DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 245 din 21.05 2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. CONFORT AUTO STYLE S.R.L., - prin Ciocan Mihaela,** cu domiciliul în municipiul Piteşti, str.Viilor, nr.11, bl.D1, sc.C, et.-, ap.2, judeţul Argeş, înregistrată la APM Argeş cu **nr.2774** din data de **01.02.2019,**

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului şi a Ordonanţei de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, modificările şi completările ulterioare,

autoritatea competenta pentru protecţia mediului APM Argeş decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiza Tehnica din data de 22.04.2019 că proiectul: „**Construire pavilion administrativ, spălătorie auto şi împrejmuire teren**", propus a fi amplasat în municipiul Curtea de Argeş, str.Victoriei, nr.3, judeţul Argeş, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate şi nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I.Motivele care au stat la luarea deciziei etapei de încadrare cu evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019, **Anexa nr.2, pct.10, lit.b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcţia centrelor comerciale şi a parcărilor auto publice**;

b) in urma analizării criteriilor de selecţie pentru stabilirea necesităţii efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul şedinţei Comisiei de Analiza Tehnica din data de 22.04.2019, realizata la sediul APM Argeş, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

c) dezvoltarea unei zone urbane cu o densitate mare a populaţiei;

1.Caracteristicile proiectului:

a) Prin prezentul proiect se propune construirea unuei clădiri cu destinaţia pavilion administrativ (Sc=40 mp), a unei spălătorii auto cu regim de înălţime parter înalt, având Sc=180,00 mp, compartimentată în şase spaţii destinate spălării autoturismelor, amenajarea locurilor de parcare destinate clienţilor precum şi împrejmuirea terenului pe o lungime totală Lt=146,60 ml. Clădirile vor fi de tip dual cadru din beton armat şi pereti realizaţi din panouri termoizolate, cu şarpanta - structură metalică sprijinite pe stalpi de beton şi învelitoarea din policarbonat. Împrejmuirea va avea fundaţie şi soclu din beton armat, stâlpi ţeavă rectangulară şi plase metalice. Porţile vor fi din cadru metalic şi plasă metalică. Restul terenului, rămas liber de construcţii, alei va fi amenajat ca spaţiu verde cu arbori, arbuşti, flori ornamentale şi iarbă.

b) Modul de asigurare a utilităţilor:

Cladirea propusă se va racorda la reţelele edilitare municipale existente:

Alimentarea cu apă din reţeaua locală de alimentare cu apă a municipiului Curtea de Argeş.

Evacuarea apelor uzate se va face în reţeaua de canalizare menajeră a municipiului după ce vor trece prin separatorul de hidrocarburi.

Apele meteorice vor fi colectate în sistemul de colectare a apelor meteorice dar numai după trecerea lor prin separatorul de hidrocarburi care este dimensionat sa preia apele pluviale de pe platformă. Separatorul cu capacitate mare de acumulare sedimente (300x10=3000 litri), cu filtru de absorbţie (conţinut de SP sub 0,5 mg/l), formă dreptunghiulară, montaj îngropat, volum total V= 4500 L.

Instalatia electrică se va realiza de catre persoane autorizate în domeniu. Bransamentul electric se va face cu acordul regiei de specialitate.

Cantitatea de deseuri menajere ce rezultata săptamânal se va depozita în pubele (cu capac), amplasate pe o platforma betonata în vecinătatea clădirii, de unde vor fi preluate de societatea de salubritate.

- *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul.
- *utilizarea de resurse naturale*: nu este cazul.
- *producţia de deşeuri:* deseuri de materiale de constructii pe perioada de execuţie a proiectului colectate selectiv şi predate către unitati autorizate in valorificare (dupa caz).
- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort*: nu este cazul.
- *riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologiile utilizate*: nu este cazul.

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existenta a terenului: proiectul propus se va realiza pe terenul în S=1 300,00 mp aparţinând persoanei fizice Mihaela Ciocan, conform Contract de vanzare-cumparare fara nr., închiriat prin Contract de Superficie societăţii comerciale S.C. CONFORT AUTO STYLE S.R.L., conform Contract de comodat f.nr./26.11.2018 şi Anexei 1 la Contractul de comodat f.nr./26.11.2018, înregistrată la Cabinetul de avocat Cerbureanu Sevastiţa, Baroul Argeş. Terenul pe care urmează să se amplaseze imobilul este situat în intravilanul municipiului Curtea de Argeş, str.Victoriei, nr.3, jud. Argeş, având nr. Cad. 86392 şi categoria de folosinţă fâneaţă, conform C.U. 42/29.01.2019. Terenul are formă în plan poligonală, are aşezare şi orientare favorabilă în cadrul localităţii, având acces auto şi pietonal, direct din str.Victoriei.

2.2.relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3.capacitatea de absorbţie a mediului:

a) zonele umede - nu este cazul;
b) zonele costiere - nu este cazul;
c) zonele montane si cele împădurite - proiectul nu implica lucrări de defrişare.
d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala – nu este cazul
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.
f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinari pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanţa de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996- nu este cazul.
g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
h) ariile dens populate – nu este cazul;
i) peisajele cu semnificaţie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

MINISTERUL MEDIULUI AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI 1 ARGEŞ ROMÂNIA

3. Caracteristicile impactului potenţial

a) extinderea impactului - nu este cazul;
b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
c) mărimea si complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
d) probabilitatea impactului – nu este cazul;
e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidenta art.28 din Ordonanţa de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.

a) proiectul nu intersectează nicio arie naturala protejata de interes comunitar;
b) amplasamentul investiţiei se afla pe un teren proprietate privata;
c) proiectul nu implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologica;
d) nu s-au identificat pe amplasament si in imediata apropiere a acestuia specii si habitate de interes comunitar;
e) proiectul nu afectează direct zone de hrănire/reproducere/migraţie;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidenţa art. 48 şi 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoştinţa publicului prin publicare la sediul primariei Municipiului Curtea de Argeş în data de 04.04.2019 şi prin afişare pe pagina de web şi la sediul APM Argeş. De la publicarea anunţului nu s-au înregistrat solicitări de informaţii sau comentarii referitoare la proiect.

<u>Condiţiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protectia mediului a decis ca nu este necesara parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;</u>

- anunţarea APM Argeş în cazul apariţiei unor elemente noi neprecizate în documentaţia proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spatii si dotări corespunzătoare pentru colectarea selectiva a deşeurilor si eliminarea lor in condiţiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuţiei lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinaţiei proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevăzute de Legea nr.211/2011 cu modificările si completările ulterioare privind gestionarea deşeurilor;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant";

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acţiunea/inacţiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui şi are obligaţia să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât şi finanţarea şi execuţia operativă, în condiţiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalaţii de trebuinţă pentru neafectarea mediului înconjurător.

Sub sancţiunile prevăzute de legislaţia de mediu în vigoare şi sub controlul respectării condiţiilor legale şi parametrilor de funcţionare, titularul actului de reglementare - actului autorităţii competente pentru protecţia mediului - are obligaţia de a lua toate măsurile necesare pentru ca

AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ 1 ARGEŞ ROMÂNIA

proiectul sa se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum şi orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate şi de confort a populaţiei.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului şi de evaluare adecvată.

Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile ori omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanţă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului, a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena SURDU

AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI
AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ
1
ARGEŞ
ROMÂNIA

Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizaţii
ecolog Denisa MARIA

Şef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Marius DUMITRU

Întocmit,
ing. Nelu STAN

Întocmit,
geogr. Laurenţiu CONSTANTIN