconstruite sau obținute prin reconversie.
- Crearea unei "centuri verzi" cu spații ample care să valorifice elementele majore ale cadrului natural, respectiv pădurile adiacente intravilanului, izvoarele cu apă minerală, etc..
- Protecția și conservarea zonelor naturale în sensul menținerii biodiversității, protecției și conservării speciilor și habitatelor și a obiectivelor cu valoare de patrimoniu.
- Valorificarea potențialului turistic de care dispune zona.
- Realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale, racordarea tuturor gospodăriilor, cuplată cu alte surse de energie termică, în special surse de energie regenerabilă - energia solară, biomasă, etc..
- Menținerea în extravilan a suprafețelor de pădure și se va impune respectarea zonei de protecție.

OBIECTIVE PUG:

Obiectivele generale ale Planului Urbanistic General sunt:

- Raportul optim dintre amenajarea generală a teritoriului și dezvoltarea urbanistică a localităților sale;
- Relaționarea localității cu teritoriul său administrativ și relaționarea suprateritorială;
- Relaționarea din punct de vedere funcțional a spațiilor;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- Delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale sau antropice și reducerea vulnerabilității fondului construit (existent și viitor);
- Delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire;
- Evidențierea fondului construit și amenajat valoros din punct de vedere istoric și ambiental și propunerea unui sistem de protecție a acestuia;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării și a infrastructurii edilitare aferentă;
- Punerea zonelor de extindere a intravilanului;
- Creșterea calității vieții;
- Activarea economiei locale;
- Stabilirea reperelor necesare realizării investițiilor de utilitate publică;
- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate
- Punerea la punct a sistemului de reglementare a activității constructive (certIFICATE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE).



Echipare edilitară

Alimentarea cu apă

Sistemul public de alimentare cu apă din comuna Corbeni se compune din următoarele sisteme individuale:

- **Sistemul Corbeni** - asigură necesarul de apă pentru satele Corbeni, Poienari, Berindești, Bucșenești și Rotunda.

Sursa de apă - o constituie pârâul Limpedeza captat printr-un dren longitudinal amplasat pe malul stâng al pârâului, în extravilanul nordic al satului Berindești, la circa 2,5 km amonte de confluența cu pârâul Berindești.

- **Sistemul Oeștii Ungureni** - necesarul de apă este asigurat din canalul de fugă al CHE Vidraru, apa fiind captată printr-o stație de pompare situată pe malul stâng al canalului la circa 50 m aval de captarea Municipiului Curtea de Argeș și la circa 100 m amonte de deșeurile canalului în acumularea Oești.

Terenul ($S = 184$ mp) pe care sunt amplasate clădirea stației de pompare și rezervorul de înmagazinare este închiriat de la Hidroelectrică SA-Sucursala Hidrocentrale Curtea de Argeș conform contractului de închiriere nr. 131741/27.11.2013.

- **Sistemul Oeștii Pământeni** - necesarul de apă este asigurat din valea Oeasca, apa fiind prelevată printr-un prism de drenaj și 4 puțuri colectoare situate în albia și malul stâng al văii Oeasca, în extravilanul nord-estic al satului Oeștii Pământeni.

Sistemul Oeștii Pământeni - asigură alimentarea cu apă a satului Oeștii Pământeni are ca sursă captări care nu mai asigură debitul de consum. Se propune modernizarea stației de alimentare cu apă din satul Oeștii Ungureni, în vederea suplimentării debitului pentru a se asigura și necesarul de apă pentru satul Oeștii Pământeni.

Evacuarea apelor uzate

Rețeaua de canalizare este alcătuită dintr-un colector principal care se desfășoară în lungul drumului național DN 7C între căpătul nordic al satului Corbeni (limita cu satul Căpățâneni, Comuna Arefu) și intrarea în stația de epurare (căpătul sudic al satului Rotunda) și un colector secundar care se desfășoară pe drumul comunal DC 297 din satul Rotunda care se intersectează cu drumul național DN 7C la km 48+860 respectiv 47+815. Pe rețeaua de canalizare sunt prevăzute: cămine de vizitare, subtraversări de drumuri, supratraversări cursuri de apă, stații de repompare a apelor uzate, are lungimea totală de 6500 m, Q orar max = 16,0 l/s și este executată din tuburi PVC-KG SN4 (Dn = 250, L = 1480 m, Dn = 315 mm, L = 3400 m, Dn = 400 mm, L = 1620 m).

Instalații de încălzire

Pentru încălzirea locuințelor și tuturor celorlalte obiective (instituții publice și servicii, agenți economici) din teritoriul localităților, în sezonul rece, pentru preparare apă caldă menajeră, preparare hrană sau pentru diverse nevoi tehnologice, energia termică necesară se produce prin utilizarea următoarelor echipamente:

- centrale termice individuale pe bază de combustibil solid, lichid sau gaz lichefiat (butelii);

- sobe de încălzit și aragaze de preparare hrana, pe bază de gaze naturale (butelii cu gaze lichefiate);

- centrale termice individuale pe bază de combustibil solid sau lichid ;

- diferite echipamente ce utilizează energia electrică.

Alimentare cu gaze naturale

Aviz de Mediu nr. din2022

Reactualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, com. Corbeni, județul Argeș



Comuna Corbeni nu beneficiază de sistem centralizat de distribuție a gazelor naturale. Este aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.11/28.03.2019, obiectivul de investiții precum și tema de proiectare pentru "Înființare rețea de distribuție gaze naturale în Comuna Corbeni, Județul Argeș" pe raza următoarelor sate componente: Oeștii Ungureni, Oeștii Pământeni, Rotunda, Bucșenești, Corbeni, Poienari, Berindești și Turburea.

Alimentare cu energie electrică

Gospodăriile individuale, dotările social-culturale și tehnico-edilitare sunt alimentate cu energie electrică din posturile trafo existente de tip aerian, prin rețele electrice de distribuție publică. Străzile au prevăzute rețele de iluminat public.

Gestiunea deșeurilor

Comuna Corbeni face parte din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș. Această asociație a fost înființată în vederea derulării proiectului de interes public comun „Managementul Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Argeș”.

Instalații de telecomunicații

Rețeaua de telecomunicații a comunei cuprinde servicii de telefonie mobilă și fixă, radio, televiziune prin cablu și internet.

În rețelele de poștă și telecomunicații s-a remarcat un proces alert de modernizare datorită expansiunii tehnicii avansate în telefonia cu fir și a creșterii gradului de acoperire prin telefonia mobilă. Modernizarea acestui sector s-a realizat prin acțiunea de montare a cablurilor optice, prin extinderea rețelelor digitale și prin dezvoltarea în ritm rapid a telefoniei mobile și a comunicațiilor prin poșta electronică.

Piața operatorilor de telecomunicații este reprezentată de marii furnizori naționali, ca de exemplu Telekom România, Vodafone, Orange, RDS, etc.. Gradul de acoperire a rețelelor de comunicare, mass - media și a serviciilor internet este în procent ridicat.

Organizarea circulației

Comuna este străbătută pe direcția nord-sud de drumul național DN 7C, care are o lungime de 9440 m pe teritoriul administrativ al Comunei Corbeni. Drumul este în stare bună, prezintă marcaje, profilul existent este de 14-16 m între aliniamente, iar circulația se desfășoară pe 2 benzi.

Alte drumuri clasificate sunt drumurile comunale care fac legătura între satele comunei, dar și cu satele comunelor vecine Cicănești și Brăduleț.

- drumul comunal DC 254 -Oiești (DN 7C) – Cicănești (DJ 704G), lungime = 9,000 km;
- drumul comunal DC 261 -Căpățâneni (DN 7C) – Poienari (DJ 731A/DC 262), lungime = 3,100 km;
- drumul comunal DC 261 A - Căpățâneni (DC 261 - km 0+200) - Plai - Dura - Poienari (DC 262 - km 1+200), lungime = 2,750 km;
- drumul comunal DC 262 (reclasat din DJ 731A) -Corbeni - Tulburea - Brădet, lungimea = 11,531 km;
- drumul comunal DC 295 - Oieștii Pământeni (DN 7 C - km 44+200) - Pristavu - Bălașa - Chiciora, lungime = 4,500 km;
- drumul comunal DC 296 -Oieștii Ungureni (DN 7 C - km 46+350) - Drumul Vechi - Canal - Centru (DC 254 - km 0+050), lungime = 3,200 km;
- drumul comunal DC 297 -Rotunda (DN 7 C - km 47+900) - Drumul Vechi - Rotunda (DN 7 C - km 48+850), lungime = 1,250 km ;
- drumul comunal DC 298 -Bucșenești Brazi (DN 7 C - km 50+400) - Sinca - Gozgărea, lungime = 2,900 km;



- drumul comunal DC 299 -Corbeni (DN 7 C - km 50+800) - Grădiniță - Izlaz, lungime = 1,900 km;
- drumul comunal DC 301 -Corbeni (DN 7 C -km 50+600) - Drumul Vechi - Bucur (DC 299 - km 0+500), lungime = 1,150 km;
- drumul comunal DC 302 -Antonești (DC 262 - km 0+100) - Mănăstire - Antonești (DC 262 - km 0+130), lungime = 2,000 km;
- drumul comunal DC 303 -Oieștii Pământeni (DN 7 C - km 44+550) - Garaj - Islaz, lungime = 1,100 km.

➤ **cu următoarele condiții:**

Se va limita impactul asupra factorilor de mediu atât în faza de execuție cât și în faza de exploatare prin respectarea următoarelor condiții:

1. Titularul planului are obligația evaluării efectelor cumulate asupra factorilor de mediu ale obiectivelor care se vor realiza în cadrul planului, ținând cont de gradul de suportabilitate al zonei.

2. Măsuri pentru protejerea factorului de mediu „ AER”

- consolidarea și modernizarea infrastructurii rutiere ce traversează teritoriul administrativ al comunei;
- amenajarea zonelor verzi, a unor spații verzi de protecție între unitățile economice și vecinătăți; înserarea unor spații verzi amenajate pentru îmbunătățirea microclimatului;
- colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor în punctele de colectare ;
- transportul deșeurilor menajere la depozitul ecologic arondat.
- introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți.
- corelarea planurilor locale și regionale de dezvoltare și a Planului Național de Dezvoltare, precum și a planurilor urbanistice cu Strategia Națională pentru Protecția Atmosferei, cu programele și planurile de gestionare a calității aerului.
- evitarea accidentelor din agricultură, transporturi prin investiții și respectarea legislației și a normelor specifice fiecărei activități.
- se vor respecta măsurile pentru încadrarea nivelului de emisii/imisii în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății;
- se vor planta perdele vegetale de protecție în zona locuințelor și acolo unde se impune;
- se vor realiza lucrări la infrastructura rutieră – reabilitare străzi pentru reducerea emisiilor de pulberi din cauza traficului rutier.
- materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici;
- măsuri pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;
- se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivelor și în locuri neautorizate;
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial cât mai redus de poluare;
- creșterea suprafețelor ocupate cu spații verzi în jurul locuințelor individuale;
- serviciul de colectare și transport se va realiza printr-un operator de salubritate autorizat.

3. Măsuri pentru protejerea factorului de mediu „ APĂ”

- extinderea sistemului public centralizat de alimentare cu apă potabilă concomitent cu dezvoltarea unor construcții de locuințe moderne și dezvoltarea unor centre secundare cu dotări social culturale administrative de comerț și servicii;
- extinderea sistemului public centralizat de canalizare a apelor menajere și de epurare, cu respectarea prevederilor Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014;

Aviz de Mediu nr. ...6..... din 06.01.2022

Reactualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, com. Corbeni, județul Argeș



- realizarea unui sistem integrat de colectare a deșeurilor și direcționarea către depozitul arondat;
- amenajarea de șanțuri și rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.
- protejarea mediului împotriva deteriorărilor datorate evacuărilor de ape reziduale;
- reducerea emisiilor de poluanți în apele subterane și de suprafață.
- reducerea riscului la inundații și secete prin realizarea unor lucrări de indiguire și regularizarea cursurilor de apă în corelare cu conservarea zonelor umede.
- protecția sănătății oamenilor împotriva efectelor oricărui tip de contaminare a apei potabile prin asigurarea calității ei de apă curată și sanogenă - zone de protecție pentru captările de apă destinate potabilizării.
- se vor proteja sursele, construcțiile și instalațiile de alimentare cu apă potabilă și rețelele de distribuție prin instituirea zonelor de protecție sanitară;
- se va avea în vedere încadrarea indicatorilor în limitele admise de NTPA 001 din HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată prin HG.352/2005; responsabilitatea monitorizării revine operatorului de apă;
- se interzice deversarea de ape uzate neepurate în receptori naturali;
- se vor respecta zonele de protecție de-a lungul cursurilor de apă, conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- se vor întreține cursurile de apă regularizate, în scopul protecției ecosistemelor acvatice, amenajarea podurilor și podețelor, rigolele din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi;
- se vor îmbunătăți planurile de acțiune și intervenție în caz de calamități naturale;

4. Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „sol, subsol, ape subterane”

- reducerea poluării solului cauzată de activitățile agroindustriale.
- ecologizarea zonelor afectate de depozite de deșeuri amenajate necorespunzător.
- reducerea poluării solurilor afectate de infiltrațiile apelor menajere.
- reducerea poluării solurilor datorată pulberilor sedimentabile, depunerilor acide sau de metale grele, etc..
- reducerea eroziunii solurilor.
- reducerea impactului negativ provocat de fenomenele de inundație și băltire.
- prevenirea degradării solurilor prin aplicarea celor mai bune practici agricole.
- conservarea funcțiilor ecologice ale solului.
- ameliorarea calității solurilor în scopul creșterii capacității de producție.
- se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor;
- se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor;
- serviciul de colectare a deșeurilor va fi realizat printr-un operator de salubritate autorizat, potrivit legii;
- se interzice depozitarea deșeurilor pe rampe neautorizate;
- se va asigura un spațiu special amenajat pentru colectarea cadavrelor animaliere, iar prin intermediul unor firme autorizate se va asigura preluarea, transportul și neutralizarea acestor deșeuri;
- se vor identifica amplasamente și se vor construi platforme de stocare temporară a gunoiului de grajd, respectându-se prevederile HG nr. 964/2000 privind Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole;
- se vor respecta tehnologiile de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice;
- se vor executa rețele de evacuare a apelor uzate în vederea pierderilor accidentale pe sol și în subsol; aceste rețele se vor dimensiona astfel încât să se evite pierderile accidentale în sol și în subsol;



- platforma parcarilor și a căilor rutiere se va impermeabiliza, pentru evitarea poluării solului cu produse petroliere;
- se vor adopta soluții în vederea eliminării tuturor tipurilor de deșeuri; aceste soluții trebuie să se raporteze la Planul Regional de Gestionare a deșeurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia și la Planul Județean de Gestionare a deșeurilor pentru județul Argeș;
- consiliile locale sunt responsabile de neutralizarea cadavrelor de animale provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul unității teritoriale administrative, respectiv pentru care nu se poate identifica proprietarul (Ordonanța nr. 47/2005, art. 9, alin. 2);
- se interzice deversarea uleiurilor uzate în apele de suprafață, apele subterane și în sistemele de canalizare;
- se interzice evacuarea pe sol sau depozitarea în condiții necorespunzătoare a uleiurilor uzate;
- comuna Corbeni **este cuprinsă** în Anexa la Ordinul nr.1552/743/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activitățile agricole;

5. Masuri pentru protejarea factorului de mediu Populația/sanătatea umana

- extinderea rețelelor de canalizare pe toate străzile comunei.
- extinderea rețelelor de alimentare cu apă.
- in vederea reducerii riscului pentru siguranța locuitorilor, pentru îmbunătățirea stării de sănătate și a confortului populației prin diminuarea surselor de poluare și ameliorarea calității mediului, se vor moderniza drumurile locale de acces prin executarea unei îmbrăcămînți asfaltice. Modernizarea acestor sisteme rutiere va cuprinde și executarea amenajărilor corespunzătoare pentru colectarea, dirijarea și evacuarea apelor pluviale prin șanțuri și rigole betonate, podețe laterale și podețe transversale.
- pentru menținerea curățeniei și esteticii drumurilor modernizate se vor amenaja cu îmbrăcăminte asfaltică și intrările drumurilor laterale și de exploatare.
- zona străzilor, în conformitate cu regimul juridic al drumurilor, va cuprinde și spații verzi.
- pe lângă rolul de protecție, aceste amenajări contribuie la îmbunătățirea esteticii zonei și la creșterea stării de confort a populației.
- pentru îmbunătățirea calității factorilor de mediu aer, apă și sol, pentru diminuarea impactului negativ produs de zgomot și de colectarea deșeurilor, se propun unele măsuri, astfel:
 - creșterea suprafețelor spațiilor plantate.
 - racordarea tuturor gospodăriilor la rețelele centralizate de apă și canalizare în proporție de 100%.
 - prin lucrările existente, dar mai ales prin cele propuse spre realizare în următorii 10 ani, se urmărește și îmbunătățirea calității apelor de suprafață și a pânzei freatice, astfel:
 - canalizările și stația de epurare contribuie la protecția calității apelor;
 - respectarea regimului deșeurilor conduce la îmbunătățirea calității apelor, prin desființarea depozitelor haotice și evitarea infiltrațiilor.
 - în scopul asigurării protecției albiilor, malurilor, construcțiilor hidrotehnice și îmbunătățirii regimului de curgere a apelor, conform Legii 107/1996, se instituie zone de protecție pentru albia minoră a cursurilor de apă.
 - se asigură calitatea apei tratate la cerințele standardelor existente pentru apa potabilă (Legea 458/ 2002 privind calitatea apei potabile).
 - se asigură igiena, sănătatea populației și protecția mediului, în general și a apelor în special.
 - se va pune accent pe organizarea de dezbateri publice, acțiuni de informare și educare a cetățenilor comunei, referitoare la problematica din domeniul protecției mediului, în privința diferitelor programe care se vor derula la nivelul unității teritoriale administrative.



6. Măsuri privind efectele asupra biodiversității

- asigurarea managementului necesar ocrotirii habitatelor naturale și conservării diversității biologice.
- protecția, conservarea și refacerea diversității biologice terestre și acvatice, existente în afara ariilor naturale protejate: reducerea și eliminarea efectelor negative cauzate de poluarea mediilor de viață și reconstrucția habitatelor deteriorate.
- accentuarea și diversificarea funcțiilor socio economice ale ecosistemelor forestiere în raport cu creșterea cerințelor societății față de pădure.
- conservarea diversității biologice, utilizarea durabilă a habitatelor naturale, a speciilor de flora și fauna sălbatică și reconstrucția ecologică a sistemelor deteriorate;
- menținerea în extravilan a suprafețelor de pădure și impunerea respectării zonei de protecție;
- gestionarea durabilă a pădurilor și susținerea rolului acestora în viața social-economică a țării;
- se vor adopta măsurile necesare pentru conservarea și păstrarea habitatelor și a speciilor de floră și faună;
- este interzisă includerea pădurilor în intravilan.
- **extinderea intravilanului nu se va face în limitele Ariei Naturale Protejate - Situl de importanță comunitară ROSCI0268-Valea Vâlsanului.**

7. Aspect de mediu zgomot și vibrații

Activitatea industrială - Nivelurile echivalente de zgomot pentru obiectivele industriale nu trebuie să depășească valoarea de 65 dB(A) la limita incintei, iar în situația învecinării cu clădiri de locuințe, nivelurile echivalente nu trebuie să depășească 50 dB(A) la 2 m de fațadele acestora (Standardul Român 10009/2017 - Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant). În cele mai multe cazuri, având în vedere și activitatea prezentă (la capacități mai reduse), nu se depășesc aceste valori.

8. Măsuri pentru protejarea patrimoniului cultural, arhitectonic și arheologic

- protecția patrimoniului și păstrarea valorilor culturale.
- s-au propus zone de protecție specială adiacente monumentelor istorice.

9. Măsuri pentru a preveni, reduce și compensa orice efect advers asupra mediului pe perioada de execuție a lucrărilor în vederea implementării obiectivelor PUG

- locurile unde vor fi construite organizările de șantier trebuie să fie stabilite astfel încât să nu aducă prejudicii asupra mediului prin emisii atmosferice, prin producere de accidente cauzate de traficul rutier din șantier, de manevrarea materialelor;
- trebuie evitată amplasarea organizărilor de șantier în apropierea unor zone sensibile, cum ar fi cursurile de apă care constituie surse de alimentare cu apă, lângă captările de apă subterană, sau trebuie asigurată respectarea condițiilor de protecție a acestora;
- se va avea în vedere supravegherea excavatiilor, acoperirea camioanelor care transportă material de umplutură pentru a respecta STAS 12574/1998;
- menținerea în extravilan a suprafețelor de pădure și se va impune respectarea zonei de protecție;
- managementul deșeurilor menajere se va face în contextul respectării obiectivelor și țintelor prevăzute în Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea 3 Sud Muntenia-decembrie 2006" și a Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor.

Aviz de Mediu nr. ...6... din 06.05.2022

Reactualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, com.
Corbeni, județul Argeș



10. Monitorizare

Programul de monitorizare a implementării Planului Urbanistic General actualizat cuprinde:

Obiectivul relevant pentru Planul Urbanistic General	Indicator
<ul style="list-style-type: none">- Dezvoltarea infrastructurii edilitare și managementul durabil al resurselor de apă.- Creșterea calității vieții prin diminuarea pagubelor produse ca urmare a inundațiilor.- Asigurarea apei potabile de calitate pentru toți locuitorii comunei.- Asigurarea sistemelor de canalizare în localitățile comunei.	<ul style="list-style-type: none">- lungime rețea de alimentare cu apă și canalizare/ nr. bransamente,- suprafață de teren pe care se execută lucrări de combatere a inundațiilor sau lungime de râu,- parametrii de calitate ai apelor uzate evacuate,- clasa de calitate a receptorului natural.
<ul style="list-style-type: none">- Menținerea calitatii aerului inconjurător în zonă, care se încadrează în limitele prevăzute de norme în vigoare pentru indicatorii de calitate.	<ul style="list-style-type: none">- km drum modernizat,- km drum nou construit.
<ul style="list-style-type: none">- Reducerea și prevenirea poluării și degradării solurilor. Îmbunătățirea calității solurilor și utilizarea durabilă a resurselor de sol.	<ul style="list-style-type: none">- numărul sancțiunilor contravenționale aplicate, legate de evacuări necontrolate de ape uzate.
<ul style="list-style-type: none">- Dezvoltarea unui sistem de management integrat al deșeurilor, a unui sistem de colectare selectivă și promovarea reciclării deșeurilor, dezvoltarea de facilități conforme de tratare a deșeurilor.	<ul style="list-style-type: none">- numărul abonaților la serviciul de salubritate.- cantitățile de deșeuri colectate selectiv și categoria acestor deșeuri.- numărul sancțiunilor contravenționale legate de aruncarea sau depozitarea neconformă a deșeurilor.
<ul style="list-style-type: none">- Obiectivul strategic general al protecției mediului îl constituie îmbunătățirea calității vieții în România prin asigurarea unui mediu curat, care să contribuie la creșterea nivelului de viață al populației, îmbunătățirea calității mediului, conservarea și ameliorarea stării patrimoniului natural de care România beneficiază.	<ul style="list-style-type: none">- parametrii de calitate ai apei potabile- număr/ frecvența boli epidemiologice generate din consumul de apă- număr de sesizări de la populație legate de disconfortul sau poluările accidentale apărute
<ul style="list-style-type: none">- Protecția populației și bunurilor materiale prin diminuarea efectelor alunecărilor de teren și a inundațiilor.	<ul style="list-style-type: none">- mp teren neproductiv din cauza proceselor geomorfologice și inundații;



	- mp suprafață teren stabilizat, - lucrări protecție maluri, combatere inundații.
- Conservarea diversității biologice, utilizarea durabilă a habitatelor naturale, a speciilor de floră și faună salbatică și reconstrucția ecologică a sistemelor deteriorate. - Gestionarea durabilă a pădurilor și susținerea rolului acestora în viața social-economică a țării.	- mp. spații verzi.
- Protecția patrimoniului și păstrarea valorilor culturale.	-evidența monumentelor istorice și a zonelor de protecție pe teritoriul comunei.
Dezvoltarea unei economii profitabile în toate zonele țării în vederea creșterii bunăstării populației	-Plan de Încasări Bugetare (PIB) comuna Corbeni
- Îmbunătățirea calității mediului și asigurarea unui nivel înalt al calității vieții în zonele urbane și rurale. - Reducerea poluării fonice	-număr Certificate de urbanism și Autorizații de construire eliberate, -număr de sesizări primite legate de funcțiuni incompatibile în teritoriul administrativ, sau legate de poluări ale mediului și nivelul de zgomot.

De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului. Acesta este obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele Programului de monitorizare la APM Arges.

În caz de evenimente sau accidente cu impact semnificativ asupra mediului, titularul planului va informa A.P.M. Arges și G.N.M. – CJ Argeș și populația din zonă, imediat ce acestea se produc și va suporta remedierea prejudiciile cauzate.

Titularul activitatii este obligat sa ia toate masurile necesare, in cazul incetarii definitive a activitatilor, pentru evitarea oricarui risc de poluare si pentru aducerea amplasamentului si a zonelor afectate intr-o stare care sa permita reutilizarea acestora.

Respectarea următoarelor acte normative:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu amendamentele ulterioare.
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu completările și modificările ulterioare.
- Ordin nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar.
- Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare.



- HG 351/2005, modificată și completată de HG nr.783/2006 privind aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate.
- HG nr. 964/2000 privind aprobarea Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole și a înființării Comisiei și a Grupului de sprijin pentru aplicarea Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.
- Legea nr.249/2015 din 28 octombrie 2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu completările și modificările ulterioare.
- Ordonanța nr. 47/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr.73/2006 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală.
- O.U.G. Nr.92/2021-privind regimul deșeurilor;
- Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.
- OUG nr.59/2007 privind instituirea Programului național de îmbunătățire a calitatii mediului prin realizarea de spații verzi în localități, aprobată prin Legea nr.343/2007.
- H.G nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.15/2009.

Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărui plan de investiții (PUZ, PUD).

Emiterea **Avizului de Mediu** s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

- analiza calitatii Raportului de mediu și a proiectului de plan pe baza: documentatiei procedurii parcurse și a informatiilor grafice, a condus la concluzia ca proiectul de plan propus spre avizare *asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrand toate considerațiile justificate cu privire la mediu în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;*
- pozitia manifestata de celelalte autoritati consultate pentru desfasurarea procedurii realizarii evaluarii de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementarii planului;
- Raportul de mediu elaborat de SC ELHAZ CONSULT SRL respectă conținutul-cadru prevăzut în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.1076/2004;
- concluziile Raportului de mediu sunt favorabile implementarii planului din perspectiva potentialelor efecte asupra mediului, sens în care releva ca proiectul de plan propus *„impactul implementarii planului asupra mediului se deplaseaza între un impact pozitiv semnificativ către un impact negativ nesemnificativ”;*
- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost înștiințat asupra depunerii solicitării avizului de mediu pe toate canalele de comunicare, inclusiv prin anunțuri repetate în presă, prin afișare pe pagina de internet a APM Arges;
- nu au existat opinii din partea publicului.

Documentația care a stat la baza emiterii Avizului de Mediu conține:

- Prima variantă de plan și Memoriu general întocmit de S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L. și S.C. INFRAVIA DESIGN S.R.L.;
- Regulament Local de Urbanism, întocmit de S.C.INFRAVIA DESIGN S.R.L. și S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L.;
- Raport de Mediu, elaborat de S.C. ELHAZ CONSULT S.R.L.;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 28/14.02.2022, eliberat de ABA Arges Vedea ;
- Aviz CTE Nr. 5377/29.10.2021- Distribuție Oltenia;
- Aviz SC TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA ;

Aviz de Mediu nr.6..... din 06.05.2022

Reactualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, com. Corbeni, județul Arges



- Aviz Nr. DT/10598 emis de Ministerul Apararii Nationale;
- Aviz nr. 292154/15.11.2021 , emis de SRI;
- Aviz Directia de Sanatate Publica Arges Nr. 33963/19.10.2021;
- Adresa nr. 23273/18.10.2021, emisa de DSVSA Arges;
- Aviz OMV PETROM SA nr. 7225/09.11.2021;
- Adresa CNTEE Transelectrica SA nr. 9943/21.10.2021;
- Adresa nr. 9857/25.11.2021- emisa de primaria Corbeni;
- Adresa nr.10552/14.09.2021, emisa de Garda Forestiera Ploiesti;
- Adresa nr. 717592/10.12.2021, emisa de ISU Arges.
- Plan de încadrare în teritoriu;
- Plan de incadrare in zona;
- Plan -situatia existenta- disfunctionalitati.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzuta de Hotărârea Guvernului nr.1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emitere a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.



Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului „*Reactualizarea Planului Urbanistic Generala si Regulamnetului Local de Urbanism Comuna Corbeni, judetul Arges*”, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea prevederilor avizului de mediu se sancționează conform prevederilor legale in vigoare.

Prezentul Aviz de Mediu conține 16 pagini și a fost întocmit în 3 (trei) exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. **Cristiana Elena SURDU**



Șef serviciu

Avize, acorduri, autorizatii,
ecolog **Georgeta - Denisa MARIA**

Sef serviciu

Calitatea Factorilor de Mediu,
dr. ec. **Sorina Cristina MARIN**

Intocmit,

ing. **Luminita - Dorina CALIN**

Intocmit,

ing. **Petruta Aglaia GHICA**