DECIZIE ETAPA DE ÎNCADRARE
Nr. 330 din data 04.06.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **Municipiul Piteşti pentru Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti**, cu sediul în municipiul Piteşti, str. Victoriei nr. 24, judeţul Argeş pentru proiectul **"Construire sală polivalentă"** în municipiul Piteşti, str. Basarabiei, jud. Argeş,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si private asupra mediului, a Ordinului nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice şi private si a Ordonanţei de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu modificările si completările ulterioare,

APM Argeş decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate in cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.05.2018 că proiectul **"Construire sală polivalentă"** în municipiul Piteşti, str. Basarabiei, jud. Argeş, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează in prevederile HG nr. 445/2009, anexa nr. 2, 10, lit. a);
- verificarea amplasamentului;
- completarea listei de control privind etape de încadrare din procedura de evaluare a impactului asupra mediului (Ord. nr. 863/2002);
- prin lucrările executate, investiţia are efecte benefice de dezvoltare economică a zonei;

1) Caracteristicile proiectului:

- Suprafaţa totală teren: 8385,00 mp;
- *Parter*: suprafaţa construită: 7115,00 mp;
- *Etajul I*: suprafaţa construită: 3347,00 mp, suprafaţa construită platforme: 2217,4 mp;
- *Etajul II -VIP*: suprafaţa construită: 700,00 mp;
- *Etajul III -MEDIA*: suprafaţa construită: 700,00 mp;
- *Subsol:* suprafaţa construită: 7187,00 mp, 160 locuri de parcare;

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGES
Strada Egalităţii , nr.50A, Piteşti, jud. Argeş, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099;
Fax 0248 213 200; 0248401993
E-mail: office@apmag.anpm.ro; http://apmag.anpm.ro

MINISTERUL MEDIULUI AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI ARGEŞ ROMÂNIA

- Suprafaţa desfăşurată: 17500 mp;
- Spaţiu verde pe sol: 420,00 mp (5 %);
- Străzi, alei pietonale: 838,5 mp (10%);
- Locuri de parcare: 10 locuri de parcare pe sol şi 160 la subsol.

Prin proiect se propune: construirea unei săli polivalente cu regim de înălţime S+P+3.

Caracteristici generale:

- Sală polivalentă cu aproximativ 4600 de locuri şi pana la 5200 de locuri, in funcţie de evenimentul organizat;
- Spaţii anexă pentru organizarea unor sporturi ce nu necesită foarte mult spaţiu;
- Zone de alimentaţie publică;
- Un singur subsol pentru spatii tehnice si parcaj;

Se vor asigura următoarele accese:

- **acces public** – este împărţit in 2 zone principale pentru a evita aglomerarea de oameni. Accesul la cele 2 foaiere amplasate la etajul 1 se face prin intermediul a unor scari monumentale dispuse pe laturile de NV respectiv SE a terenului, din strada Basarabia. De asemenea, sunt prevăzute noduri de circulaţie ce fac legătura dintre parter si etajul 1 alcătuite din scări si lifturi pentru persoane cu dizabilităţi. Aceste noduri de circulaţie se continua si in subsol pentru a facilita accesul la parcări. Accesul la subsol se face din strada Pasajul Podul Inalt.
- **acces sportivi – media – oficiali** – Se realizează din latura de SE a terenului, din strada Basarabia.
- **acces VIP** – se realizează din latura de NE a terenului. Datorită diferenţei de nivel intre strada Basarabia si strada Codrii Cosminului, accesul VIP se poate face direct in etajul 1.
- **acces spatii multifuncţionale** – se realizeaza din latura de NV a terenului, din strada Basarabia, independent de celelalte accese.
- **acces de intervenţie** – se realizează din latura de SV a terenului, direct din strada Basarabia. Acest acces este folosit pentru urgente medicale si pompieri si este dimensionat pentru acces auto utilitar, facand legatura direct intre strada (exterior) si suprafata de joc a salii.

Sala polivalentă va fi dimensionată astfel încât să poată găzdui competiţii din diverse discipline sportive pe acelaşi teren; se are în vedere un spaţiu polifuncţional, echipat pentru desfăşurarea la cel mai înalt nivel competiţional a jocurilor de volei, baschet, handbal, mini-fotbal dar şi organizarea de evenimente sportive pentru alte categorii sportive, cum ar fi: tenis de câmp, tenis de masă, lupte de corp la corp, etc.

Aceasta va conţine:

- spaţii pentru activităţile sportive care includ terenuri cu zone libere adiacente;
- spaţii pentru activităţi adiacente care includ:
    - vestiare pentru sportivi, antrenori/arbitri, punct de prim ajutor, spaţiu pentru teste antidoping, spaţii pentru serviciul de pază şi securitate;
    - depozit unelte şi ustensile, băi pentru personalul angajat, spaţii pentru legătura tehnică;

AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI
1
ARGEŞ
ROMÂNIA

- birouri pentru administraţia structurii sportive şi alte încăperi pentru diferite utilităţi.

- spaţii pentru public: tribune cu grupuri sanitare aferente, un spaţiu pentru acordarea primului ajutor, spaţii libere pentru pauze, parcări, gradene, etc.;
- spaţii suplimentare pentru:
  - organizaţii sportive, pentru pregătirea sportivă sau activităţi de natură socială (de exemplu: sedii de societăţi sportive sau federaţii, săli de curs, laboratoare, încăperi pentru consultaţii medicale, săli de şedinţe, etc.);
  - activităţi comerciale sau de natură diferită, care nu sunt necesare desfăşurării activităţilor sau manifestărilor sportive dar oportune pentru gestionarea structurii sportive(de exemplu: restaurante);
  - spaţii secundare: parcări, spaţii verzi, mobilier urban.

- *Alimentare cu apă:* racord la reţeaua de alimentare cu apă a municipiului Piteşti;
- *Evacuarea ap[elor uzate:* branşament la reţeaua de canalizare a municipiului Piteşti;
- *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul;
- *utilizarea de resurse naturale*: nu este cazul;
- *producţia de deşeuri:* deşeurile rezultate sunt colectate selectiv şi sunt preluate de către unităţi autorizate in valorificare (după caz).
- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort*: nu este cazul;
- *riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologiile utilizate* - nu este cazul;

2) Localizarea proiectelor
- *utilizarea existentă a terenului:* teren intravilan, folosinţa actuală: zonă sportivă de interes sportiv;
- *relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora* – nu este cazul;
- *capacitatea de absorbţie a mediului, cu atenţie deosebită pentru:*

a) zone umede – nu este cazul;
b) zonele costiere – nu este cazul;
c) zonele montane şi cele împădurite - nu este cazul;
d) parcurile şi rezervaţiile naturale – nu este cazul;
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislaţia în vigoare, cum sunt: zone de protecţie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale şi bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
f) zonele de protecţie specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare si Hotărârea de Guvern nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si mărimea zonelor de protecţie sanitara si hidrogeologica: nu este cazul;
g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislaţie au fost deja depăşite – nu s-au înregistrat astfel de situaţii;
h) ariile dens populate – nu este cazul;

AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI
1
ARGEŞ
ROMÂNIA

i) peisajele cu semnificaţie istorică, culturală şi arheologică – nu este cazul;

3) Caracteristicile impactului potenţial

a) *extinderea impactului: aria geografică şi numărul persoanelor afectate* - nu este cazul,

b) *natura transfrontieră a impactului* – nu este cazul;

c) *mărimea şi complexitatea impactului* – prin realizarea proiectului impactul negativ este redus, local, pe perioada de execuţie a lucrărilor;

d) *probabilitatea impactului* – impact redus (realizare proiect);

e) *durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului* – nu este cazul;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare in procedura de evaluare adecvata sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidenţa art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoştinţa publicului prin publicare în ziarul „Curierul Zilei" în data de 15.05.2018, fost afişată pe pagina de web si la sediul APM Argeş. De la publicarea anunţului nu s-au înregistrat solicitări de informaţii sau comentarii referitoare la proiect.

Realizarea acestui proiect se face cu respectarea următoarelor condiţii:

- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autorităţi;
- **este interzisă schimbarea destinaţiei construcţiei fără acceptul autorităţilor;**
- **se interzice desfăşurarea altor tipuri de activităţi decât cele pentru care a fost emis prezentul act de reglementare;**
- **se va notifica Agenţia pentru Protecţia Mediului Argeş dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum şi asupra oricăror modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii acestuia;**
- **respectarea prevederilor Deciziei etapei de încadrare nr. 269/08.05.2018 emisă de APM Argeş pentru PUZ: "Construire sală polivalentă"**, în municipiul Piteşti, str. Basarabiei nr. 35, jud. Argeş;
- încadrarea în limitele de zgomot (SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant);
- este interzisă depozitarea de deşeuri, substanţe toxice sau substanţe periculoase;
- amenajarea de spatii si dotări corespunzătoare pentru colectarea selectiva a deşeurilor si eliminarea lor in condiţiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuţiei lucrărilor);
- execuţia sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale si refacerea terenului;
- respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deşeurilor, art. 17 alin. 3, respectiv - Anexa 6 la aceasta.

MINISTERUL MEDIULUI AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI 1 ARGEŞ ROMÂNIA

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

AGENŢIA NAŢIONALĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI
MINISTERUL MEDIULUI
1
ARGEŞ
ROMÂNIA

Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizaţii,
ecolog Denisa MARIA

Întocmit,
ing. Adina BICĂ