

**Agenția Națională pentru Protecția Mediului****Agenția pentru Protecția Mediului Argeș****DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**Nr. 148 din 03.04 2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de SC WDP DEVELOPEMENT RO SRL cu sediul în mun. București, sector 2, str. Baia de Arama, nr. 1, corp C1, et. 1, biroul nr. 19, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Argeș cu nr. 23843 din 01.11.2018 și completărilor nr. 3989 din 13.02.2019, 5347 din 27.02.2019

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Argeș** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.03.2019, ca proiectul: **„Extindere cladire 2 (cladire existentă C6) pentru producția de parti de automobile, recompartimentări interioare și relocare rezervor gaze tehnologice cu anexe”** propus a fi amplasat în com. Oarja, jud. Argeș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

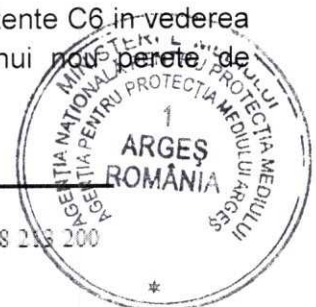
**Justificarea prezentei decizii:****I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 anexa nr. 2 punctul 13, lit. a, orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
  - b) în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.03.2019, care avut loc la APM Argeș, s-a stabilit că proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
  - c) se va amenaja o construcție destinată de fabricarea pieselor și accesoriilor pentru autovehicule și motoare pentru autovehicule, activitate ce se desfășoară în prezent pe amplasament.
- 1) Caracteristicile proiectului:
- a) *marimea proiectului:*

Amplasamentul studiat se află în intravilanul comunei Oarja, jud. Argeș, are suprafața totală de 224.225,00 m<sup>2</sup> și beneficiază de brânșamente la rețelele de utilități publice.

Se propune realizarea lucrărilor de extindere a clădirii 2 (cladire existentă C6) pentru producția de piese auto, recompartimentări interioare și relocare rezervor gaze tehnologice cu anexe.

Se propune desființarea peretelui de pe latura de sud-vest a clădirii existente C6 în vederea extinderii acesteia. În interiorul clădirii existente se propune construirea unui nou perete de compartimentare.



Hala existenta C6 se va extinde cu un nou corp de cladire cu suprafata de 872,22 m<sup>2</sup>. Cladirile existente au o suprafata construita de 83.436,40 m<sup>2</sup>, iar suprafata construita totala rezultata va fi de 84.308,62 m<sup>2</sup>. Corpul de cladire propus ca extindere va avea regim de inaltime parter si va avea aceeasi inaltime maxima ca hala existenta C6 - 10,35 m. Unitatea se va utila cu echipamente specifice desfasurarii activitatii de productie piese auto.

Se va desfiinta o suprafata de 1300,46m<sup>2</sup> de drum, iar drumul nou propus va avea suprafata de 1666,45m<sup>2</sup>, rezultand in final o suprafata totala de drumuri si platforme de 48.918,68m<sup>2</sup>.

Se propune relocarea platformei rezervorului pentru gaze tehnologice cu anexe.

Parcul industrial dispune de o rezerva intangibila de apa pentru incendiu si casa pompe, existenta.

#### Finisaje si compartimentari:

- panouri sandwich cu termoizolatie din vata minerala pre-vopsite, culoare white aluminium (RAL 9006) si albastru (RAL 5017);
- pardoseala de ciment dur sclivisit, cu insertii de cuarț;
- compartimentări interioare din panouri sandwich cu termoizolatie din vata minerala;

#### Tamplarii interioare si exterioare:

Se propune inlocuirea si montarea unor usi pietonale, rapide si sectionale. Restul tamplariei interioare si exterioare va ramane neschimbata.

#### Centralizator suprafete utile propuse:

IND.	DENUMIRE	SUPRAFAȚA UTILĂ (m2)	RISC/CATEGORIE PERICOL INCENDIU
HALA PROPUȘA - PARTER			
P001	ZONA PRODUCTIE	850.74	C
NR. UTILIZATORI / SCHIMB - HALA PROPUȘA - PARTER			23 pers.

#### Utilități :

In hala nou propusa nu se va utiliza apa tehnologica sau menajera.

Hala va fi racordata la rețeaua electrica existenta

b) *cumularea cu alte proiecte* – prin proiectul propus se extinde capacitatea de productie pentru fabricarea pieselor si accesoriilor pentru autovehicule si motoare pentru autovehicule;

c) *utilizarea resurselor naturale* – nu este cazul.

#### 2. Localizarea proiectului:

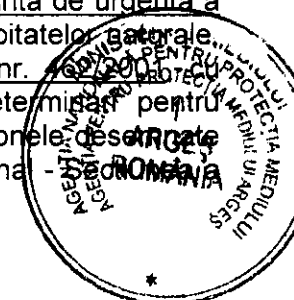
2.1. utilizarea existenta a terenului: proiectul propus se va realiza pe terenul in S=215553 (Lotul 1) mp aparținând titularului investiției conform încheierii de autentificare nr. 2337 din 20.06.2011 intocmit de BNP Didea Ionel. Terenul pe care urmează să se amplaseze imobilul este situat în intravilanul comunei Oarja, jud. Argeș, teren intravilan curti constructii, arabil, drumuri, conform C.U. 103/25.10.2018.

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului:

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împădurite - proiectul nu implica lucrări de defrișare.
- d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala – nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.

f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 609/2007 cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinări pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanța de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national -



III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996- nu este cazul.

- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

- a) extinderea impactului - nu este cazul;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
- d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul.

### **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.
- a) proiectul nu intersectează nicio arie naturală protejată de interes comunitar;
- b) amplasamentul investiției se află pe un teren proprietate privată;
- c) proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică;
- d) nu s-au identificat pe amplasament și în imediata apropiere a acestuia specii și habitate de interes comunitar;
- e) proiectul nu afectează direct zone de hrănire/reproducere/migrație;

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei Bradu în data de 26.02.2019 și prin afișare pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect.

### **Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protecția mediului a decis ca nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;**

- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu ( în perioada execuției lucrărilor );
- este interzisă schimbarea destinației proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevăzute de Legea nr. 211/2011 cu modificările și completările ulterioare privind gestionarea deșeurilor;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant”;
- respectarea prevederilor Ord. MMDD nr. 1798/2007 privind aprobarea Procedurii de emiter/revizuire a autorizației de mediu;

**TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protecție a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.**





**Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.**

**Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.**

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ing. Cristiana Elena SURDU

**Șef serviciu**  
**Avize, acorduri, autorizatii**  
ecolog Denisa MARIA

**Intocmit,**  
s-ing. Marin SARU



**Șef serviciu**  
**Calitatea Factorilor de Mediu,**  
dr.ec. Sorina-Cristina MARIN

**Intocmit,**  
geograf Mircea BEZDEDEANU